



# COMUNE DI PALERMO

AREA DELLE MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE

Servizio Protezione Civile e Sicurezza

Sede: viale Ercole, 35 - 90146 PALERMO - ☎ 0917406226 - 0916700398 📠 091514526

protezionecivile@comune.palermo.it

Reparto Edilizia Pericolante: V.le Dello Spirito santo 35/37 - 90134 Palermo - ☎ 0917407347 📠 0917407308

Reparto Emergenze - C.O.C.: V.le del Fante n. 9/c - 90146 Palermo ☎ 091512252 📠 0916788128

Pratica n° 144/11

Ordinanza n° 13/OS dell'11.01.2013

## IL DIRIGENTE

Premesso che nell'immobile sito in via Tommaso Laureto n. 1/3 e via Sebastiano Bagolino nn.68/70/72, oggetto di sopralluogo dell'11 gennaio 2013, da parte dei funzionari tecnici di reperibilità dott. geom. Vincenzo Arata e esp. geom. Gioacchino Galizzi, sussistono gravi pericoli per la incolumità dei cittadini (pubblica e privata) così come meglio evidenziato nella relazione tecnica agli atti del Reparto edilizia Pericolante di questo Servizio sito in via Dello Spirito Santo nn. 35/37;

Visto che necessita fare eseguire urgentemente i lavori indifferibili per salvaguardare l'incolumità delle persone e che pertanto ricorre la necessità di emettere il provvedimento contingibile ed urgente extra ordinem;

Propone di emettere Ordinanza Sindacale ai sensi dell'art. 54 del T.U. n. 267/2000 nei confronti dei proprietari.

p. Il Dirigente del Servizio  
dott. ing. Salvatore Badagliacca  
Il Funzionario Coordinatore Reperibile  
esp. geom. Gioacchino Galizzi

## IL SINDACO

VISTA E CONDIVISA LA SUPERIORE PROPOSTA

O R D I N A

Ai Sigg.:

# OMISSIS

come sopra generalizzati, nella qualità di proprietari del suddetto immobile, e/o per essi ad ogni altro soggetto obbligato per legge, l'esecuzione di tutte quelle opere e lavori urgenti ed indifferibili (opere provvisori), necessari per la salvaguardia della incolumità del cittadino, entro gg. 15 (quindici) dalla data di notifica della presente, attestando sia l'inizio che l'avvenuta esecuzione delle opere e dei lavori eseguiti per l'eliminazione del pericolo ed attestando quest'ultima con dichiarazione di un Tecnico abilitato, provvedendo con urgenza: *"al ripristino delle lesioni verificatesi sulle murature parietali portanti e l'adeguamento per le porzioni di murature di spina resecate e/o modificate che in atto possono pregiudicare la staticità, anche parziale, dell'edificio, avendo cura di far predisporre opportuna certificazione a firma di un professionista abilitato e qualificato che né attesti il non pregiudizio statico dell'edificio e ogni altra opera di consolidamento ritenuta necessaria dal nominando tecnico incaricato dai proprietari"*.

Nelle more dell'esecuzione dei lavori, da parte degli stessi proprietari dovrà essere realizzato e/o custodito, ove necessario, il transennamento della parte di suolo pubblico interessato da possibili crolli.

Questa Amministrazione Comunale, in caso di mancata attestazione di eliminazione pericolo anche per mezzo di opere provvisoriale, riterrà i soggetti obbligati per legge inadempienti alla presente Ordinanza Sindacale, provvedendo con l'applicazione delle sanzioni di cui agli artt. 650 e 677 del Codice Penale. Inoltre, potrà eventualmente provvedere d'Ufficio, a spese degli interessati e senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui sono incorsi, a porre in essere tutti i provvedimenti che ritenesse necessari per l'eliminazione del pericolo per la pubblica incolumità.

Contestualmente all'inizio dei lavori, il tecnico di fiducia dei destinatari della presente Ordinanza, dovrà depositare presso lo scrivente Ufficio, una copia del progetto di intervento.

Non costituendo questa **Ordinanza Sindacale** né autorizzazione né concessione edilizia, i lavori dovranno essere effettuati secondo le prescrizioni delle Leggi Nazionali, Regionali e del Regolamento Comunale.

Ai sensi della **Legge n° 1034 del 06.12.1971 e della Legge Regionale n° 10 del 30.04.1991, art. 3 comma 4**, avverso alla presente Ordinanza potrà essere proposto ricorso al T.A.R. competente entro **gg. 60 (sessanta)** dalla notifica del presente atto.

Inoltre è ammesso ricorso straordinario al Presidente della repubblica e/o della regione Siciliana entro 120 gg. dalla data di notifica della stessa.

Il Comando di Polizia Municipale al quale l'Ordinanza viene trasmessa, e tutte le Forze dell'Ordine, se si rendesse necessario, sono incaricati di verificare, per quanto di competenza ai sensi dell'art. 650 C.P., l'osservanza alla stessa, procedendo quindi a tutti gli adempimenti consequenziali.

**Tutti gli atti relativi alla presente ordinanza potranno essere visionati presso il Reparto edilizia pericolante, via Dello Spirito Santo n. 37 – Palermo nei giorni di ricevimento di mercoledì dalle 15,30 alle 17,30 e del venerdì dalle 9,00 alle 12,00.**

L'Amministrazione Responsabile del Procedimento l'Esp. Geom. Gioacchino Galizzi

Il presente atto ha valore di avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art'9 della L.R. 10/91 e successive modificazioni ed integrazioni

**IL SINDACO**

**On. Prof. Avv. Leoluca Orlando**

Stante la precaria assenza del Sindaco

**Il Vice Sindaco**

**dott. ing. Cesare Lapiana**

