



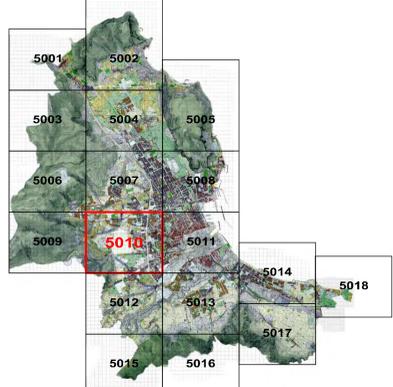
CITTA' DI PALERMO

# VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

## Tav. A4 - 5010

### Zonizzazione e delimitazione delle osservazioni accolte

Approvato con D.D. n. 558 e 124 DPMUG2 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana



Progettazione: Ufficio del Piano, Dall'ora di G.M. 423 del 10/03/1994 e successive integrazioni  
Assessorato all'Urbanistica - Avv.to Mario MELONE

Il Dirigente del Servizio di Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Urbanistica - Arch. Federico LAZZARO

## LEGENDA

### ZONIZZAZIONE

- Zona "A"**
  - A1 Mancini storici e nobili palermitani e loro discendenti e discendenti
  - A2 Tessi urbani storici
- Zona "B"**
  - B0a Area urbana che si sviluppa e si proietta nell'area urbanistica della zona A2 fuori parte del centro urbano di Palermo.
  - B0b Area urbana che si sviluppa e si proietta nell'area urbanistica della zona A2 fuori parte delle foglie.
  - B1 Area urbana caratterizzata da edifici residenziali a bassa densità con tipologia a scala urbanistica.
  - B2 Area urbana caratterizzata da edifici residenziali con densità pari o inferiore a 40/mq.
  - B3 Area urbana caratterizzata da edifici residenziali con densità superiore a 40/mq.
  - B4a Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionati realizzati fino agli anni 50.
  - B4b Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionati realizzati dopo gli anni 50.
  - B5 Parti di territorio agricolo che hanno subito recente edificazione.
- Zona "C"**
  - Ca Area di nuova edificazione.
  - Cb Area di nuova edificazione che si ricomprende nel decennio 1951-1960.
- Zona "D"**
  - D1 Area di insediamenti produttivi esistenti.

- Zona "E"**
  - E1 Parti di territorio prevalentemente paragonabili caratterizzate da culture agricole.
  - E2 Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzati da vegetazione di tipo sportivo.
- Zona "F"**
  - F1 Istituti di istruzione secondaria superiore.
  - F2 Ospedali, luoghi di cura psichiatrici e medici di base.
  - F3 Attrattori sportivi.
  - F4 Centri culturali.
  - F5 Mercati generali.
  - F6 Mercati.
  - F7 Servizi pubblici e pendolari.
  - F8 Centri.
  - F9 Area espositiva.
  - F10 Caserma e aree militari.
  - F11 Università.
  - F12 Università museali, culturali ed ospedali.
  - F13 Impianti tecnologici.
  - F14 Impianti tecnologici.
  - F15 Uffici e sedi direzionali sovcomunalit.
  - F16 Area ferroviaria o portuali.
  - F17 Aeroporto.
  - F18 Impianti R.S.L. e speciali.
  - F19 Una park.
  - F20 Uno stadio.
  - F21 Impianti sportivi.
  - F22 Deposito transitorio.
  - F23 Laboratorio di antropologia sociale.
  - F24 Laboratorio di antropologia sociale.
- Area ed immobili soggetti a tutela ambientale**
  - Netto Storico
  - Verde Storico
  - FC fascia costiera

- Parchi Urbani**
- Istruzione**
  - S1 Asilo Nido
  - S2 Scuole dell'obbligo
- Attrezzature di interesse comune**
  - IC1 Chiesa e Centri Religiosi
  - IC2 Edificio per il tempo libero
  - IC3 Edificio per la pubblica amministrazione
  - IC4 Centri culturali
  - IC5 Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medici di base
  - IC6 Uffici P.M.T., Carabinieri...
  - IC7 Uffici
  - IC8 Uffici
  - IC9 Case di riposo
  - IC10 Biblioteca
  - IC11 Centri di formazione
  - IC12 Musei non musei
  - IC13 Assicurazione per l'igiene ambientale
  - IC14 Caserme municipali
- Verde Pubblico**
  - V1 Campi gioco bambini
  - V2 Campi sportivi
  - V3 Spazi pubblici a verde
  - V4 Area attrezzata a parco
  - V5 Impianti sportivi
- Parcheggi**
  - P Parcheggio
  - P Parcheggio sotterranei
  - P Parcheggio multipiano
  - Visibilità di P.R.G.

- Metropolitana**
- Pista ciclabile**
- Manufatti da demolire**
- Centri di Municipalità**
- Centri Municipali**
- Area soggetta a pianificazione particolareggiata**
- Pianificazioni esecutive - Piani particolareggiati Zona "A"**
- Pianificazioni esecutive Zona "D"**
- Ampli in zone E1, E2 e E3 da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Modello**
- Perimetro del Piano Regolatore del Porto**
- Piani di Lottizzazione approvati**
- Simboli funzionali**
  - CM Centro della Municipalità
  - CD Attività ricettive e complementari al turismo
  - CN Campo nomadi
  - T Attività ricettive e complementari al turismo
  - DC Impianto Distributore Carburanti

- Area interdette**
- Osservazioni**
  - Osservazioni "accolte" avverso la delibera di c.c. n. 4597
  - Osservazioni "accolte" avverso la delibera di commissario ad acta n. 4302041

