



COMUNE DI PALERMO

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 39 del 7.06.2019

Verbale n. 39

Oggetto: “Cinema - Teatro Golden” sito in Via Terrasanta n. 60/62/64 - Richiesta parere tecnico al fine del rilascio di una proroga della licenza di agibilità di pubblico spettacolo.

L'anno **duemiladiciannove** del mese di **giugno** nel giorno **sette** presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia n. 69, giusta convocazione mezzo mail del 5 giugno 2019, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Gaetano Russo – *Amm. Comunale - Membro Effettivo – Presidente Vicario*;
L'Ing. Angelo Tortorici – *Comando Provinciale VV. F. – Membro Effettivo*;
Il Dott. Gioacchino Guagliardo – *ASP/6 - Palermo – Membro Effettivo*;
Il Dott. Girolamo Renda - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;
L'Arch. Paolo Porretto – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;
L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;
L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;
L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;

Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - Amministrazione Comunale;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 30.09.2011;

Visto il “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo – Allegato n.11 – Disciplina per il funzionamento della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali e Luoghi di Pubblico Spettacolo;

Viste le Deliberazioni di Giunta Municipale n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20/01/2015;

Vista la Determinazione Commissariale n. 67 del 19/04/12;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 227 del 23/12/14, n. 124 del 15/09/2015, n. 8 del 16/01/2016, n. 115 del 15/11/2016 e n. 3 del 5/01/17;

Vista la Deliberazione di GM n. 21 dell’8.02.18;

Vista la Determinazione Sindacale n. 91/DS del 21.06.18;

Vista Disposizione di Servizio n. 56/CA del 22.10.18 – Prot. n. 1572562 del 22.10.18;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione di cui all’art. 51 del Codice di procedura Civile ed all’art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l’istanza prot n. 656245 del 6.05.2019 con la quale il **Sig. Mario Mangano nato a Palermo il 19.7.1942 ed ivi residente in Piazza Castelnuovo n. 2, n .q.** di Amministratore della “GOLDEN s.r.l.”, richiede il parere tecnico al fine di ottenere una proroga della licenza di agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell’attività teatrale e cinematografica per il locale in oggetto indicato;

Preso atto della relazione di asseverazione a firma dell’Ing. E. De Stefani allegata alla superiore istanza;

Vista la nota n. 660843 del 7.05.19 dello Staff della CCVLPS;

Vista la nota n. 699756 del 20.05.19 a firma del Sig. Mario Mangano;

Vista la nota n. 708952 del 22.05.19 dello Staff della CCVLPS;

Vista l’istanza prot n. 749880 del 4.06.2019 con la quale il **Sig. Mario Mangano, n .q.** di Amministratore della “GOLDEN s.r.l.”, richiede il parere tecnico al fine di ottenere una proroga della licenza di agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell’attività teatrale e cinematografica per il locale in oggetto indicato;

Preso atto dell’esibizione della ricevuta attestante la presentazione della SCA presso lo Sportello Unico per l’Edilizia AREG 749003 del 3.06.19 alla superiore istanza;

Vista la nota n. 756758 del 5.06.19 con la quale il Sig. Mario Mangano allega:

- SCA prot. AREG 749003 del 3.6.19;
- CILA prot. AREG 742230 del 31.05.19;



COMUNE DI PALERMO

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 39 del 7.06.2019

- DOCFA e Aggiornamenti catastali prot. n. PA0088243 del 3.06.19.

Visto il verbale di sopralluogo n. 147 del 15.12.2014, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 30 giugno 2015**;

Visto il verbale di riunione n. 82 del 2.7.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 30 aprile 2016**;

Visto il verbale di sopralluogo n. 43 del 19.05.2016, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 31 maggio 2017**;

Visto il verbale di riunione n. 45 del 30.05.2017, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 31 luglio 2017**.

Visto il verbale di riunione n. 83 del 10.10.2017, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 30 giugno 2018**.

Visto il verbale di sopralluogo n. 49 del 6.09.2018, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 31 gennaio 2019**;

Visto il verbale di riunione n. 12 del 20.03.2019, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino **al 30 aprile 2019**.

Visto il verbale di riunione n. 36 del 5.06.2019;

Vista la documentazione agli atti dello Staff della C.C.V.L.P.S.

Dall'esame tecnico di competenza in sede di riunione (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:

Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:

Si prende atto della dichiarazione resa in data 3 maggio 19 dall'Ing. E. De Stefani in merito *al buono stato delle strutture portanti dell'immobile e di tutte le strutture dell'intero Cinema Teatro*;

Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:

Non risulta a tutt'oggi acquisito il consenso all'utilizzo dei camerini ipogei di competenza dello SPRESAL (Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro) ai sensi dell'art. 65 DLgs. 81/08, pertanto resta precluso l'utilizzo degli stessi (camerini ipogei);

Per quanto riguarda l'impianto elettrico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Nulla da rilevare in ordine alle refluenze sulla ordinaria circolazione e sosta veicolare, in considerazione delle caratteristiche dell'assetto viario limitrofo e circostante e delle adeguate aree di sosta esistenti nell'ambito del medesimo;

Per quanto riguarda l'aspetto acustico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Si prende atto della Segnalazione Certificata di Agibilità, inoltrata in data 03/06/2019, assunta al protocollo del portale Super@edi con il n.0749003, nella quale sono riportati i titoli edilizi rilasciati per l'immobile in argomento e per ultima una CILA tardiva inoltrata il 31/05/2019 con prot. n. 742230. In considerazione di quanto asseverato nella Segnalazione prodotta e della data di presentazione della stessa, si esprime parere favorevole ad una proroga dell'agibilità per un periodo compatibile con i tempi di istruttoria da parte dell'Ufficio competente.

Conclusioni del Presidente:

La Commissione, premesso quanto sopra, esprime parere tecnico favorevole al rilascio di una agibilità



COMUNE DI PALERMO

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 39 del 7.06.2019

temporanea di pubblico spettacolo del locale sopra citato per lo svolgimento dell'attività teatrale e cinematografica fino al **31 Gennaio 2020**.

La ricettività viene confermata in n. 1032 (milletrentadue) posti.

La Ditta dovrà ottemperare alle superiori prescrizioni e alle seguenti condizioni di esercizio:

- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti stessi;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere alla sanificazione dei servizi igienici ed ad una accurata pulizia, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo degli stessi;
- Considerato che la struttura dispone di sistema di ventilazione centralizzato, si raccomanda di attuare, con la dovuta periodicità, interventi di manutenzione e sanificazione dell'impianto ai fini della prevenzione dell'infezione da *legionella*;
- Eventuale attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà essere effettuata nel pieno rispetto della normativa di settore;
- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette di pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento; nel caso di manifestazioni teatrali con particolari prestazioni a rischio e nelle manifestazioni con notevole affluenza di pubblico si dovrà provvedere alla redazione e comunicazione del relativo Piano Sanitario di Emergenza alla UO SUES 118;
- Durante l'esercizio dell'attività devono essere presenti almeno 2 (due) addetti antincendio muniti di attestato di idoneità rilasciato dai Vigili del Fuoco;
- Durante l'esercizio dell'attività teatrale dovrà essere richiesto il servizio di vigilanza costituito da 3 (tre) unità al locale Comando dei Vigili del Fuoco;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per il regolare deflusso del pubblico.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario