



COMUNE DI PALERMO
Commissione Comunale di Vigilanza
sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 6 del 15.01.2026



Verbale n. 6

Oggetto: Teatro Politeama Garibaldi – Piazza Ruggero Settimo.

L'anno **duemilaventisei** del mese di **gennaio** nel giorno **quindici** presso la struttura denominata Teatro Politeama Garibaldi – Piazza Ruggero Settimo, in ottemperanza a quanto disposto con verbale di riunione n. 5 del 15.01.2026 si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Renzo Botindari – Amm. Comunale – Presidente Vicario;
L'Ing. Stefano Giambruno – Comando Provinciale VV. F. – Componente Effettivo;
Il Dott. Gioacchino Guagliardo – ASP/6 - Palermo – Componente Effettivo;
Il Funzionario Salvatore Grasso - Polizia Municipale - Componente Effettivo;
Il P.I Salvatore Maniscalco - Componente Effettivo (Esperto Impianti Elettrici);
L'Arch. Paolo Porretto – Amm. Comunale - Componente Effettivo (Esperto Urbanistica ed Edilizia);
L'Arch. Andrea Poerio – Amm. Comunale - Componente Aggregato (Esperto in Strutture);
Svolge le funzioni di Segretario il Geometra Luigi Birriola - Amministrazione Comunale.

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, *“la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale”*.

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visti gli articoli 80 del T.U.L.P.S., approvato con R.D. 773/1931, 141 e 141 bis del R.D. 06.05.45 n. 635, così come sostituito dall'art. 4 del D.P.R. 311/2001;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I - Organizzazione) del Comune di Palermo – Allegato n. 11 – “Disciplina per il Funzionamento della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali e Luoghi di Pubblico Spettacolo” – testo adottato con deliberazione di G.C. n. 146 del 30/09/2011 - integrato con deliberazione di G.C. n. 9 del 20.01.2015;

In ottemperanza al regolamento di esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773, delle leggi di pubblica sicurezza, approvato con regio decreto 6 maggio 1940, n. 635 ed all'art 4 del D.P.R. n. 311 del 28 maggio 2001 comma 1 lettera e) e ss.mm.ii., per i procedimenti concernenti i locali di pubblico spettacolo e per i compiti ascritti alla Commissione di Vigilanza Locali Pubblico Spettacolo, ci si riserva di: *“controllare con frequenza che vengano osservate le norme e le cautele imposte e che i meccanismi di sicurezza funzionino regolarmente, suggerendo all'autorità competente gli eventuali provvedimenti”*.

Vista la Determinazione Sindacale n. 10 del 12.02.2025.

Vista la richiesta datata 08.01.2026 assunta agli atti con prot. n. 14927 del 09.01.2026, con la quale la Dott.ssa Margherita Rizza n. g. di Commissario Straordinario della Fondazione dell'Orchestra Sinfonica Siciliana con sede in Via F. Turati n. 2 chiede il parere tecnico al fine di ottenere la licenza di pubblico spettacolo per effettuare attività musicali, teatrali, concerti e convegni presso il Teatro Politeama sito in Piazza Ruggero Settimo.

Visto il verbale di riunione n. 125 del 06.11.2025;

Visto il verbale di riunione n. 5 del 15.01.2026

Visti i precedenti verbali agli atti dell'Ufficio di Staff della C.C.V.L.P.S.

Vista la documentazione agli atti dell'Ufficio di Staff della C.C.V.L.P.S. riguardante la struttura in questione.

Dall'esame tecnico di competenza in sede di riunione (art. 80 del T.U.L.P.S.) emerge quanto segue:
(OMISSIS)

Conclusioni del Presidente:

Presi in considerazione i superiori pareri la Commissione esprime parere tecnico favorevole al rilascio di una proroga della licenza di pubblico spettacolo fino al 21 febbraio 2026 per la struttura denominata Teatro Politeama Garibaldi - Piazza Ruggero Settimo.

La capienza del Teatro Politeama Garibaldi viene fissata in n. **800** (ottocento) persone, così suddivise:

- N. **500** (cinquecento) posti nella platea;
- N. **150** (centocinquanta) posti nei palchi;



COMUNE DI PALERMO
Commissione Comunale di Vigilanza
sui Locali di Pubblico Spettacolo



Verbale di sopralluogo n. 6 del 15.01.2026

- **N. 150** (centocinquanta) posti nel loggione inferiore.

Durante le attività di pubblico spettacolo dovranno essere rispettate le seguenti condizioni d'esercizio:

- Tutte le ante delle porte di uscita che non si aprono nel verso dell'esodo dovranno essere mantenute con i chiavistelli disinseriti e presidiati da personale interno qualificato;
- In caso di utilizzo del Teatro con modalità diverse rispetto a quella oggetto dell'agibilità dovrà essere acquisito il parere preventivo della C.C.V.L.P.S.;
- In corrispondenza di tutti quadri elettrici di piano e del palcoscenico, nonché in corrispondenza dei proiettori installati nell'area pubblico (Prima Cavea e Palchi) dovrà essere installato un estintore CO2 con capacità estinguente non inferiore a 89 BC;
- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, su tutti gli impianti;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere mantenuti costantemente a disposizione per eventuali controlli da parte del personale del Comando Provinciale dei VV.F.;
- Prima dell'inizio dello spettacolo il personale della struttura formato dovrà accompagnare il personale dei VV.F. per la verifica delle misure di protezione e di sicurezza in generale;
- La zona sottostante il sipario tagliafuoco dovrà rimanere sempre libera e sgombra per consentire il funzionamento della stessa;
- In corrispondenza degli ingressi dalla parte retrostante il sipario dovrà essere presente personale formato dalla struttura per vietarne l'ingresso ai non autorizzati;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere ad una accurata pulizia della Sala del Teatro ed alla sanificazione e pulizia dei servizi igienici;
- Dovranno essere rispettate le Linee Guida emanate dal Ministero della Sanità sulla prevenzione della legionellosi 5 agosto 2015;
- Dovranno essere disponibili in Teatro, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento, nonché defibrillatore con personale idoneo al suo utilizzo;
- Dovrà essere assicurato l'approvvigionamento idropotabile in continuità escludendo eventuali la riserva idropotabile in atto utilizzata;
- Il servizio di vigilanza antincendio viene quantificato in numero 6 (sei) unità di cui uno funzionario da richiedere al locale Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- Dovrà essere, preventivamente informato e comunque in tempo utile, il locale Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, in caso di utilizzo di fiamme libere durante gli spettacoli;
- Si fa divieto di parcheggiare autovetture all'interno dell'atrio rotabile con accesso da Via F. Turati;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenute, sgombri da ostacoli o impedimenti per il regolare deflusso del pubblico.

I lavori terminano alle ore 14.50

Letto confermato e sottoscritto

F.to I Componenti

F.to Il Segretario

F.to Il Presidente