



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA  
RIQUALIFICAZIONE URBANA E  
DELLE INFRASTRUTTURE  
MONITORAGGIO  
STAFF DEL CAPO AREA**

**LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE****TAV. 6**

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Direttore Lavori	Dati metrici	Importo Contrattuale €	Impresa	Data Stipula	Consegna Lavori	Data Contr. fine lavori	Avanz. %	Uomini giorno	Forza lavoro	Criticità
<b>A-2012-0Y-0004-F</b> Lavori di messa in sicurezza degli ambienti di lavoro ai sensi del D.Lgs 81/2008 dei magazzini di accantonamento e smistamento dei materiali utilizzati per le attività di giardinaggio dell'unità operativa del vivaio comunale di Palermo	VIII	Resuttana	Architetto Tarallo Loredana	Architetto Tarallo Loredana		63'305.18	CO.EDI. di Oliveri Fabrizio	14.09.2015	04.12.2015	02.03.2016				
<b>S-2014-99-0028-F</b> Accordo quadro - Lavori di manutenzione e di pronto intervento negli edifici scolastici e negli asili nido ricadenti nel territorio della V, VI, VII e VIII circoscrizione	Intera città'		Ingegnere Russo Gaetano	Geometra Balistreri Carlo		1'767'496.26	CO.SAN. s.r.l.		11.02.2016	09.02.2017	13.61			
<b>C-2008-11-0134-D</b> Lavori di manutenzione e pronto intervento per l'eliminazione dello stato di pericolo degli immobili del centro storico	I		Ingegnere Lauriano Vincenzo	Architetto Sicurella Antonino		325'647.97	SO.VA.CO.		31.03.2010	30.03.2013	75.66			
<b>G-2006-0Y-0001-D</b> Lavori per l'intervento dibonifica e messa in sicurezza d'emergenza del sito "Ferro di Cavallo" in località Mondello	VII	Partanna Mondello	Ingegnere Vallone Luciano			2'663'246.47	GAP - Generali Appalti Pubblici - Società Consortile a.r.l.	26.05.2006	24.06.2008	23.06.2009				il progetto viene approvato successivamente al finanziamento della Regione Siciliana con D.P.R. n° 869 del 25/10/2005
<b>A-2012-0Y-0001-E</b> Lavori di messa in sicurezza degli ambienti di lavoro ai sensi del D.Lgs.vo 81/2008 dell'unità operativa di Casa Natura ex scuderie reali	VIII	Montepellegrino	Architetto Tarallo Loredana	Architetto Tarallo Loredana		67'956.91	Impresa edile e stradale Castrovino Gaspare	04.11.2015	21.06.2016	18.09.2016				
<b>C-2005-0Y-0138-E</b> Lavori di manutenzione straordinaria alloggi per extracomunitari Via Chiappara al Carmine	I	Palazzo Reale	Ingegnere Milano Michele	Ingegnere Milano Michele	5 alloggi e 2 botteghe	513'332.67	Sangiorgio Costruzioni	28.11.2001	13.12.2001	12.12.2002				Appalto in corso di risoluzione consensuale
<b>C-2005-0Y-0147-E</b> Lavori di recupero architettonico - funzionale di Palazzo Guli	I	Monte di Pietà	Architetto Di Rosa Michele	Architetto Bondi Rosario	Lavoro eseguito ai sensi della L.R. 21/85	1'861'147.17	Sidoti Costruzioni S.r.l.	30.10.2003	13.11.2003	02.09.2005	79.64			
<b>C-2005-11-0003-E</b> Lavori di recupero della sede del museo etnografico G.Pitrè	VII	Pallavicino	Ingegnere Asaro Nicolò	Architetto Pagnano Giuseppe	800,00 mq	1'742'310.54	A.T.I. Di Giorgi s.r.l. - Donato s.r.l. - Mulè Francesco	04.10.2005	01.12.2005	08.01.2007	88.7			
<b>C-2005-11-0057-E-S1</b> Teatro Politeama Garibaldi: restauro e messa in sicurezza e recupero facciate - I STRALCIO ridotto - via Isidoro La Lumia	VIII	Politeama	Architetto Porretto Paolo	Architetto Crivello Giovanni	Progetto architettonico definitivo completo per tutte le facciate. E' in corso di definizione la progettazione degli interventi strutturali.	375'988.14	Sidoti Costruzioni S.r.l.	29.04.2011	10.06.2011	08.06.2012	67.92			
<b>C-2006-09-0001-E</b> Palazzo Tarallo di ferla Cottone - Lavori di completamento connessi all'esecuzione degli impianti tecnologici - Fornitura e collocazione dei corpi illuminanti	I	Palazzo Reale	Ingegnere Tinè Antonio	Ingegnere Tinè Antonio	Si tratta di progetto di impianti	147'239.17	PELLERITO ANTONIO	05.10.2010	03.11.2010	02.03.2011	59.19			



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA  
RIQUALIFICAZIONE URBANA E  
DELLE INFRASTRUTTURE  
MONITORAGGIO  
STAFF DEL CAPO AREA**

**LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE****TAV. 6**

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Direttore Lavori	Dati metrici	Importo Contrattuale €	Impresa	Data Stipula	Consegna Lavori	Data Contr. fine lavori	Avanz. %	Uomini giorno	Forza lavoro	Criticità
<b>C-2008-11-0203-E</b> Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di interesse storico artistico e monumentale di proprietà comunale (contratto aperto)	Intera citta'		Architetto Di Trapani Simone	Ingegnere D'Angelo Antonio	Vie varie	155'614.63	Donato s.r.l.	21.10.2008	28.11.2008	27.11.2010				
<b>C-2009-0Y-0001-E</b> Lavori di pronto intervento in esecuzione delle Ordinanze Sindacali per necessità ed urgenza ai sensi dell'art. 38 L. 142/90 e dell'art. 69 dell'O.R.EE.LL. in immobili staticamente insicuri.	I		Architetto Di Bartolomeo Nicola	Architetto Sicurella Antonio	Trattasi di appalto a contratto aperto, non vi è un vero e proprio progetto esecutivo.	603'090.22	CO.EDI. di Oliveri Fabrizio	10.12.2009	09.12.2009	02.12.2012	99.85			
<b>C-2012-0Y-0002-E</b> Lavori di manutenzione straordinaria di immobili di proprietà comunale di interesse storicoartistico e monumentale 2011	Intera citta'		Architetto Guzzo Rosalia	Architetto Guzzo Rosalia		286'811.69	A.T.I. Omegabuild s.r.l. (Capogruppo) - Methodos Restauri d	17.04.2014	24.02.2015	24.03.2016	83.27			
<b>D-2005-35-0126-E</b> Lavori di completamento del collettore fognario della zona S.E. di Palermo - II° lotto.	Intera citta'		Ingegnere Vicari Giuseppe	Impresa ATI Progin - Sering	4000 m di collettore + immissioni e discenderie	21'692'632.34	Cariboni Strade e Gallerie	28.04.2005	16.05.2005	15.05.2009	42.26			Con D.G.M. n. 71 del 30/04/2010 e D.D. n. 156 del 07/05/2010 è stato rescisso il contratto di appalto.
<b>E-2005-10-0016-E-S1</b> Intervento di Nuova Edilizia Residenziale ex L.94/82 Località Borgo Nuovo - 1° stralcio.	V	Borgo Nuovo	Architetto Di Stefano Calogero		alloggi 62	7'447'019.31	Edilizia 102 s.r.l.	25.11.2015	17.02.2016	15.02.2017				
<b>E-2014-99-0028-E</b> Accordo quadro - lavori di manutenzione e di pronto intervento negli immobili di proprietà, dipendenza e/o pertinenza comunali di pertinenza dell'edilizia pubblica anno 2014	Intera citta'		Ingegnere Merlino Giovanni Pietro	Ingegnere Bua Marcello		2'061'606.50	Progetto Contract s.r.l.	08.02.2016	09.02.2016	07.02.2017	6.93			
<b>F-2005-0Y-0087-E</b> Interventi di manutenzione di scarpate e pareti rocciose e di manutenzione di strutture di salvaguardia esistenti	Intera citta'		Architetto Mereu Francesco	Ingegnere Dino Antonio	Si tratta di interventi sulle pareti e le scarpate rocciose dei monti del comune di Palermo, quali Monte Pellegrino, Monte Gallo, i Monti di Boccadifalco, etc...	136'274.33	GEOMONT s.r.l.	23.01.2008	20.02.2008	18.02.2009				
<b>F-2005-35-0009-E</b> Fognatura in Via Altofonte (da Via Ponte delle Grazie a Via Villagrazia) e del relativo impianto di sollevamento	IV	Calatafimi	Ingegnere Norata Maria	Ingegnere Barbuzza Carlo	ml. 1.000,00	1'236'804.81	Martorana Costruzioni	28.09.2007	28.09.2007	30.03.2009	98.62			UREGA
<b>F-2005-35-0015-E</b> Lavori di costruzione della fognatura delle zone Arenella-Vergine Maria e dei relativi impianti di sollevamento	VII	Arenella	Ingegnere Norata Maria	Ingegnere Crisci Concetta	ml. 9.600,00	5'347'483.35	A.T.I. DE.MO.TER.	30.11.2007	20.03.2008	05.09.2010	9.96			



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA  
RIQUALIFICAZIONE URBANA E  
DELLE INFRASTRUTTURE  
MONITORAGGIO  
STAFF DEL CAPO AREA**

**LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE****TAV. 6**

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Direttore Lavori	Dati metrici	Importo Contrattuale €	Impresa	Data Stipula	Consegna Lavori	Data Contr. fine lavori	Avanz. %	Uomini giorno	Forza lavoro	Criticità
<b>G-2009-0Y-0002-E</b> Lavori a contratto aperto di manutenzione straordinaria e, in parte, di rifacimento di caditoie stradali della Città di Palermo - anno 2005	Intera citta'					464'480.65	Gruppo Costruzioni Chinnici s.a.s. di Chinnici Rocco Antonio	07.11.2007	06.12.2007	04.12.2008	74,33			
<b>G-2013-0Y-0006-F</b> Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del cavalcavia di via Giafar	II	Brancaccio	Ingegnere Musso Antonio	Ingegnere Giaconia Nicola		148'765.68	3B srl	30.05.2014	17.03.2014	13.10.2014	1377.45			
<b>M-2005-01-0009-E</b> n. 3 linee tram (Roccella - Calatafimi - Leonardo da Vinci) realizzazione del sistema tram della città di Palermo	IV	Calatafimi	Ingegnere Caminiti Domenico	A.T.I. ITALCONSULT-TEKNE-SIGMA	In data 6/06/06 è stata sottoscritta la convenzione con il Comune di Palermo, nella stessa data è stato sottoscritto il contratto d'appalto	173'990'000.00	A.T.I. SIS-BOMBARDIER-EDS-MOSCO-HYDER	20.06.2006	06.06.2006	02.11.2010	34.32			
<b>M-2005-01-0146-E</b> Progetto di costruzione per il raddoppio della Circonvallazione di Palermo relativo al tronco compreso tra Via Giafar e Via Altofonte- Progetto -stralcio relativo ai lavori di costruzione per i ponti laterali sul fiume Oreto.	IV	Mezzomonreale	Ingegnere Verga Massimo	Ingegnere Arici Marcello	71 punti di illuminazione pubblica + 8 linee radenti sui ponti, 300 m di strada. Contratto di appalto risolto in danno all'impresa. In corso di riprogettazione il progetto esecutivo.	7'696'184.17	Cariboni Strade e Gallerie	05.07.2005	02.09.2005	01.09.2007	17,48			
<b>M-2005-01-0147-E</b> Progetto esecutivo per il completamento dei lavori di costruzione del raddoppio della circonvallazione di Palermo 2° stralcio-lotto B da Via Altofonte a via Belgio (Prog.ex Agensud 32/8/B) Progetto svincolo di via Perpignano - sovrappassi pedonali	V	Zisa	Dirigente Ufficio Infrastrutture	Ingegnere Verga Massimo	Il contratto è stato rescisso in danno all'impresa. Il progetto dovrà essere rivisitato anche alla luce delle interferenze derivate dai lavori del tram.	13'036'955.13	A.T.I. Cariboni Strade e Gallerie - MED IMPRESIT	19.03.2007	20.06.2007	18.06.2009				Rescissione del contratto con D.G.M. n. 124 del 30/05/2008. Seguirà una rivisitazione del progetto e conseguente nuova gara d'appalto.
<b>R-2005-0Y-0007-E</b> Progetto percorso pedonale ciclabile costiero dalla via Messina Marine a Mondello (Don Orlione - Via Olimpo)	Intera citta'		Dirigente Ufficio edilizia pubblica, cantiere comunale, autoparco	Architetto Savarino Francesco	5,60 Km	876'733.00	Tecnital S.p.A.	12.09.2007	19.11.2007	14.08.2008				
<b>R-2007-11-0214-E</b> Progetto per la sistemazione di aree pubbliche da attribuire alle pertinenze residenziali P1 - P2	II	Sperone	Ingegnere Verga Massimo	Architetto Savarino Francesco	per P1 280 ml (recinzione), per P2 1.500 mq (verde)	151'635.64	Forte Giuseppe s.r.l.	16.05.2008	16.06.2008					



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA  
RIQUALIFICAZIONE URBANA E  
DELLE INFRASTRUTTURE  
MONITORAGGIO  
STAFF DEL CAPO AREA**

**LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE**

TAV. 6

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Direttore Lavori	Dati metrici	Importo Contrattuale €	Impresa	Data Stipula	Consegna Lavori	Data Contr. fine lavori	Avanz. %	Uomini giorno	Forza lavoro	Criticità
S-2007-0Y-0001-E Lavori di manutenzione straordinaria alle norme di sicurezza igiene ed agibilità della scuola media A.Pecoraro - Palermo			Ingegnere Russo Gaetano	Architetto pirrone domenico		1'897'478.82	C.&C. Costruzioni S.r.l	11.04.2007	18.05.2007	16.05.2009	5.78 %			
S-2007-0Y-0002-E Lavori di costruzione di un plesso scolastico elementare di n. 10 aule da realizzare a Bonagia	III	Bonagia	Architetto Romeo Roberta	Architetto Alluzzo Rocco		1'648'833.64	Pisciotta s.a.s.	08.05.2006	06.10.2007	04.09.2009	48.05			
S-2008-08-0071-E lavori di manutenzione straordinaria della scuola materna comunale di via della Barca - Palermo		Arenella	Ingegnere Russo Gaetano	Geometra MERAVIGLIA FRANCESCO		133'992.73	Co.G.I.T. srl - Costruzioni Grandi Impianti Tecnologici	03.09.2008	26.11.2008	23.02.2009				
S-2008-0Y-0008-E Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza igiene ed agibilità dei plessi scolastici elementari "Mancino Chiavelli" e "Tomasino Bartolomeo"	II	Bonagia	Ingegnere Russo Gaetano	Ingegnere Flaccomio Antonino		1'500'755.74	SALP EDIL s.r.l.		11.02.2009	31.01.2011	96.42			
S-2008-0Y-0009-E Lavori di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene ed agibilità del plesso scolastico elementare "Marabitti", via Spedalieri, 50	VIII	Montepellegrino	Ingegnere Botindari Renzo	Architetto Palermo Antonino		812'558.52	A.T.I. Pinto Vraca s.r.l. - F.Ili Di Luca Tndaro ed Antonio	28.05.2008	07.07.2008	02.11.2009	36.03			
S-2010-08-0104-D Lavori di manutenzione straordinaria per l'incremento della sicurezza della sede dell'I.C. "Peppino Impastato"	V	Noce	Ingegnere Caliri Giuseppe	Architetto Scarpinato Marco		691'420.15	Di Giovanna	11.09.2015	24.09.2015	20.05.2016	20.79			
S-2010-0Y-0004-E lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della scuola media "Publio Virgilio Marone" sita in via Valdemone, 7 Palermo	VII	Libertà	Ingegnere Russo Gaetano	Ingegnere Cassata Ruggero		2'141'765.07	Almeida s.p.a. Costruzioni Generali	16.11.2009	07.01.2010	13.11.2011				
U-2005-10-0017-E Progetto di recupero dell'Insula 3/E nel quartiere di S. Filippo Neri (Z.E.N. 2) per la realizzazione di n°122 alloggi, un asilo nido, una biblioteca, un poliambulatorio, una delegazione comunale, una delegazione municipale, uffici e negozi.	VII		Ingegnere Pitrolo Graziella		n. 122 alloggi	13'566'888.26	A.T.I. I.CO.R.ED. s.r.l.	11.04.2006	26.05.2006		53.96			



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA  
RIQUALIFICAZIONE URBANA E  
DELLE INFRASTRUTTURE  
MONITORAGGIO  
STAFF DEL CAPO AREA**

**LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE**

**TAV. 6**

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Direttore Lavori	Dati metrici	Importo Contrattuale €	Impresa	Data Stipula	Consegna Lavori	Data Contr. fine lavori	Avanz. %	Uomini giorno	Forza lavoro	Criticità
U-2005-11-0014-E P.S. 32/52 - Attrezzature di Servizio nel Parco d'Orleans - Progetto per il Parco Urbano - Completamento del Parco d'Orleans e Valorizzazione della Cittadella Sportiva dell'Università di Palermo	IV	Montegrappa	Architetto Polizzi Vincenzo	Architetto Terruso Benedetto		5'119'350.22	ATI Tecnital-Agricoltura e Giardinaggio-Icaro Ecology	20.02.2006	22.04.2005	11.04.2007	589.09			con propria Determinazione Dirigenziale n. 106 del 16/10/2006 ho esercitato la facoltà di recesso dal contratto, in applicazione dell'art. 11, commi 2 e 3, D.P.R. n. 252/98, richiamati inoltre dall'art. 12 del Contratto di appalto.  Si sta provvedendo, quindi, alla redazione dell'atto di consistenza dei lavori ad oggi eseguiti, al fine di chiudere ogni rapporto con l'impresa aggiudicataria.  <b>LAVORI SOSPESI</b>  Con atto integrativo del contratto d'appalto rep. n. 27 del 18/04/2005 e dell'atto aggiuntivo rep. n. 17 del 20/02/2006 si è risolto in via transattiva il contenzioso con l'impresa e con verbale del 09/04/2008 sono stati riconsegnati i lavori, la cui chiusura è prevista per il 30/06/2009.
U-2005-11-0041-E Recupero aree costiere ( Opere di Salvaguardia e Consolidamento dell'ex Discarica di Acqua dei Corsari )	II	Oreto (Corso dei Mille - S. Erasmo)	Ingegnere Granata Fabio		mq.52,000,00	3'836'817.43		22.03.2008	23.04.2007	22.10.2008	114.1			
U-2012-11-0027-E Riqualificazione Borgo Vecchio - Progetto di ristrutturazione della Via E. Ximenes e viabilità limitrofa	VIII	Borgo Vecchio	Ingegnere Di Lorenzo Luigi	Architetto Savarino Francesco		283'032.88	D'Anna Giuseppe	25.11.2015	11.01.2016	09.05.2016	77.01			
V-2005-0Y-0101-E Progetto esecutivo del prolungamento della via di penetrazione della zona industriale Brancaccio (Pa) e raccordi con la circonvallazione esterna	II	Brancaccio		Ingegnere Cangemi Antonino	256 punti di illuminazione pubblica, 3300 m di strada	4'958'704.73	A.T.I. DE.MO.TER.	19.12.2002	27.05.2002	19.08.2003	30,9441			
V-2005-0Y-0101-E-S1 Lavori per il prolungamento della via di penetrazione della zona industriale di Brancaccio e raccordo con la ciconvallazione esterna - Progetto stralcio di completamento	II	Brancaccio	Ingegnere Verga Massimo		Richiesta alla Regione Sicilia il parere in ordine alla possibilità di affidare al D.L. la progettazione dello stralcio per il completamento.	4'958'704.73	A.T.I. DE.MO.TER.	19.12.2002	27.05.2002	19.08.2003	30,9441			