



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE
Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 23 riunione del 10.3.2016

Verbale n. 23

Oggetto: Ippodromo della Favorita – Richiesta parere di agibilità di pubblico spettacolo ed estensione anche per spettacoli musicali ed artistici per una ricettività di **5.000** (cinquemila) persone.

L'anno duemilasedici del mese di marzo nel giorno dieci presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia - 69, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione dell'8.3.2016, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente*;
L'Ing. Pietro Galati – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo*;
Il Dott.ssa Francesca Costanza – *ASP - Palermo – Membro Effettivo*;
Il Comm. Gaetano Parrotta - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;
L'Arch. Giuseppe Cosentino – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;
L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;
L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica);(Assente)*;
Il P. I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;
Rappresentante – C. O. N. I. - Assente;
Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario*;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Vista le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il "Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi" (Parte I) del Comune di Palermo;

Vista la richiesta prot. n. 552929 del 9.7.2015, con la quale i Sigg. Salvatore La Marca nato a Palermo il 31.3.1934 e residente ad Altavilla Milicia in Via Chiesazza – Sperone 6, n. q. di Amministratore Unico della S.I.S. S.p.A e Giovanni Cascio nato a Palermo il 02.01.1962 ed ivi residente in Via del Carrubo 11, n. q. di Presidente della I. R. E. S. S.p.A chiedono il parere di questa Commissione per l'impianto sportivo di cui in oggetto;

Visto il verbale di riunione n. 124 del 29.9.2015, con il quale questa Commissione ha richiesto ulteriore documentazione tecnica;

Vista la nota n. 180788 del 4.3.2016 con la quale le società richiedenti trasmettono la seguente documentazione:

1. certificato di idoneità statica delle strutture;
2. dichiarazione relativa agli aspetti igienico-sanitari;
3. copia SCIA sanitaria;
4. certificazione tecnica redatta ai sensi della L. R. n. 14/2014;
5. copia dell'ultimo verbale di verifica periodica biennale;
6. tabella delle verifiche dei dispositivi differenziali;
7. tabella con i valori di illuminamento;
8. planimetria impianto di terra;
9. calcolo della probabilità di fulminazione delle strutture;
10. perizia fonometrica a firma dell'Ing. Giovanni Cascio;
11. copia parere favorevole C. O. N. I.;
12. richiesta di estensione della destinazione d'uso di cui all'art. 2 della concessione;
13. parere favorevole dell'Ufficio sport e Impianti Sportivi del Comune di Palermo;
14. comunicazione del Settore Valorizzazione Risorse Immobiliari del Comune di Palermo;
15. Ricevuta bonifico pagamento diritti di istruttoria

rileva quanto segue:

Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE
Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 23 riunione del 10.3.2016

Risulta prodotto soltanto un “certificato di idoneità statica a firma dell’Ing. Domenico Massaro Cenere (Ordine di Agrigento), in data 29.02.2016.

Occorre pertanto ancora produrre:

- Dichiarazione a firma dell’Ing. Giovanni Cascio attestante gli eseguiti interventi di bonifica delle strutture, già richiesta con precedenti verbali;
- Certificato di idoneità statica del 1996 a firma dell’Ing. Marcello Federico;
- Relazione di verifica di stabilità e di equilibrio globale delle torri faro, che risulta depositata presso gli uffici della IRES.

Riguardo al certificato di idoneità statica sopra citato, a firma dell’Ing. Domenico Massaro Cenere, è opportuno che venga riprodotto, puntualizzando maggiormente le descrizioni strutturali (tralasciando gli aspetti non strutturali) e citando l’avvenuta esecuzione degli interventi di manutenzione dichiarati ancora in corso di completamento a pag. 10 del suddetto certificato.

Si ritiene infine opportuno che la Società che ha in gestione l’impianto si munisca di un idoneo piano di manutenzione delle strutture che consenta, in relazione alla vetustà dei corpi di fabbrica in questione, con un programma di periodico e puntuale controllo strutturale, di intervenire con immediatezza qualora si dovessero manifestare inconvenienti, in modo da evitare il progredire dei dissesti e garantire sempre la pubblica e privata incolumità.

Per quanto riguarda l’aspetto igienico-sanitario:

Per la ricettività richiesta riguardante il pubblico dell’impianto sportivo all’aperto, occorre implementare il numero dei servizi igienici riservati alle donne fino a raggiungere almeno un numero di sette.

Inoltre è necessario acquisire la SCIA per l’attività di somministrazione di alimenti e bevande del bar annesso all’impianto.

Per quanto riguarda l’aspetto urbanistico ed edilizio:

Si prende atto dell’avvenuto deposito in data 04.02.16 prot. 180788 SUE della dichiarazione certifica ai sensi della L. R. n. 14/2014. Tuttavia si rende necessario integrare la stessa in base ai locali per l’utilizzo dell’attività iscritti in catasto al foglio 23 part.241 – sub 1 composti da più corpi di fabbrica, destinabili ad usi diversi e differenziati. Per l’estensione dell’agibilità anche per spettacoli musicali ed artistici di vario genere si resta in attesa delle necessarie integrazioni.

Per quanto riguarda l’impianto elettrico:

Vista la documentazione integrata, la stessa risulta esaustiva. Per quanto riguarda il registro aggiornato delle verifiche periodiche e manutenzioni dovrà essere disponibile in sede di sopralluogo.

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Visti il certificato di prevenzione incendi Prot. n. 18090 del 19.6.2009 (Pratica n. 36039) e l’attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio prot. n. 15267 del 14.5.2012, nulla da rilevare;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l’aspetto acustico:

Vista la perizia fonometrica a firma dell’Ing. Giovanni Cascio, nulla da rilevare;

Dichiarazione del Presidente:

Premesso quanto sopra, la Commissione resta in attesa della documentazione integrativa sopra richiesta.

Per quanto riguarda l’estensione dell’agibilità anche per spettacoli musicali ed artistici di vario genere, si ribadisce che occorre la modifica dell’art. 2 dell’atto di concessione Rep. N. 3 del 14.7.2015.

In ogni caso per ogni spettacolo va presentata una richiesta a questa Commissione, corredata da documentazione rappresentativa della singola manifestazione, al fine di ottenere il relativo parere tecnico di competenza.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario