



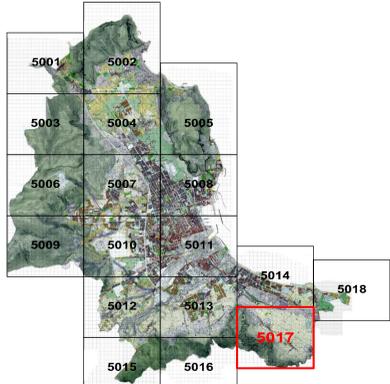
CITTA' DI PALERMO

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

Approvata con D.D. n. 114/2017 del 14/02/2017 dall'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana

Tav. A4 - 5017

Zonizzazione e delimitazione delle osservazioni accolte
Adeguate al D.D. n. 355 e 1348/RU02 di approvazione



Progettazione: Ufficio del Piano - Direttora di C.M. 423 del 15/03/1994 e successive integrazioni
Assessore all'Urbanistica - Arch. Mario MILONE

Il Dirigente del Servizio di Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Urbanistica - Arch. Federico LAZZARO

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

	A1 Mandati statali e relative pertinenze e fondi di rilevante pregio storico ed ambientale		E2 Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzati da vegetazione di tipo sportivo.		D2 Nuove aree per insediamenti Produttivi da assoggettare a P.I.P. o a P.E.		S1 Asilo Nido		Metropolitana		Area Interdetta Area interdetta all'uso edificatorio sia urbanistico per presenza fenomeno di frana per rischio, sconvolgimento e trattamento di masse lapidee carbonatiche, con affioramenti di detriti, coste di frange e stacchi, aree interessate da inondazioni e alluvionamenti di particolare gravità.
	A2 Tessuti urbani storici		E1 Parti di territorio prevalentemente pianeggianti caratterizzati da colture agricole		F1 Uffici di Istruzione secondaria superiore		S2 Scuole dell'obbligo		Centri di Municipalità		Osservazioni Osservazioni "accolte" avverso la delibera di c.c. n. 45/97
	B0a Aree urbane che ricompongono e proteggono l'impianto urbanistico della zona A2 fuori parte del centro urbano di Palermo		F2 Dipartimenti, luoghi di cura piccoli sanitari		F3 Pacchi urbani e territoriali		IC1 Chiesa e Centri Religiosi		Centri Municipali		Osservazioni Osservazioni "accolte" avverso la delibera di c.c. n. 45/97
	B0b Aree urbane che "spingono" e proiettano l'impianto urbanistico della zona A2 fuori parte della borgata		F4 Mercati generali		F5 Mercati generali		IC2 Edifici per la pubblica amministrazione		Aree soggette a pianificazione particolareggiata		Prescrittori esecutive - Parti particolareggiate Zone "A"
	B1 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale a base densa con tipologie a case unifamiliari		F6 Servizi generali e penitenziari		F7 Servizi generali e penitenziari		IC3 Centri sociali e sanitari, servizi sanitari e medici di base		Prescrittori esecutive Zone "D"		Ambiti in zone E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata
	B2 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità pari o inferiore a media		F8 Cliniche		F9 Caserma e aree militari		IC4 Centri culturali		Perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Mondello		Piani di Lottizzazione approvati
	B3 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità superiore a media		F10 Caserma e aree militari		F11 Università		V1 Cortili gioco bimbi		Centro della Municipalità		Attività ricettive e complementari al turismo
	B4a Parti di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionati realizzati fino agli anni 50.		F12 Strutture museali, culturali ed espos.		F13 Ospedale		V2 Campi sportivi		Campi nomadi		Attività ricettive e complementari al turismo
	B4b Parti di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionati realizzati dopo gli anni 50.		F14 Strutture assistenziali		F15 Uffici e sedi diramazioni sovcomuniari		V3 Spazi pubblici a verde		Impianto Distributore Carburanti		Confine di Circostrazione
	B5 Parti di territorio agricolo che hanno subito massiccia edificazione		F16 Aree termali e parkati		F17 Aeroporti		P Parcheggi		Parcheggi sotterranei		Parcheggi multipiano
	C1 Aree di nuova edificazione		F18 Caserme R.S.U. e speciali		F19 Aree cinemali		Verde Storico		FC Fascia costiera		Netto Storico
	C2 Aree di nuova edificazione che discendono dal declinamento della B1		F20 Aree cinemali		F21 Autostazione		Verde Storico		Verde Storico		Verde Storico
	C3 Aree di insediamenti produttivi esistenti		F22 Deposito terminali		F23 Laboratorio di specialità spaziale		Verde Storico		Verde Storico		Verde Storico
	C4 Aree di insediamenti produttivi esistenti		F24 Istituto Universitario Zoologico		Verde Storico		Verde Storico		Verde Storico		Verde Storico

