



COMUNE DI PALERMO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 36 del 12/02/2026

OGGETTO: LAVORI IN SOMMA URGENZA, AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D. LGS. 36/2023, DI OPERE PERIMETRALI DI PROTEZIONE PER LA DELIMITAZIONE DI AREE A RISCHIO SITE NEL FORO ITALICO – PARCO TOMASI DI LAMPEDUSA – A SEGUITO DEGLI EVENTI METEO AVVERSI DEL 20 E 21 GENNAIO 2026, COMPUTATI PER UN COSTO TOTALE DI EURO 12.079,63 - CIG BA26171D8 - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventisei addì dodici del mese di Febbraio alle ore 15:55, presso la sede convenzionale di Palazzo Palagonia, si è adunata la Giunta Comunale, in modalità videoconferenza, per trattare vari argomenti, compreso quello di cui all'oggetto.

Presiede l'adunanza Roberto Lagalla, SINDACO.

Partecipa il sottoscritto Raimondo Liotta, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	SINDACO	LAGALLA ROBERTO	X	
2	VICE SINDACO	CANNELLA PIETRO	X	
3	ASSESSORE	TAMAJO ARISTIDE	X	
4	ASSESSORE	CALABRO' DOMENICA		X
5	ASSESSORE	FALZONE DARIO	X	
6	ASSESSORE	ALONGI PIETRO	X	
7	ASSESSORE	CARTA MAURIZIO	X	
8	ASSESSORE	ANELLO ALESSANDRO	X	
9	ASSESSORE	ORLANDO SALVATORE		X
10	ASSESSORE	ALAIMO BRIGIDA	X	
11	ASSESSORE	FERRANDELLI FABRIZIO		X
12	ASSESSORE	FORZINETTI GIULIANO		X

PRESENTI: 8 ASSENTI: 4

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: LAVORI IN SOMMA URGENZA, AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D. LGS. 36/2023, DI OPERE PERIMETRALI DI PROTEZIONE PER LA DELIMITAZIONE DI AREE A RISCHIO SITE NEL FORO ITALICO – PARCO TOMASI DI LAMPEDUSA – A SEGUITO DEGLI EVENTI METEO AVVERSI DEL 20 E 21 GENNAIO 2026, COMPUTATI PER UN COSTO TOTALE DI EURO 12.079,63 - CIG BA26171D8 - APPROVAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 35, concernente l'oggetto e firmata digitalmente, corredata dai pareri previsti per legge - parere di regolarità tecnica reso favorevolmente e parere di regolarità contabile, come da documento in allegato alla proposta- agli atti dell'Ente;

Sentito l'Assessore ALONGI PIETRO, competente al ramo;

Dopo opportuna discussione;

Ritenuto il presente provvedimento meritevole di approvazione;

Ad unanimità di voti espressi dai presenti in forma palese

DELIBERA

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto è approvata nel testo allegato alla presente, ed è fatta propria.

Con separata unanime votazione espressa in forma palese, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

Proposta di Delibera di Giunta

Il Dirigente dell'Ufficio Protezione Civile ed Edilizia Pericolante, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue.

OGGETTO: Lavori in somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del d. lgs. 36/2023, di opere perimetrali di protezione per la delimitazione di aree a rischio site nel foro italico – Parco Tomasi di Lampedusa – a seguito degli eventi meteo avversi del 20 e 21 gennaio 2026, computati per un costo totale di euro 12.079,63 - CIG BA26171D8 – CUP D79J26000010004 - Approvazione.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a seguito delle allerte comunicate dal Dipartimento Regionale della Protezione Civile, dalla giornata di Lunedì 19 Gennaio 2026 sono state rese operative sul territorio del comune di Palermo le squadre per le attività di monitoraggio e controllo del territorio, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs n. 1 del 02.01.2018 “Codice di Protezione Civile”, dai piani operativi di protezione civile sul rischio meteo idrogeologico e idraulico e sul rischio vento e dalle procedure del piano comunale di Protezione Civile per ai fini della mitigazione del rischio e gestione dell'emergenza;
- durante le attività di monitoraggio del territorio, condotte in data 22 e 23 gennaio per verificare le condizioni del territorio a seguito delle forti mareggiate del 21 gennaio 2026 lungo le coste del territorio comunale, si sono riscontrati elevati danni a Mondello, Vergine Maria, Arenella, Acquasanta e Foro Italico;
- in data 26 gennaio 2026 è stata emessa Ordinanza Sindacale n.8, ai sensi art. 54 D. Lgs. 267/2000, di parziale interdizione alla fruizione del Parco Tomasi di Lampedusa - Foro Umberto I - e del corrispondente tratto di lungomare, interessati dalle mareggiate in conseguenza del ciclone Harry ed è stata data disposizione all'Ufficio Protezione Civile ed Edilizia Pericolante di procedere alla delimitazione dell'area a rischio (**All. 1**);
- a seguito del sopralluogo di verifica effettuato dall'Arch. Salvatore Mereu, funzionario tecnico e responsabile E.Q. dell'U.O. Protezione Civile (Relazione di somma urgenza - **All. 2**), si è constatata la necessità indifferibile ed urgente di procedere, nel minor tempo possibile, all'esecuzione di messa in sicurezza del tratto di costa prato Foro Italico Umberto - I - Parco Tomasi di Lampedusa e all'interdizione dell'area, a causa dei dissesti provocati dalla forte mareggiata del 21 gennaio.
- considerate le condizioni di pericolo riscontrate sui luoghi, visto che il tratto compromesso dalla mareggiata è giornalmente frequentato da molti pedoni, ciclisti e anche da molti bambini, si è ritenuto necessario e indifferibile affidare, in somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, i lavori di recinzione a ditta esterna, dotata di idonee attrezzature e competenze professionali in merito;
- in data 28 gennaio 2026 è stata convocata la ditta R.E. EDIL COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in via Ettore Arculeo n.3 Palermo 90135, P. IVA 06323860822, dotata di idonee attrezzature e competenze professionali in merito, per l'esecuzione dei lavori di recinzione;
- in pari data, la suddetta ditta, dopo aver preso visione dei luoghi, della relazione (**All. 2**) dell'elenco prezzi (**All. 3**) e del computo metrico estimativo di progetto (**All. 4**), accettava l'appalto per l'importo complessivo computato secondo i prezzi del prezzario regionale e sottoscriveva il Verbale di affidamento dei lavori in somma urgenza (**All. 5**), ai sensi dell'Art. 140 del D. Lgs 36/2023, con un ribasso a base d'asta dell'importo dei lavori pari al 20% pari a euro 7.778,36, di cui euro 1.480,17 per oneri per la sicurezza e per un importo totale dei lavori pari a euro 9.258,53, escluso IVA;
- il costo dei lavori, a seguito di un rilevamento dei luoghi, è stato computato (**All. 4**) come segue:

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA

11.203,12

(di cui oneri per la sicurezza) –

(a)

1.480,17

(importo dei lavori a b. a.) –	(b)	9.722,95
(importo ribassato del 20%, ai sensi dell'art. 140 D. Lgs 36/2023)	(c)	7.778,36
(A) IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI (a) + (c)		9.258,53
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
iva 22%		2.036,88
competenze tecniche 2%		224,06
imprevisti 5%		560,16
(B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		2.821,10
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A) + (B)		12.079,63

- con Determinazione Dirigenziale n. 1620 del 02/02/2026, il Capo Area LL.PP. e Manutenzioni ha nominato RUP e Direttore dei Lavori l'Arch. Salvatore Mereu, per l'intervento "Delimitazione delle aree a rischio riscontrate sul tratto di costa del Foro Italico Umberto I – Parco Tomasi di Lampedusa – a seguito degli eventi meteo avversi del 20 e 21 gennaio 2026", ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs 36/2023".

VISTO che:

- ricorrono le condizioni previste dall'art. 191 c.3 e dall'art. 194 c.1 lett. e) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e che pertanto è riconoscibile la legittimità del debito fuori bilancio in quanto derivato da acquisizione di beni e servizi in somma urgenza ai sensi dell'art.140 del D. Lgs. n.36/2023 in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici del 20e 21 gennaio 2026;

RITENUTO:

- necessario provvedere agli atti necessari al riconoscimento di legittimità del suddetto debito di euro 12.079,63, ai sensi degli artt. 191 e 194 comma 1 lettera e) del D. Lgs 267/2000, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, *nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza.*

CONSIDERATO che:

- la mancata attivazione degli interventi sopra descritti comporta un grave pericolo per la pubblica incolumità in quanto il tratto compromesso dalla mareggiata è giornalmente frequentato da molti pedoni, ciclisti e anche da molti bambini;

VISTI:

- l'art. 140 del d. lgs. 36/2023 (codice di protezione civile)
- l'art. 191, comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000 che disciplina la procedura per le spese in somma urgenza negli enti locali;
- l'art. 194, comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 267/2000, che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in materia di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti – come nella fattispecie in esame;
- il D. Lgs. n. 267/2000 ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la nota dello Staff del Segretario Generale n. 1004405/USG del 11/12/2014, avente per oggetto "Riconoscimento debiti fuori bilancio - circolare";
- la nota dello Staff del Segretario Generale n. 43357/USG del 20/01/2015 avente per oggetto "Riconoscimento debiti fuori bilancio - parere";
- la nota dello Staff del Segretario Generale n. 98653/USG del 08/02/2016, avente per oggetto "Riconoscimento dei debiti fuori bilancio", ad integrazione e parziale modifica delle precedenti circolari / direttive nn. 1004405/USG del 11/12/2014 e n. 43357/USG del 20/01/2015;
- la nota dell'Area Bilancio e Risorse Finanziarie – Settore Bilancio e Tributi n. 114729 del 11/02/2015 relativa alle modalità di assunzione degli impegni ed accertamenti secondo il principio di competenza finanziaria potenziata (D. Lgs n. 118/11 e s.m.i.);
- le note della Ragioneria Generale – U.O. Bilancio aventi ad oggetto proposte di deliberazione di consiglio DFB – nuove procedure amministrative prot. nn. 1684747 del 10/12/2019, 81012 del 29/01/2020 e 99039 del 03/02/2020;
- il DURC dell'impresa, agli atti dell'Ufficio;
- i documenti di progetto, specificati in narrativa;
- il verbale di somma urgenza redatto in data 28 gennaio 2026;
- la perizia giustificativa di somma urgenza redatto dal RUP/DL Arch. Salvatore Mereu (**All. 6**);

- l'autocertificazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 circa il possesso dei requisiti di partecipazione, agli atti dell'Ufficio;
- l'attestazione dell'Impresa, acquisita agli atti, della Prefettura di Palermo, valida fino al 24/02/2026 (White List), agli atti dell'Ufficio.

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa e che s'intendono riportati:

- 1) **prendere atto** del verbale di somma urgenza del 28.01.2026 e contestuale affidamento dei lavori alla R.E. EDIL COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in via Ettore Arculeo n.3 Palermo 90135, P. IVA 06323860822;
- 2) **approvare** i lavori di cui all'allegata perizia, dell'importo complessivo € 12.079,63, di cui € 9.258,53 per lavori al netto (in essi inclusi € 1.480,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 2.821,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, al netto del ribasso del 20% così come previsto dall'art. 140 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) **procedere** con le modalità di cui agli artt. 191 comma 3 e 194 comma 1 lettera e) del D. Lgs. 267/2000, per la copertura della spesa pari a 12.079,63, procedendo con il riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio;
- 4) **dichiarare** l'atto deliberativo immediatamente eseguibile in considerazione della somma urgenza esistente.

IL DIRIGENTE
Ing. Maurizio Argento

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA - Il Dirigente dell'Ufficio Protezione Civile ed Edilizia Pericolante esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000 e ss. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017).

IL DIRIGENTE
Ing. Maurizio Argento

Il Dirigente Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

IL DIRIGENTE CAPO AREA
Dott. Luigi Galatioto

Il Dirigente Capo Area, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici e i processi assegnati all'Area di riferimento, funzionali all'attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio **visto** ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

IL DIRIGENTE CAPO AREA
Dott. Luigi Galatioto

L'Assessore al ramo, letta la superiore proposta, ne propone l'adozione da parte della Giunta Comunale.

L'ASSESSORE
Dott. Pietro Alongi

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Roberto Lagalla

L'ASSESSORE ANZIANO
Aristide Tamajo
(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Raimondo Liotta