



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 116 sopralluogo del 17.11.2016

**Verbale n. 116**

Oggetto: Richiesta parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo della multisala cinematografica “**Rouge et Noir**” sita in Piazza Verdi n. 8, per una ricettività massima di **492** persone.”.

L'anno duemilasedici del mese di novembre nel giorno diciassette presso la Multisala Cinematografica “**Rouge et Noir**”, sita in Piazza Verdi n. 8, giusta convocazione del 14.11.2016, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo - Presidente*;  
L'Ing. Salvatore Ingianni – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo*;  
Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo – Membro Effettivo*;  
Il Comm. Gaetano Parrotta - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;  
L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;  
L'Ing. Antonio Musso – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;  
Il P. I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;  
L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale – Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;  
L'Ing. Tommaso La Rosa - *Rappresentante AGIS*;  
Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario*;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista la richiesta prot. n. 1316205 dell'1.9.2016, con la quale la Sig.ra Irene Tagliavia nata a Palermo il 12.6.1962 ed ivi residente in Via Simone Cuccia n. 1, *n. q.* di titolare di licenza di esercizio del cinema permanente denominato “**Rouge et Noir**”, chiede l'esame preventivo del progetto di fattibilità per variazione dello stato attuale da “Sala Cinematografica” a “Multisala” del Cinema “**Rouge et Noir**”, sito in Piazza Verdi n. 8, nonché l'agibilità di pubblico spettacolo della sola sala denominata “**Rouge**”, con una ricettività di 420 (quattrocentoventi) persone.

Visti i verbali n. 86 del 13.9.2016, n. 91 del 16.9.2016 e n. 109 dell'8.11.2016;

**EFFETTUATO** il sopralluogo, dall'esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS), emerge quanto segue:

**Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:**

nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

Preso atto che non è stato fornito il calcolo dei volumi d'aria così come richiesto nel verbale n. 109 dell'8.11.2016;

Vista la dichiarazione fornita in data odierna dal tecnico progettista incaricato Arch. Lodato Lorenzo relativamente all'attuale presenza di una macchina che garantisce un numero di ricambi d'aria superiore a 675 mc/h, nella more che venga implementata la capacità di ventilazione con l'installazione di ulteriore apparecchiatura si limita l'uso della sala “**Noir**” ad un capienza massima di 45 spettatori;

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Vista la documentazione integrata in data odierna e da sopralluogo effettuato, nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 116 sopralluogo del 17.11.2016

Esaminata la documentazione prodotta ai fini antincendio (piano sicurezza antincendio, attestazione di idoneità rilasciata al Sig. Sciortino Massimiliano e attestazione di frequenza rilasciata alla Sig.ra Irene Tagliavia) si esprime parere favorevole per gli aspetti di competenza.

Acquisito l'attestato di idoneità della Signora Tagliavia Irene, dovrà essere trasmessa copia a questa Commissione.

**Per quanto riguarda l'aspetto acustico:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

Nulla osta per gli aspetti di competenza;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Si conferma quanto espresso nei precedenti verbali, pertanto nulla osta per gli aspetti di competenza;

**Premesso quanto sopra,** la Commissione esprime parere tecnico favorevole all'agibilità di pubblico spettacolo della Multisala Cinematografica "**Rouge et Noir**" sita in Piazza Verdi n. 8, per una capienza massima complessiva di **466 (quattrocentosessantasei) persone.**

Le due sale indipendenti avranno una capienza così distinta:

- Sala "**Rouge**" **421 (quattrocentoventuno)** persone di cui: - 267 in platea più 2 per diversamente abili;  
- 152 (centocinquanta due) in galleria;
- Sala "**Noir**" **45 (quarantacinque)** persone, di cui uno per diversamente abili, in attesa dell'adeguamento del sistema di ventilazione;

La Ditta potrà esercitare l'attività rispettando le predette prescrizioni e le seguenti condizioni d'esercizio:

- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento degli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti stessi;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere ad una accurata pulizia dei locali ed alla sanificazione dei servizi igienici, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo degli stessi;
- Considerato che la struttura dispone di sistema di ventilazione centralizzato, si raccomanda di attuare, con la dovuta periodicità, interventi di manutenzione e sanificazione dell'impianto ai fini della prevenzione dell'infezione da *legionella*;
- Eventuale attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere effettuata nel pieno rispetto della normativa di settore;
- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento;
- Durante l'esercizio dell'attività devono essere presenti almeno 2 (due) addetti antincendio muniti di attestato di idoneità rilasciato dai Vigili del Fuoco;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per agevolare il regolare deflusso del pubblico.

**Letto, confermato e sottoscritto.**

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario