



Risposta alla nota n° ..... del .....

Responsabile del Procedimento Istruttorio: Esp. Geom. Vincenzo Amato  
 Responsabile della U.O. n. 7: Ing. Luigi Di Lorenzo

Prot. n. 13244/15 del 06/09/2016  
 Allegati n° 3 .....

**Oggetto: Redazione Piano Particolareggiato in Viale Michelangelo - Richiesta accertamento regolarità edilizia dei manufatti esistenti.**

Via e-mail

Allegato alla proposta di delibera

n. 10 del 09-06-2019

Il Responsabile del Procedimento  
 Ing. Luigi Di Lorenzo



All'Area Tecnica della Riqualificazione Urbana  
 e delle Infrastrutture  
 Ufficio Condono e Controllo del Territorio  
[condonoedilizio@comune.palermo.it](mailto:condonoedilizio@comune.palermo.it)

Al Corpo di Polizia Municipale  
 Ufficio p.g. Nucleo Operativo  
 Urbanistica – Edilizia  
[comandopoliziamunicipale@comune.palermo.it](mailto:comandopoliziamunicipale@comune.palermo.it)

Nell'ambito dell'attuazione del PRG del Comune di Palermo, quest'Ufficio deve procedere alla redazione di un Piano Particolareggiato in un'area sita in Viale Michelangelo destinata dallo strumento Urbanistico vigente a Zona Territoriale Omogenea "D2", dove qualsiasi intervento edilizio è subordinato alla redazione di Piani Particolareggiati predisposti dall'Amministrazione.

Da un sopralluogo effettuato è emerso che sull'area insistono diversi manufatti in acciaio (prevalentemente capannoni e tettoie utilizzati per attività di centri di rottamazione auto e commercio) ed alcuni edifici in muratura.

L'area interessata è distinta in Catasto al Foglio n. 41 del Comune di Palermo - Particelle nn.: 623 – 625 – 673 – 674 - 23 - 19 – 21 - 633 - 1839 - 635 - 636 - 638 - 1717 - 1840 - 632 – 1578 - 175 - 1791 - 1701.

Al fine di poter individuare le scelte progettuali più idonee per l'assetto urbanistico dell'area in questione, si chiede a Codesti Uffici di effettuare i necessari controlli per accertare e documentare la regolarità edilizia dei manufatti esistenti.

A tal fine si allegano:

- Planimetria con riferimenti catastali in scala 1:1000 dell'area.
- Individuazione dell'area su ortofotocarta.
- Visure catastali delle particelle interessate.

In attesa di cortese sollecito riscontro si porgono Cordiali Saluti.

28 MAR. 2019



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Depositato agli atti di questo ufficio.

Ing. Luigi Di Lorenzo

**Il Capo Area**  
 Arch. Nicola Di Bartolomeo