



CITTA' DI PALERMO

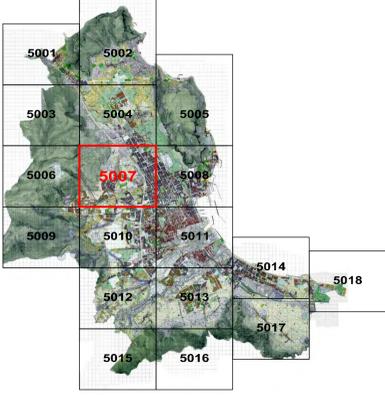
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

Approvata con D.D. n. 588 e 1248/RUR/2 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente della Regione Siciliana

Tav. A4 - 5007

Zonizzazione e delimitazione delle osservazioni accolte

Adopted with D.D. n. 588 e 1248/RUR/2 di approvazione



Progettazione: Ufficio del Piano - Delibera di G.M. 423 del 10/03/1994 e successive integrazioni
Assessorato all'Urbanistica - Arch. Mario MILONE

Il Dirigente del Servizio di Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Urbanistica - Arch. Federico LAZZARO

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

- Zona "A"**
 - A1 Insediamenti storici e relativi pertinenze e lotti di rilevante pregio storico ed ambientale.
 - A2 Tesori urbani storici
- Zona "B"**
 - B0a Aree urbane che ripropongono e propongono l'aspetto urbanistico delle zone A2 fuori parte del centro urbano di Palermo
 - B0b Aree urbane che ripropongono e propongono l'aspetto urbanistico delle zone A2 fuori parte delle borgate
 - B1 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale a bassa densità con tipologia a casa unifamiliare
 - B2 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità pari o inferiore a 40/mq.
 - B3 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità superiore a 40/mq.
 - B4a Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare e sovvenzionata realizzata fino agli anni 50.
 - B4b Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare e sovvenzionata realizzata dopo gli anni 50.
 - B5 Parti di territorio agricolo che hanno subito massiccia edificazione.
- Zona "C"**
 - Ca Aree di nuova edificazione
 - Cb Aree di nuova edificazione che discendono dal declassamento della B1
- Zona "D"**
 - D1 Aree di insediamenti produttivi esistenti

- Zona "E"**
 - E1 Parti di territorio prevalentemente irriguati caratterizzate da colture agricole
 - E2 Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzate da vegetazione di tipo spontaneo.
- Zona "F"**
 - F1 Ospedali, luoghi di cura presso ospedali e medici di base
 - F2 Altezze sportive
 - F3 Parchi urbani e territoriali
 - F4 Mercati generali
 - F5 Mercati
 - F6 Servizi giudiziari e penitenziari
 - F7 Cinema
 - F8 Area espositiva
 - F9 Caserma e aree militari
 - F10 Università
 - F11 Atenei universitari, culturali ed espositivi
 - F12 Impianti tecnologici
 - F13 Altezze esaltatorie
 - F14 Uffici e sedi direzionali sovracomunali
 - F15 Aree ferroviarie e portuali
 - F16 Aeroporti
 - F17 Discipline R.S.U. e speciali
 - F18 Lunghi ponti
 - F19 Aree oronali
 - F20 Autorizzazione
 - F21 Deposito nautico
 - F22 Laboratorio di aerofotogrammetria
 - F23 Aree del territorio
 - F24 Aree del territorio
- Zona "G"**
 - G1 Aree del territorio
- Zona "H"**
 - H1 Aree del territorio
- Zona "I"**
 - I1 Aree del territorio
- Zona "L"**
 - L1 Aree del territorio
- Zona "M"**
 - M1 Aree del territorio
- Zona "N"**
 - N1 Aree del territorio
- Zona "O"**
 - O1 Aree del territorio
- Zona "P"**
 - P1 Aree del territorio
- Zona "Q"**
 - Q1 Aree del territorio
- Zona "R"**
 - R1 Aree del territorio
- Zona "S"**
 - S1 Aree del territorio
- Zona "T"**
 - T1 Aree del territorio
- Zona "U"**
 - U1 Aree del territorio
- Zona "V"**
 - V1 Aree del territorio
- Zona "W"**
 - W1 Aree del territorio
- Zona "X"**
 - X1 Aree del territorio
- Zona "Y"**
 - Y1 Aree del territorio
- Zona "Z"**
 - Z1 Aree del territorio

- Verde Pubblico**
 - V1 Campi gioco bimbi
 - V2 Campi sportivi
 - V3 Spazi pubblici a verde
 - V4 Aree attrezzate a verde
 - V5 Impianti sportivi
 - V6 Piste ciclabili
- Parcheggi**
 - P Parcheggio
 - P Parcheggio sotterraneo
 - P Parcheggio multipiano
 - Visibilità P.R.G.

- Metropolitana**
 - Linee ciclabili
 - Manufatti da demolire
 - Centri di Municipalità
 - Centri Municipali
 - Aree soggette a pianificazione particolareggiata
 - Prescrizioni esecutive - Piani particolareggiati Zona "A"
 - Prescrizioni esecutive Zona "D"
 - Anelli in zone E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Montebello
 - Perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Montebello
 - Perimetro del Piano Regolatore del Porto
 - Piani di Lottizzazione approvati
- Simboli funzionali**
 - Centro della Municipalità
 - Attività ricettive e complementari al turismo
 - Campo nomadi
 - Attività ricettive e complementari al turismo
 - Impianto Distributore Carburanti
 - Confine di Circoscrizione

- Area Interdotta**
 - Area interdotta all'uso edificatorio ed urbanistico per preserva: terreni di linea per croce, sviluppo e riabilitazione di assetto igienico urbanistico, con allineamenti di destra, colate di fango e detriti, aree interessate da frane e alluvioni e di particolare gravità
- Osservazioni**
 - Osservazioni "accorte" avverso la delibera di G.M. n. 4897
 - Osservazioni "accorte" avverso la delibera di commissario ad acta n. 479/2001

