



# PUDM

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME  
PREVISIONI DI PIANO  
PIANO GALLO  
05/11/2019  
FEBBRAIO 2019

Il Sindaco: Prof. On. Leoluca Orlando  
L'Assessore: Ing. Sergio Marino  
Il Capo Area: Dott. Domenico Musacchia  
Il Dirigente: Avv. Francesco Ficino  
Il Responsabile del Procedimento: Funz. Tecn. Arch. Giovanni Sarla  
Il gruppo di lavoro:  
Coordinatore: Funz. Tecn. Architetto Achille Vitale  
Progettisti: Funz. Tecn. Architetto Gaetano Ferraro;  
Funz. Tecn. Agronomo Antonio La Barbera (spetti ambientali);  
Funz. Tecn. Architetto Giuseppe Lucio (responsabile A2d);  
Funz. Tecn. Urbanista Giovanni Lupo (responsabile Z1);  
Funz. Tecn. Geologo Gabriele Spina (spetti geologici);  
Esp. Capo P.M. Biologo Claudio Soverino (spetti biologici);  
Funz. Amm. Dottorssa. Giuseppe Todaro (spetti di diritto amministrativo/ambientale);  
Collaboratori: Esp. di Prog. Architetto Demitris Katsiras;  
Esp. di Prog. Giuseppe Lucarelli.

P05

## LEGENDA

### PERIMETRAZIONI

- Perimetro del PUDM
- Linea di costa SID
- Linea di costa rilevata
- Linea di costa al 1939
- Dividente demaniale
- Dividente demaniale proposta
- Confine comunale
- Limite zona FC di PRG
- Planimetria catastale
- Aggiornamento catastale

### PREVISIONI DI PIANO

#### AREE

- Area A1 - Area di rilevante interesse naturalistico
- Area A2a - Spiaggia destinata al libero transito
- Area A2b - Spiaggia destinata a solarium
- Area A2c - Spiaggia destinata alle attrezzature
- Area A2d - Spiaggia destinata a parco
- Area A3a - Scogliera destinata al libero transito
- Area A3b - Scogliera destinata a solarium
- Area A3c - Scogliera destinata alle attrezzature
- Area A3d - Scogliera destinata a parco

#### ZONE

- Zona Z1 - Zona destinata agli usi urbani
- Zona Z2 - Percorso ciclopedonale
- Zona Z3 - Sedi stradali
- Zona Z4 - Parcheggi
- Zona Z5 - Servizi ed attrezzature collettive
- Zona Z5d - Verde Pubbico
- Zona Z6 - Attività produttive esistenti
- Zona Z7 - Porti turistici e pescherecci

#### VINCOLI

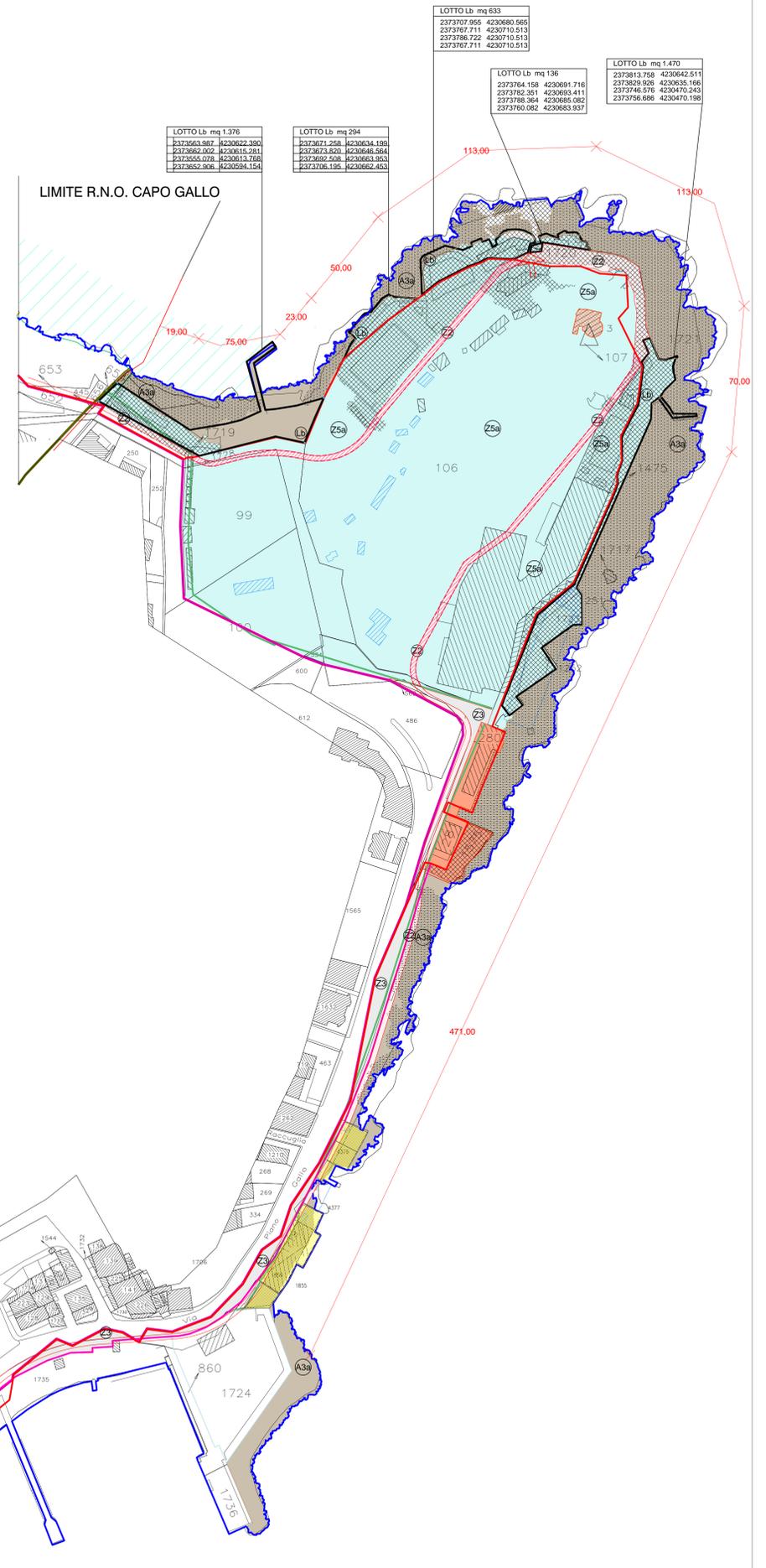
- PAI - Pericolosità
- PAI - Rischio
- Faglia
- Fascia di inedificabilità della faglia
- Fascia rispetto corsi d'acqua
- Bosco artificiale
- Fascia di rispetto dai boschi
- Fascia di rispetto
- Area Marina Protetta
- Zone Speciali di Conservazione
- Zone Speciali di Conservazione
- Zone di Protezione Speciale

#### LOTTI

- Lotto
- La - Per stabilimenti balneari
- Lb - Per aree attrezzate per la balneazione
- Lc - Per aree attrezzate per pratiche sportive
- Ld - Per aree attrezzate con ricoveri di animali di affezione
- Le - Per parchi marini
- Lf - Per aree di campeggio, innescaggio e rifugio nautici
- Lg - Per attività commerciali, esercizi di ristorazione e somministrazione bevande, sia piccoli che generi di mercato
- Lh - Per giochi e spazi ombreggiati
- Li - Per porti di servizio
- Lj - Per servizi ed attrezzature collettive
- Lm - Per attività produttive
- Immobili di interesse storico
- Fabbricati esistenti non in contrasto con il Piano
- Manufatti e fabbricati in contrasto con il Piano
- Area da espropriare
- Accessi al mare esistenti
- Accessi al mare di previsione

#### CLASSE DEI SUOLI

- Scogliera naturale
- Terreno di riporto
- Area con presenza di specie tutelate
- Marciaipiedi a vermeti



LOTTO Lb mq 1.376

LOTTO Lb mq 294

LOTTO Lb mq 633

LOTTO Lb mq 136

LOTTO Lb mq 1.470

LIMITI R.N.O. CAPO GALLO