

COMUNE DI PALERMO AREA URBANISTICA, DELLA RIGENERAZIONE

URBANA, DELLA MOBILITA' E DEL CENTRO STORICO

Vista la legge regionale n° 19 del 13.08.2020 e s.m.i.

SI AVVISA

Che in esecuzione della sentenza del TAR Sicilia Sezione Terza di Palermo n. 92/2021 su ricorso n. 405/2020 proposto da A&M Group srl contro Comune di Palermo, con delibera del commissario ad acta n. 16 del 17.03.2025 si è preso atto dell' Accordo di Pianificazione sottoscritto in data 05/02/2025 con il quale, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 11 e 26 della predetta LR 19/2020, è stata assentita la Variante urbanistica che consiste nell'attribuzione all'area in argomento di apposita destinazione urbanistica di zona residenziale "B0c" (zone residenziali esistenti consolidate), da intendere quale specifica norma esclusivamente connessa all'area oggetto della suddetta variante urbanistica in quanto non contemplata dalle vigenti N.d'A. del PRG; Entro quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana PARTE II, chiunque può prendere visione del progetto di variante parziale e dei relativi allegati, e presentare proprie osservazioni, esclusivamente inviando una PEC al seguente indirizzo di posta elettronica: pianificazoneterritoriale@cert.comune.palermo.it. Tutta la documentazione cartacea, è visionabile presso l'Area Urbanistica, della Rigenerazione Urbana, della Mobilità e del Centro Storico- U.O. 11- sita al 4° Piano palazzina A stanza n. 401 del Polo

Tecnico in via Ausonia n. 69, previa richiesta di appuntamento via email. Il presente avviso, unitamente alla delibera del commissario ad acta n. 16/2025 ed agli elaborati allegati, verrà pubblicato altresì: all'Albo Pretorio del Comune; sul sito web del comune nella sezione amministrazione trasparente, sottosezione "Varianti adottate e non ancora approvate"; e sul sito web dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente-Dipartimento Urbanistica.

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Esp. Geom. Arch. Rosario Favitta

Ing. Marco Ciralli