



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza Sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 38 sopralluogo del 24.07.2018

### Verbale n. 38

**Oggetto:** Richiesta parere tecnico di pubblico spettacolo per il locale denominato **BAIA SUMMER CLUB** sito in Via Plauto n. 27 per attività di intrattenimento musicale e danzante per una ricettività massima di 1.000 (mille) persone.

L'anno duemiladiciotto del mese di **luglio** nel giorno **ventiquattro** presso i locali della **BAIA SUMMER CLUB** siti in Via Plauto n. 27, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione del 13.07.2018, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Gaetano Russo – *Amm. Comunale - Membro Effettivo – Presidente Vicario*;  
L'Ing. Angelo Tortorici – *Comando Provinciale VV. F. – Membro Effettivo*;  
Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo – Membro Effettivo*;  
Il Dott. Girolamo Renda - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;  
L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;  
L'Arch. Giuseppe Cosentino - *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;  
L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp.Elettrici)*;  
L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;  
Rappresentante AGIS - **ASSENTE**

Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - Amministrazione Comunale;

#### **La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta Municipale n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20/01/2015;

Vista la Determinazione Commissariale n. 67 del 19/04/12;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 227 del 23/12/14, n. 124 del 15/09/2015, n. 8 del 16/01/2016, n. 115 del 15/11/2016 e n. 3 del 5/01/17;

Vista la Deliberazione di GM n. 21 dell'8 02.18;

Vista la Determinazione Sindacale n. 91/DS del 21.06.18;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista la nota n. 943368 del 28.07.2018 con la quale il Sig. **Giovanni Randisi** nato a Palermo il 26.12.1978 residente a Palermo in Via Lazio n. 92 *n.q.* di Legale Rappresentante della BAIA SRL, chiede parere tecnico di pubblico spettacolo per il locale denominato **BAIA SUMMER CLUB** sito in Via Plauto n. 27 per attività di intrattenimento musicale e danzante per una ricettività massima di 1.000 (mille) persone.

Presa in esame la documentazione tecnica allegata alla superiore istanza:

- Relazione tecnica ed elaborati grafici;
- Atto Costitutivo – Statuto Societario – Camerale;
- Contratto di gestione servizi CUS;
- Agibilità;
- SCIA struttura turistico ricettiva;
- Perizia Fonometrica;
- Contratto fornitura servizio trasporto navetta;
- Attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio;
- DICO impianto elettrico e relativo progetto elettrico – Denuncia impianto di messa a terra.



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza Sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 38 sopralluogo del 24.07.2018

Considerato il Verbale n. 36 del 12.07.2018;

Vista la nota n. 985631 del 13.07.18 con la quale la Ditta Baia Srl integra la seguente documentazione:

- Relazione tecnica di classificazione dei luoghi con pericolo di esplosione per la presenza di gas, vapori o nebbie infiammabili;
- Relazione protezione contro fulmini;
- DVR;
- Piano di evacuazione;
- Certificati addetti antincendio;
- Perizia fonometrica aggiornata;

Preso in esame la documentazione prodotta in sede di sopralluogo;

- Bonifico diritti di Segreteria;
- Convenzione con AIGS;
- Piano di evacuazione sostitutivo;
- Contratto con Italfire per manutenzione impianto antincendio;
- Relazione tecnica descrittiva;
- Piano sanitario;
- Perizia fonometrica sostitutiva.

**Dall'esame tecnico di competenza in sede di sopralluogo (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:**

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

Si prende visione della relazione tecnica e planimetria allegata nonché del Piano Sanitario e della relativa approvazione dello stesso da parte della U.O. SUES, da sopralluogo effettuato nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Da sopralluogo effettuato nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

Preso atto del contratto di fornitura del servizio trasporto navetta stipulato con la Ditta Put Back Srl in data 2 giugno 2018 valevole sino al 2020, nulla da rilevare in ordine alla viabilità;

**Per quanto riguarda l'aspetto acustico:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Nella considerazione che nella planimetria agli atti viene indicata la zona da adibire al pubblico spettacolo escludendo quella delimitata dal PUDM giusta Delibera del C.C. n. 376 del 18.12.14, nulla da rilevare.

**Conclusione del Presidente:**

Premesso quanto sopra, la Commissione esprime parere tecnico **favorevole** all'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento delle attività di trattenimenti musicali e danzanti (discoteca) per il locale denominato **BAIA SUMMER CLUB** sito in Via Plauto n. 27 sino **al 31 ottobre 2018**.

La Ditta è tenuta ad osservare le predette prescrizioni e le seguenti condizioni d'esercizio:

- Durante le attività i varchi di accesso/uscita devono essere presidiati da personale qualificato appartenente all'organizzazione e dovranno essere mantenute sgombri da ostacoli o impedimenti per consentire il regolare deflusso del pubblico;
- Prima dell'inizio di ogni attività di pubblico spettacolo tutte le vie di fuga così come riportate nel piano di emergenza dovranno essere sgombre e fruibili, nonché adeguatamente illuminate in condizioni ordinarie e di emergenza;
- Durante le attività dovrà essere presente personale tecnico in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza sugli impianti;
- Prima dell'inizio di ogni attività dovrà essere verificata la piena funzionalità dei quadri elettrici e dei corpi illuminanti di emergenza e sicurezza;



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza Sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 38 sopralluogo del 24.07.2018

- Resta interdetta allo svolgimento di attività di pubblico spettacolo l'area limitrofa di pertinenza dell'adiacente Ostello/CUS e relativo PUDM;
- Prima dell'inizio delle attività, si dovrà procedere ad una accurata sanificazione e pulizia dei servizi igienici e di tutti gli altri locali di cui è munita la struttura, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo delle stesse, ciascun wc dovrà essere dotato dei prodotti per l'igiene e la pulizia personale;
- Devono essere rispettati i settaggi del limitatore acustico installato di cui alla relazione fonometrica, che dovrà essere custodita all'interno del locale e resa disponibile per eventuali controlli;
- Dovranno essere disponibili nella struttura, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento;
- Durante l'attività devono essere presenti almeno 2 (due) addetti antincendio muniti di attestato di idoneità rilasciato dai Vigili del Fuoco;
- Siano rispettate le prescrizioni impartite dalla U.O. SUES 118;
- L'attività di vendita e di somministrazione di bevande dovrà essere effettuata nel rispetto delle prescrizioni della vigente normativa di settore.

**La ricettività viene fissata in 1.000 (mille) persone comprensiva dei fruitori dell'attività di ristorazione.**

**Letto, firmato e sottoscritto.**

**F.to Il Presidente**

**F.to I Componenti**

**F.to Il Segretario**