



COMUNE DI PALERMO
COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA SUI
LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO

Verbale n. 34 sopralluogo del 10.07.2018

Verbale n. 34

Oggetto: “Teatro Viaggiante Vito Zappalà” sito in Viale Galatea n. 6/E - 6/F. Richiesta parere di agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento di spettacoli di arte varia e cinematografica.

L'anno duemiladiciotto del mese di luglio nel giorno dieci presso i locali del Teatro Viaggiante Vito Zappalà” sito in Viale Galatea n. 6/F, giusta convocazione del 4.07.2018, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Gaetano Russo – *Amm. Comunale - Membro Effettivo – Presidente Vicario*;
L'Ing. Sebastiano Macchiarella – *Comando Provinciale VV. F. – Membro Effettivo*;
Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo – Membro Effettivo*;
Il Dott. Girolamo Renda - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;
L'Arch. Giuseppe Cosentino – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;
L'Ing. Antonio Musso – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;
Il P.I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;
L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;
Rappresentante AGIS – *Assente*.

Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - Amministrazione Comunale;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta Municipale n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20/01/2015;

Vista la Determinazione Commissariale n. 67 del 19/04/12;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 227 del 23/12/14, n. 124 del 15/09/2015, n. 8 del 16/01/2016, n. 115 del 15/11/2016 e n. 3 del 5/01/17;

Vista la Deliberazione di GM n. 21 dell'8 02.18;

Vista la Determinazione Sindacale n. 91/DS del 21.06.18;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l'istanza n. 641939 del 19.04.2018 con la quale il Sig. Vito Zappalà nato a Palermo il 20.12.1936 ed ivi residente in Viale Margherita di Savoia n. 76, *n. q.* di proprietario e titolare della struttura denominata “**Teatro Vito Zappalà**” sita in Viale Galatea n. 6/e – 6/f, chiede il parere tecnico per la proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo fino al 31.12.2018, per lo svolgimento di spettacoli di arte varia;

Considerato che il Sig. Vito Zappalà, *n. q.* di proprietario e titolare della struttura denominata “**Teatro Vito Zappalà**” sita in Viale Galatea n. 6/e – 6/f con la superiore nota dichiara che nulla è mutato nello spazio di che trattasi rispetto a quanto riscontrato nell'ultimo verbale della C.C.V.L.P.S.;

Visti i verbali n. 67 dell'8.7.2014, n. 79 del 24.7.2014, con i quali questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole all'agibilità per lo svolgimento di spettacoli di arte varia, **sino al 30 ottobre 2014**;

Visto il verbale n. 145 del 15.12.2014, con il quale questa Commissione esprime parere tecnico favorevole al rinnovo dell'agibilità di pubblico spettacolo per rappresentazioni di arte varia **con validità annuale** e comunque fino all'emanazione del provvedimento espropriativo dell'area;

Visti i verbali n. 58 del 28.06.2016 e n. 66 dell'8.7.2016, con i quali questa Commissione ha espresso parere favorevole **sino al 31 ottobre 2016**;

Visto il verbale n. 44 del 30.05.2017 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole **sino al 31 dicembre 2017**;

Visto il verbale n. 14 del 15.05.2018 con il quale la Commissione, decide di effettuare un sopralluogo presso la struttura di che trattasi in data da destinarsi, nelle more della superiore visita, contestualmente, si prescrive alla Ditta la presentazione di documentazione di natura tecnica;



COMUNE DI PALERMO
COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA SUI
LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO

Verbale n. 34 sopralluogo del 10.07.2018

Vista l'istanza n. 915787 del 19.06.2018 con la quale il Sig. Vito Zappalà nato a Palermo il 20.12.1936 ed ivi residente in Viale Margherita di Savoia n. 76, *n.q.* di proprietario e titolare della struttura denominata "**Teatro Vito Zappalà**" sita in Viale Galatea n. 6/e – 6/f, trasmette la seguente documentazione:

- Certificazione di corretto montaggio e idoneità statica della struttura in acciaio definita *Americana* a firma dell'Ing. Egeria Mercadante;
- Verbale di verifica periodica – Impianti elettrici di messa a terra;
- Relazione tecnica in ordine agli impianti igienico-sanitari a firma dell'Ing. Egeria Mercadante.

Visto il verbale n. 26 del 21.06.2018 con il quale questa Commissione decide di effettuare un sopralluogo presso la struttura di che trattasi;

Vista l'istanza n. 927526 del 22.06.2018 con la quale il Sig. Vito Zappalà trasmette una Asseverazione tecnica a firma dell'Ing. Filippo Ferlito.

Preso in esame la documentazione in possesso della C.C.V.L.P.S.

Dall'esame tecnico di competenza in sede di sopralluogo (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:

Per quanto riguarda la parte strutturale:

Preso visione della documentazione integrata e da sopralluogo effettuato nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:

Si è preso visione del Piano Sanitario di Emergenza che deve essere ancora trasmesso al SUES 118, lo stesso unitamente alla nota di approvazione da parte del superiore Servizio dovrà essere prodotto a questa Commissione prima dell'inizio delle manifestazioni. Da sopralluogo effettuato nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'impianto elettrico:

Vista la documentazione prodotta e da sopralluogo effettuato nulla da rilevare;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Da sopralluogo effettuato si rileva quanto segue:

- L'area destinata ai settori a sedere è attualmente delimitata da una barriera alta 50 cm. Costituita da rete metallica plastificata sostenuta da tondini alti 50 cm. arrugginiti, tale barriera non possiede i requisiti di sicurezza sia per l'altezza che per le condizioni di pericolosità degli stessi tondini in caso di evacuazione di emergenza;
- Sono assenti gli estintori portatili e relativa segnaletica come previsto dal Decreto Legislativo 81/08;
- La segnaletica atta a individuare i percorsi di esodo e le uscite di sicurezza risulta carente;
- E' necessario provvedere ad una pulizia dell'area dalla presenza di ramaglie e arbusti;
- Risultano assenti planimetrie atte ad individuare i percorsi di esodo e i presidi antincendio distribuite nell'area di pertinenza;
- Risultano assenti il piano di sicurezza antincendio e il Registro di controllo così come previsto dal titolo XVIII del D.M. 19/08/96.

Per quanto riguarda polizia municipale:

Nulla da rilevare. Si consiglia l'istituzione di un divieto di sosta di circa 10 metri in corrispondenza dell'uscita principale per consentire il deflusso del pubblico;

Per quanto riguarda l'aspetto acustico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Si prende atto dei precedenti pareri espressi in sede di CCVLPS alla luce della nota del Settore Urbanistica Edilizia n. 384046 del 22.05.12 con la quale si è autorizzato il mantenimento delle attrezzature provvisorie esistenti nell'area e l'espletamento delle attività fino a una nuova disciplina urbanistica dell'area. Atteso che Palermo è per il corrente anno Capitale della Cultura e che le attività del Teatro Zappalà rivestono testimonianza storica della tradizione culturale Siciliana, atteso che i vincoli preordinati all'esproprio risultano decaduti e che sussiste atto unilaterale d'obbligo da parte del gestore, si esprime parere favorevole all'esercizio delle attività. L'Arch. Giuseppe Cosentino *n.q.* invita l'Amministrazione a pianificare in maniera alternativa l'area V4 nella quale attualmente ricade l'area.

Conclusioni del Presidente:



COMUNE DI PALERMO
COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA SUI
LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO

Verbale n. 34 sopralluogo del 10.07.2018

Premesso quanto sopra, la Commissione decide di effettuare un ulteriore sopralluogo presso la struttura di che trattasi in data da destinarsi una volta che la Ditta avrà comunicato il superamento dei superiori rilievi
Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario