



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 87 riunione del 13.9.2016

**Verbale n. 87**

Oggetto: Richiesta parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento di serate danzanti, discoteca e arte varia con una capienza massima di **100 (cento persone)** – Locale denominato “**LA CUBA**” – Viale Francesco Scaduto.

L'anno duemilasedici del mese di settembre nel giorno tredici presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia - 69, giusta convocazione mezzo mail del 9.9.2016, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo - Presidente;*

L'Ing. Angelo Tortorici – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

La Dott.ssa Francesca Costanza – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Gaetano Parrotta – *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Arch. Paolo Porretto – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica);*

L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

Rappresentante Confcommercio – *Assente;*

L'Arch. Fabio Schillaci – *Rappresentante SILB;*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione di cui all’art. 51 del Codice di procedura Civile ed all’art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista la richiesta prot. n. 1274534 del 9.8.2016, con la quale la Sig. Pier Luigi Ferrari nato a Genova il 26.7.1939 ed ivi residente in viale G. Odino n. 8/6-b, n. q. di Legale Rappresentante della BOLDRINI'S, gestore dell'attività di pub nell'immobile sito in Viale Francesco Scaduto denominato “**LA CUBA**”, chiede il parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento di serate danzanti, discoteca ed arte varia con una capienza massima di **100 (cento) persone**.

Visto il verbale di riunione n. 81 del 30.8.2016, con il quale questa Commissione esprime parere contrario all'attività di discoteca, per le attività di intrattenimento e svago resta in attesa della documentazione richiesta.

Vista la nota n. 1329511 del 7.9.2016 con la quale si trasmette la seguente documentazione e si chiede il parere per l'effettuazione di intrattenimento musicale, serate danzanti ed arte varia attività connesse con la tab. C:

1. registrazione DIA SANITARIA con allegati;
2. verifica dell'impianto di terra del 6.9.2016;
3. copia progetto redatto dall'Ing. Gaspare Saladino;
4. attestazione di corretto funzionamento dell'impianto elettrico;

**Dall'esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:**

**Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:**

Nulla da aggiungere rispetto a quanto dichiarato nel precedente verbale n. 81 del 30.8.2016;

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

Nulla osta per gli aspetti di competenza;



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 87 riunione del 13.9.2016

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Acquisita la documentazione richiesta nel precedente verbale, nulla osta per gli aspetti di competenza;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**

Nulla da rilevare nella considerazione che la ricettività resta fissata in cento persone e che la superficie lorda è inferiore a 200 mq.;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

In riferimento alla viabilità, considerato che il locale insiste in una area adeguatamente normata dal CdS e precisamente la zona rimozione insiste in tutta la via Scaduto, e considerato le ampie aree di parcheggio limitrofe nulla osta. Relativamente alla sorvegliabilità del locale nulla osta.

**Per quanto riguarda l'aspetto acustico:**

Vista la relazione acustica a firma dell'Ing. A. Covais, datata 29 luglio 2016, nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

In riferimento alla nuova istanza si conferma quanto espresso nel precedente parere di cui al verbale n. 81 del 30.8.2016. Un uso diverso della struttura che diventi preponderante rispetto le autorizzazioni già in essere, necessita di nuovo parere della Soprintendenza, tenuto conto che il parere della stessa rilasciato nel 2005 risulta decaduto per decorso quinquennale dei termini.

**Premesso quanto sopra**, atteso che per lo svolgimento occasionale di serate danzanti, trattenimenti musicali ed arte varia, attività connesse alla tipologia "C", presso il locale denominato "LA CUBA" in Viale Francesco Scaduto si prevede una capienza massima non superiore a 200 (duecento) persone, la Commissione esprime parere tecnico **favorevole** al progetto prodotto per una capienza massima di **100 (cento) persone**.

La Commissione, ritiene altresì, che ai fini degli accertamenti delle verifiche delle condizioni di sicurezza, finalizzate all'ottenimento della licenza di agibilità, ricorrono i presupposti previsti dall'art. 141, comma 2, del R. D. 06.05.1940, come modificato dall'art. 4 del D.P.R. 311/2001, secondo il quale dette verifiche ed accertamenti sono sostituite da una **relazione tecnica** rilasciata da un tecnico professionista iscritto all'albo professionale, che attesti la rispondenza dei luoghi e degli impianti alle regole tecniche vigenti.

Copia di detta relazione dovrà essere prodotta anche a questa Commissione per completezza della pratica.

La ditta potrà esercitare l'attività dopo avere adempiuto alle suddette prescrizioni.

**Letto confermato e sottoscritto.**

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario