



CITTA' DI PALERMO

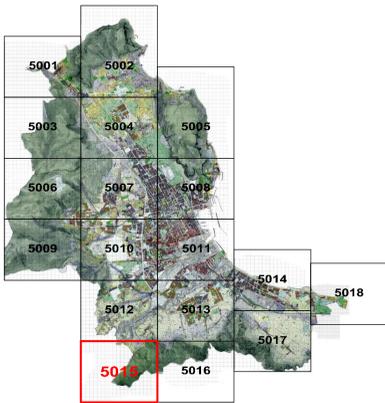
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

Approvata con D.D. n. 558 e 1244DRUR/2 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana

Tav. A4 - 5015

Zonizzazione e delimitazione delle osservazioni accolte

Integrati al D.D. n. 558 e 1244DRUR/2



Preparazione: Ufficio del Piano - Delibera di C.M. n. 423 del 15/03/1994 e successive integrazioni
Assessore all'Urbanistica - Arch. Mario M. CME

Il Dirigente del Servizio di Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Urbanistica - Arch. Federico LAZZARO

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

- Zona "A"**
 - A1 Manufatti storici e relative pertinenze e fondi di diverso pregio storico ed ambientale.
 - A2 Tessuti urbani storici
- Zona "B"**
 - B0a Aree urbane che ripropongono e proteggono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte del centro urbano di Palermo Generale.
 - B0b Aree urbane che ripropongono e proteggono l'impianto urbanistico delle zone A2 fuori parte delle sogge.
 - B1 Aree urbane caratterizzate da edifici residenziali a bassa densità con spicchia a città antistante.
 - B2 Aree urbane caratterizzate da edifici residenziali con densità pari o inferiore a 4/mq.
 - B3 Aree urbane caratterizzate da edifici residenziali con densità superiore a 4/mq.
 - B4a Parti di territorio urbanizzate sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzati fino agli anni 50.
 - B4b Parti di territorio urbanizzate sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzati dopo gli anni 50.
 - B5 Parti di territorio agricolo che hanno subito intensificazioni edilizie.
- Zona "C"**
 - Ca Aree di nuova edificazione
 - Cb Aree di nuova edificazione che esecuzioni del regolamento delle B1
- Zona "D"**
 - D1 Aree di insediamenti produttivi esistenti

- Zona "E"**
 - E1 Parti di territorio prevalentemente pianeggianti caratterizzate da culture agricole.
 - E2 Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzati da vegetazione di tipo sportivo.
- Zona "F"**
 - F1 Servizi ed attrezzature Pubbliche di Interesse Generale
 - F2 Istituti di istruzione secondaria superiore
 - F3 Ospedali, luoghi di cura presidi sanitari e medicine di base
 - F4 Attrezzature sportive
 - F5 Parchi urbani e territoriali
 - F5 Mercati generali
 - F6 Mercati
 - F7 Servizi giudiziari e orientamenti
 - F8 Cortili
 - F9 Fara espositiva
 - F10 Caserme e aree militari
 - F11 Università
 - F12 Attrezzature museali, culturali ed osped.
 - F13 Impianti tecnologici
 - F14 Attrezzature assistenziali
 - F15 Uffici e sedi dirigenziali sovcomunitari
 - F16 Aree ferroviarie o portuali
 - F17 Aeroporti
 - F18 Tronconi M.S.L.A. e speciali
 - F19 Lunta per
 - F20 Aree cineali
 - F21 Autostrade
 - F22 Depositi tramaria
 - F23 Laboratorio di astrofisica sociale
 - F24 Istituto Universitario Zoologico
- Area ed immobili soggetti a tutela ambientale**
- Netto Storico**
- Verde Storico**
- FC Ravina costiera**

- Parco Urbano**
- Istruzione**
 - S1 Asilo Nido
 - S2 Scuole dell'obbligo
- Attrezzature di interesse comune**
 - IC1 Chiese e Centri Religiosi
 - IC2 Edifici per il tempo libero
 - IC3 Edifici per la pubblica amministrazione
 - IC4 Centri culturali
 - IC5 Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicine di base
 - IC6 Consultori
 - IC7 Uffici P.P. T.T. Carabinieri
 - IC8 Teatri
 - IC9 Case di riposo
 - IC10 Biblioteche
 - IC11 Centri di formazione
 - IC12 Mercati storici
 - IC13 Infrastruttura per l'igiene ambientale
 - IC14 Caserme militari
- Verde Pubblico**
 - V1 Campi gioco bimbi
 - V2 Campi sportivi
 - V3 Spazi pubblici e verde
 - V4 Aree attrezzate a parco
 - V5 Impianti sportivi
- Parcheggi**
 - P Parcheggi
 - P Parcheggi sotterranei
 - P Parcheggi multipiano
 - Viabilità di P.R.G.

- Metropoli**
- Municipi da demolire**
- Centri di Municipalità**
- Centri Municipalità**
- Area soggetta a pianificazione particolareggiata**
- Prescrizioni esecutive - Piani particolareggiati Zone "A"**
- Prescrizioni esecutive Zone "D"**
- Abitili in zone E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Mondello**
- Perimetro del Piano Regolatore del Porto**
- Piani di Lotizzazione approvati**
- Simboli funzionali**
 - CM Centro della Municipalità
 - CD Attività ricettive e complementari al turismo
 - CN Campo nonasti
 - T Attività ricettive e complementari al turismo
 - DC Impianto Distributore Carburanti
- Confine di Circostrizione**

- Area Interdotta**
- Area interdotta d'uso edificatorio ed urbanistico per presenze: fenomeno di frana per effetto sismotectonico e frantumazione di masse lapidee carbonatiche; corsi alluvionali e di defluo; scosce di frange e versanti, aree intrinseche da frondezioni e alluvionamenti di particolare gravità**
- Osservazioni**
 - Osservazioni "tecniche" avverso la delibera di c.c. n° 4597
 - Osservazioni "tecniche" avverso la delibera di commissario ad acta n° 470/001

