



COMUNE DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 13 del 23.02.2017

Verbale n. 13

Oggetto: Multisala Arlecchino sita in Palermo - Via Imperatore Federico n. 12/A – Richiesta parere tecnico per proroga agibilità di pubblico spettacolo.

L'anno duemiladiciassette del mese di febbraio nel giorno ventitre presso la Multisala Arlecchino sita in Via Imperatore Federico n. 12/A, giusta convocazione del 15.02.2017, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo - Presidente;*

L'Ing. Salvatore Ingianni – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Girolamo Renda – *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*
Rappresentante AGIS - Assente;

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione di cui all’art. 51 del Codice di procedura Civile ed all’art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l’istanza prot. n. 897397 del 4.11.2014, con la quale il Sig. **Andrea Peria Giaconia** nato a Palermo il 03.09.1970, *n. q.* di Amministratore Unico di “TERZO MILLENNIO s.r.l.”, chiede la proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo per la Multisala Arlecchino sita in Via Imperatore Federico n. 12/A;

Visto il verbale n. 29 del 15.3.13, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo alla predetta Multisala **sino al 31 gennaio 2014;**

Visto il verbale n. 6 del 22.01.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo della predetta Multisala **sino al 30 ottobre 2015;**

Visto il verbale n. 159 del 10.12.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo della predetta Multisala **sino al 31 gennaio 2017;**

Visto il verbale n. 8 del 31.01.2017, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo della predetta Multisala **sino al 28 febbraio 2017,** riservandosi di effettuare il sopralluogo entro tale data;

Preliminarmente il Dott. Andrea Peria Giaconia *n. q.*, dichiara che: in merito ad alcune lievi anomalie strutturali nel locale tecnico del piano cantinato e di un pilastro ubicato nel corridoio di accesso ai servizi igienici della sala 2, sono in corso di perfezionamento gli accordi finalizzati alla realizzazione degli interventi di consolidamento. Comunica altresì che, relativamente agli aspetti urbanistici edilizi, lo è stato conferito incarico, congiuntamente con la proprietà dell’immobile, all’Ing. Antonino La Duca di predisporre le integrazioni documentali richieste dall’Ufficio SUAP per l’ottenimento del certificato di agibilità edilizia.

A seguito del sopralluogo effettuato, (art. 80 del TULPS), emerge quanto segue:



COMUNE DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 13 del 23.02.2017

Per quanto riguarda la parte strutturale:

Relativamente alla dichiarazione resa dal Dott. Anrea Peria, riguardo agli imminenti interventi strutturali in corrispondenza dei solai del locale impianti e di un pilastro nel corridoio di accesso a tale locale ed ai servizi igienici, si chiede di produrre a lavori eseguiti, una esaustiva relazione tecnica, a firma di tecnico abilitato, che documenti le fasi dell'intervento anche attraverso documentazione fotografica.

Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:

Non si ravvisano motivi ostativi ad una proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo;

Per quanto riguarda l'impianto elettrico:

Per gli aspetti di competenza, nulla da rilevare;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Per quanto di competenza nulla da rilevare;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Relativamente alla dichiarazione resa dal Dott. Andrea Peria, rispetto a quanto richiesto nel precedente verbale n. 8 del 31.01.2017, non vi sono motivi ostativi, per quanto di pertinenza, per la concessione di una proroga dell'attività nelle more del completamento del procedimento.

Premesso quanto sopra, la Commissione, nelle more che venga acquisita la certificazione di agibilità edilizia con le modalità di cui al verbale n. 8 del 31.01.2017, esprime parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo della Multisala Arlecchino sita in Via Imperatore Federico n. 12/A, sino al **28 febbraio 2018**.

Durante l'attività dovranno essere rispettate le seguenti condizioni d'esercizio:

- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento degli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere mantenuti costantemente a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere alla sanificazione dei servizi igienici ed ad una accurata pulizia, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo di attività;
- Considerato che la struttura dispone di sistema di ventilazione centralizzato, si raccomanda di attuare con la dovuta periodicità interventi di manutenzione e sanificazione dell'impianto ai fini della prevenzione dell'infezione da *legionella*;
- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento;
- L'eventuale attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà avvenire nel rispetto della vigente normativa di settore;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per il regolare deflusso del pubblico.

La ricettività viene confermata in: **N. 700 (settecento) posti nella Sala 1, così suddivisi:**

N. 627 (seicentoventisette) persone in platea;

N. 73 (settantatré) persone in galleria.

N. 149 (centoquarantanove) posti nella Sala 2.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario

: