

06 NOV 2014

USCITA N. 90347

4/11/14


COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
Ufficio Pianificazione Urbana e territoriale

Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO - Fax 091/7402605

 e.mail: urbanistica@comune.palermo.it - pec: urbanistica@cert.comune.palermo.it

Palermo

prot n°

Risposta alla nota n° del

allegati n°

Responsabile dell'U.O. n. 5: Arch. Filippo De Marines - tel.: 091/7401352 - e-mail: f.demarines@comune.palermo.it

Estensore del procedimento:

Oggetto:	PRUSST di Palermo. - Determinazione Sindacale n.194/DS del 24/09/2014. Indizione della ottava Conferenza di Servizi per la valutazione e l'approvazione di progetti inseriti nel PRUSST di Palermo. Trasmissione dei progetti
-----------------	---

Lettera a libretto

 Al Sig. Dirigente Generale Dipartimento
 Regionale dell'Urbanistica
 Assessorato Regionale Territorio e
 Ambiente
 Via Ugo La Malfa, 169
 Palermo

 Al Sig. Dirigente Generale Dipartimento
 Regionale dell'Ambiente
 Assessorato Regionale Territorio e
 Ambiente
 Via Ugo La Malfa, 169
 Palermo

 Al Sig. Dirigente Responsabile
 Servizio I VAS-VIA
 DRA - Assessorato Regionale Territorio e
 Ambiente
 Via U. La Malfa 169
 Palermo

 Al Sig. Ing. Capo del Ufficio del Genio
 Civile della Provincia di Palermo
 Via U. A. Amico, 19
 Palermo

 Al Sig. Capo Settore Igiene e Sanità
 Pubblica
 Via Siracusa, 45
 Palermo

 Al Sig. Comandante Provinciale Vigili del
 Fuoco
 Via Scarlatti, n. 16
 Palermo

 Al Settore Lavoro, Impresa e Sviluppo
 AA.PP. - Servizio SUAP
 Via Ugo La Malfa, 34
 Palermo

 E, p.c. Al Signor Assessore dell'Area della
 Pianificazione del Territorio
 del Comune di Palermo

Alla I M [redacted]
Via [redacted]
90146 Palermo

Alla C [redacted]
[redacted]
Via [redacted]
90146 Palermo

Premesso che con la determinazione sindacale in oggetto, che si allega in copia, è stata indetta, ai sensi dell'art. 2 L.R.S. 7 settembre 1998 n. 23 la Ottava Conferenza di Servizi, per la valutazione e l'approvazione dei progetti inseriti nel PRUSST di Palermo, si trasmette in allegato n. 1 copia del seguente progetto, al fine dell'istruttoria dello stesso e per l'espressione dei pareri e nulla osta di legge.

"Intervento: 4.14 - Ampliamento dell'area di intervento della struttura sanitaria [redacted] finalizzato alla realizzazione di un parcheggio pertinenziale a raso e di un edificio destinato a servizio mortuario".

Si porta a conoscenza che dell'indizione della conferenza di servizi sono già state avviate le procedure per la pubblicazione dell'avviso al pubblico ai sensi dell'art.3 della L.R.S. 27 dicembre 1978, n.71, e del deposito dei relativi atti.

Con successiva nota, in conformità a quanto previsto dall'art.2 L.R.S. 7 settembre 1998, n. 23, sarà comunicata la data di inizio della conferenza per l'esame del predetto progetto e per l'espressione dei pareri che ciascun Ente per competenza è chiamato ad esprimere sullo stesso.

La Società I M [redacted] - C [redacted], che legge in copia, è onerata delle spese di istruttoria richieste da ciascun Ente per il rilascio del parere di competenza.

Il Capo Area
(Arch. Nicola Di Bartolomeo)

-5 NOV. 2014



PROTOCOLLO
N. 14997
Del 24-08-2014
S. CADENZA
09-10-2014

COMUNE DI PALERMO
AREA DELLA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MOBILITA'
Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Particolareggiata

DETERMINAZIONE SINDACALE

DETERMINAZIONE N. 191/DS DEL 26/09/2014...

Oggetto: PRUSST di Palermo.
Indizione della ottava Conferenza dei Servizi

Proposta n.10..... del10/09/2014.....

Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità

Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Particolareggiata

PREMESSO:

- Che è già stata avviata ed è ancora in itinere la procedura per l'approvazione delle iniziative pubbliche e private inserite nel P.R.U.S.S.T. di Palermo, che richiedono anche l'adozione di varianti urbanistiche;
- Che nonostante l'intervento denominato "4.14 - Ampliamento della struttura sanitaria [redacted] e realizzazione di un parcheggio multipiano pertinenziale" sia già stato approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 36 del 07/03/2007, il proponente privato, avendo acquisito due aree adiacenti, ha proposto una nuova soluzione progettuale che amplia l'area dell'intervento e prevede in sostituzione di un parcheggio multipiano, la realizzazione di un parcheggio alberato a raso e di un corpo destinato a servizio mortuario;
- Che tale soluzione nella riunione del 17/12/2013 è stata esaminata ed accolta favorevolmente dal Collegio di Vigilanza del PRUSST previsto all'art. 8 dell'Accordo Quadro, sottoscritto in data 31/05/2002;

CONSIDERATO:

- Che si rende necessario presentare all'esame della Conferenza dei Servizi, finalizzata all'acquisizione dei pareri, permessi, autorizzazioni, nulla osta e assensi comunque denominati delle Amministrazioni pubbliche, richiesti dalle normative vigenti, la nuova proposta del seguente progetto:

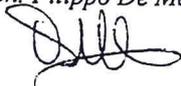
4.14 - "Ampliamento dell'area di intervento della struttura sanitaria [redacted] finalizzato alla realizzazione di un parcheggio pertinenziale a raso e di un edificio destinato a servizio mortuario";

SI RITIENE:

1. necessario procedere, pertanto alla indizione della ottava Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 89 comma 1 della L.R.S. n.6/2001, così come modificato dall'art.30 della L.R.S. 26 marzo 2002 n. 2 da eseguirsi con le procedure e le modalità di cui all'art. 3 della L.R. 71/1978.
2. Convocare alla Conferenza di Servizi, oltre il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Particolareggiata, gli Enti che devono esprimere pareri, nulla osta e assensi tra i quali l'Assessorato Regionale TT. e AA. - Servizio VAS, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, l'ASP, l'Ufficio del Genio Civile, lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Palermo, nonché ulteriori soggetti, oltre quelli già indicati, qualora ciò si rendesse necessario o emergesse durante i lavori della conferenza stessa (*Ufficio Regie Trazzere, Anas, Demanio Regionale, ecc*);
3. Chiamare a presiedere la Commissione l'Assessore all'Area della Pianificazione del Territorio, Arch. Giuseppe Gini, mentre le funzioni di segretaria saranno svolte dalla dott.ssa Nicoletta Mangiapane del Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità'.
4. Il responsabile del procedimento è l'incaricato della U.O. 5 arch. Filippo De Marines.
5. Comunicare con successiva nota, a cui sarà allegata la determinazione di indizione, a tutti i Responsabili dei Servizi delle predette Amministrazioni, la data ed il luogo ove si terrà la Conferenza dei Servizi.
6. Pubblicare il progetto con le modalità di cui all'art. 3 della L.R.S. 71/1978, sia presso la Segreteria Generale, Palazzo delle Aquile a Piazza Pretoria, CAP 90100 Palermo, sia presso il Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità, Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Particolareggiata, via Ausonia n.69, CAP 90146 Palermo.

Palermo,

Il Responsabile della U.O.
(Arch. Filippo De Marines)



Il Capp/Area
(Dott.ssa Paola Di Trapani)



L'ASSESSORE

Vista e condivisa la superiore proposta.

L'Assessore
Alla Pianificazione Urbana e Territoriale

Arch. Giuseppe Gini

IL SINDACO

VISTI:

- la superiore relazione;
- l'art. 30, comma 4 della legge regionale 26 marzo 2002 n. 2;
- l'art. 89, comma 1, della legge regionale 3 maggio 2001 n. 6 e s.m.i.;
- l'art. 2, della legge regionale 7 settembre 1998, n. 23 e s.m.i.;
- la legge regionale 3 aprile 1991, n. 10;
- gli artt. 14 e seguenti della legge n. 241/90 e s.m.i.;
- il D.l. 302/02 artt. 11 e 16,

DETERMINA

1. E' indetta la Conferenza di Servizi al fine di consentire alle amministrazioni competenti di assumere le determinazioni relative, alla valutazione ed alla espressione dei pareri per il progetto che segue:

4.14 - "Ampliamento dell'area di intervento della struttura sanitaria [REDACTED] finalizzata alla realizzazione di un parcheggio pertinenziale a raso e di un edificio destinato a servizio mortuario" - progetto definitivo;
2. Alla Conferenza dei Servizi partecipano: Assessorato Regionale TT. e AA., Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ASL., Genio Civile, Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Palermo, nonché il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Particolareggiata.
3. La scrivente Amministrazione si riserva di invitare ulteriori soggetti, oltre quelli già indicati, qualora ciò si rendesse necessario (*Ufficio Regie Trazzere, ANAS, Demanio Regionale, ecc.*).
4. La conferenza sarà presieduta dall'Assessore all'Area della Pianificazione del Territorio, Arch. Giuseppe Gini, mentre le funzioni di segretaria saranno assunte dalla dott.ssa Nicoletta Mangiapane del Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità'.
5. Il responsabile del procedimento è l'incaricato della U.O. arch. Filippo De Marines.
6. Con apposita nota, a cui sarà allegata la presente, si provvederà a comunicare a tutti i Responsabili dei Servizi delle predette Amministrazioni la data ed il luogo ove si terrà la Conferenza dei Servizi.
7. Si procederà alla pubblicazione dei piani e progetti con le modalità di cui all'art. 3 della L.R.S. 71/1978, sia presso la Segreteria Generale, Palazzo delle Aquile a Piazza Pretoria, CAP 90100 Palermo, sia presso il Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità, Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Particolareggiata, via Ausonia n.69, CAP 90146 Palermo.

Palermo,

IL SINDACO
(On. Avv. Leoluca Orlando)

Il Vicesindaco

