

AEROFOTOGRAMMETRIA
SCALA 1:10000



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
FG. 23 SCALA 1:2000



COMUNE DI PALERMO
Area Tecnica della Riqualificazione Urbana
e delle Infrastrutture
Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale e Autoparco

Progetto Definitivo

Piscina Comunale Scoperta
Progetto per la realizzazione della tribuna e servizi annessi

PROGETTO GENERALE
ADEGUATO AL PARERE CONI
POS. :CIS-2014-0015 DEL 18/04/2014

<p>Coordinatore della Progettazione: Arch. Rosalia Collura</p> <p>Gruppo di Progettazione: Arch. Francesco La Cerva, Arch. Bruno Cirrito, Ing. Giuseppe Letizia, Ing. Leonardo Triolo, Arch. Roberto Pitarresi, Arch. Liliana Pollara Arch. Giuseppina Liuzzo, Esp. Prog. Arch. Vincenza Garraffa, Esp. Geom. Giuseppe Soldano, Dott. Antonio La Barbera</p> <p>Studio Geologico: Dott. Giuseppe Vinti</p> <p>Coordinatore della sicurezza: Arch. Fabio Citali</p>	<p>RUP: Arch. Paola Maida</p> 
<p>Inquadramento Generale</p>	<p>elaborato B.1</p>

Scala: varie



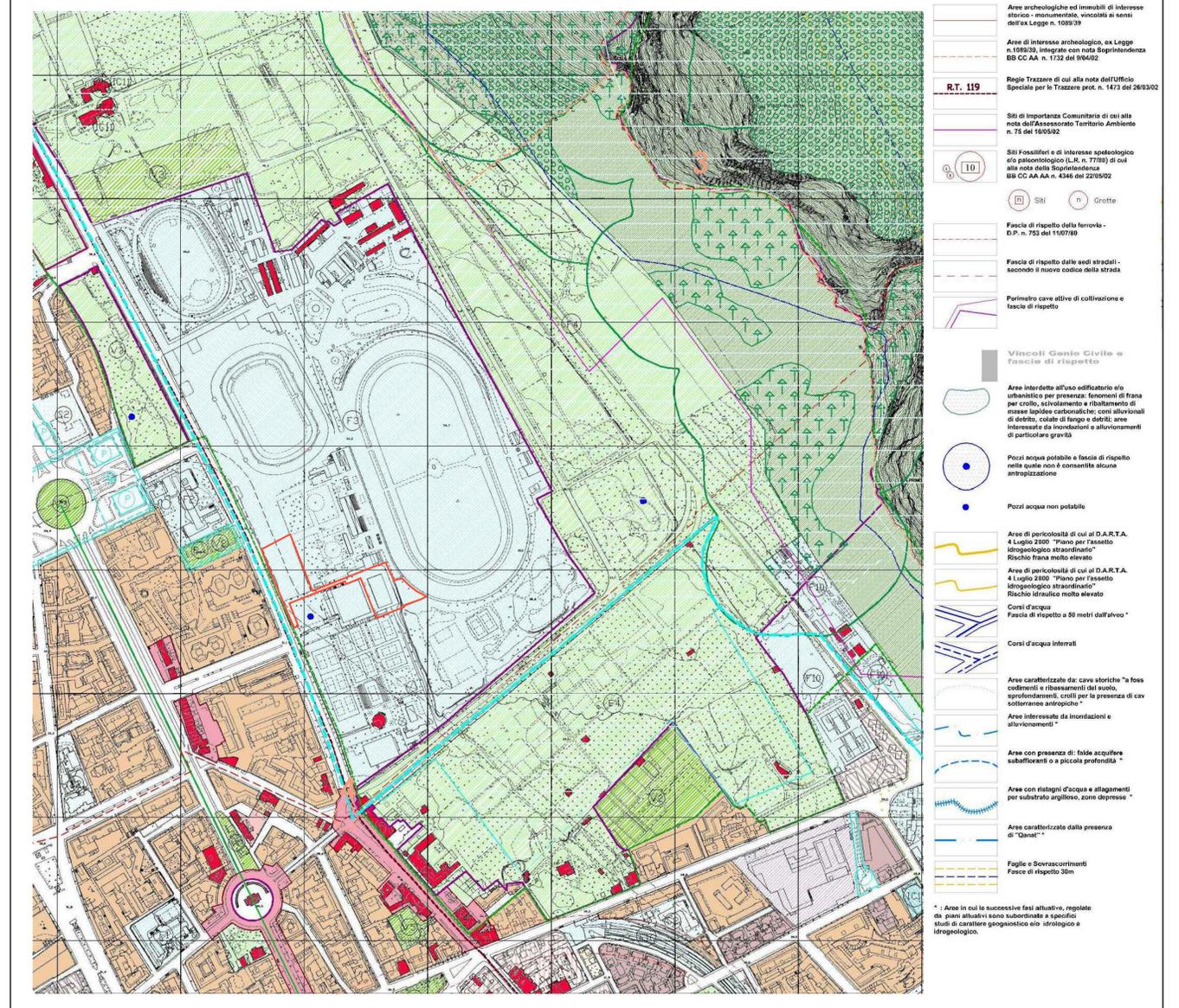
AREA D'INTERVENTO CON PLANIMETRIA DI PROGETTO SCALA 1:2000

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

<p>Zona "A"</p> <p>A1 Manifesti storici e relative pertinenze e fondi di rilevante pregio storico ed ambientale.</p> <p>A2 Tessuti urbani storici</p> <p>Zona "B"</p> <p>B0a Aree urbane che ripropongono o proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 fuori parte del centro urbano di Palermo</p> <p>B0b Aree urbane che ripropongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 fuori parte delle borgate</p> <p>B1 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale a bassa densità con spoglia a casa unifamiliare</p> <p>B2 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità pari o inferiore a 40mq/m²</p> <p>B3 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità superiore a 40mq/m²</p> <p>B4a Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzati fino agli anni 50</p> <p>B4b Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzati dopo gli anni 50</p> <p>B5 Parti di territorio agricolo che hanno subito massiccia edificazione</p> <p>Zona "C"</p> <p>Ca Aree di nuove edificazioni</p> <p>Cb Aree di nuove edificazioni che discendono dal decadimento delle B1</p> <p>Zona "D"</p> <p>D1 Aree di insediamenti produttivi esistenti</p>	<p>D2 Nuove aree per insediamenti produttivi da assegnare a P.I.P. e a P.E.</p> <p>Zona "E"</p> <p>E1 Parti di territorio prevalentemente pianeggiante caratterizzate da colture agricole</p> <p>E2 Parti di territorio prevalentemente collinare caratterizzate da vegetazione di tipo spontaneo.</p> <p>Zona "F"</p> <p>F1 Istituti di istruzione secondaria superiore</p> <p>F2 Ospedali, luoghi di cura, presidi sanitari e mediche di base</p> <p>F3 Attrattorie sportive</p> <p>F4 Parchi urbani e territoriali</p> <p>F5 Mercati generali</p> <p>F6 Moschei</p> <p>F7 Servizi igienici e pensionari</p> <p>F8 Cliniche</p> <p>F9 Fiera espositiva</p> <p>F10 Caserme e aree militari</p> <p>F11 Università</p> <p>F12 Attrattorie museali, culturali ed espos.</p> <p>F13 Impianti tecnologici</p> <p>F14 Attrattorie assistenziali</p> <p>F15 Uffici e sedi direzionali sovcomunitari</p> <p>F16 Aree ferroviarie o portuali</p> <p>F17 Aeroporti</p> <p>F18 Discariche R.S.U. in speciali</p> <p>F19 Lunia park</p> <p>F20 Aree oronali</p> <p>F21 Autorizzazione</p> <p>F22 Deposito termario</p> <p>F23 Laboratorio di aerofotogrammetria</p> <p>F24 Istituto Universitario Zoologico</p>	<p>Parchi Urbani</p> <p>S1 Asilo Nido</p> <p>S2 Scuole dell'obbligo</p> <p>Attrezzature di interesse comune</p> <p>IC1 Chiese e Centri Religiosi</p> <p>IC2 Edifici per il tempo libero</p> <p>IC3 Edifici per la pubblica amministrazione</p> <p>IC4 Centri culturali</p> <p>IC5 Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicina di base</p> <p>IC6 Conventuali</p> <p>IC7 Uffici P.P.T.T. Carabinieri...</p> <p>IC8 Teatri</p> <p>IC9 Case di riposo</p> <p>IC10 Musei</p> <p>IC11 Centri di formazione</p> <p>IC12 Mercatini rionali</p> <p>IC13 Strutture per l'igiene ambientale</p> <p>IC14 Casale municipale</p> <p>Verde Pubblico</p> <p>V1 Campi gioco bimbi</p> <p>V2 Campi sportivi</p> <p>V3 Spazi pubblici a verde</p> <p>V4 Aree attrezzate a parco</p> <p>V5 Impianti sportivi</p> <p>Parcheggi</p> <p>P Parcheggi</p> <p>P_s Parcheggi sotterranei</p> <p>P_m Parcheggi multipiano</p> <p>Velocità di P.R.G.</p>
--	---	---

<p>Metropolitana</p> <p>Pista ciclabile - ex tratto ferroviario Palermo-Morrese</p> <p>Manufatti da demolire</p> <p>Centri di Municipalità</p> <p>Centri Municipalità</p> <p>Aree soggette a pianificazione particolareggiata</p> <p>Prescrizioni esecutive - Piani particolareggiati Zone "A"</p> <p>Prescrizioni esecutive Zone "D"</p> <p>Annubi in zone E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata</p> <p>Perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Modulo</p> <p>Perimetro del Piano Regolatore del Porto</p> <p>Piani di Lottizzazione approvati</p>	<p>Simboli funzionali</p> <p>Centro della Municipalità</p> <p>Attività ricettive e complementari al turismo</p> <p>Campo nomadi</p> <p>Attività ricettive e complementari al turismo</p> <p>Impianto Distributore Carburanti</p> <p>Confine di Circostrazione</p>	<p>REGIME VINCOLISTICO</p> <p>Riserva naturale orientata</p> <p>Zona A - Riserva</p> <p>Zona B - Periserva</p> <p>Zona B1 - Periserva</p> <p>Vincoli di tutela e salvaguardia e fasce di rispetto</p> <p>Aree boscate naturali (studio agricolo forestale adeguato alle L.R.R.n.16/96-13/99-05/01 e D.P.28/06/00)</p> <p>Aree boscate artificiali (studio agricolo forestale adeguato alle L.R.R.n. 16/96-13/99-05/01 e D.P.28/06/00)</p> <p>Fascia di rispetto delle aree boscate naturali (studio agricolo forestale adeguato alle L.R.R.n. 16/96-13/99-05/01 e D.P.28/06/00)</p> <p>Fascia di rispetto delle aree boscate artificiali (studio agricolo forestale adeguato alle L.R.R.n. 16/96-13/99-05/01 e D.P.28/06/00)</p> <p>Vincolo idrogeologico R.D.L. n.2357 del 30/12/23</p> <p>Vincolo di in edificabilità nella fascia dei 150m dalla battigia L.R.n. 1591 del 2/08/03</p> <p>Vincolo paesaggistico - Decreto Legge n° 430/99 art. 140 - ex legge 431/95</p> <p>Vincolo paesaggistico - D.L. 490/99, art. 139 - ex legge 1497/23</p> <p>Fascia di rispetto del depuratore - L.R. 27 del 15/05/98 art 46</p> <p>Fascia di rispetto cimiteriale - L. 863 del 17/05/03 art 1</p> <p>Vincolo aeroportuale (legge n.58 del 04/02/83 art 714 e 715 bis)</p> <p>Demanio universale di Monte Pellegrino Usi Civili (nota RAL n.1056 del 20/09/86)</p> <p>Aree archeologiche ed immobili di interesse storico - monumentale, vincolati ai sensi della Legge n. 1089/39</p> <p>Aree di interesse archeologico, ex Legge n.1089/39, integrate con nota Soprintendenza BB CC AA n. 1732 del 06/04/02</p> <p>Regie Trazzere di cui alla nota dell'Ufficio Speciale per le Trazzere prot. n. 1473 del 26/03/02</p> <p>R.T. 119</p> <p>Siti di importanza Comunitaria di cui alla nota dell'Ufficio Speciale per le Trazzere prot. n. 1473 del 26/03/02</p> <p>Siti di importanza Comunitaria di cui alla nota dell'Ufficio Speciale per le Trazzere prot. n. 1473 del 26/03/02</p> <p>Siti Fossiliferi e di interesse speleologico di cui alla nota della Soprintendenza BB CC AA n. 4346 del 22/03/02</p> <p>Siti</p> <p>Grotte</p> <p>Fascia di rispetto della ferrovia - D.P. n. 753 del 11/07/89</p> <p>Fascia di rispetto dalle sedi stradali - secondo il nuovo codice della strada</p> <p>Perimetro cave attive di coltivazione e fasce di rispetto</p> <p>Vincoli Genio Civile e fasce di rispetto</p> <p>Aree interdette all'uso edificatorio o urbanistico per presenza fenomeno di frana per crollo, sconvolgimento e ribaltamento di masse lapidee carbonatiche; con alluvioni di detrito, colate di fango e detriti; aree interessate da inondazioni e alluvionamenti di particolare gravità</p> <p>Pozzi acqua potabile e fasce di rispetto nelle quote non è consentita alcuna antropizzazione</p> <p>Pozzi acqua non potabile</p> <p>Aree di pericolosità di cui al D.A.R.T.A. 4 Luglio 2000 "Piano per l'assetto idrogeologico straordinario" Rischio frana molto elevato</p> <p>Aree di pericolosità di cui al D.A.R.T.A. 4 Luglio 2000 "Piano per l'assetto idrogeologico straordinario" Rischio idraulico molto elevato</p> <p>Corsi d'acqua Fascia di rispetto a 50 metri dall'avevo *</p> <p>Corsi d'acqua interali</p> <p>Aree caratterizzate da cave storiche "a fossi cedimenti e ribassamenti del suolo, sprofondamenti, crolli per la presenza di cav sotterranee antropiche"</p> <p>Aree interessate da inondazioni e alluvionamenti *</p> <p>Aree con presenza di falde acquifere sabbifere o a piccola profondità *</p> <p>Aree con ristagni d'acqua e allagamenti per substrato argilloso, zone depresse *</p> <p>Aree caratterizzate dalla presenza di "danni" *</p> <p>Faglie e Sovracorrimenti Fasce di rispetto 30m</p>
---	--	---



P.R.G. SCALA 1:5000