



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 12 del 26.03.2019

### Verbale n. 12

**Oggetto: “Cinema - Teatro Golden”** sito in Via Terrasanta n. 60/62/64 - Richiesta parere tecnico al fine del rilascio di una proroga della licenza di agibilità di pubblico spettacolo.

L'anno **duemiladiciannove** del mese di **marzo** nel giorno **ventisei** presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia n. 69, giusta convocazione mezzo mail del 22 marzo 2019, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Gaetano Russo – *Amm. Comunale - Membro Effettivo – Presidente Vicario*;  
L'Ing. Salvatore Richiusa – *Comando Provinciale VV. F. – Membro Effettivo*;  
Il Dott. Pietro Sorano – *ASP/6 - Palermo – Membro Effettivo*;  
Il Dott. Casimiro Chiello - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;  
L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;  
Il P.I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp.Elettrici)*;  
L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;  
L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;  
Rappresentante AGIS - **ASSENTE**.

Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - Amministrazione Comunale;

#### **La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta Municipale n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20/01/2015;

Vista la Determinazione Commissariale n. 67 del 19/04/12;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 227 del 23/12/14, n. 124 del 15/09/2015, n. 8 del 16/01/2016, n. 115 del 15/11/2016 e n. 3 del 5/01/17;

Vista la Deliberazione di GM n. 21 dell'8.02.18;

Vista la Determinazione Sindacale n. 91/DS del 21.06.18;

Vista Disposizione di Servizio n. 56/CA del 22.10.18 – Prot. n. 1572562 del 22.10.18;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l'istanza prot n. 64575 del 25.01.2019 con la quale il **Sig. Mario Mangano nato a Palermo il 19.7.1942 ed ivi residente in Piazza Castelnuovo n. 2, n .q.** di Amministratore della “GOLDEN s.r.l.”, richiede il parere tecnico al fine di ottenere una proroga della licenza di agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica per il locale in oggetto indicato;

Visto il verbale di sopralluogo n. 147 del 15.12.2014, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 30 giugno 2015**;

Visto il verbale di riunione n. 82 del 2.7.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 30 aprile 2016**;

Visto il verbale di sopralluogo n. 43 del 19.05.2016, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 31 maggio 2017**;

Visto il verbale di riunione n. 45 del 30.05.2017, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 31 luglio 2017**.

Visto il verbale di riunione n. 83 del 10.10.2017, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 30 giugno 2018**.

Visto il verbale di sopralluogo n. 49 del 6.09.2018, con il quale questa Commissione ha espresso parere



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 12 del 26.03.2019

tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino al **31 gennaio 2019**;

Preso atto della comunicazione da parte del Sig. Mario Mangano pervenuta mezzo mail in data 20 Marzo 2019 alla quale risulta allegata una pianta riportante la disposizione dei camerini della struttura;

Vista la nota n. 0008640 del 21.03.19 del Comando Provinciale dei VV.F.;

Vista la nota del 25.3.19 della Prefettura di Palermo;

Preso atto della dichiarazione a firma dell'Arch. Giuseppe De Lisi, *n. q.* di tecnico incaricato dalla committenza,

Vista la documentazione agli atti dello Staff della C.C.V.L.P.S.

**Dall'esame tecnico di competenza in sede di riunione (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:**

**Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:**

Si ribadisce quanto già attestato nel precedente verbale, con particolare riferimento alla produzione di una relazione descrittiva dello stato delle strutture che compongono il Cine-Teatro e conseguente dichiarazione di sussistenza di sufficienti condizioni di sicurezza;

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

Si ribadiscono i contenuti già espressi con il precedente verbale;

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**

Si prende atto della relazione, agli atti del carteggio, a firma dell'Ing. E. De Stefani, con la quale si comunica di aver ottemperato alle prescrizioni di cui al verbale n. 49 del 6.09.18, pertanto nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

Nulla da rilevare in ordine alle refluenze sulla ordinaria circolazione e sosta veicolare, in considerazione delle caratteristiche dell'assetto viario limitrofo e circostante e delle adeguate aree di sosta esistenti nell'ambito del medesimo;

**Per quanto riguarda l'aspetto acustico:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Si ribadiscono i contenuti già espressi con il precedente verbale, si resta in attesa della produzione di quanto già richiesto;

**Conclusioni del Presidente:**

**La Commissione**, premesso quanto sopra, preso atto della dichiarazione a firma dell'Arch. Giuseppe De Lisi, *n. q.* di tecnico incaricato dalla committenza, esprime parere tecnico favorevole al rilascio di una agibilità temporanea di pubblico spettacolo del locale sopra citato per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino al **30 Aprile 2019**. Nelle more della produzione da parte della committenza di quanto sopra richiesto

**La ricettività viene confermata in n. 1032 (milletrentadue) posti.**

**La Ditta dovrà ottemperare alle superiori prescrizioni e alle seguenti condizioni di esercizio:**

- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti stessi;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere alla sanificazione dei servizi igienici ed ad una accurata pulizia, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo degli stessi;
- Considerato che la struttura dispone di sistema di ventilazione centralizzato, si raccomanda di attuare, con la dovuta periodicità, interventi di manutenzione e sanificazione dell'impianto ai fini della prevenzione dell'infezione da *legionella*;
- Eventuale attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 12 del 26.03.2019

essere effettuata nel pieno rispetto della normativa di settore;

- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette di pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento; nel caso di manifestazioni teatrali con particolari prestazioni a rischio e nelle manifestazioni con notevole affluenza di pubblico si dovrà provvedere alla redazione e comunicazione del relativo Piano Sanitario di Emergenza alla UO SUES 118;
- Durante l'esercizio dell'attività devono essere presenti almeno 2 (due) addetti antincendio muniti di attestato di idoneità rilasciato dai Vigili del Fuoco;
- Durante l'esercizio dell'attività teatrale dovrà essere richiesto il servizio di vigilanza costituito da 3 (tre) unità al locale Comando dei Vigili del Fuoco;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per il regolare deflusso del pubblico.

**Letto confermato e sottoscritto.**

**F.to Il Presidente**

**F.to I Componenti**

**F.to Il Segretario**