



Città di Palermo



**PRG2.0**  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
CITTÀ DI PALERMO  
PALERMO 2025

Area della Pianificazione Urbana e del Territorio  
Ufficio Pianificazione Urbana e Territoriale

Sindaco Prof. Leoluca Orlando  
Assessore Arch. Giuseppa Gitti  
Capo Area Arch. Nicola Di Bartolomeo  
Coordinatore P.R.G. Ing. G. Pitrolo

UFFICIO DEL PIANO

COORDINAMENTO: Ing. F. Granata, Arch. G. Luzzo  
Arch. G. Casco, Arch. D. Di Agostino, Arch. Di Carlo, Arch. Al Ferraro,  
Arch. F. Accardi, Arch. A. Zilberstein, Arch. T. Tortore, Ing. A. Merlino,  
Geom. C. Alaimo, Geom. A. Anselmi, Geom. M. Cannolo, Geom. G. Di Guardà,  
Geom. L. Pizzo, Geom. F. Velletri, Coll. amm. B. Nello

Geom. V. Giambardino (responsabile dello studio geologico),  
Geol. G. Sapor, Arch. G. Basile

VISTI

QUADRO D'UNIONE



STRIP SUD

CAPITALE STORICO, CULTURALE E AMBIENTALE

**TAVOLA**  
A6.c  
ECOSISTEMA  
COSTIERO  
1:10.000

### LEGENDA

-  Strada di Elevato Livello Paesaggistico
-  Spazio di Sosta ad Elevato Livello Paesaggistico
-  Costa Rocciosa
-  Costa Sabbiosa
-  Spiaggia di detriti generata dal riporto marino
-  Area Antropizzata con Criticità Paesaggistica sulla Costa
-  Borgata Marinara con caratteristiche Tipologiche e Morfologiche di Carattere Storico
-  Area Antropizzata di Pregio con valenza Paesaggistica sulla Costa
-  Fronte a mare da Attenzione
-  Elementi architettonici e manufatti di rilievo con valenza Paesaggistica sulla Costa
-  Edilizia Storica con rapporto Paesaggistico diretto con la Costa
-  Aree con potenzialità per Servizi legati alla Costa con alta valenza Paesaggistica
-  Ex discariche di sfabbricidi
-  Aree con rapporto Paesaggistico diretto con la Costa
-  Aree agricole con sbocco diretto sul mare
-  Porti turistici
-  Porto commerciale
-  Cantieri Navali



Borgata marinara della Bandita  
grande porzione di verde con sbocco al mare  
Porticciolo della Bandita  
Antica Fornace  
Borgata marinara Acqua dei Conari  
Antica Fornace  
grande porzione di verde con sbocco al mare  
Antica Fornace  
grande porzione di verde con sbocco al mare