



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 20 riunione del 3.3.2016

**Verbale n. 20**

Oggetto: Richiesta parere tecnico di proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo del locale denominato **“Cine – Teatro Finocchiaro”** sito in Via Roma n. 184.

L'anno duemilasedici del mese di marzo nel giorno tre presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia - 69, giusta convocazione del 2.3.2016, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente;*

L'Ing. Salvatore Richiusa – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Gaetano Parrotta - *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Arch. Giuseppe Cosentino – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

L'Ing. Tommaso La Rosa – *Rappresentante AGIS;*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

**La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Vista le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011 e n. 8 del 16/01/2015;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi” (Parte I) del Comune di Palermo;

Vista la richiesta prot. n. 868079 del 10.11.2015 della Sig.ra Falbo Katuska nata a Palermo il 16.10.1971, n. q. di A. U. della Società “I BOHEMIENS s. r. l.”, tendente ad ottenere una proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per arte varia con una ricettività massima di **226 (duecentoventisei)** persone per il locale denominato **“Cine-Teatro Finocchiaro”** sito in Via Roma n. 184;

Visti i verbali n. 112 del 28 ottobre 2014 e n. 151 del 16.12.2014, con il quale questa Commissione ha deciso di effettuare il sopralluogo di verifica presso la struttura di che trattasi;

Visto il verbale n. 156 del 23.12.2014, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole all'agibilità temporanea di pubblico spettacolo al **28/02/2015;**

Visto il verbale n. 44 del 9.4.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole all'agibilità temporanea di pubblico spettacolo al **31/10/2015;**

Visto il verbale n. 145 del 23.11.2015, con il quale questa Commissione ha ritenuto di non concedere una proroga dell'agibilità, rimanendo in attesa di quanto richiesto nei rispettivi pareri di competenza;

Visto il verbale n. 163 del 15.12.2015, con il quale questa Commissione ha ritenuto che non sussistono i presupposti per una proroga;

Vista la nota n. 166131 dell'1.03.2016, con la quale, si trasmette la relazione tecnica relativa alle modalità di riscaldamento dei locali e si chiede il parere di agibilità;

**rileva quanto segue:**

**Per quanto riguarda la parte strutturale:**

Si richiama la dichiarazione resa dall'Ing. Edoardo De Stefani con nota del 23.11.2015 e riportata in sede di Commissione con verbale n. 145 di pari data, in merito all'avviata attività di monitoraggio strutturale dell'immobile. In merito si richiede di produrre alla Commissione entro mesi tre una esauriente relazione a firma di tecnico abilitato.

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

Si prende atto del progetto di riscaldamento elettrico ad infrarossi prodotto per il quale nulla osta alla realizzazione.

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 20 riunione del 3.3.2016

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la prevenzioni incendi:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Nulla da rilevare.

**Dichiarazioni del Presidente:**

Premesso quanto sopra, la Commissione prende atto del progetto di sistema di riscaldamento proposto che ritiene compatibile, nelle more della realizzazione dello stesso, e considerato che sta per concludersi la stagione per la quale è previsto l'utilizzo dei sistemi di riscaldamento, si esprime parere tecnico favorevole all'agibilità provvisoria di pubblico spettacolo **dall'1.aprile al 31 ottobre 2016**, per l'attività richiesta, con una ricettività massima di **226 (duecentoventisei)** persone, **per il solo locale "platea"** del Cine-Teatro Finocchiaro".

La Ditta potrà esercitare l'attività osservando le seguenti condizioni di esercizio:

- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere mantenuti costantemente a disposizione per eventuali controlli;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere ad una accurata sanificazione dei servizi igienici e pulizia dei locali, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo degli stessi;
- Dovranno essere disponibili nella struttura, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenute sgombri da ostacoli o impedimenti per agevolare il regolare deflusso del pubblico;
- Dovrà essere sempre assicurata la funzionalità delle vie di esodo;
- L'eventuale attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere esercitata nel pieno rispetto delle vigenti normative di settore.

**Letto confermato e sottoscritto.**

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario