



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 22 del 16.05.2019

### Verbale n. 22

**Oggetto: “Stand Florio”** sito in Via Messina Marine n. 40 - Richiesta parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo.

L'anno **duemiladiciannove** del mese di **maggio** nel giorno **sedici** presso i locali dello “**Stand Florio**” siti in Via Messina Marine n. 40, giusto verbale di riunione n. 21 del 2.05.19 e convocazione mezzo mail del 10 maggio 2019, si è riunita per un sopralluogo la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Gaetano Russo – *Amm. Comunale - Membro Effettivo – Presidente Vicario*;

L'Ing. Salvatore Ingianni – *Comando Provinciale VV. F. – Membro Effettivo*;

Il Dott. Gioacchino Guagliardo – *ASP/6 - Palermo – Membro Effettivo*;

Il Dott. Girolamo Renda - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;

L'Arch. Giuseppe Cosentino – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;

Il P.I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp.Elettrici)*;

L'Ing. Antonio Musso – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;

L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;

---

Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - Amministrazione Comunale;

#### **La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta Municipale n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20/01/2015;

Vista la Determinazione Commissariale n. 67 del 19/04/12;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 227 del 23/12/14, n. 124 del 15/09/2015, n. 8 del 16/01/2016, n. 115 del 15/11/2016 e n. 3 del 5/01/17;

Vista la Deliberazione di GM n. 21 dell'8.02.18;

Vista la Determinazione Sindacale n. 91/DS del 21.06.18;

Vista Disposizione di Servizio n. 56/CA del 22.10.18 – Prot. n. 1572562 del 22.10.18;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l'istanza assunta al prot. con n. 596606 del 10.04.2019 con la quale la **il Sig. Vajana Fabio Massimo** nato a Palermo il 26.10.1966 e residente in Via G.B. Vaccarini n. 36, *n.q.* di Legale Rappresentante della “**Stand Florio Srl - Unipersonale**”, chiede il parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo per il locale denominato **Stand Florio** sito in Via Messina Marine n. 40 per le seguenti attività:

- Spettacoli o intrattenimenti e con strutture apposite per lo stazionamento di pubblico (concerti, spettacoli di prosa, proiezioni) per una ricettività massima di 1.500 (millecinquecento) persone;
- Spettacoli danzanti per una ricettività massima di 300 (trecento) persone;

Presa Visione della documentazione allegata alla superiore istanza e nella fattispecie:

- Bonifico bancario diritti di istruttoria;
- Servizio SUAP prot. n. 36958 del 16.01.19 – Trasmissione SCIA ai fini della registrazione delle Imprese alimentari;
- INAIL – Matricola 2018/5/240/PA - n. 11 del 2.01.19 messa in esercizio dell'impianto di messa a terra;
- ASP/AUSL 6 Palermo – Trasmissione della dichiarazione di conformità per la messa in esercizio dell'impianto di messa a terra;
- INAIL prot. n. 7093 del 12.12.18 - Trasmissione della dichiarazione di conformità per la messa in



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 22 del 16.05.2019

esercizio dell'impianto di messa a terra;

- Dichiarazione di conformità dell'Impianto alla Regola dell'Arte;
- AGENZIA DEL DEMANIO – Rep. N. 204 del 14.07.17 - Concessione di Valorizzazione;
- Relazione Tecnica di Impatto Acustico Ambientale datata 20.03.19 a firma dell'Ing. Giuseppe Tutone;
- Planimetria Generale configurazione 2.000 persone;
- Planimetria Generale configurazione 300 posti a sedere;
- Relazione Prevenzione Incendi a firma dell'Ing. Sergio Rappa;
- Piano di Emergenza ed Evacuazione a firma dell'Ing. Sergio Rappa;
- Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Speciali – Relazione Tecnica a firma del P.I. Alberto Barone;
- Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Speciali – Calcoli Elettrici a firma del P.I. Alberto Barone;
- Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Speciali – Schemi Elettrici a firma del P.I. Alberto Barone;
- Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Speciali – LAY-OUT Edificio A (Stand Florio) a firma del P.I. Alberto Barone;
- Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Speciali – LAY-OUT Edificio B (degli scommettitori) a firma del P.I. Alberto Barone;
- Progetto Esecutivo Impianti Elettrici Speciali – LAY-OUT Planimetria Generale Esterna a firma del P.I. Alberto Barone;
- SCIA - Comando Provinciale VV.F. n. 0010404 del 5.04.19.

Presa in esame la documentazione prodotta in sede di riunione il 2.05.19:

- Ufficio del Genio Civile - Copia del Certificato di collaudo statico prot. n. 202089 del 26.09.18;
- Comando Provinciale dei VV.F. – Valutazione del Progetto prot. n. 28232 dell'11.10.18;
- SCA recante prot. n. 1709805 del 26.11.18.

Visto il Verbale di riunione n. 21 del 2.05.19 con il quale la Commissione decideva di effettuare un sopralluogo presso la struttura di che trattasi in data 16.05.19;

Vista la nota della Questura di Palermo – Divisione Polizia Amministrativa e Sociale recante prot. n. 0108485 del 10.05.19 assunta al prot. con n. 675178 del 13.05.19 avente come oggetto: *indizione conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 ter n. 3 L 241/1990 in relazione all'istanza di rilascio licenza per il pubblico spettacolo e discoteca presentata dal Sig. Vajana Fabio Massimo per il locale denominato Stand Florio di Via Messina Marine nn. 33 - 41.*

Vista la documentazione prodotta in data odierna:

- Relazione integrativa riguardante l'impianto idrico-sanitario e gli eventuali carichi sospesi a firma dell'Ing. Sergio Rappa;
- Piano di emergenza sanitario per la configurazione fino a 1.500 persone a firma dell'Ing. Sergio Rappa;
- Piano di emergenza sanitario per la configurazione fino a 300 persone a firma dell'Ing. Sergio Rappa;
- Certificato di omologazione dell'11.06.2002 rilasciato dal Ministero dell'Interno relativamente alle sedi in dotazione alla struttura;
- Relazione a strutture ultimate al protocollo del Genio Civile con n. 200085 del 24.09.18;
- Istruzione per l'uso e la manutenzione del Palco Modulare in alluminio;
- Prova di carico su soppalco modulare in alluminio;
- Asseverazione del progettista e D L sulle destinazioni previste e approvate dalla Soprintendenza BBCCAA di Palermo a firma dell'Arch. Giuseppe Vajana;
- DOCFA prot. n. PA0073596 del 10.04.18;
- DOCFA prot. n. PA0073596 del 10.04.18;
- DOCFA prot. n. PA0220556 del 21.11.18;
- SCA prot. 1709781 del 26.11.18.

**Dall'esame tecnico di competenza in sede di sopralluogo (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:**



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 22 del 16.05.2019

**Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:**

Vista la documentazione acquisita e in esito al sopralluogo, tenuto conto delle sotto indicate condizioni di esercizio, nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

Da sopralluogo effettuato e vista la documentazione integrata nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Da sopralluogo effettuato e vista la documentazione agli atti nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**

Da sopralluogo effettuato e vista la documentazione agli atti nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

Per gli aspetti inerenti la viabilità si ritiene che l'ampia presenza di possibilità di parcheggio e di un'area privata sita in Via dei Picciotti (Parcheggio Giorgio Gomme), già convenzionata con il San Paolo Palace Hotel e per cui si prescrive la predisposizione di analoga convenzione da parte della struttura Stand Florio per gli eventi con configurazione massima, non si ravvisano ulteriori motivi ostativi. Per gli aspetti riguardanti l'ordine pubblico deve essere pedissequamente rispettato il limite di 300 persone per l'attività di discoteca e/o danzanti in genere;

**Per quanto riguarda l'aspetto acustico:**

Da sopralluogo effettuato nulla da rilevare; per gli eventi esterni che utilizzano apparecchi e configurazioni diverse da quella dichiarata nella relazione fonometrica, dovrà essere acquisita di volta in volta autorizzazione sindacale in deroga ai limiti di emissione acustica;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Nulla da rilevare alla luce della integrazione prodotta in data odierna relativa alla SCA prot. 1709781 del 26.11.18 inerente il sub 2 e relative pertinenze, nonché dell'asseverazione tecnica del 15.05.19 già agli atti;

**Conclusioni del Presidente:**

Premesso quanto sopra, la Commissione, esprime parere tecnico favorevole al rilascio dell'agibilità di pubblico spettacolo per il locale denominato "Stand Florio" sito in Via Messina Marine n. 40, in ordine all'affollamento dovranno essere rispettate le seguenti configurazioni:

- **1^ Configurazione - Utilizzo spazio esterno come discoteca può essere previsto solo per un affollamento massimo di n. 300 (trecento) persone, poiché l'area non è dotata di impianto fisso di estinzione incendi;**
- **2^ Configurazione - Utilizzo di tutto lo spazio esterno ad altra attività di pubblico spettacolo (art. 1, comma 1, lettera 1) del DM 19.08.96) può essere previsto soltanto un affollamento massimo di n. 1.500 (millecinquecento) persone in piedi;**
- **3^ Configurazione – Zona di area all'aperto per attività di pubblico spettacolo o conferenze (art. 1, comma 1, lettera 1) del DM 19.08.96) con un massimo di n. 300 persone a sedere con allestimento di sedie mobili ed eventuale palco oltre eventuali altri utenti destinati ad attività di ristorazione.**

**La Ditta Stand Florio srl potrà esercitare l'attività osservando le superiori prescrizioni e le seguenti condizioni d'esercizio:**

- L'attività di discoteca all'aperto, (1^ Configurazione), non potrà essere svolta in contemporanea con l'attività di intrattenimento o conferenze (3^ Configurazione);
- L'attività di intrattenimento/spettacolo o conferenze (3^ Configurazione) può essere svolta in contemporanea con l'attività di ristorazione e mostre, a condizioni che l'affollamento massimo consentito non può superare il limite relativo alla capacità di deflusso e alla larghezza delle uscite della struttura;
- L'allestimento dei posti a sedere (3^ Configurazione), con sedie mobili, dovrà essere realizzato in conformità a quanto disposto dal DM 19/08/1996 ai punti 3.1 e 3.2.;
- Il montaggio e lo smontaggio del palco dovrà avvenire nel rispetto del libretto d'uso e manutenzione rilasciato dal costruttore. A completamento delle operazioni di montaggio dovrà essere rilasciata la



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di sopralluogo n. 22 del 16.05.2019

dichiarazione di corretto montaggio a firma dell'installatore, tale dichiarazione dovrà essere tenuta a disposizione per eventuali controlli da parte degli Organi competenti;

- L'installazione di strutture aggiuntive temporanee sul palco del tipo: americane, tralicci, luci, audio, ecc., finalizzate allo svolgimento dei singoli spettacoli dovrà avvenire nel rispetto dei carichi ammissibili sopportabili dalle strutture del palco. A conclusione del montaggio di dette strutture, l'installatore, volta per volta, dovrà fornire dichiarazione di corretto montaggio. Nel caso di presenza di carichi sospesi dovrà essere rilasciata da tecnico iscritto all'albo una relazione di verifica dei carichi sospesi. La dichiarazione di corretto montaggio e la relazione di verifica dei carichi sospesi dovranno essere tenute a disposizione per eventuali controlli da parte degli organi competenti;
- L'installazione di impianti elettrici aggiuntivi temporanei, finalizzati allo svolgimento dei singoli spettacoli, dovrà essere compatibile con le caratteristiche elettriche dell'impianto elettrico fisso dell'attività e dovrà avvenire nel rispetto della regola d'arte. L'installatore di volta in volta, dovrà fornire apposita dichiarazione di conformità, ai sensi del DM n. 37/08, che dovrà essere tenuta a disposizione per eventuali controlli da parte degli organi competenti;
- Durante l'attività di pubblico spettacolo, i due cancelli di ingresso/uscita dell'area all'aperto dovranno essere mantenuti vincolati in posizione di massima apertura;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenute, durante l'esercizio del locale, sgombri da ostacoli o impedimenti per il regolare deflusso del pubblico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere mantenuti costantemente a disposizione per eventuali controlli da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Prima dell'inizio di ogni attività dovrà essere verificata la piena funzionalità di tutte le plafoniere di emergenza e di sicurezza;
- Dovrà essere tenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche degli impianti;
- Devono essere rispettati i settaggi del limitatore acustico installato di cui alla relazione fonometrica che dovrà essere disponibile per eventuali controlli;
- Prima e durante ciascuna manifestazione si dovrà provvedere ad una adeguata sanificazione e pulizia dei servizi igienici, nonché al ripristino del materiale di consumo a perdere;
- La cassetta di pronto soccorso dovrà essere sempre disponibile ed il materiale in essa contenuto rimpiazzato dopo l'uso e periodicamente ne deve essere verificata la scadenza, in ogni caso dovrà essere assicurato l'adozione dei piani di emergenza sanitari agli atti;
- L'impianto di climatizzazione, aereazione e ventilazione, nonché l'impianto idropotabile dovranno essere controllati e sanificati regolarmente nel rispetto delle DL.gs. del Ministero della Sanità sulla prevenzione della *legionellosi* (legge 5 agosto 2015);
- Venga tenuto a disposizione per eventuali controlli il piano di sicurezza antincendio;
- La somministrazione di alimenti e bevande avvenga in ottemperanza a quanto previsto dalla normativa di settore;
- In caso di manifestazioni a carattere straordinario dovrà essere predisposto adeguato Piano di Emergenza SUES 118;

**Letto confermato e sottoscritto.**

**F.to Il Presidente**

**F.to I Componenti**

**F.to Il Segretario**