



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
Posta certificata del Dipartimento:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali di Palermo
via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091.7071402 - fax 091.7071213
sopripa@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/sopripa

S16.5 - U.O. 5 di Base
Sezione per i Beni Archeologici
Via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091.7071455 - fax. 091.7071213
sopripa.uo5@regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

Al Comune
29/10/14

Al re

Palermo Prot. n. 6538/S16.5 del 22 OTT 2014

rif. prot. n. _____ del _____

Allegati n. 16

Bn 38817

Oggetto: Palermo, via Vito Ievolella n. 14 - Richiesta parere per la proposta di variante urbanistica ed individuazione di un programma costruttivo per la realizzazione di n. 31 alloggi di edilizia convenzionata e cambio di destinazione d'uso di un manufatto esistente - Ditta: Santa Maria del Bosco Società Cooperativa.



Al Comune di Palermo
Area della Pianificazione del Territorio
Settore Edilizia Privata
U.O. 8 Centro Storico
Foro Umberto I, 14
90133 Palermo

Santa Maria del Bosco Società Cooperativa
Via Buonriposo, 108
90124 Palermo

In esito al progetto, assunto agli atti d'Ufficio con il Prot. gen. n. 11870 del 30.09.14 che rientra nell'area di interesse archeologico segnalata al Comune di Palermo con prot. n. 3255 del 16 luglio 1982;

Esaminata la proposta progettuale, tenuto conto che l'area oggetto dell'intervento - compresa tra Corso Alberto Amedeo e la via Imera, come emerso da recenti campagne di scavo - è interessata da rilevanti preesistenze di natura archeologica (complesso catacombale del Papireto, alcuni pozzi oblitterati in età normanna), questa Soprintendenza, ai sensi dell'art. 146 del D.L.vo n. 42 del 22/01/04,

approva

l'accluso progetto che restituisce munito del Visto alle seguenti condizioni:

- sia data comunicazione scritta, con congruo anticipo (almeno 40gg lavorativi), dell'inizio di eventuali lavori che comportino scavi e movimenti di terra, affinché nostro personale possa effettuare gli opportuni sopralluoghi;
- resta inteso che se da detta sorveglianza dovessero emergere elementi ritenuti di interesse archeologico, si chiede che tutte le attività di scavo siano svolte alla presenza di un archeologo, in possesso di laurea e specializzazione o dottorato di ricerca, messo a disposizione dalla D.L. e che opererà in stretto collegamento funzionale con questa Unità Operativa 5 per i Beni Archeologici.

| | | | | | | | |
|--|------------------------|-------|----|--|-------------------------------|---------------------|--|
| Responsabile procedimento | Dott. Stefano Vassallo | | | Responsabile Istruttore | Dott.ssa Giuseppina Battaglia | | |
| Stanza | 615 | Piano | 6° | Tel. | +39.0917071455 | Durata procedimento | |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): | e-mail | | | urpsopripa@reqi | | Responsabile | Dott. Fabio Garofalo |
| Stanza | 221 | Piano | 2° | Tel. | +39.0917071408 | ricevimento | venerdì 9,00 - 13,00 e mercoledì 15,00 - 18,00 |

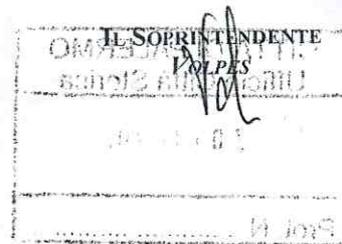
Il progetto approvato dovrà essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente ai grafici. Le aree libere dovranno essere integrate nei loro aspetti e nei loro valori paesistici.

Ogni eventuale variante dovrà essere preventivamente approvata dalla Soprintendenza, per non incorrere nelle sanzioni previste a carico dei trasgressori, dall'art. dall'art. 167 - D.Lvo n. 42/04.

L'approvazione della Soprintendenza è data ai fini della tutela paesaggistica ed ambientale ed è valida ai sensi dell'art. 16 del Regolamento 3 giugno 1940 n. 1357 per un periodo di *cinque anni*, trascorso il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova approvazione.

Conseguentemente resta fermo l'obbligo dell'osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del regolamento edilizio e dei piani comunali, ed in particolare alle disposizioni delle leggi urbanistiche 17/08/1942 n. 1150 e 6/08/1967 n. 765 e seguenti.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro trenta giorni dalla data di ricezione dello stesso, ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana, ai sensi del D.P.R. 1199/71, ovvero ricorso giurisdizionale entro il termine di sessanta giorni.



| | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------|-------|----|--------|--|-------------------------------|--|--|--------------|----------------------|--|
| Responsabile procedimento | Dott. Stefano Vassallo | | | | Responsabile Istruttore | Dott.ssa Giuseppina Battaglia | | | | | |
| Stanza | 615 | Piano | 6° | Tel. | +39.0917071455 | Durata procedimento | | | | | |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP): | | | | e-mail | urpsopripa@regi | | | | Responsabile | Dott. Fabio Garofalo | |
| Stanza | 221 | Piano | 2° | Tel. | +39.0917071408 | ricevimento | venerdì 9,00 - 13,00 e mercoledì 15,00 - 18,00 | | | | |