

Dr. Cozzitello
Ench. Di Santolucuro
Ench. J. Bouuro
Archivio

Prot. 574501
del 2/10/06



COMUNE DI PALERMO

D'ORDINE DEL CAPOSETTIMO

23 NOV. 2006

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 303 DEL 18/10/2006

NO. P. 24/x/06
01200
21030.C.206

Sessione Ordinaria Seduta pubblica/segreta
 CON RIFERIMENTO AL PROPRIO VOTO
 OGGETTO: Variante al P.P.E. limitatamente all'immobile compreso tra piazzetta Lucrezia Brunaccini, e vicolo dell'Orso, da "Edificio speciale religioso con colore ciclamino (chiese, oratori, cappelle), ad "Edificio speciale religioso" con colore viola (conventi, collegi, seminari, palazzi relig)

L'anno duemilasei il giorno diciotto del mese di ottobre alle ore 19.30 nella Sede Municipale, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nella solita aula il Consiglio Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Dr. Salvatore Italiano. -V. Presidente- e con l'assistenza del Segretario Generale... Dr. Damiano Li Vecchi.

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri:

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.	
1)	ALOTTA	Salvatore	p	26)	GAMBINO	Stefano	p	
2)	AMATO	Giuseppe	p	27)	GENNARO	Giusto	p	
3)	AMATO	Michele	p	28)	GIACALONE	Ermanno	p	
4)	ANTICO	Michele	a	29)	GRECO	Giovanni	p	
5)	APPRENDI	Giuseppe	a	30)	INZERILLO	Gerlando	p	
6)	ARCURI	Emilio	p	31)	ITALIANO	Salvatore	p	
7)	ARICO'	Alessandro	p	32)	LENTINI	Salvatore	a	
8)	BONANNO	Dario	p	33)	LERCARA	Enrico	p	
9)	BONFANTI	Gaspere	a	34)	LOMBARDO	Giovanni	p	
10)	BRUSCIA	Felice	p	35)	MONASTRA	Antonella	a	
11)	CAMMARATA	Gloria	p	36)	MOSCHETTI	Nunzia	p	
12)	CARUSO	Maurizio	p	37)	MUSOTTO	Franco Mario	p	
13)	CLEMENTE	Roberto	p	38)	PALMA	Onofrio	p	
14)	CORDARO	Salvatore	a	39)	PASSARIELLO	Pietro	p	
15)	CORSO	Gaspere	p	40)	PICCIONE	Riccardo	a	
16)	CULTRERA	Salvatore	p	41)	PORTANOVA	Agostino	p	
17)	DALI'	Giuseppe	p	42)	PRESTIGIACOMO	Giuseppe	a	
18)	D'ARRIGO	Leonardo	p	43)	RUSSO	Girolamo	p	
19)	DI FRANCO	Luigi	p	44)	RUSSO	Raoul	p	
20)	DI TRAPANI	Giovanni	a	45)	TANTILLO	Giulio	p	
21)	DRAGO	Sebastiano	a	46)	TAORMINA	Giuseppe	a	
22)	FARAONE	Davide	p	47)	TERMINELLI	Antonino	a	
23)	FERRANTE	Antonio	p	48)	TERRANI	Pasquale	p	
24)	FIGUCCIA	Angelo	p	49)	TINERVIA	Mario	p	
25)	FILORAMO	Rosario	p	50)	VALLONE	Pietro	p	
						TOTALE n.	38	12

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO IN UFFICIO ALLEGATO AL DECRETO DIR. N. 124/DRU del 21/10/02 Il Funzionario

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO IN UFFICIO

Il Funzionario
[Signature]



IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

Dato atto che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile prescritti dall'art. 1 della L.R. 48/91 successivamente sostituito dall'art. 12 della L.R. 23 dicembre 2000, n. 30;

Dopo opportuna discussione

Visto il parere reso dalla VI^a Commissione Consiliare

Ritenuto che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

Con votazione unanime resa e verificata nei modi e forme di legge il seguente risultato:

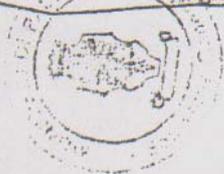
Presenti	n. <u>38</u>	
Astenuti	n. <u>1</u>	(Italiano)
Votanti	n. <u>37</u>	
Voti favorevoli	n. <u>37</u>	
Voti contrari	n. <u>/</u>	
Schede bianche	n. <u>/</u>	
Schede nulle	n. <u>/</u>	

DELIBERA

~~La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto è approvata nel testo allegato alla presente deliberazione e fatta propria, disponendo, altresì, che l'ufficio proponente trasmetta alla Direzione Generale, affinché quest'ultima provveda per il successivo inoltro alla Procura Regionale della Corte dei Conti nel rispetto della nota circolare prot. n. 408/DG del 12 dicembre 2002, copia del presente provvedimento e relativi allegati.~~

DELETA

bc



Gli allegati tecnici sono depositati presso il Settore Centro Storico-Foro Umberto, 1
Responsabile del procedimento Arch. Salvatore Bonura telef.0917406356.





CITTA' DI PALERMO

Settore Centro Storico

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

(Costituita da n° ____ fogli, oltre il presente, e da n° ____ allegati)

OGGETTO: Variante al P.P.E. limitatamente all'immobile compreso tra piazzetta Lucrezia Brunaccini, e vicolo dell'Orso, da "Edificio speciale religioso" con colore ciclamino (chiese, oratori, cappelle), ad "Edificio speciale religioso" con colore viola (conventi, collegi, seminari, palazzi religiosi)

PROPONENTE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch Salvatore Bonura.

Li.

IL DIRIGENTE / IL FUNZIONARIO
Arch. Nicola Di Bartolomeo

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

(Art. 53 Legge 142/90 e L.R. n° 48/91)

- VISTO: si esprime parere favorevole
- VISTO si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Nicola Di Bartolomeo

VISTO: IL DIRIGENTE DI SETTORE
Arch. Italia Cannella

DATA

VISTO: L'ASSESSORE

DATA

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 53 Legge 142/90 e L.R. n° 48/91)

- VISTO: si esprime parere favorevole
- VISTO: si esprime parere contrario per le motivazioni allegate
- Parere non dovuto poiché l'atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata

DATA 24/02/06

3 MAR. 2006

ALLEGATO UNICO A DELIBERA C. C. n° 303 del 18/10/2005

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

IL CONSIGLIO COMUNALE

- PREMESSO che il sig. Cappellano Giuseppe, nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "Legal Consulting S.r.l.", proprietaria dell'immobile compreso tra piazzetta Lucrezia Brunaccini e vicolo dell'Orso, (identificato al N.C.E.U. al foglio 137, part.515 sub 1-3 e part.516 sub 1 graffata), ha presentato istanza di variante al P.P.E., protocollo n.14438 del 13/08/2004, affinché il suddetto immobile, classificato con tipologia edilizia "Edificio speciale religioso" indicata con colore ciclamino (chiese, oratori, cappelle), venga classificato sempre con tipologia edilizia "Edificio speciale religioso" ma con colore viola (conventi, collegi, seminari, palazzi religiosi);
- VISTO il Piano Particolareggiato Esecutivo approvato con D.A.R.T.A.n.525 del 13/07/1993;
- VISTO la TAV.14/10 del P.P.E. che individua l'immobile con tipologia edilizia "Edificio speciale religioso" con colore ciclamino;
- VISTO l'art.22 delle Norme di Attuazione del P.P.E. che individua gli edifici speciali religiosi quali "chiese, oratori, cappelle" coi colori ciclamino e coi colori viola" i conventi, i collegi, i seminari, e i palazzi con specifico carattere religioso e tutti gli edifici che completano l'attrezzatura religiosa propria della città antica; a cui erano affidate anche numerose funzioni di servizio civile";
- CONSIDERATO che detta richiesta è stata supportata dalle planimetrie catastali, allegata alla predetta istanza, dalle quali si evince che la tipologia edilizia è riconducibile ad un "edificio di completamento dell'attrezzatura religiosa"; in considerazione anche che l'immobile era sede degli "Istituti Riuniti di assistenza femminile a Palermo";
- CONSIDERATO che l'Ufficio tecnico del Settore Centro Storico, in data 22/08/2004, ha ritenuto che per mero errore l'immobile è stato indicato dal P.P.E. con il colore ciclamino ed ha predisposto di individuarlo con colore viola nella variante del P.P.E.; in fase di elaborazione;
- VISTA la successiva istanza presentata dal sig. Cappellano Giuseppe, nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "Legal Consulting S.r.l.", assunta al protocollo del Settore Centro Storico il 28/11/2005 al n. 292432, con la quale chiede, in considerazione che la variante generale del P.P.E. è ancora in fase di elaborazione, la variante puntuale del P.P.E. relativa all'immobile ubicato tra piazzetta Lucrezia Brunaccini e vicolo dell'Orso (identificato al N.C.E.U. al foglio 137, part.515 sub 1-3 e part.516 sub 1 graffata), al fine di classificarlo con tipologia edilizia "Edificio speciale religioso" con colore viola (conventi, collegi, seminari, palazzi religiosi);

- CONSIDERATO che il Settore Centro Storico ha ritenuto di accogliere la sopracitata richiesta di variante al fine di risanare la zona che è anche oggetto di interventi pubblici per la sistemazione dell'area;
- VISTO l'elaborato grafico allegato al presente atto, per costituirne parte integrante, contenente stralcio catastale e stralcio della TAV. 14/10 del P.P.E.;
- VISTA la Legge Regionale n.71/78 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE le Leggi Urbanistiche vigenti;
- VISTA la variante del Centro Storico n. 524/93;
- VISTO il P.P.E. approvato con D.A.R.T.A. n. 525/93;

DELIBERA

- Approvare ai sensi e per gli effetti della vigente normativa urbanistica, la variante puntuale del P.P. E. approvato con D.A.R.T.A. n.525/93, limitatamente all'immobile compreso tra piazzetta Lucrezia Bru-naccini e vicolo dell'Orso, rappresentato nell'allegata tavola, contenente stralcio catastale, stralcio della Tav. 14/10 del P.P.E. e stralcio della variante al P.P.E., classificandolo con tipologia edilizia "Edificio speciale religioso" con colore viola
- Dare mandato agli uffici competenti affinché si proceda all'espletamento di tutti gli adempimenti con-sequenziali.
- Il presente atto non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione Comunale.

Pres. Comune
15/2/06

[Handwritten signature]
17/2





MUNICIPIO DI PALERMO

Segreteria Generale

**OGGETTO: Estratto verbale della VI Commissione Consiliare:
Seduta del 06.04.2006**

L'anno 2006, il giorno 06 del mese di aprile nei locali di Viale del Fante, si è riunita la VI Commissione Consiliare, formalmente convocata per la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i Consiglieri:

**Antonio Ferrante
Salvatore Alotta
Davide Faraone
Dario Bonanno
Giovanni Lombardo
Franco Musotto
Mario Tinervia**

OMISSIS

**In ordine all'argomento trattato, avente per oggetto:
"variante al P.P.E. limitatamente all'immobile compreso tra P.tta L.
Brunaccini e Vicolo dell'Orso." (PDL 95/2006)**

**La Commissione ha espresso il seguente parere:
Favorevole all'unanimità dei presenti.**

**La presente copia e' copia conforme, per estratto, del verbale originale
di seduta.**

Palermo, li 06.04.2006

**Il-Consigliere più giovane
Dott. Salvatore Alotta**



**Il Presidente
Ing. Antonio Ferrante**



Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO
Musotto

IL PRESIDENTE
Italiano

IL SEGRETARIO GENERALE
Li Vecchi

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio

23/10/2006

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data per la pubblicazione a tutto il trentesimo
successivo. giorno successivo

IL MESSO COMUNALE

Palermo li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal a tutto il trentesimo
giorno successivo. giorno successivo

IL MESSO COMUNALE

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,

Trasmessa copia al C.R.C. il	Elenco di trasmissione n.
del	
Ricevuta dal C.R.C. il	
Chiesti chiarimenti con nota n.	del
Inviati chiarimenti richiesti il	nota n. del
.....	
Ricevuti dal C.R.C. in data	

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato

Senza invio al CO.RE.CO;

ed invio al competente Organo regionale di controllo il quale non ne ha pronunciato l'annullamento nei termini previsti dall' art. 18 della L.R. 44/91.

p. IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,





COMUNE DI PALERMO
Segreteria Generale- Ufficio Deliberazioni

5-38

Trasmissione copia della deliberazione

N° 303.c.c. del 18/10/2006
avente per oggetto:

Variante al P.P.E. limitatamente all'immobile compreso tra piazzetta Lucrezia Brunaccini, e vicolo dell'Orso da "Edificio speciale religioso" con colore ciclamino (chiese, oratori, cappelle), ad "Edificio speciale religioso" con colore viola (conventi, collegi, seminari, palazzi religiosi).

UFFICI DESTINATARI

Sett. Ragioneria
Sett. Centro Storico
Sett. Urbanistica
Pres. C.C.
Pres. Coll. Riv. Com.

ESECUTIVA

Ai sensi 1° comma art.12
L.R. 3/12/1991 n°44

Prot. n° 574/5011

Del 12-11-06

Il Responsabile
(Prof. G. Manfrè)





MUNICIPIO DI PALERMO
SEGRETERIA GENERALE

Publicato il Presente avviso all'Albo Pretorio
di questo Comune dal 29-04-08
al 28-05-08 d'ordine
Palermo, li 29-05-08

Albo Pretorio
Istr. *[Signature]*



Il Segretario *[Signature]*



Città di Palermo
Settore Centro Storico

**Variante al PPE limitatamente
all'immobile compreso tra piazzetta
Lucrezia Brunaccini e vicolo dell'Orso
da "Edificio speciale religioso" con
colore ciclamino (chiese, oratori,
cappelle), ad "Edificio speciale religioso"
con colore viola (conventi, collegi,
seminari, palazzi religiosi)**

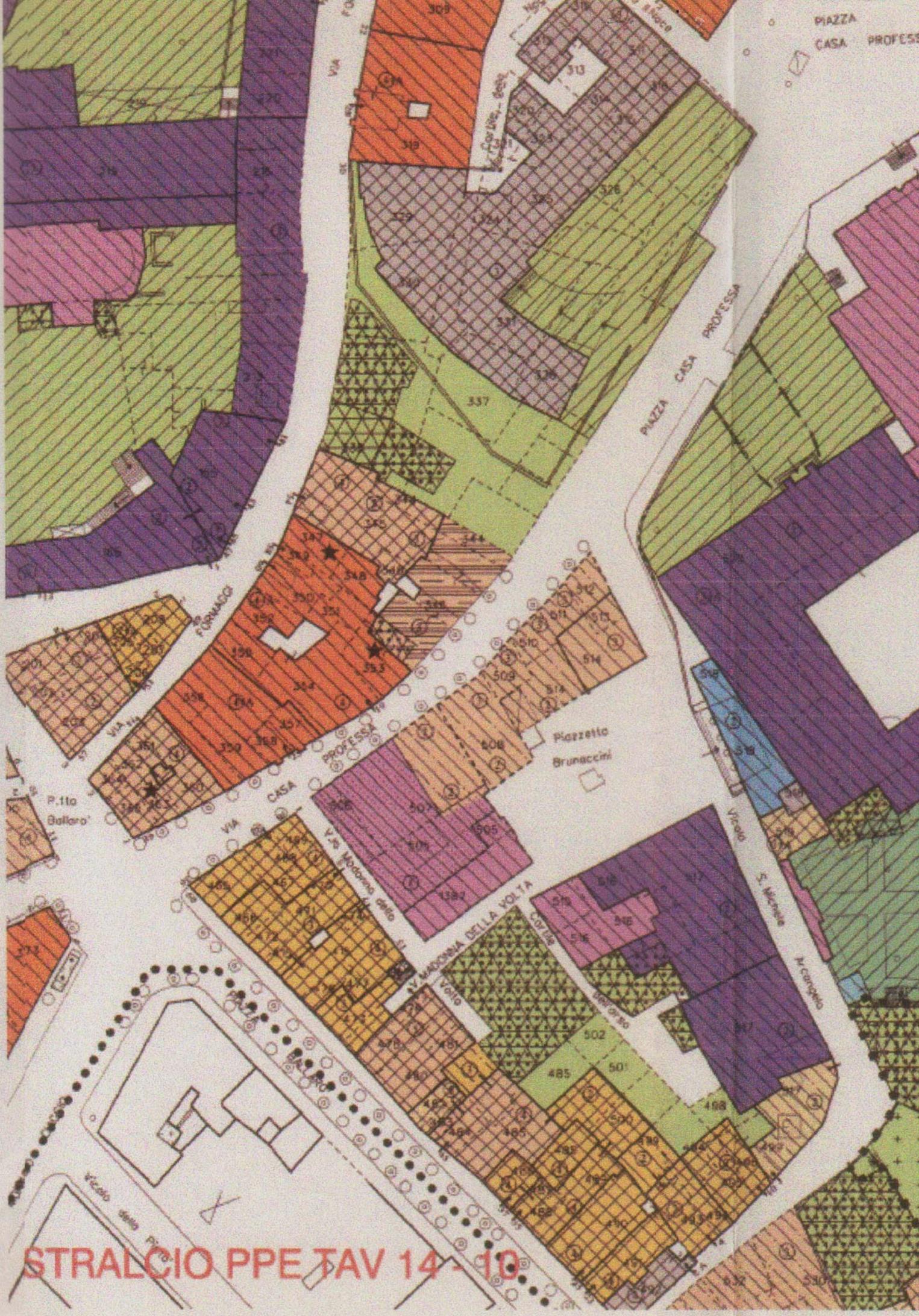
COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE DEPOSITATO
IN UFFICIO

ALLEGATO AL DECRETO DIR. N. 126/DRU del 21/12/07
Il Funzionario

h

Il Coordinatore
Arch. Italia Cannella

Italy Cannella



STRALCIO PPE TAV 14-10



 AREA INTERESSATA ALLA VARIANTE