

Performance in base al documento in allegato

ENTRATA N. 46804
20 GEN 2014
Comune di Palermo Settore Pianificazione Territoriale e Mobilità

L'Ingegnere Capo
Ing. Manlio Murato

Si trasmettono, debitamente vistati ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/1974, n.64, gli elaborati tecnici del progetto relativo al piano di Lottizzazione in oggetto, corredati del parere favorevole di questo Ufficio di pari data della presente, contenenti prescrizioni.

OGGETTO: Piano di lottizzazione per la realizzazione di n°7 villette bifamiliari per complessivi n°14 alloggi per civile abitazione ricadenti nel Comune di Palermo in C/da San Lorenzo. Il lotto di terreno ricade al N.C.T al foglio di mappa n.16 - P.lle n° 2236 ed altre. Richiesta ai sensi dell'art. 13 L. 2/2/74 n° 64. Ditta: C. A. ed altri.

Al Responsabile del Settore Urbanistica
Via Ausonia n°69
Comune di Palermo

Palermo, il 20 DIC. 2013

Arch. E. G. G.
Arch. M. M.
27 GEN. 2014

PROT. 313755/13
306056
Prot. USCITA



U.O. 6 Coordinamento Geologia e assetto idrogeologico.

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

Regione Siciliana



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Il Funzionario Tecnico
Arch. Marcantonio Virgadamo

Allegato alla proposta di delibera
n. 03 del 20.01.2015
Il Responsabile del Procedimento

ALLEGATO N° 2



Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio "Ufficio del Genio Civile di Palermo"

U.O. 6 Coordinamento Geologia e Assetto idrogeologico.

PROT. 313755/13

355356

Prot. USCITA



OGGETTO: Piano di lottizzazione per la realizzazione di n°7 villette bifamiliari per complessivi n°14 alloggi per civile abitazione ricadenti nel Comune di Palermo in C/da San Lorenzo. Il lotto di terreno ricade al N.C.T al foglio di mappa n.16 - P.lle n° 2236 ed altre. Richiesta ai sensi dell'art. 13 L.2/2/74 n° 64. Ditta: C. A.

L'INGEGNERE CAPO

VISTA la nota n.° 870809 del 21/10/2013 assunta al prot. di questo Ufficio con il n.° 313755 del 24/10/2013 con la quale il Comune di Palermo chiede l'art.13 della Legge 02.02.1974 n. 64;

VISTO il R.D. del 25.07.1904 n°523;

VISTA la Legge del 02.02.74 n°64;

VISTA la legge del 10.05.1976 n°319;

VISTO il D.M. Del 16.01.96,

VISTA la L.R. del 15.05.1986 N. 27,

VISTO il D.M. del 11.03.88;

VISTO il D.L. 152/06;

VISTO il D.M. 14/01/2008;

ESAMINATI gli elaborati a firma dei progettisti : Ing. Gioacchino Lascati;

VISTO lo studio geologico redatto dal : Geol. Salvatore Sanzo;

VISTO lo studio geologico del Dott. Francesco Zerilli provvedimento prot. n.7625 del 21/02/2011;

A seguito delle risultanze complessive degli studi sopra riportati

ESPRIME PARERE

Che gli elaborati prodotti e relativi al progetto in oggetto specificato, appaiono rispondenti ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni, con le condizioni geomorfologiche e geologiche generali del territorio, nonché alle osservazioni e prescrizioni contenute nella relazione geologica ed alle prescrizioni riportate in calce.

Tuttavia, il presente parere favorevole non esime sia i privati che la pubblica Amministrazione dall'obbligo di richiedere a questo Ufficio, di volta in volta, la preventiva autorizzazione prevista dall'art. 18 della Legge 02.02.1974 n. 64, per la realizzazione di opere di insediamento a carattere privato e pubblico (urbanizzazioni), corredando i progetti esecutivi degli elaborati geologici e geotecnici, redatti da professionisti abilitati, contenenti i risultati delle indagini geognostiche e delle

L'iter procedurale per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del precedente P.d.L. non è stato portato a termine in quanto i proprietari di una minima parte di superficie hanno rinunciato alla prosecuzione, ritirandosi dall'operazione progettuale.

I proprietari della restante parte hanno presentato una nuova proposta progettuale, di cui alla presente trasmissione, che prevede un diverso schema planimetrico anche se la posizione delle aree a Servizi da Standard, da cedere all'Amministrazione Comunale, ricalca pressappoco la precedente previsione progettuale.

Tanto si rappresenta per quanto di competenza, rimanendo in attesa.

Il Dirigente del Servizio
(dott.ssa Paola Di Trapani)

IL FUNZIONARIO
arch. Ignazio Ritzo

18 OTT 2013

Copia conforme all'originale
depositato agli atti di questo
ufficio composto da n° 5

FOGLI

Il Funzionario Tecnico
Arch. Marcellino Virgadamo

