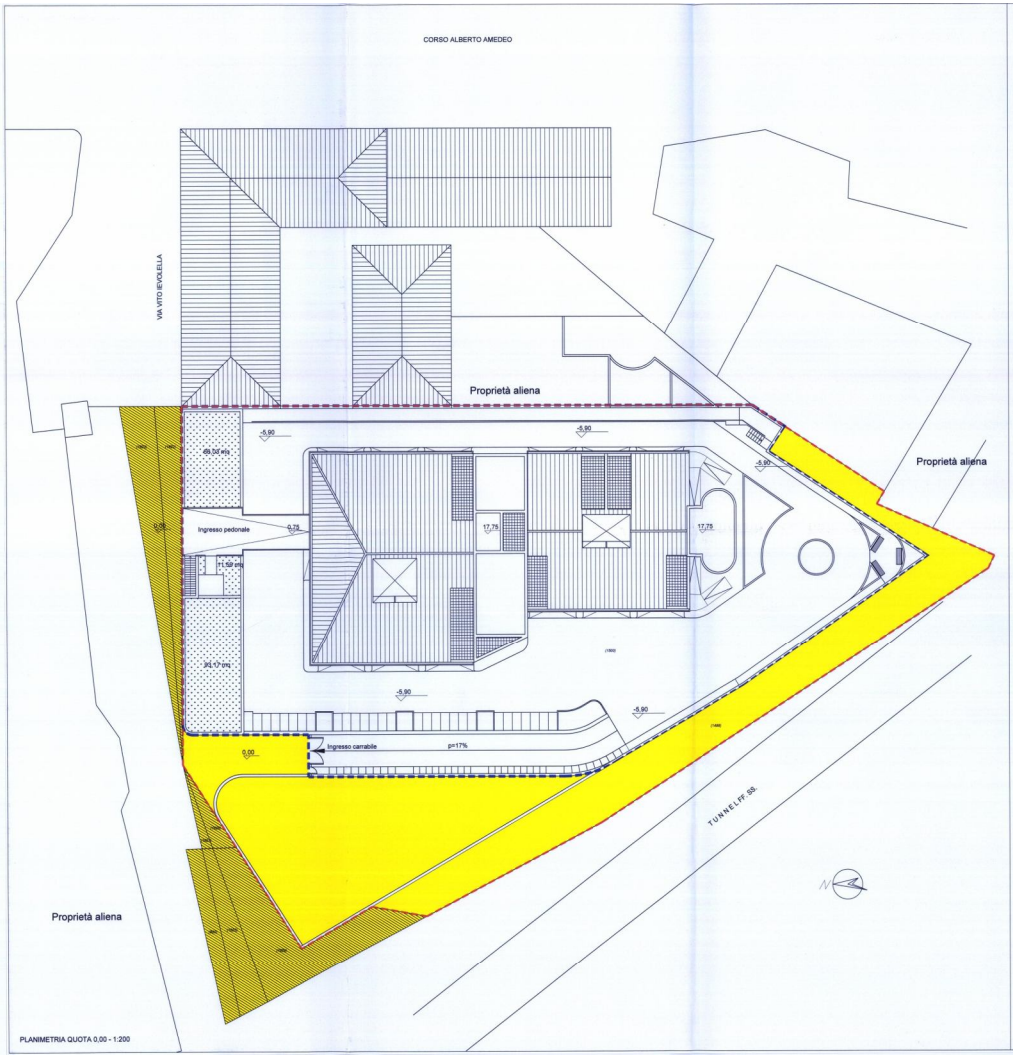
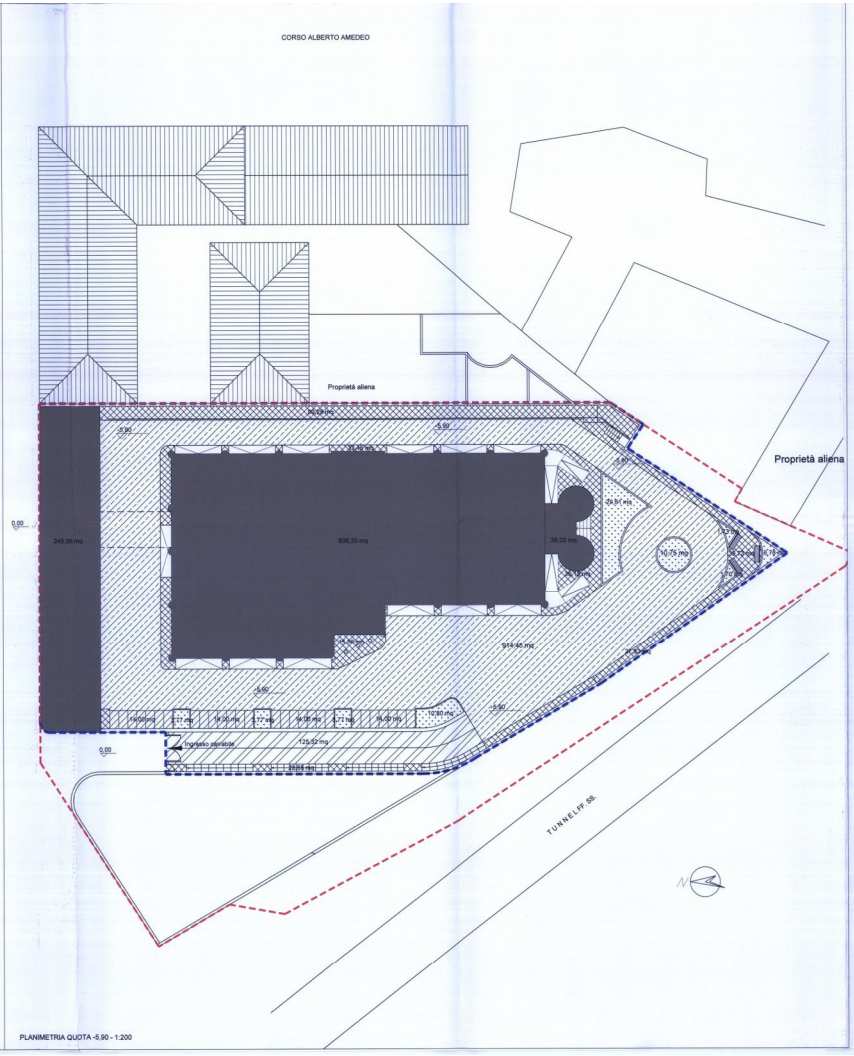


PLANIMETRIA QUOTA 0,00 - 1:200



PLANIMETRIA QUOTA -5,90 - 1:200

Volume soprastrada corpo A = 11.866,42 mc
Volume sottostrada corpo A = 4.809,03 mc
Volume sottostrada corpo B = 1.451,11 mc

CALCOLO DEL NUMERO DEGLI ABITANTI INSEDIABILI

Volume residenziale: 11.866,42 [mc] / 80 [mc/ab.] = 145,83 = 146 abitanti
Volume non residenziale: (1.833,95 + 737,85) [mc] / 100 [mc/ab.] = 25,71 = 26 abitanti
Totale abitanti insediabili: 146 + 26 = 172

CALCOLO DELLE SUPERFICI DA DESTINARE A STANDARD

172 ab. x 7 mq/ab = 1.204,00 mq

CALCOLO DELLE SUPERFICI A STANDARD DI PROGETTO

Superficie ceduta: 354,00 mq Area cedute al Comune con atto del 14.02.2011 rep. n. 150786 in attuazione alle deliberazioni della Giunta Comunale n° 894 del 05.08.2008 e n° 269 del 30.12.2010

Superficie da cedere: 880,00 mq
1.234,00 mq > 1.204,00 mq

DESTINAZIONI D'USO DELLE SUPERFICI NELL'AREA D'INTERVENTO

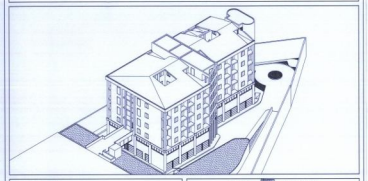
Sup. catastale 3.420 mq	Sup. viabilità carrabile 914,45 mq
Sup. coperta corpo A 836,30 mq	Sup. parcheggio a raso 56,00 mq
Sup. coperta corpo B 247,28 mq	Sup. viabilità pedonale 285,27 mq
Sup. coperta vano scala 38,02 mq	Sup. a verde 240,47 mq
Sup. rampa carrabile 125,32 mq	

LEGENDA

- Perimetro catastale area d'intervento
- Perimetro area d'intervento
- Superficie edificata
- Rampa
- Viabilità carrabile
- Viabilità pedonale
- Parcheggi
- Aree a verde
- Standard: Aree da cedere
- Standard: aree cedute gratuitamente con atto del 14/02/2011

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI PALERMO

PROGRAMMA COSTRUTTIVO PER LA TRASFORMAZIONE DI UN EDIFICIO ESISTENTE, SITO IN VIA VITO IEVOLELLA 14, DA SCUOLA MEDIA SUPERIORE A RESIDENZA. REALIZZAZIONE DI N°31 ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA E BOX AUTO FINANZIATI CON L.R. 79/75



PROGETTO
Architetto Donatella Lino
Ing. Mauro Sirrenti
Arch. Maria Pia Dannusa

VISTI E/O APPROVAZIONI
REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO
Visto si nosc dell'Art. 13 della Legge 2-2-1974 n.64 con le prescrizioni di cui alla nota di pari numero e data.
63788 Palermo li 03 DIC. 2014
L'INGEGNERE CAPO
Ing. M. Murcalo

COMMITTENTE
Santa Maria del Bosco Soc. Coop.
Il Presidente

PROPRIETA'
Marinuzzi s.r.l.
L'amministratore

OGGETTO:
Planimetria con indicazione delle aree da destinare a standard e individuazione delle destinazioni d'uso delle superfici nell'area d'intervento

1:200

Tav. 4

Febbraio 2014