



Allegato alla proposta di delibera  
n. 35 del 15/01/2018  
Il Responsabile del Procedimento

Copia Conforme

22 DIC 2017



ALLEGATO N° 8

## CITTA' DI PALERMO

# VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

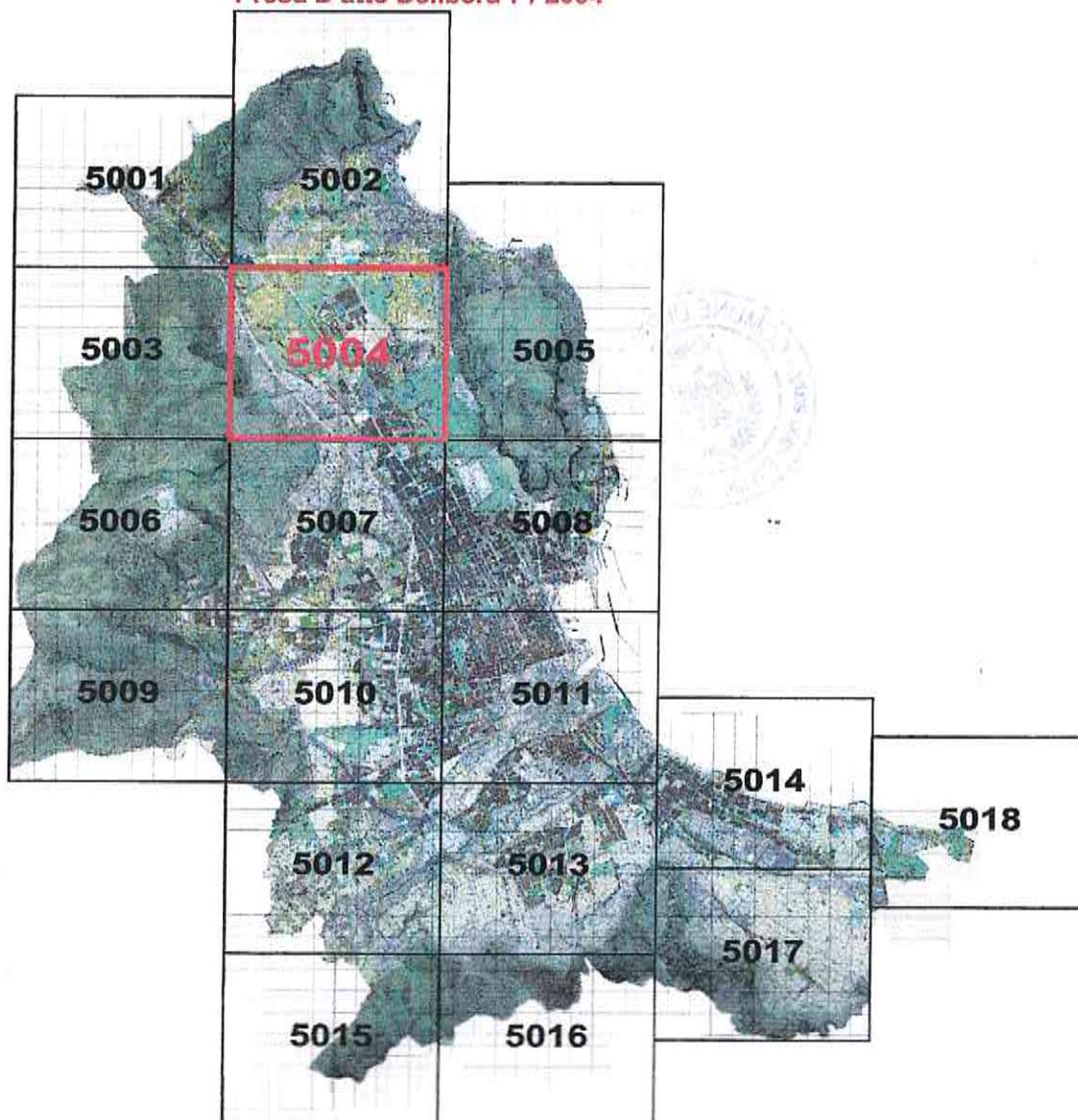
Approvata con D.Dir. 558 e 124/DRU/02 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana

### Tav. P2a - 5004

### Zonizzazione e vincoli sul territorio

Adeguati ai D.Dir. 558 e 124/DRU/02 di approvazione  
Palermo - Luglio 2003

**Presa D'atto Delibera 7 / 2004**



Progettazione: Ufficio del Piano - Delibera di G.M. 423 del 15/03/1994 e successive integrazioni  
Assessore all'Urbanistica - Avv.to Mario MILONE

Il Dirigente del Servizio II Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Urbanistica - Arch. Federico LAZZARO

# LEGENDA

## ZONIZZAZIONE

### Zone "A"

**A1** Manufatti storici e relative pertinenze e fondi di rilevante pregio storico ed ambientale.

**A2** Tessuti urbani storici

### Zone "B"

**B0a** Aree urbane che ripropongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte del centro urbano di Palermo

**B0b** Aree urbane che ripropongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte delle borgate

**B1** Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale a bassa densità con tipologia a casa unifamiliare

**B2** Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità pari o inferiore a 4mc/mq.

**B3** Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità superiore a 4mc/mq.

**B4a** Parte di territorio urbanizzate sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzate fino agli anni 50.

**B4b** Parte di territorio urbanizzate sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzate dopo gli anni 50.

**B5** Parti di territorio agricolo che hanno subito massiccia edificazione -

### Zone "C"

**Ca** Aree di nuova edificazione

**Cb** Aree di nuova edificazione che discendono dal declassamento delle B1

### Zone "D"

**D1** Aree di insediamenti produttivi esistenti

**D2** Nuove aree per insediamenti Produttivi da assoggettare a P.I.P. o a P.E.

### Zone "E"

**E1** Parti di territorio prevalentemente pianeggianti caratterizzate da colture agricole

**E2** Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzati da vegetazione di tipo spontaneo.

### Zone "F"

Spazi ed Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale

**F1** Istituti di istruzione secondaria superiore

**F2** Ospedali, luoghi di cura presidi sanitari e medicina di base

**F3** Attrezzature sportive

**F4** Parchi urbani e territoriali

**F5** Mercati generali

**F6** Macelli

**F7** Servizi giudiziari e penitenziari

**F8** Cimiteri

**F9** Fiera espositiva

**F10** Caserme e aree militari

**F11** Università

**F12** Attrezzature museali, culturali ed espos.

**F13** Impianti tecnologici

**F14** Attrezzature assistenziali

**F15** Uffici e sedi direzionali sovragomunali

**F16** Aree ferroviarie o portuali

**F17** Aeroporto

**F18** Discariche R.S.U. e speciali

**F19** Luna park

**F20** Aree circensi

**F21** Autostazione

**F22** Deposito tramviario

**F23** Laboratorio di astrofisica spaziale

**F24** Istituto Universitario Zootecnico

Aree ed immobili soggetti a tutela ambientale

Netto Storico

Verde Storico

FC Fascia costiera

G

H

I

L

M



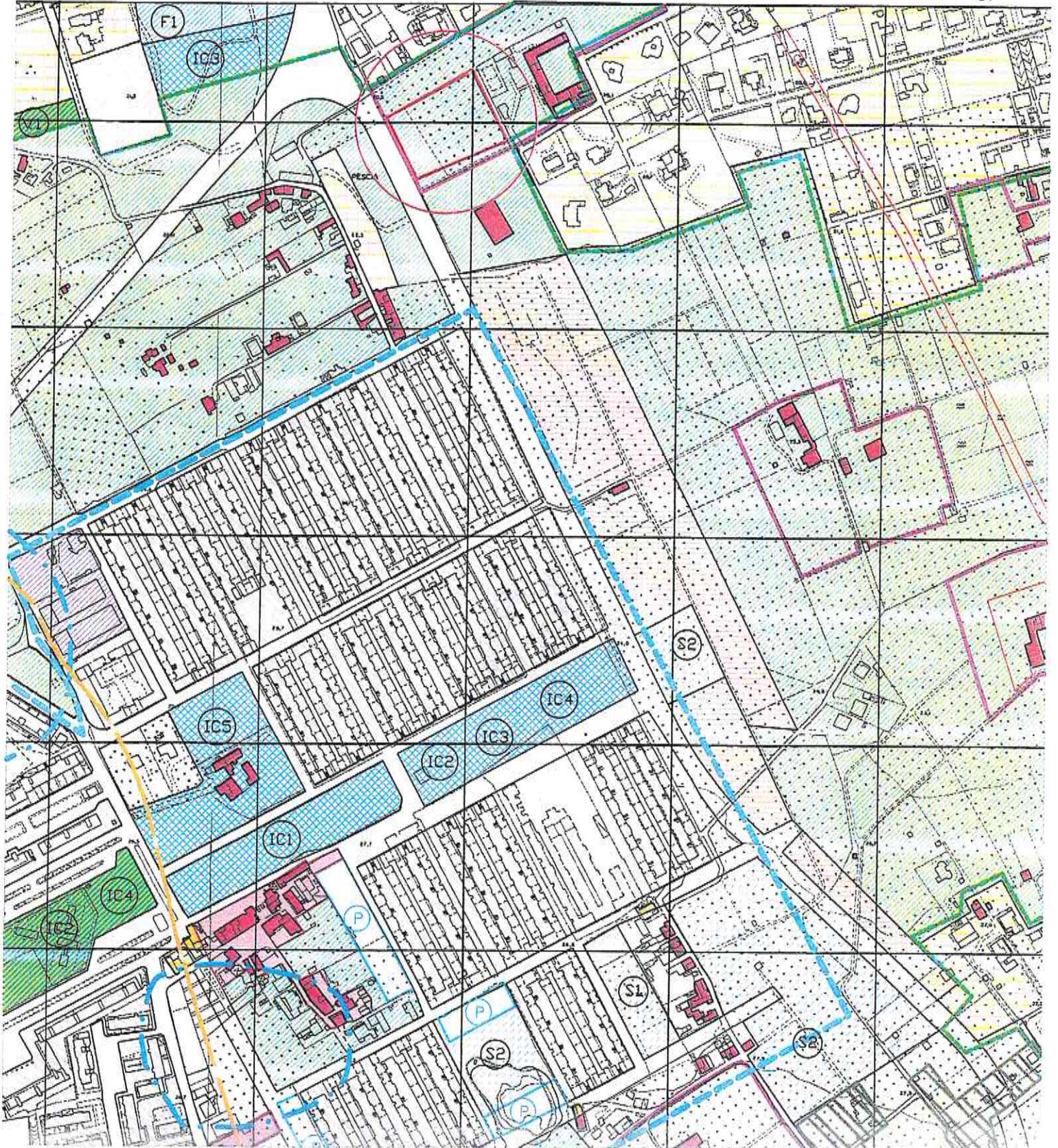
M

N

O

P ALLEGATO N° 8

Q



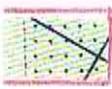
STRALCIO P.R.G. VIGENTE (PRESA D'ATTO D.C.C. n° 7/04)

Scala 1/5000

Copia Conforme



Allegato alla proposta di delibera  
 n. 35 del 15/01/2018  
 Il Responsabile del Procedimento  
 \_\_\_\_\_  
*[Signature]*

 Zona A1  
 (P. Ile 345, 507, 599)

22 DIC 2017