



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n.21 sopralluogo del 10.03.2017

**Verbale n. 21**

**Oggetto:** Impianto Sportivo “Piscina Olimpica Comunale” – Viale del Fante – Richiesta concessione agibilità temporanea di pubblico spettacolo fino al **30 giugno 2018**.

L'anno duemiladiciassette del mese di **marzo** nel giorno **dieci** presso l'Impianto Sportivo “Piscina Olimpica Comunale” in Viale del Fante, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione del **7.03.2017**, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo - Presidente*;

L'Ing. Angelo Tortorici – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo*;

La Dott.ssa Francesca Costanza – *ASP - Palermo – Membro Effettivo*;

Il Dott. Casimiro Chiello - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;

L'Ing. Giuseppe Letizia - *Esperto in Strutture – Amm. Comunale – (Membro Aggregato)*;

L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;  
*Rappresentante – C. O. N. I. - ASSENTE*;

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario*;

**La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l'istanza del Servizio Sport e Impianti Sportivi mail del 06.03.2017 a firma del Dirigente del Servizio Dott.ssa Maria Ferreri, con la quale si chiede il parere tecnico per la proroga dell'agibilità dell'Impianto Sportivo Piscina Comunale fino al 30 giugno 2018;

Visto il verbale di sopralluogo n. 5 del 21.01.2015, con il quale questa Commissione decide di rinviare le verifiche, per la presenza di numerosi utenti all'interno dell'impianto sportivo;

Visto il verbale di sopralluogo n. 12 del 29.01.2015, con il quale questa Commissione ritiene che non sussistano in atto le condizioni per il rilascio di un parere tecnico favorevole;

Visto il verbale di sopralluogo n. 43 del 02.04.15, con il quale questa Commissione esprime parere tecnico favorevole all'agibilità di pubblico spettacolo sino al **31 gennaio 2016**;

Visti i verbali n. 1 del 19.01.2017 (riunione) e n. 3 del 25.1.2017 (sopralluogo) con i quali questa Commissione ha espresso parere favorevole all'agibilità di pubblico spettacolo sino al **31/03/2017**;

Visto il verbale di riunione n. 12 del 6.2.2017, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole al progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giovanni Riccobono, finalizzato al ripristino della originaria ricettività dell'impianto;

Vista la mail del 9.3.2017 con la quale l'Arch. Olga Tomasini, n. q. di componente del CONI, annuncia quanto segue: “*di non avere ricevuto notizie ad oggi di nessuno degli adempimenti prescritti di cui al verbale n. 12 del 16.02.2017. Pertanto, non avendo acquisito gli elementi richiesti, comunico di non prendere parte al sopralluogo*”;

**Dall'esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS) a seguito del sopralluogo effettuato emerge quanto segue:**



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n.21 sopralluogo del 10.03.2017

Si prende atto che i lavori di adeguamento alle normative vigenti delle scalinate delle tribune come da progetto sottoposto all'attenzione della Commissione nella precedente riunione, finalizzato all'ampliamento della capienza di ricettività della tribuna stessa, risultano in fase di definizione.

Pertanto la ricettività viene stabilita in **919** (novecentodiciannove) posti di cui 6 (sei) riservati per i diversamente abili, atteso che il gradone in pedana scatolare destinato ad ospitare ulteriori 49 (quarantanove) posti non è stato ancora realizzato.

Alle ore 12,00 circa i lavori proseguono presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia – 69.

Qui si prende atto della seguente dichiarazione dell'Ing. Bellomo che partecipa ai lavori, n. q. di Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale Autoparco *“sono in corso lavori di manutenzione in forza del contratto di accordo quadro 2014 e che a norma di capitolato dovranno essere conclusi entro il mese di giugno 2017”*

Riguardo alla richiesta di proroga dell'agibilità temporanea di pubblico spettacolo di cui alla richiesta sopra citata, si rappresenta quanto segue:

**Per quanto riguarda la parte strutturale:**

Si raccomanda di controllare le condizioni statiche delle strutture di tenuta del controsoffitto della copertura dell'impianto e dello stesso controsoffitto, relazionando in merito entro i termini di scadenza della proroga. Si chiede altresì di produrre copia dell'ultimo verbale decennale delle strutture;

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

Si prende atto che i lavori in corso alla data odierna, hanno portato alla risoluzione di alcune delle problematiche individuate nel corso del precedente sopralluogo. Si ritiene di potere acconsentire alla prosecuzione momentanea dell'attività a condizione che entro la data del 31.3.2017, pervenga a questa Commissione documentazione probativa dell'avvenuta manutenzione del locale infermeria, con sostituzione della arredo vetusto e non più funzionale (in particolare risulta improcrastinabile la sostituzione della lettiga) e dei lavori di manutenzione almeno dei due servizi igienici destinati ai disabili, ubicati al piano terra, con particolare riferimento all'impianto di allarme ed al sistema di chiusura di una delle due porte. Entro la data di proroga che si concede con il presente verbale, devono risultare ottemperate tutte le prescrizioni di cui al verbale 3 (sopralluogo) del 25.1.2017. Durante le manifestazioni sportive agonistiche si prescrive la presenza di ambulanza con medico a bordo;

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

In data 3.3.2017 AMG ENERGIA SPA, società manuttrice, ha eseguito verifiche sulla funzionalità dell'impianto elettrico della struttura. Come comunicato con mail dell'Ufficio Sport in data odierna, è in corso sopralluogo dell'ASP per il rinnovo della verifica dell'impianto di messa a terra, scaduto in data 19.1.2017. Non sono state ravvisate criticità che possano inficiare la sicurezza degli impianti. A seguito dell'odierno sopralluogo si ritiene pertanto che possa essere concessa una proroga, e si raccomanda che vengano eseguiti quanto prima tutti gli interventi manutentivi necessari per ottimizzare la funzionalità di tutte le parti elettriche dell'impianto per garantirne la massima efficienza;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**

Si prende atto che è in corso di validità il certificato di prevenzione incendi, per quanto di competenza nulla osta alla prosecuzione dell'attività;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

In ordine ad entrambi i punti trattati in data odierna da questa Commissione- ampliamento capacità ricettiva e proroga agibilità provvisoria - per quanto di specifica competenza, in ordine al traffico e alla refluenza veicolare, nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n.21 sopralluogo del 10.03.2017

Preso atto delle prescrizioni e indicazioni date nei precedenti verbali, non riscontrando ad oggi alcun documento attestante l'ottenuta agibilità del plesso, si torna a sollecitare la produzione di documentazione attestante lo stato dell'iter burocratico per l'ottenimento della certificazione di che trattasi, nelle more della fine del procedimento, nulla osta ad una proroga temporanea.

Per quanto rappresentato, l'Ing. Bellomo predisporrà la programmazione di pertinenza nell'ambito della manutenzione degli impianti sportivi.

La Commissione, infine, nelle more che vengano superate le criticità sopra prescritte, esprime **parere tecnico favorevole** alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo della predetta struttura per lo svolgimento di manifestazioni sportive sino al **30/6/2017**.

Per lo svolgimento dell'attività di pubblico spettacolo dovranno essere rispettate le predette prescrizioni e le condizioni d'esercizio di cui al verbale di sopralluogo n. 3 del 25.01.2017.

- **La ricettività** stabilita in **919** (novecentodiciannove) posti di cui 6 (sei riservati per i diversamente abili)

**Letto confermato e sottoscritto.**

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario