

Il Funzionario Tecnico
Arch. Marcantonio Virgadamo
Il Responsabile del Procedimento



Centro Urbano di Oleggio

so sottoscritto [redacted] dispone del
terreno di mia proprietà, sito in Palermo, fondo
Amor, via quindici Sange di Scalo, distinto in
cotesto al foglio 16, particelle 241, 197, 234, con superficie.

legge e' stato fatto dell'intero fondo a mia
moglie [redacted] R. [redacted].

leggo a mio figlio [redacted] la porzione
estesa su 16,69, campamento del vecchio

magazzino agrario confinante con via G.
Sange di Scalo, proprietà R. [redacted] con alla

stabile interpodere in area della stabile
inferiore che divide via [redacted] R. [redacted] - distinto

in cotesto al foglio 16, particelle 241,

leggo a mia figlia [redacted] la certifica

porzione estesa su 19,58, confinante con proprietà

[redacted] e [redacted] proprietà [redacted], proprietà
[redacted] in area della stabile interpodere

distinto in cotesto al foglio 16, part. celle 197, 250, 234.

la porzione legata ad [redacted] in area garantita

di porzione dell'area per uso irriguo a favore

di mio figlio [redacted] a mezzo della

certifica composta in cemento.

Palermo 9 Ottobre 1990

[redacted] 6/9/1930

Allegato B OK

QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO

B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo	Comune (1)	Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione	Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: etari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso	Diritto (5)	Osservazioni:	
01014	BALERMO	T	16	1877			Fondo Ammon					1872			125,004	100/100	N. P.	Rimborso a favore delle moglie e figlie, le quali proprietarie a favore della	
																	8.500,000 -		
01012	BALERMO	T	16	234			Fondo Ammon					70			7.515	100/100	N. P.	Rimborso a favore delle moglie e figlie, le quali proprietarie a favore della	
01013	BALERMO	T	16	250			Fondo Ammon					140			4.540	100/100	N. P.	Rimborso a favore delle moglie e figlie, le quali proprietarie a favore della	
01014	BALERMO	T	16	241			Fondo Ammon					1810			118,010	100/100	N. P.	Rimborso a favore delle moglie e figlie, le quali proprietarie a favore della	



Senza abbreviazioni

QUADRO A - EREDI E LEGATARI

Relazione di parentela	Categoria	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Data di nascita	Sesso (3)	N. Civico	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2)	Via o Piazza
011	propria										
012											
013											
014											

Giuseppe M. Della Colla
Collaboratore Tributario



AVVERTENZA

Annulare con linee orizzontali o diagonali gli spazi in bianco

DEVOLUZIONE

In forza di testamento pubblicato il 10/

11/1993 e registrato a Palermo e pertanto

si devolve al coniuge l'usufrutto generale;

al figlio **[redacted]** il cespite n°4 in n.p.;

alla figlia **[redacted]** il cespiti n°1-2-3 in

più proprietà.

Per le generalità complete degli eredi ve-

di copia fotostatica allegata.



Giuseppe M. Mella
Collaboratore Tributario

[Handwritten signature]

La presente è stata prodotta in data 11/10/1993 e registrata a Palermo e pertanto si devolve al coniuge l'usufrutto generale; al figlio **[redacted]** il cespiti n°4 in n.p.; alla figlia **[redacted]** il cespiti n°1-2-3 in più proprietà. Per le generalità complete degli eredi ve- di copia fotostatica allegata.

AVVERTENZA

Annulare con linee orizzontali o diagonali gli spazi in bianco



(1) È stata pagata — oppure — non è stata ancora pagata, essendo la scadenza fissata al 19.....

(2) Escluse le pagine con meno linee manoscritte.

(3) Nel solo caso di richieste posteriori alla liquidazione ed al pagamento della imposta.

(4) Direttore, Procuratore, Reggente.

Il presente modello deve essere usato anche per qualsiasi altro certificato in dipendenza di denunce rifiscate dalle varie leggi per le tasse sugli affari.



Giuseppe Zichera
Collaboratore

Bollo
a calendario



Roma - Istituto Tecnico dello Stato - S.

IL DIRETTORE REGGENTE
(Rosario Abuglia)

riscolse con bolletta mod. 72 in data 30/05/1995 19 numero 5432

DISTINTA

Imposta di bollo in ragione di L. 15.000= al foglio L. 15.000=

Per diritto di scrittura (2) 7.000=

Per diritto di ricerca (3) 7.000=

Per diritto di urgenza (2) 7.000=

TOTALE L. 22.000=

con bolletta mod. 72 in data 16/05/1995 19 numero 4982/012

(1) È stata pagata — oppure — non è stata ancora pagata, essendo la scadenza fissata al 19.....

L'imposte principale è stata pagata

Certifica inoltre che la relativa imposta in L. 433.000=

in forza al testamento

è devoluta a ved. retro:

l'eredità del suddetto

Certifica altresì che agli effetti delle imposte è stato dichiarato che

Handwritten signature

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

Ufficio Locale di Palermo 1

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO 127 VOLUME 232

1 PRIMA DICHIARAZIONE

2 DICHIARAZIONE MODIFICATIVA

3 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA

4 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

5 DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO

NUMERO

NUMERO

VOLUME

VOLUME

VOLUME

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione

giorno mese anno

Codice fiscale

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Cognome (1)

Nome (1)

Comune o Stato estero di nascita (1)

Prov. (2)

Data di nascita

giorno mese anno

Ultima residenza: Comune (1)

Prov. (2)

Via e Piazza

N. Civico

Eredità devoluta per:

Legge

Testamento

Testamento per notario

pubblicato in:

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali

Aziende, azioni, obbligazioni e quote societarie

Altri cespiti

Totale

Passività

Totale beni venduti negli ultimi 6 mesi

Firma per esteso e generalità del dichiarante

Qualità e indirizzo completo del dichiarante

(1) Senza abbreviazioni

(2) Stile automobilistica

(3) M o F

AVVERTENZA: Ove gli spazi previsti risultino insufficienti utilizzare gli intercalari

QUADRO A - EREDI E LEGATARI

Progressivo	Relazione di parentela	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Via o Piazza	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	N. Civico	Categoria
6101	FIGLIO	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6102	FIGLIO	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6103	FIGLIA	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Progressivo	Relazione di parentela	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Via o Piazza	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	N. Civico	Categoria
Progressivo	Relazione di parentela	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Via o Piazza	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	N. Civico	Categoria
Progressivo	Relazione di parentela	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Via o Piazza	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	N. Civico	Categoria
Progressivo	Relazione di parentela	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Via o Piazza	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	N. Civico	Categoria
Progressivo	Relazione di parentela	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Via o Piazza	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	N. Civico	Categoria
Progressivo	Relazione di parentela	Codice Fiscale	Nome (1)	Comune o Stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Via o Piazza	Residenza o Sede (4)/Comune (1)	N. Civico	Categoria



(1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M o F
 (4) Nel caso di residenza all'estero, indicare il domicilio eletto nello Stato Italiano (art. 29, comma 1, lettera L)

ATTIVO EREDITARIO - B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

Intercalare N. 1

Defunto: Cognome, nome	Data di morte	Codice fiscale
------------------------	---------------	----------------

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo	Comune (1)	Provincia (2)	Codice catastale	Partita (3)
Osservazioni:				
Catasto: Sezione Foglio Numero Subalterno Ubicazione				
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri
M. cubi (4)	Vani	Rendita	Valore	Codice diritto
Quota di possesso	Dritto (5)			
Osservazioni:				

Progressivo	Comune (1)	Provincia (2)	Codice catastale	Partita (3)
Osservazioni:				
Catasto: Sezione Foglio Numero Subalterno Ubicazione				
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri
M. cubi (4)	Vani	Rendita	Valore	Codice diritto
Quota di possesso	Dritto (5)			
Osservazioni:				

Progressivo	Comune (1)	Provincia (2)	Codice catastale	Partita (3)
Osservazioni:				
Catasto: Sezione Foglio Numero Subalterno Ubicazione				
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri
M. cubi (4)	Vani	Rendita	Valore	Codice diritto
Quota di possesso	Dritto (5)			
Osservazioni:				

(1) Senza abbreviazioni
(2) Sigla automobilistica
(3) Cataste o Lavori
(4) Solo se riportati sull'estratto catastale
(5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi



MINISTERO DELLE FINANZE
**DICHIARAZIONE
 DI SUCCESSIONE**

Ufficio del Registro di Palermo

8374

MODULARIO
 F-TASSE-3
 MOD.4

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO 37 VOLUME 4668

1 PRIMA DICHIARAZIONE
 2 DICHIARAZIONE MODIFICATIVA
 3 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA
 4 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
 5 DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

DICHIARAZIONI PRECEDENTI	NUMERO	VOLUME
NUMERO		
NUMERO		
NUMERO		

6-12-82
 6862

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione: giorno _____ mese _____ anno _____

Codice Fiscale: _____

Cognome e Nome: _____

Completato stato estero di nascita: _____ giorno _____ mese _____ anno _____

Data di nascita: _____ giorno _____ mese _____ anno _____

Ultima residenza: Comune _____ Prov. _____

Via o Piazza _____ N. Civico _____

Eredità devoluta per: Legge Testamento

Cellib/Nubile Coniugato/a Regime patrimoniale Comunione Separazione Vedova Divorziata

Eredità devoluta per: Legge Testamento

Testamento per notaio: _____ Pubblicato il: _____

registrato a: _____

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali _____

Immobiliari _____

Aziende, azioni, obbligazioni e quote societarie _____

Altri cespiti _____

Totale _____

Passività _____

Totale beni venduti _____

negli ultimi 6 mesi _____

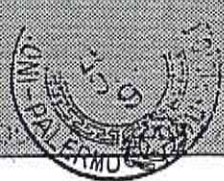
0

0

Firma per esteso e generalità del dichiarante

Qualità e indirizzo completo del dichiarante

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE



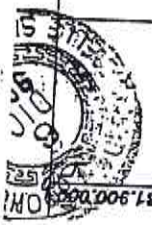
QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO
B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Comune	PALESMO	0	0	1
Comune	PALESMO	0	0	1
Dritto	Plena Proprietà	Codice diritto		
Ossezzazioni:		Valore		
Comune	PALESMO	0	0	2
Dritto	Plena Proprietà	Codice diritto		
Ossezzazioni:		Valore		
Comune	PALESMO	0	0	3
Dritto	Plena Proprietà	Codice diritto		
Ossezzazioni:		Valore		
Comune	PALESMO	0	0	4
Dritto	Plena Proprietà	Codice diritto		
Ossezzazioni:		Valore		

AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO PALERMO
 La presente denuncia è stata prodotta in data 06-12-97 ed annotata al n. 6492
 I competenti diritti per le vendite catastali saranno
 riscossi unitamente all'imposta principale. A norma della legge 1/10/1968 n. 679, si ricorda che la presente copia deve essere unita alla domanda o nota di vendita, da presentare all'Ufficio Tecnico Erariale entro trenta giorni dalla data sopra riportata.

P. IL DIRIGENTE



UFFICIO ORIGINALI
 PALERMO

to riguarda il piano terra, e con scheda registrata
con scheda registrata il 12/5/1988 al n. 7511 per quan-
tita lire 500 e risulta denunciata nel complesso
foglio 17, particella 33, cig. A/1, al. 1, vani quattro,
dell'immobile che figura in catasto alla partita 29237.

detta casa costituisce ampliamento e ristrutturazione
proprietà [redacted] e con proprietà [redacted]

contiguità con la via Patti, con proprietà [redacted] con
con soprastanti tre vani a primo piano ed accessori;
di due vani terrani con locale di sgobbio ed altro,
sta in Palermo, [redacted], composta

2°) la nuda proprietà della casa ad uso di abitazione,
lire (lire 3.600.000);

valore della nuda proprietà lire tremilseicento-
redd. agr. lire 3,78.

particella 973 (ex 210/d), redd. dom. lire 33,07 e
distinto in catasto alla partita 33233, foglio 16,
e con la via Giuseppe Lanza di Soles;

[redacted] con [redacted] con [redacted] con [redacted]
2°) secondo la misura e l'attiva; contiguità con
condo la misura catastale, ed esteso are quattro are
esteso are tre e centiane settantotto (are 3,78) se

in [redacted] in contrada [redacted]
1°) la nuda proprietà dell'appartamento di terreno

con dato anino in donazione accetta :



quanto riguarda il termine del loro ruolo, e per co-
struzione in ampliamento eseguita in base a progetto
approvato il 3/5/1937 e relativa licenza n. 655 del
15/8/1937, nonché per acquisto di cui ad atto 2/ marzo

1937 Nota Vela, registrato a Milano il 9/3/1937 al
n. 391, per quanto riguarda la casa di via Patti 52-

partico inoltre la disponibilità, la inesistenza di
comuni, parti, ipoteche e trascrizioni passive.

Art. 11) tutti i titoli di cui si dichiara che esistono
due precedenti donazioni del valore di lire quattro-
milioni ciascuna (L. 1.000.000) di cui ad atto 5/5/1937

Nota - autografo, registrato il 20/9/1937 al n. 8447.
Art. 5) si autorizza la trascrizione con rinuncia alla
iscrizione di ipoteca legale.

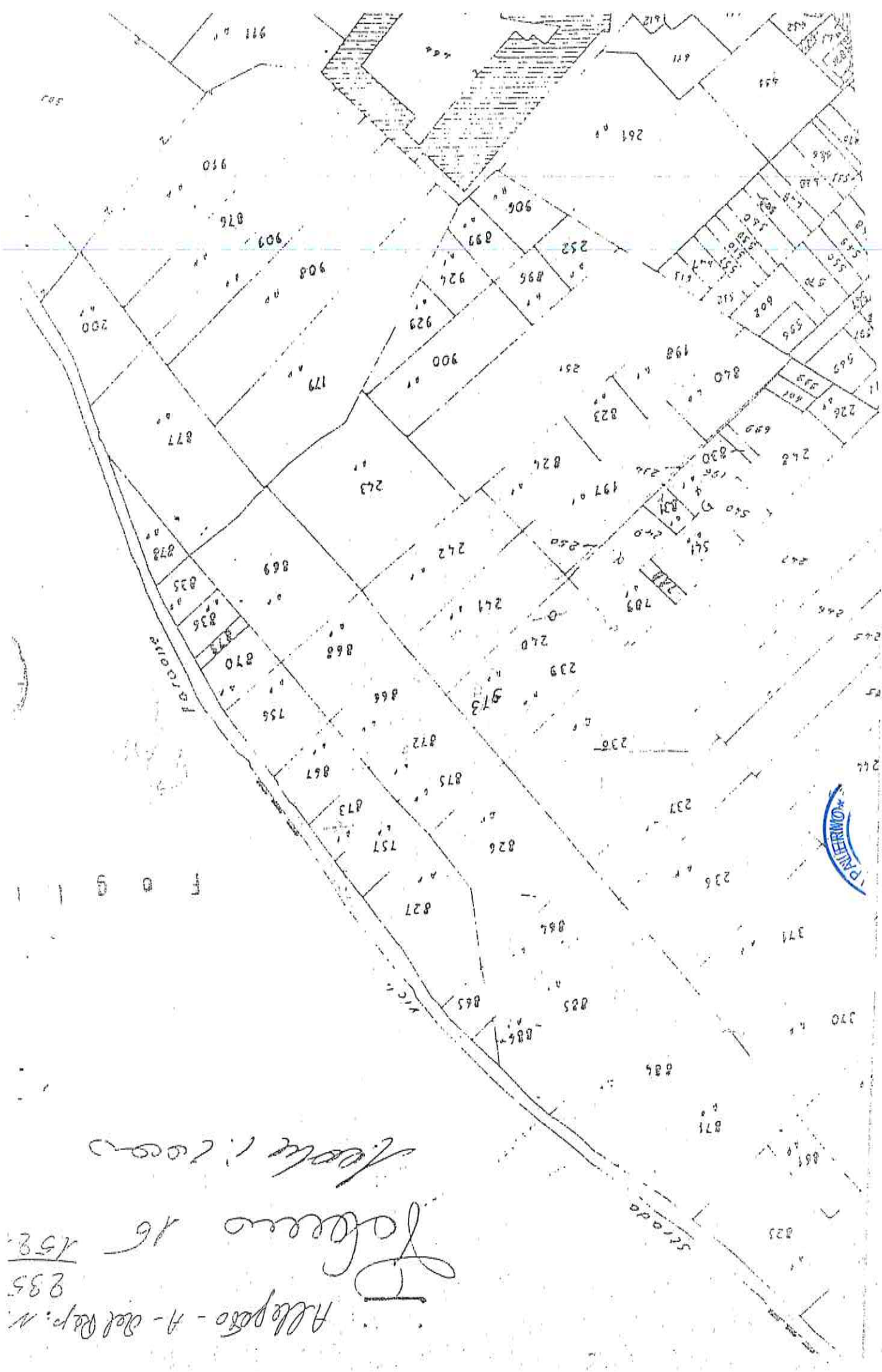
Art. 6) i certificati e l'attestato catastale saranno
allegati alla domanda di voltura, mentre di tipo di
trasferimento redatto dal geom. Giuseppe Madonia, ap-

provato dall'UTE il 17/5/1937 col n. 11/11/37, viene qui
allegato sub "A", previa lettura da me data, presentati
i testi, alle parti.

Art. 7) le spese dell'atto e dipendenti sono a carico
della donataria, che sono a carico del donante.

Richiesto lo Notaio ricercò questo atto scritto da
persona di sua fiducia e da me completato in cinque
pagine di due fogli, da me letto, presentati i testi.

Vallejo 16
 835
 152
 Allepato - A - Del Rep. N.
 fecha: 1/2000



IN L. OFFICINA C.N. ROMA

Firma delle parti o loro delegati

di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

DI APPAGGIO E LE DIVIDENTI.

DETERMINATI DA MARI E

ATTI IN FERRO

(se necessario eseguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

DOM. GIUSEPPE MADONIA scritto al N. 856

(cognome e nome in chiaro)

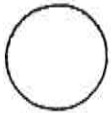
GEOMETRI della Provincia di PALERMO

Firma L. Rom. G. ...

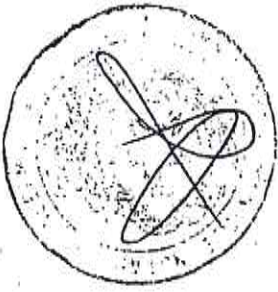
5/07

orientamento

SCALA 1: 000



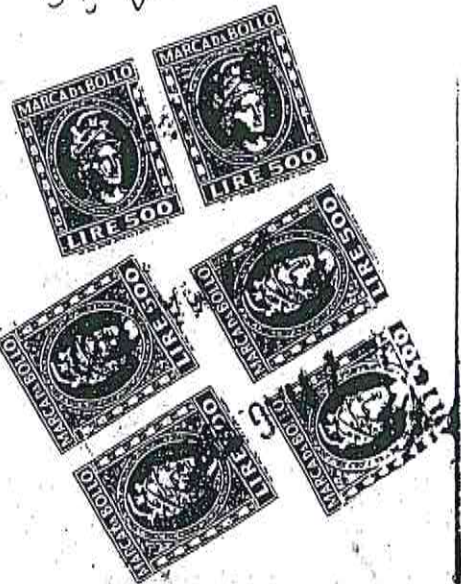
[Handwritten signature]
[Redacted text]
[Redacted text]
[Redacted text]
[Redacted text]
[Redacted text]



[Redacted text]
[Redacted text]



Alegato - A - alle Reg.
N. $\frac{2352}{1521}$



10 MAG 1982
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
14/76

Allegato a:
Riservato agli Ufficiali

469

A [redacted] g [redacted]

Stipulato in data 11 GENNAIO 1999

Repertorio N. 3153

Raccolta N. 1858

DOMAZIONE

DI

COPIA DELL'ATTO



VIA PIETRO SCOZZARI, 2 - TEL. E FAX 091-8721090
90036 MISILMERI (PA)

PIETRO COSTAMANTE
NOTAIO



OK

Repertorio N. 3.153

Raccolta N. 1.858--

---DONAZIONE---

---REPUBBLICA ITALIANA---

L'anno millenovecentonovantanove.

Il giorno undici del mese di gennaio

---11 gennaio 1999---

In Palermo, Via XX Settembre N. 11, ove sono stato richiesto.

Innanzi a me Dott. Pietro Costamante, Notato residente in

Misilmeri con studio nella Via Pietro Scozzari N. 2, iscritto

nel Ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Palermo,

assistito dai signori:

--- G. H. B. dottore in giurisprudenza, nato a

11 Via

residente in

--- F. L. studentessa, nata

11 residente in

quall testimoni idonei ed a me Notato nott.

---SONO PRESENTI I SIGNORI---

1) --- M. R. pensionata, nata a

11

Codice Fiscale

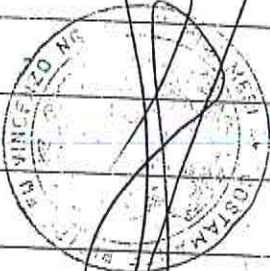
residente in Via

La quale dichiara di essere coniugata in regime di comunione

legale dei beni;

2) --- G. impiegato, nato a

11



REGISTRATO
A MISILMERI
IL 29.1.99
AL N. 61 SERIE
ESATTEL. 885.000

Codice Fiscale [redacted]

residente in [redacted] Via [redacted]

Il quale dichiara di essere coniugato in regime di comunione

legale dei beni.

Detti comparanti, noti tra loro come dichiarano, della cui

identità personale lo Notario sono certo, convengono e stipu-

lano quanto segue: la signora M. [redacted] R. [redacted], dona e trasferi-

sce al figlio A. [redacted] G. [redacted], che con animo grato, a tale

titolo, accetta quanto segue:

a) - La piena proprietà di un appezzamento di terreno agrico-

lo sito in agro di Palermo, contrada "Cardillo", della super-

ficie, in misura catastale, di are otto e centiare cinquanta-

sette (are 8.57) circa e per quanto in effetti si trova, con-

finante con proprietà del fratello A. [redacted] V. [redacted]

(m.n. 1832), con proprietà eredi C. [redacted] L. [redacted] e con

proprietà eredi C. [redacted] A. [redacted];

distinto nel N.C.T. del Comune di Palermo alla partita 588121

Foglio 16, mappale: [redacted]

1833 are 08.57 uliveto di 2°, RDL. 9.427, RAT. 6.856.

b) - la nuda proprietà, riservandosi essa donante l'usufrutto

durante vita, di una quota indivisa pari ad un quarto (1/4)

di una casetta sita in Palermo, contrada Cardillo, limitrofa

al fondo donato al fratello A. [redacted] V. [redacted], avente accesso

principale dalla Via R.L.n.17, posta a piano terra, composta,

nell'intero, da un vano, cucina, ripostiglio e wc.docca.

Confine con strada interpodera che si svolge lungo il

confine con proprietà eredi C. A. e collega la

Via R.L. con la Via Lanza di Scalea, e, per tutti i restanti

lati, con il fondo donato al fratello A. V.

distinta al N.C.E.U. di Palermo alla partita 1223321, Foglio

16 mappale:

1834 Via R.L.n.17, p.T, Z.C.2, Categ. A/4, Classe 6, Con-

s.vanti 3,5, Sup.Cat.mq.85, RGD.234.500.

Gli immobili si trasferiscono con i relativi annessi, connes-

si, pertinenze, diritti, accessori, servizi attivi e delle

passive quelle legalmente costituite e/o apparenti, quote

condominali per legge uso e/o destinazione ai sensi

del art.1117 c.c., tutto incluso e nulla escluso, ed in par-

tecolare, con le servitù attive e passive di passaggio anche

con mezzi meccanici qui di seguito descritte:

- gli immobili oggetto della presente donazione, unitamente

agli altri distacchi di terreno di proprietà della donante,

pure oggetto di atti di donazione in data odierma in favore

dei figli A. V., N. e R. (m.n.1832, 1831 e

1830), godono e sono gravati di servitù di passaggio sia pe-

donale che carrabile su una rete di strade interpoderali,

in buona parte già esistenti, ed in parte da realizzarsi,

formata da una strada che si diparte dalla Via Lanza di

Scalea e si svolge lungo il confine con proprietà eredi C.

MEMO

Al [redacted] sino a lambire il fabbricato sopra descritto

alla lettera "B" per poi proseguire e ricongiungersi alla Via

R.L.; dall'incrocio tra detta strada e la Via R.L. si di-

parte, da un lato, una strada interpodere già esistente

in prosecuzione della Via R.L. che si svolge a cavallo tra le

particelle 1832 e 1831, e dall'altro, una strada da rea-

lizzarsi della larghezza di tre metri circa (m.3) che si

svolgerà sulle particelle 1831 e 1830 sino a giungere alla

Via G.B. Santangelo di cui pertanto, verrà a costituire un

prolungamento.

Dichiaro la parte donante:

a) - di essere piena ed esclusiva proprietaria degli immobili

donati alla stessa pervenuti in forza della successione te-

stata della madre signora M. [redacted] nata a [redacted]

il [redacted] apertasi in [redacted] il [redacted]

(Dich.n.3. Vol.2226 del giorno 1 Luglio 1971 Ufficio Succes-

sioni di Palermo);

b) - che gli stessi sono esenti e liberi da iscrizioni ipote-

carie, trascrizioni contro, diritti reali parziari a terzi

spettanti, pregiudizievoli sia per la proprietà che per la

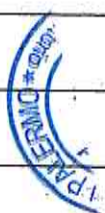
nuda proprietà.

La proprietà, il possesso e la materiale disponibilità dello

spezzone di terreno donato e la quota della nuda proprietà

del fabbricato unitamente al relativo giuridico possesso, si

trasferiscono da oggi alla parte donataria con i conseguenti



effetti utili e/o onerosi.

La materiale disponibilità della quota indivisa del fabbrica-

to si trasferirà solamente con il consolidamento dell'usu-

frutto alla nuda proprietà.

Al fini fiscali dichiarano le parti:

- che il valore complessivo dei beni donati è di lire tremi-

lioniottocentomila (L.3.800.000) di cui:

lire duemilioniottocentomila (L.2.800.000) per la quota in-

divisa della nuda proprietà del fabbricato;

che la presente donazione non è stata preceduta da altre

cumulabili;

- che tra le parti intercorre rapporto di parentela in linea

retta di primo grado (madre e figlio).

Le parti dichiarano, altresì, che la presente donazione è da

imputarsi sulla quota di legittima e, per l'esubero, sulla

disponibile, con dispensa dalla collazione.

Spese del presente atto come per legge.

La parte donante sotto la sua responsabilità, da me Notato

prevolmente ammonita sulle conseguenze penali per il caso di

dichiarazioni false e mendaci, dichiara ai sensi dell'art. 4

Legge 4 Gennaio 1968 N.15, quanto segue:

1) In osservanza al disposto dell'art. 40, Legge 28 Febbraio

1985 N.47 e successive modifiche ed integrazioni:

- che le opere di costruzione dell'unità immobiliare urbana

oggetto, in quota, del presente atto sono state iniziate e

TERMINO*

ultimamente anteriore al giorno 1 Settembre 1967;

- che la stessa unità immobiliare, successivamente a tale

data, non ha subito modifiche per le quali era necessaria

Licenza Edilizia, Concessione od Autorizzazione;

2) in osservanza al disposto dell'art. 3 D.L. 27 Aprile 1990

N.90, che il reddito fondiario della unità immobiliare urbana

oggetto, in quota, del presente atto è stato dichiarato nel-

l'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di

presentazione alla data odierna è scaduto.

E richiesto al Notaio ho ricevuto il presente atto da me let-

to in presenza dei testimoni al comparire che lo approvano.

E' scritto da persona di mia fiducia e da me Notaro su due

fogli per cinque pagine e quanto di questa.

F.to: M. R. - A. G.

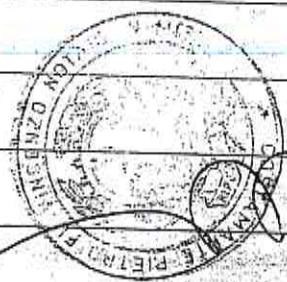
F.to: B. - L. F.

F.to: P. C. - notaro.

E COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
V. S. DI LEGGE
CHE SI RILASCI PER

01 MAR. 1999

Mislmeri, Il



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

NOTA DI TRASCRIZIONE

UFFICIO DEL TERRITORIO DI
 SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE
 CIRCOSCRIZIONE DI
 CONSERVATORIA DEI RR. II DI PALERMO

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 27 01 1999	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 108	N. DI REGISTRO GENERALE 2449	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 1889
--	--	---------------------------------	------------------------------------

QUADRO A

DESCRIZIONE

DATI RELATIVI AL TITOLO

ATTO NOTARILE PUBBLICO

DATA GG MM AA 11 01 1999	NUMERO DEL REPERTORIO 3153
CATEGORIA 1	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE) PIETRO COSTAMANTE
PUBBLICO UFFICIALE	SEDE MISILMERI
AUTORITA' EMITTENTE	PROVINCIA PA Codice fiscale CSTPTR60L11G273Y

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

SPECIE
ATTO TRA VIVI

DESCRIZIONE
DONAZIONE ACCETTATA

CODICE
133

ATTO DI CUI
LA TRASCRIZIONE

SI CHIEDE

PRESENZA DI CONDIZIONE

PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO

DATA DI MORTE
GG MM AA

SUCCESSIONE
TESTAMENTARIA

RINUNZIA O MORTE
DI UN CHIAMATO

ALTRI DATI

FORMATI DA
RIFERIMENTO

DATA
GG MM AA

NUMERO DI REGISTRO
PARTICOLARE

PARTI LIBERE NEL
QUADRO D RELATIVE A:

QUADRO A QUADRO B QUADRO C

COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)

INDIRIZZO

RISERVATO ALL'UFFICIO


PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA	L.	
UNITA' NEGOZIALI	2	SOPRATASSA	L.	
SOGETTI A FAVORE	1	PENA PECUNIARIA	L.	
SOGETTI CONTRO	1	BOLLO	L.	60.000
ISCR. CAMBIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA	L.	50.000
PREN. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE	L.	110.000

BOLLO RISCOSSO IN MODO VIRTUALE

ESEGUITA LA FORMALITA'.
 ESATTE LIRE *ced.01.eccl.mil.it*

IL GERENTE
 DIRETTORE TRIBUNARIO
 Casimiro Marcellio

IL CONSERVATORE



Data : 27/01/1999
 Ora : 10:29:56
 Versione: 01

108 = 27 GEN 99

CONSERVATORIA R.R. II. DI PALERMO

STAMPA DUPLIO

CSPPTR6011G273Y 3153

NOTA DI TRASCRIZIONE

QUADRO A

Descrizione : ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data : 11/01/1999

Numero repertorio : 3153

Publico Ufficiale :

(1) PIETRO COSTAMANTE

MISIMERI (PA)

Sede :

CST PTR 6011 G273 Y

Codice fiscale :

Specie dell'atto : ATTO TRA VIVI

Codice Atto : 133 DONAZIONE ACCETTATA

Quadro D : Presenza di parti libere relative al quadro B

Unita' negoziali : 2

Soggetti a favore : 1

Soggetti contro : 1

LIQUIDAZIONE

Imposta ipotecaria :

Sopratassa :

Penalita' pecuniaria :

Bollo :

Tassa ipotecaria :

110.000

60.000

50.000

QUADRO B - IMMOBILI

UNITA' NEGOZIALE n. 1

Comune di PALERMO (PA)

Cod. UTA Catasto II Sez. -

Nat. II Eitari -

CONTRADA CARDILLO

UNITA' NEGOZIALE n. 2

Comune di PALERMO (PA)

Cod. UTA Catasto U Sez. -

Nat. A4 M.quadri -

VIA R.T.

Sub. - Edif. - Lotto -
 Piano I - Int. -
 Sc. - Int. -
 M.cubi -
 N. vani 3,5
 Fgl. 16
 Part. 1834
 Sc. - Int. -
 Piano I - Edif. - Lotto -

.....
.....
.....

H
P

Stipulato in data 11

Repertorio N. 3-154

Raccolta N. 1-859

DOVAZIOVE



DI

COPIA DELL'ATTO

VIA PIETRO SCOZZARI, 2 - TEL. E FAX 091-8721090
90036 MISILMERI (PA)

PIETRO COSTAMANTE
NOTAIO



OK

12421090

---DONAZIONE---

---REPUBBLICA ITALIANA---

L'anno millenovecentonoveantanove.

Il giorno undici del mese di gennaio

---11 gennaio 1999---

In Palermo, Via XX Settembre N. 11, ove sono stato richiesto.

Innanzi a me Dott. Pietro Costamante, Notaio residente in

Misilmeri con studio nella Via Pietro Scozzari N. 2, iscritto

nel Ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Palermo,

assistito dai signori:

- G. B. [redacted], dottore in giurisprudenza, nato a

[redacted] 11 [redacted], residente in [redacted] Via [redacted]

- F. I. [redacted], studentessa, nata a [redacted] 11 [redacted]

[redacted] residente in [redacted]

quali testimoni idonei ed a me Notario,

---SONO PRESENTI I SIGNORI---

1) - M. [redacted], pensionata, nata a [redacted] 11 [redacted]

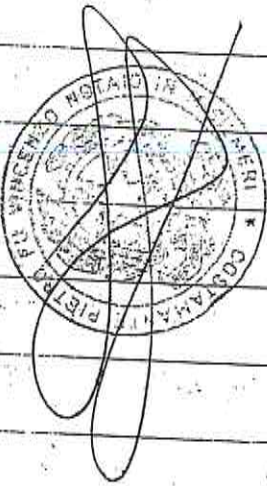
[redacted], codice fiscale [redacted]

residente in [redacted], Via [redacted]

la quale dichiara di essere coniugata in regime di comunione

legale dei beni;

2) - A. [redacted] R. [redacted] casalinga, nata a [redacted] 11 [redacted]



REGISTRATO
A MISILMERI
il 27.1.99
ALN. 62 SERIE N
ESATTEL. 845.000

codice fiscale [redacted]
residente in [redacted] Via [redacted]

Il quale dichiara di essere coniugata in regime di comunione legale dei beni.

Detti comparanti, noti tra loro come dichiarano, della cui identità personale lo Notario sono certo, convengono e stipu-

lano quanto segue: la signora M. [redacted] R. [redacted], dona e trasferi-

sce alla figlia A. [redacted] R. [redacted], che con animo grato, a tale titolo, accetta quanto segue:

a) - la piena proprietà di un appezzamento di terreno agrico-

lo sito in agro di Palermo, contrada "Cardillo", della super-

ficie, in misura catastale, di are cinque e centiare ventises

(are 5.26) circa e per quanto in effetti si trova, confinante

con proprietà della donante appresso donata alla figlia A. [redacted]

titolo N. [redacted] (m.n. 1831), con proprietà ereditaria [redacted]

e con proprietà ereditaria C. [redacted] A. [redacted];

distinto nel N.C.T. del Comune di Palermo alla partita 58812,
Foglio 16, mappale: [redacted]
1830, are 05.26, mandorlieto di 2°, R.D.L. 8.942, RAL. 4.734.
b) - la nuda proprietà, riservandosi essa donante l'usufrutto
durante vita, di una quota indivisa pari ad un quarto (1/4)
di una casetta sita in Palermo, contrada Cardillo, limitrofa
al fondo donato al Fratello A. [redacted] V. [redacted], avente accesso
principale dalla Via R.L.n. 17, posta a piano terra, composta,
nell'intero, da un vano, cucina, ripostiglio e W.C. doccia.



Confine con strada interpodere che si svolge lungo il

confine con proprietà eredi C. e collega la

Via R.L. con la Via Lanza di Scala, e, per tutti i restanti

lati, con il fondo donato al fratello A. e V.

distinta al N.C.E.U. di Palermo alla Partita 1223321, Foglio

16 mappale:

1834, Via R.L.n.17, p.T., Z.C.2, Categ. A/4, Classe 6, Con-

s.vant 3,5, Sup.Cat.mq.85, RCL.234.500;

Gli immobili si trasferiscono con i relativi annessi, connes-

si, pertinenze, diritti, accessori, servizi attive e delle

passive quelle legalmente costituite e/o apparenti, quote

condominali per Legge uso e/o destinazione al sensi

dell'art.1117 C.C., tutto incluso e nulla escluso, ed in par-

ticolare, con le servitù attive e passive di passaggio anche

con mezzi meccanici qui di seguito descritte:

- gli immobili oggetto della presente donazione, unitamente

agli altri distacchi di terreno di proprietà della donante,

pure oggetto di atti di donazione in data odierna in favore

dei figli A. G., M. e V. (m.n.1833, 1831

e 1832), godono e sono gravati di servitù di passaggio sia

pedonale che carrabile su una rete di strade interpodere-

ti, in buona parte già esistenti, ed in parte da realizzarsi,

formata da una strada che si diparte dalla Via Lanza di

Scala e si svolge lungo il confine con proprietà eredi Co-

stanzo Antonino sino a lambire il fabbricato sopra descritto

alla lettera "B" per poi proseguire e ricongiungersi alla Via

R.T.; dall'incrocio tra detta stradella e la Via R.T. si di-

parte, da un lato, una stradella interpoderali già esistente

in prosecuzione della Via R.T. che si svolge a cavallo tra le

particelle 1832 e 1831, e dall'altro, una stradella da rea-

lizzarsi della larghezza di tre metri circa (ml.3) che si

svolgerà sulle particelle 1831 e 1830 sino a giungere alla

Via G.B.Santangelo di cui pertanto, verrà a costituire un

prolungamento.

Dichiaro la parte donante:

a) - di essere piena ed esclusiva proprietaria degli immobili

donati alla stessa pervenuti in forza della successione te-

stata della madre signora M. nata a

il [redacted] apertasi in [redacted] il [redacted]

(Dich.n.3 Vol.2226 del giorno 1 Luglio 1971 Ufficio Succes-

sioni di Palermo);

b) - che gli stessi sono esenti e liberi da iscrizioni ipote-

carie, trascrizioni contro, diritti reali parziari e terzi

spettanti, pregiudizievoli sia per la proprietà che per la

nuda proprietà.

La proprietà, il possesso e la materiale disponibilità dello

spazio di terreno donato e la quota della nuda proprietà

del fabbricato unitamente al relativo giuridico possesso, si

trasferiscono da oggi alla parte donataria con i conseguenti

effetti utili e/o onerosi.

La materiale disponibilità della quota indivisa del fabbrica-

to si trasferirà solamente con il consolidamento dell'usu-

frutto alla nuda proprietà.

Al fini fiscali dichiarano le parti:

- che il valore complessivo dei beni donati è di lire tremi-

lioniottocentomila (L.3.800.000) di cui:

lire duemilioniottocentomila (L.2.800.000) per la quota in-

divisa della nuda proprietà del fabbricato;

- che la presente donazione non è stata preceduta da altre

cumulabili;

- che tra le parti intercorre rapporto di parentela in linea

retta di primo grado (madre e figlia).

Le parti dichiarano, altresì, che la presente donazione è da

imputarsi sulla quota di legittima e, per l'esubero, sulla

disponibile, con dispensa dalla collazione.

Spese del presente atto come per legge.

La parte donante sotto la sua responsabilità, da me Notario

preavvisamente ammonita sulle conseguenze penali per il caso di

dichiarazioni false e mendaci, dichiara ai sensi dell'art. 4

Legge 4 gennaio 1968 N.15, quanto segue:

1) in osservanza al disposto dell'art. 40, Legge 28 febbraio

1985 N.47 e successive modifiche ed integrazioni;

- che le opere di costruzione dell'unità immobiliare urbana

oggetta, in quota, del presente atto sono state iniziate e

ultimate anteriormente al giorno 1 settembre 1967;

- che la stessa unità immobiliare, successivamente a tale

data, non ha subito modifiche per le quali era necessaria

Licenza Edilizia, Concessione od Autorizzazione;

2) in osservanza al disposto dell'art. 3 D.L. 27 Aprile 1990

N. 90, che il reddito fondiario della unità immobiliare urbana

oggetto, in quota, del presente atto è stato dichiarato nel-

l'ultima dichiarazione dei redditi per la quale il termine di

presentazione alla data odierna è scaduto.

E. richiesto lo Notato ho ricevuto il presente atto da me let-

to in presenza dei testimoni ai comparenti che lo approvano.

E. scritto da persona di mia fiducia e da me Notato su due

fogli per cinque pagine e quanto di questa.

F.to: M. [redacted] - A. [redacted] R. [redacted]

F.to: B. [redacted] G. [redacted] D. [redacted] F. [redacted]

F.to: P. [redacted] C. [redacted], notato=

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
L. 20 DI LEGGE

01 MAR. 1999

Mislineri, H



Handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mislineri'.





NOTA DI TRASCRIZIONE

UFFICIO DEL TERRITORIO DI
SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE
CIRCOSCRIZIONE DI
CONSERVATORIA DEI RR. II DI PALERMO

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA 27 01 1999	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA	N. DI REGISTRO GENERALE 2450	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 1890
--	---------------------------------	---------------------------------	------------------------------------

QUADRO A

DESCRIZIONE		ATTO NOTARILE PUBBLICO	
DATA	GG MM AA 11 01 1999	NUMERO DEL REPERTORIO	3154
PUBBLICO UFFICIALE	CATEGORIA 1	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE)	PIETRO COSTAMANTE
0	SEDE	PROVINCIA	PA
AUTORITA' EMITTENTE	MISIMMERRI	COG. FISCALE	CSTPTR60L11G273Y

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

SPECIE ATTO TRA VIVI		DESCRIZIONE DONAZIONE ACCETTATA	
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE		FOGLIO INFORMATIVO PER L'ESECUZIONE DELLA VOLTURA AUTOMATICA	
PRESENZA DI CONDIZIONE		PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	
DATA DI MORTE GG MM AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO	

ALTRI DATI

FORMALTA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:			
QUADRO A		<input type="checkbox"/>	QUADRO B
QUADRO C		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (se diverso da pubblico ufficiale o autorità aziendale o autorità aziendale)			
INDIRIZZO			

RISERVATO ALL'UFFICIO

PAGINE	4	L. IPOTECARIA	
UNITA' NEGOZIALI	2	L. SOPRATTASSA	
SOGETTI A FAVORE	1	L. PENNUNCIA	
SOGETTI CONTRO	1	L. BOLLO	60.000
ISCR. CAMPIONE CERTO ART. N.		L. TASSA IPOTECARIA	50.000
PREN. A DEBITO ART. N.		L. TOTALE GENERALE	110.000

BOLLO RISCOSSO IN MODO VIRTUALE

ESGUITA LA FORMALTA'.
ESATTE LIRE. centodecimila.
L. GENENTE
DIRETTORE IMBUIARIO
Casarino Marcello
II CONSERVATORE



109 = 27GEN99

CONSERVATORIA R.R. II. DI PALERMO

STAMPA DUPLIO

CSTPRR60L11G273Y 3154

NOTA DI TRASCRIZIONE

QUADRO A

Descrizione : ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data : 11/01/1999
 Numero repertorio : 3154
 Pubblico Ufficiale : (1) PIETRO COSTANTINI
 Sede : MISIMERI (PA)
 Codice fiscale : CST PR 60L11 G273 Y
 Specie dell'atto : ATTO TRA VIVI
 Codice Atto : 133 DONAZIONE ACCETTATA
 Quadro D : Presenza di parti libere relative al quadro B

Unita' negoziali : 2
 Soggetti a favore : 1
 Soggetti contro : 1

LIQUIDAZIONE

Imposta ipotecaria :
 Soprattassa :
 Pena pecuniaria :
 Bollo :
 Imposta ipotecaria : 60.000
 Imposta generale : 50.000
 Totale generale : 110.000

QUADRO B - IMMOBILI

UNITA' NEGOZIALE n. 1
 Comune di PALERMO (PA)
 Cod. UTA Catasto T. Sez. - Fgl. 16 Part. 1830
 Nat. T. Ettari - Are 5 Centiare 26
 CONTRADA CARDILLO
 Nr. - Sc. - Int. - Piano - Edif. - Lotto - Sub. -

UNITA' NEGOZIALE n. 2
 Comune di PALERMO (PA)
 Cod. UTA Catasto U. Sez. - Fgl. 16 Part. 1834
 Nat. A4 M.quadri - M.cubi -
 Nr. 17 Sc. - Int. - Piano T. Edif. - Lotto - Sub. -



