



**COMUNE DI PALERMO**  
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA  
E DELLE INFRASTRUTTURE

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 44 sopralluogo del 31.05.2016

**Verbale n. 44**

**Oggetto:** Stadio delle Palme “Vito Schifani”– Viale del Fante -Richiesta proroga agibilità pubblico spettacolo per manifestazioni sportive.

L'anno duemilasedici del mese di maggio nel giorno trentuno presso l'impianto sportivo “Stadio delle Palme – Vito Schifani”, sito in Viale del Fante si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione nota n. 836734 del 26.05.2016, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente;*

L'Ing. Angelo Tortorici – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

La Dott.ssa Francesca Costanza – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Gaetano Parrotta - *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Arch. Paolo Porretto – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

Il P.I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

Ing. Antonella De Francesco - *Rappresentante CONI;;*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

Sono presenti ai lavori L'Ing. Marisa Bellomo *n.q.* di Dirigente dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale e Autoparco ed il Capo Area Impianti Sportivi Dott. Gabriele Marchese.

**La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Vista le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

Vista la nota n. 834627 del 25.5.2016 dell'Ufficio Sport e Impianti Sportivi a firma del dirigente Dott.ssa Fernanda Ferreri, con la quale si chiede la proroga dell'agibilità temporanea di pubblico spettacolo per l'Impianto Sportivo di cui in oggetto fino al 30.06.2017;

Visto il verbale n. 99 del 23.9.2014 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo fino al **22.05.2015**;

Visto il verbale n. 66 del 28.05.2015 e n. 109 dell'1.9.2015 con i quali questa Commissione ha ritenuto che non sussistessero le condizioni per esprimere il parere tecnico di competenza;

Visto il verbale di sopralluogo n. 133 del 16.10.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole all'agibilità provvisoria di pubblico spettacolo fino al **15 novembre 2015**;

Visto il verbale di sopralluogo n. 9 del 9.02.2016, con il quale questa Commissione ha ritenuto che non sussistono le condizioni per accogliere la superiore richiesta di proroga;

Visto il verbale di sopralluogo n. 41 del 12.05.2016, con il quale questa Commissione ha ritenuto che non sussistono le condizioni per accogliere la superiore richiesta di proroga;

**rileva quanto segue:**

“Interviene ai lavori L'Ing. Marisa Bellomo *n. q.* di Dirigente dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale e Autoparco, la quale comunica quanto segue:

A seguito di approfondite ricerche è stata rinvenuta agli atti dell'inventario del Comune documentazione inerente la costruzione dell'Impianto, il quale sulla scorta di apposita convenzione è stato realizzato dal C.O.N.I. negli anni cinquanta e consegnato al Comune di Palermo nell'anno 1957 con apposito Verbale che si allega agli atti. Inoltre nell'anno 1962 si è provveduto a sottoscrivere un atto (Rep. N. 25 del 17 gennaio 1962 allegato agli atti della pratica) che ha regolato i rapporti tra il C.O.N.I. e il Comune di Palermo, da cui si evince l'esistenza degli uffici, dei servizi della tribuna, dell'alloggio custode e del campo sportivo:

Riguardo ai locali adibiti ad ufficio spogliatoi ed al corpo palestra-magazzino, l'Ufficio avvierà gli interventi atti ad ottenerne l'idoneità statica delle strutture.”

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**



**COMUNE DI PALERMO**  
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA  
E DELLE INFRASTRUTTURE

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 44 sopralluogo del 31.05.2016

Non risultano in atto risolte le problematiche di cui al verbale n. 41 del 12.5.2016. Tuttavia si ritiene di potere assentire all'utilizzo dell'impianto sportivo, nelle more della risoluzione delle predette problematiche, con esclusione del periodo compreso tra il primo dicembre ed il trenta marzo, salvo che non si provveda a climatizzare adeguatamente gli spogliatoi, anche con sistemi provvisori nel rispetto delle norme sulla sicurezza.

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Da sopralluogo effettuato si è accertato che i proiettori di emergenza delle Torri Faro risultano tutti funzionanti e che gli stessi non necessitano di gruppo di continuità in quanto la loro alimentazione avviene esclusivamente dal gruppo elettrogeno, il quale durante le manifestazioni sportive notturne viene tenuto sempre in esercizio. Inoltre si è accertato che l'illuminazione di emergenza dei servizi igienici e spogliatoio è stata tutta ripristinata e risulta funzionante, adeguata e garantisce il minimo dei Lux richiesti dalla normativa vigente in materia. Per quanto riguarda la garanzia del rispetto dei 5 (cinque) Lux all'esterno, si precisa che l'impianto è stato realizzato su progetto redatto nell'anno 2007 da professionista abilitato, pertanto si presume sia stato redatto nel rispetto della normativa vigente in materia al momento della sua realizzazione. Per quanto sopra si esprime parere favorevole per gli aspetti di competenza;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda polizia municipale:**

In ordine alle refluenze sulla circolazione veicolare, la sosta in zona, nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Si prende atto di quanto descritto nei verbali di consegna della struttura sportiva da parte del CONI al Comune di Palermo ed in particolare del verbale di inventario e consistenza redatto il 5.2.1962.

Si è avuto modo di riscontrare inoltre l'avvenuta esecuzione di opere di manutenzione straordinaria realizzate giusto progetto approvato dalla G. M. con deliberazione n.3550 del 30.12.1996. A seguito di detti lavori sono attribuibili le modifiche che si riscontrano tra la descrizione di detto verbale e lo stato odierno dei luoghi.

In merito all'agibilità urbanistica si rinvia alle verifiche sopra descritte, sulle strutture e sugli impianti nonché la definitiva catastazione degli immobili e dell'Impianto. Per quanto di competenza si esprime parere favorevole ad una proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per manifestazioni sportive;

**Per quanto riguarda la parte strutturale:**

Viste le dichiarazioni rese nei precedenti verbali, preso atto di quanto dichiarato dall'Arch. Porretto e delle comunicazioni rese dall'Ing. Marisa Bellomo riguardo, in particolare, all'epoca di costruzione dei corpi spogliatoi ed uffici e alle avviate procedure per le relative dichiarazioni di idoneità statica, nulla osta per una proroga dell'agibilità nei tempi che stabilirà la Commissione;

**Per quanto riguarda il C.O.N.I.**

Si ribadisce quanto già evidenziato nel verbale del 13.10.2015 n. 133, riguardo la necessità di richiedere il parere del CONI, ad oggi non prodotto, per qualsiasi intervento sull'impianto. Nell'immediato, si evidenzia lo stato di elevata usura del tartan della pista di atletica, la mancante segnatura della delimitazione delle corsie, della loro numerazione, delle linee di partenza e di arrivo con strisce bianche della larghezza di cm 5. Inoltre si rileva la mancata verifica della curva di visibilità delle tribune (lato monte) specie per i fruitori della prima fila stante l'esistenza di una folta siepe ai margini della stessa. Tuttavia si ritiene che, nelle more che vengano risolte le predette criticità, possa proseguire l'attività sportiva.

**Dichiarazione del Presidente:**

Considerati i superiori pareri, la Commissione esprime parere tecnico favorevole all'agibilità provvisoria di pubblico spettacolo della struttura di che trattasi per svolgere manifestazioni sportive sino al **31 maggio 2017**, con le prescrizioni sopra indicate ed alle seguenti condizioni d'esercizio:

- Prima dell'inizio delle manifestazioni dovrà essere verificato il corretto funzionamento dell'impianto elettrico annotandone l'esito sull'apposito registro;
- Durante le manifestazioni dovrà essere assicurata la presenza di personale tecnico qualificato in grado di intervenire in caso di emergenza;



**COMUNE DI PALERMO**  
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA  
E DELLE INFRASTRUTTURE

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 44 sopralluogo del 31.05.2016

- I servizi igienici prima delle manifestazioni dovranno essere sanificati e puliti, nonché dotati del materiale d'uso necessario;
- In caso di manifestazioni con affluenza di pubblico superiore ai cinquecento spettatori dovrà essere assicurata l'assistenza sanitaria dall'inizio delle manifestazioni e fino a completo deflusso del pubblico con almeno un'ambulanza di rianimazione con medico rianimatore a bordo; in ogni caso il locale pronto soccorso dovrà essere attrezzato con strutture e presidi sanitari atti a fornire un primo pronto intervento;
- La somministrazione di alimenti e bevande deve avvenire nel rispetto della normativa vigente di settore;
- Il responsabile della struttura dovrà in autocontrollo verificare, periodicamente, i requisiti di potabilità dell'acqua e applicare le prescrizioni previste dalle linee guida del Ministero della Salute relative alla prevenzione della *legionellosi*, ivi inclusa la puntuale registrazione degli interventi di manutenzione sugli impianti e le misure di sanificazione adottate;
- Durante le manifestazioni aperte al pubblico deve essere separato con idonea transennatura e presidiato, il percorso degli atleti dagli spogliatoi sino al campo;
- Numero tre settori della gradinata, in prossimità degli spogliatoi, devono essere interdetti al pubblico e riservati agli atleti;
- Devono essere interdetti al pubblico: il capannone attrezzi ed attigua palestra coperta, i locali uffici, i locali spogliatoi, ed il muro perimetrale lato ippodromo;
- Durante le manifestazioni, i cancelli non muniti di maniglione antipanico devono essere mantenuti aperti e presidiati.

La ricettività dell'impianto è fissata complessivamente per n. **3.228** (tremiladuecentoventotto) **posti** così distribuite: Tribuna centrale **n. 1.276** posti (milleduecentosettantasei);

Gradinate **1.952** posti (mille novecentocinquanta due).

**Letto, firmato e sottoscritto.**

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario