



CITTA' DI PALERMO

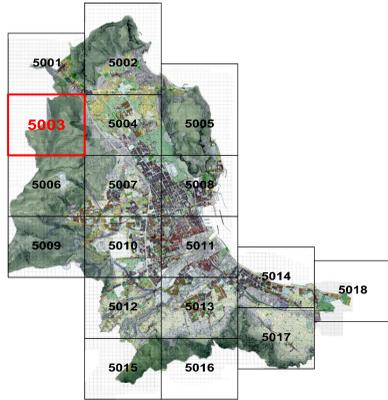
VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

Approvata con D.D. 558 e 124/DURUS dell'Assessorato Territoriale ed Ambiente della Regione Siciliana

Tav. A4 - 5003

Zonizzazione e delimitazione delle osservazioni accolte

Allegati al P.O.R. 20 e 11/2007 di approvazione



Progettazione: Ufficio del Piano - Delibera il G.M. 423 del 15/03/1994 e successive integrazioni
Assessorato all'Urbanistica - Arch. Mario M. CINE

Il Dirigente del Servizio di Formazione strumenti urbanistici - Arch. Vincenzo POLIZZI

Il Capo Settore Urbanistica - Arch. Federico LAZZARO

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

- Zona "A"**
 - A1 Studi storici e rilevati periferici o fuori di rilevato: piazze storiche o periferiche.
 - A2 Tessuti urbani storici
- Zona "B"**
 - B0a Aree urbane che sporgono e proseguono l'aspetto urbanistico delle zone A2 facenti parte del centro urbano di Palermo
 - B0b Aree urbane che sporgono e proseguono l'aspetto urbanistico delle zone A2 facenti parte delle borgate
 - B1 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale a bassa densità con tipologia a casa unifamiliare
 - B2 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità pari o inferiore a 50mq/m
 - B3 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità superiore a 50mq/m
 - B4a Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzati fino agli anni 50
 - B4b Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzati dopo gli anni 50
 - B5 Parti di territorio agricolo che hanno subito massiccia edificazione
- Zona "C"**
 - Ca aree di nuova edificazione
 - Cb Aree di nuova edificazione che derivano dal disassessamento delle B1
- Zona "D"**
 - D1 Aree di insediamenti produttivi esistenti

- Zona "E"**
 - E1 Parti di territorio prevalentemente paragonabili caratterizzate da culture agricole
 - E2 Parti di territorio prevalentemente coltivati caratterizzati da vegetazione di tipo spontaneo
- Zona "F"**
 - F1 Istituti di istruzione secondaria superiore
 - F2 Ospedali, luoghi di cura, presidi sanitari e medicina di base
 - F3 Attrezzature sportive
 - F4 Parchi urbani e territoriali
 - F5 Mercati generali
 - F6 Macelli
 - F7 Servizi gutturali e periferici
 - F8 Caserme
 - F9 Piazze espositive
 - F10 Caserme e aree militari
 - F11 Università
 - F12 Attrezzature museali, culturali ed espose
 - F13 Impianti tecnologici
 - F14 Attrezzature assistenziali
 - F15 Uffici e sedi direzionali sovcomunalit
 - F16 Aree ferroviarie o portuali
 - F17 Associoni
 - F18 Discariche R.S.U. e speciali
 - F19 Linee park
 - F20 Aree cimiteri
 - F21 Assessorato
 - F22 Deposito tramviario
 - F23 Laboratorio di astrofisica spaziale
 - F24 Istituto Universitario Dossena
- Area ad immobili soggetti a tutela ambientale**
- Netto Storico**
- Verde Storico**
- FC Fascia costiera**

- Parchi Urbani**
- Istruzione**
 - S1 Aule Nido
 - S2 Scuole dell'obbligo
- Attrezzature di interesse comune**
 - IC1 Chiese e Centri Religiosi
 - IC2 Edifici per il tempo libero
 - IC3 Edifici per la pubblica amministrazione
 - IC4 Centri culturali
 - IC5 Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicina di base
 - IC6 Caserme
 - IC7 Uffici PP.TT. Carabinieri...
 - IC8 Muli
 - IC9 Aree di riposo
 - IC10 Biblioteca
 - IC11 Centri di formazione
 - IC12 Mercatini storici
 - IC13 Attrezzature per l'igiene ambientale
 - IC14 Carte municipali
- Verde Pubblico**
 - V1 Campi gioco bimbi
 - V2 Campi sportivi
 - V3 Spazi pubblici a verde
 - V4 Aree attrezzate a parco
 - V5 Impianti sportivi
 - V6 Piste ciclabili
- Parcheggi**
 - P Parcheggi
 - P. Parcheggi sotterranei
 - P. Parcheggi multipiano
 - Viabilità P.R.G.

- Metropolitana**
- Manufatti da demolire**
- Centri di Municipalità**
- Centri Municipali**
- Area soggetta a pianificazione particolareggiata**
- Prescrittori esecutive - Piani particolareggiati Zona "A"**
- Prescrittori esecutive Zona "D"**
- Ambiti in zone B1, B2 e B3 da sottoporre a pianificazione particolareggiata**
- Perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Mondello**
- Perimetro del Piano Regolatore del Porto**
- Piani di Lottizzazione approvati**
- Simboli funzionali**
 - CM Centro della Municipalità
 - CD Attività ricettive e complementari di turismo
 - CN Campo nomadi
 - T Attività ricettive e complementari di turismo
 - IDC Impianto Distributore Carburanti
 - Confini di Circonoscenza

- Area Interdotta**
- Area interdotta all'uso edificatorio via urbanistica per presenza fenomeno di frana per erosione, sconvolgimento e ribaltamento di massa litoseo carbonatiche, con affioramenti di diorite, corallo di lingua e corallo, aree interessate da frane e sconvolgimenti e sconvolgimenti di particolare gravità**
- Osservazioni**
 - os Osservazioni "accolte" avverso la delibera di cc. n° 4397
 - os Osservazioni "accolte" avverso la delibera di consorzio ad acta n° 470/2001

