



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 122 riunione del 24.11.2016

Verbale n. 122

Oggetto: Richiesta parere tecnico per agibilità di pubblico spettacolo del “Cinema/ Teatro LUX”, sito in Via Francesco Paolo Di Blasi n. 25/27, per lo svolgimento di attività cinematografica e teatrale.

L'anno duemilasedici del mese di novembre nel giorno ventiquattro presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia 69, giusta convocazione del 21.11.16, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente*;

L'Ing. Salvatore Ingianni – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo*;

Il Dott. Vincenzo Piricò – *ASP - Palermo – Membro Effettivo*;

Il Comm. Girolamo Renda – *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;

L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;

L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale – Membro Aggregato- (Esperto in Acustica)*;

L'Ing. Tommaso La Rosa – *Rappresentante- AGIS*;

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario*;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione di cui all’art. 51 del Codice di procedura Civile ed all’art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista la richiesta prot. n. 1858001 del 17.11.2016 con la quale il Sig. Orazio Bottiglieri nato a Palermo il 23.01.1975 ed ivi residente in Via Cappuccini - 42, n. q. di Legale Rappresentante della “CULTPALERMO” Società Cooperativa a.r.l., chiede il parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo del Cinema Teatro Lux per lo svolgimento di attività cinematografica e teatrale, con una ricettività massima di n. 404 (quattrocentoquattro) posti a sedere;

Visto il verbale n. 115 del 10.9.2015, con il quale questa Commissione rimaneva in attesa che venisse prodotta ulteriore documentazione, al fine di programmare la data del sopralluogo;

Visto il verbale n. 135 del 22.10.2015, con il quale questa Commissione esaminata la documentazione integrata, decide di effettuare il sopralluogo;

Visto il verbale n. 150 del 25.11.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole all’agibilità temporanea **fino al 30 novembre 2016**;

Vista la seguente documentazione prodotta in allegato alla predetta istanza:

1. certificato di agibilità edilizia n. 219 del 24.10.2016, prot. n. 1781960 del 24.10.2016;
2. nuova certificazione di verifica periodica degli impianti elettrici;

Dall’esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:

Per quanto riguarda la parte strutturale:

Con riferimento a quanto riportato nei precedenti verbali, in particolare nel verbale n. 115 del 10.9.2015, nulla da aggiungere;

Per quanto riguarda l’aspetto igienico-sanitario:

Preso atto della relazione tecnica integrativa datata 03.2.2016, si resta in attesa di ulteriore documentazione corredata da documentazione fotografica in ordine agli interventi di manutenzione ordinaria e di adeguamento in corso di definizione alla data indicata; ai fini della continuità di esercizio non si ravvisano tuttavia elementi ostativi alla concessione di una proroga per un limitato arco temporale;

Per quanto riguarda l’impianto elettrico:



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 122 riunione del 24.11.2016

Vista la certificazione di verifica periodica degli impianti elettrici, nulla da rilevare;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Esaminata la richiesta nulla osta, per quanto di competenza, al rilascio di una agibilità definitiva;

Per quanto riguarda la parte acustica:

Vista la relazione fonometrica datata 24.9.2015 e la dichiarazione integrativa resa in data odierna, entrambe a firma dell'Ing. Eduardo De Stefani, nulla da rilevare;

Per quanto riguarda polizia municipale:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Visto il certificato di agibilità edilizia sopra citato, nulla osta per gli aspetti di competenza;

Premesso quanto sopra, la Commissione esprime parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo del "Cinema/Teatro LUX", sito in via Francesco Paolo Di Blasi n. 25/27, per lo svolgimento di attività cinematografica e teatrale, **fino al 20 gennaio 2017**.

Si confermano le condizioni d'esercizio e la ricettività e di cui al verbale n. 150 del 25.11.2015.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario