



COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 37 del 18.5.2017

Verbale n. 37

Oggetto: Multisala Cinematografica “**UCI Cinemas**” - Centro Commerciale “Forum Palermo” C/da Roccella – Richiesta parere tecnico per agibilità definitiva di pubblico spettacolo.

L'anno duemiladiciassette del mese di maggio nel giorno diciotto presso i locali della Multisala “**UCI Cinemas**” Centro Commerciale Forum, giusta convocazione dell'11.5.2017, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente;*

L'Ing. Salvatore Ingianni – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

Dott. Biagio Di Franco– *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Girolamo Renda - *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Arch. Giuseppe Migliore – *Libero Professionista - Membro Aggregato (Esperto in Acustica);*

L'Ing. Antonio Musso – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

Il P. I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l'istanza prot. n. 622607 del 20.04.2017, con la quale il Sig. Fulvio Molinaro nato a Messina il 22.3.1985 chiede, in nome e per conto del Sig. Stratta Andrea nato a Pavia il 24.01.1963 n. q. di Legale Rappresentante della UCI SUD s.r.l., il parere tecnico per agibilità definitiva di pubblico spettacolo della Multisala Cinematografica “**UCI CINEMAS**” sita in via Pecoraino – loc. Roccella;

Visto il verbale n. 14 del 25.01.2011 della Prefettura di Palermo con il quale veniva concessa l'agibilità di pubblico spettacolo alla Multisala Cinematografica “**UCI Cinemas**” **sino al 28 febbraio 2012;**

Visto il verbale di sopralluogo n. 28 del 24 febbraio 2012 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità fino al **28 febbraio 2013;**

Visto il verbale di riunione n. 10 del 29.01.2013 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità spettacolo fino al **28 febbraio 2014;**

Visto il verbale di sopralluogo n. 7 del 23.01.2014, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo fino al **28 febbraio 2015;**

Visto il verbale di riunione n. 18 del 18.02.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità spettacolo fino al **28 febbraio 2016;**

Visto il verbale di sopralluogo n. 13 del 16.02.2016, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità spettacolo fino al **28 febbraio 2017;**

Visto il verbale di riunione n. 31 del 4.5.2017, con il quale questa Commissione ha deciso di effettuare il sopralluogo presso la struttura di che trattasi;

Dall'esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS), effettuato il sopralluogo, emerge quanto segue:

Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:

Visto quanto riportato nel precedente verbale, nulla da aggiungere;

Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:

Vista la relazione prodotta a seguito della precedente verifica ed eseguito l'odierno sopralluogo non si ravvisano motivi ostativi al rilascio dell'agibilità;



COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 37 del 18.5.2017

Per quanto riguarda l'aspetto acustico:

Vista la relazione fonometrica a firma del Dr. Gioacchino Basile del 17.5.2017, che si acquisisce agli atti, nulla osta per gli aspetti di competenza.

Per quanto riguarda l'impianto elettrico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Nulla da rilevare in ordine al traffico veicolare nella zona circostante;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Visto il certificato di agibilità n. 160 del 02.12.2016 prot. n. 1924126/P del complesso denominato "Forum Palermo", nulla osta per gli aspetti di competenza.

La Commissione, premesso quanto sopra, esprime parere tecnico favorevole all'agibilità definitiva di pubblico spettacolo della Multisala Cinematografica "**UCI Cinemas**", ubicata all'interno del Centro Commerciale "Forum Palermo" sito in Via Pecoraino C/da Roccella.

La Ditta potrà esercitare l'attività rispettando le superiori prescrizioni e le seguenti condizioni d'esercizio:

- Prima degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti stessi;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli si dovrà procedere alla sanificazione dei servizi igienici ed ad una accurata pulizia dei locali, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo di attività;
- Considerato che la struttura dispone di sistema di ventilazione centralizzato, si raccomanda di attuare, con la dovuta periodicità, interventi di manutenzione e sanificazione dell'impianto ai fini della prevenzione dell'infezione da *legionella*;
- L'attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere effettuata nel pieno rispetto della normativa di settore;
- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per agevolare il regolare deflusso del pubblico.

La ricettività viene confermata per un totale complessivo di 1.272 (milleduecentosettantadue) posti di cui 14 (quattordici) per diversamente abili, così distribuiti:

Sala 1 n. 376 posti + 2 posti per persone diversamente abili;
Sala 2 n. 150 posti + 2 posti per persone diversamente abili;
Sala 3 n. 150 posti + 2 posti per persone diversamente abili;
Sala 4 n. 150 posti + 2 posti per persone diversamente abili;
Sala 5 n. 144 posti + 2 posti per persone diversamente abili;
Sala 6 n. 144 posti + 2 posti per persone diversamente abili;
Sala 7 n. 144 posti + 2 posti per persone diversamente abili.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario