COMUNE DI PALERMO
Settore Urbanistica

Catasto dei soprassuoli percorsi da fuoco

Legge n°353 del 2000

incendi anni
2007 - 2008

L'Assessore: Prof. Avv. Mario Milone — *Capo Settore F.F.:* Arch. Vincenzo Polizzi

Dirigente del servizio: Arch. Vincenzo Polizzi — *Responsabile del procedimento:* Arch. Giovanni Sarta

Gruppo di lavoro: Esp.Geom. Antonino Cusimano, Esp. Geom. Marco Cannioto, Esp.Geom. Vincenzo Amato, Geom.Giuseppe Dioguardi, Esp. di prog. Liborio Piazza, Coll. A. Domenica Di Simone, Coll. A. Ines Geraci.

Tav.4.5 Visualizzazione aree su P.R.G. vigente (Tav. 5005)

Planimetria scala 1: 5000

LEGENDA

Aree percorse da fuoco anni 2007 - 2008

ZONIZZAZIONE

Zone "A"

- A1 Manufatti storici e relative pertinenze e fondi di rilevante pregio storico ed ambientale.
- A2 Tessuti urbani storici

Zone "B"

- B0a Aree urbane che ripropongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte del centro urbano di Palermo
- B0b Aree urbane che ripropongono e proseguono l'impianto urbanistico delle zone A2 facenti parte delle borgate
- B1 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale a bassa densità con tipologia a casa unifamiliare
- B2 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità pari o inferiore a 4mc/mq.
- B3 Aree urbane caratterizzate da edilizia residenziale con densità superiore a 4mc/mq.
- B4a Parte di territorio urbanizzate sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzate fino agli anni 50.
- B4b Parte di territorio urbanizzato sulla base di piani di edilizia economica e popolare o sovvenzionata realizzate dopo gli anni 50.
- B5 Parti di territoro agricolo che hanno subito massiccia edificazione -

Zone "C"

- Ca Aree di nuova edificazione
- Cb Aree di nuova edificazione che discendono dal declassamento delle B1

Zone "D"

- D1 Aree di insediamenti produttivi esistenti
- D2 Nuove aree per insediamenti Produttivi da assoggettare a P.I.P. o a P.E.

Zone "E"

- E1 Parti di territorio prevalentemente pianeggianti caratterizzate da colture agricole
- E2 Parti di territorio prevalentemente collinari caratterizzati da vegetazione di tipo spontaneo.

Zone "F" Spazi ed Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale

- F1 Istituti di istruzione secondaria superiore
- F2 Ospedali, luoghi di cura presidi sanitari e medicina di base
- F3 Attrezzature sportive
- F4 Parchi urbani e territoriali
- F5 Mercati generali
- F6 Macelli
- F7 Servizi giudiziari e penitenziari
- F8 Cimiteri
- F9 Fiera espositiva
- F10 Caserme e aree militari
- F11 Università
- F12 Attrezzature museali, culturali ed eepos.
- F13 Impianti tecnologici
- F14 Attrezzature assistenziali
- F15 Uffici e sedi direzionali sovracomunali
- F16 Arco ferroviario o portuali
- F17 Aeroporto
- F18 Discariche R.S.U. e speciali
- F19 Luna park
- F20 Aree cimiteri
- F21 Autostazione
- F22 Deposito tramviario
- F23 Laboratorio di astrofisica spaziale
- F24 Istituto Universitario Zootecnico

Aree ed immobili soggetti a tutela ambientale

- Netto Storico
- Verde Storico
- FC Fascia costiera
- Parchi Urbani

Istruzione

- S1 Asilo Nido
- S2 Scuole dell'obbligo

Attrezzature di interesse comune

- IC1 Chiese e Centri Religiosi
- IC2 Edifici per il tempo libero
- IC3 Edifici per la pubblica amministrazione
- IC4 Centri culturali
- IC5 Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicina di base
- IC6 Consultori
- IC7 Uffici PP.TT, Carabinieri...
- IC8 Teatri
- IC9 Case di riposo
- IC10 Biblioteche
- IC11 Centri di formazione
- IC12 Mercatini rionali
- IC13 Attrezzature per l'igiene ambientale
- IC14 Canile municipale

Verde Pubblico

- V1 Campi gioco bimbi
- V2 Campi sportivi
- V3 Spazi pubblici a verde
- V4 Aree attrezzate a parco
- V5 Impianti sportivi

Parcheggi

- P Parcheggi
- P Parcheggi sotterranei
- P Parcheggi multipiano
- Viabilità di P.R.G.
- Metropolitana
- Pista ciclabile - ex tratto ferroviario Palermo Monreale
- Manufatti da demolire

Centri di Municipalità

- Centri Municipalità

Aree soggette a pianificazione particolareggiata

- Prescrizioni esecutive - Piani particolareggiati Zone "A"
- Prescrizioni esecutive Zone "D"
- Ambiti in zone E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata
- Perimetro dell'area da sottoporre a pianificazione particolareggiata in località Mondello
- Perimetro del Piano Regolatore del Porto
- Piani di Lottizzazione approvati

Simboli funzionali

- CM Centro della Municipalità
- CD Attività ricettive e complementari al turismo
- CN Campo nomadi
- T Attività ricettive e complementari al turismo
- IDC Impianto Distributore Carburanti
- Confine di Circoscrizione

REGIME VINCOLISTICO

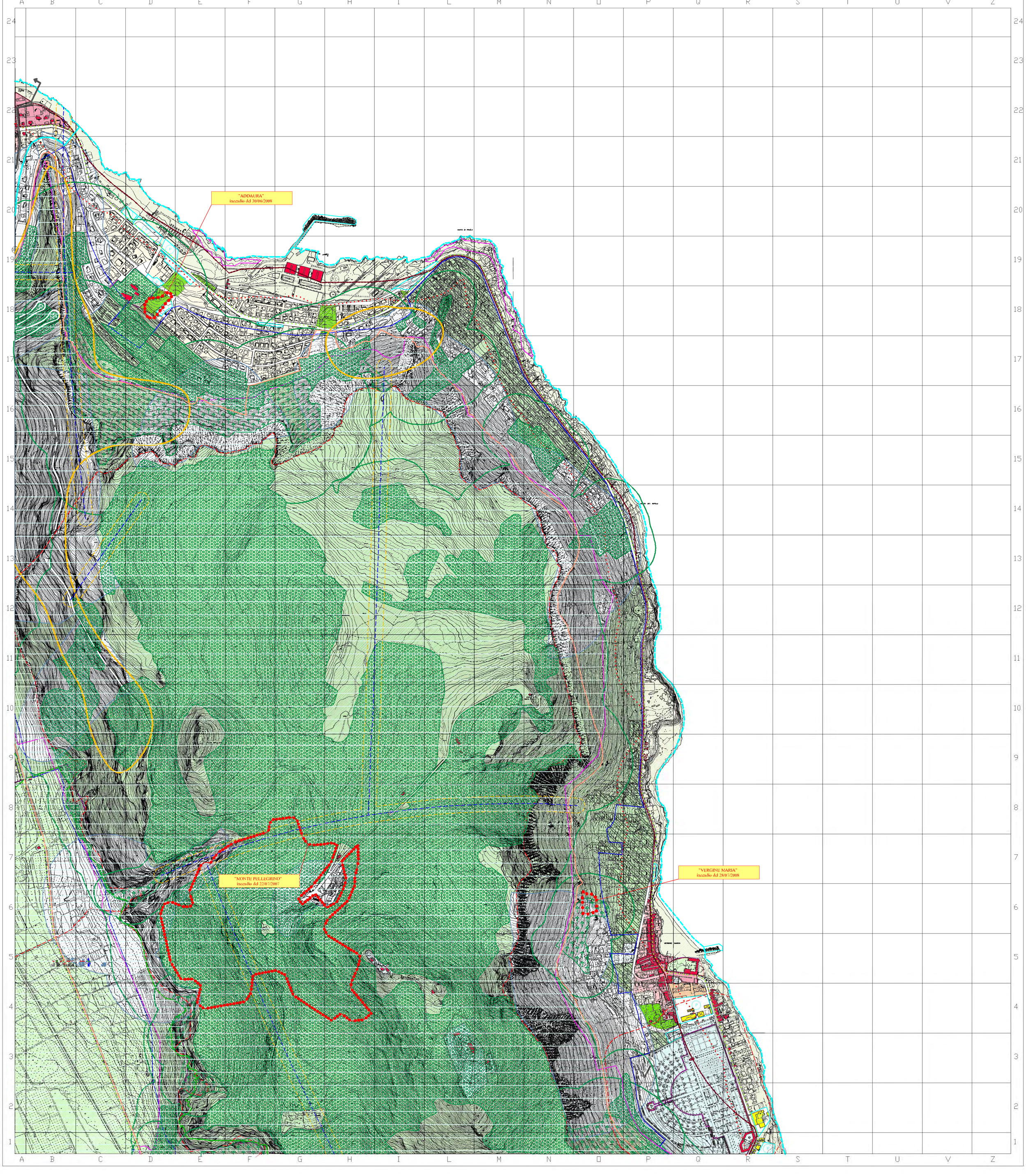
Riserva naturale orientata

- Zona A - Riserva
- Zona B - Preriserva
- Zona B1 - Preriserva

Vincoli di tutela e salvaguardia e fasce di rispetto

- Aree boscate naturali (studio agricolo forestale adeguato alla LL.RR.nn.16/96 -13/99-06/01 e D.P.28/06/00.)
- Aree boscate artificiali (studio agricolo forestale adeguato alla LL.RR.nn. 16/96 -13/99-06/01 e D.P.28/06/00.)
- Fascia di rispetto delle aree boscate naturali (Studio agricolo forestale adeguato alla LL.RR nn. 16/96 - 13/99 - 06/01 e D.P. 28/06/00)
- Fascia di rispetto delle aree boscate artificiali (studio agricolo forestale adeguato alle L. RR. nn. 16/96 - 13/99 - 06/01 e D.P. 28/06/00)
- Vincolo Idrogeologico R.D.L.n.3267 del 30/12/23
- Vincolo di inedificabilità nella fascia del 150m dalla battigia L.R.n. 15/91 art.2 comma 3
- Vincolo paesaggistico - Decreto Legge n° 490/99 art. 146 - ex legge 431/'85
- Vincolo paesaggistico - D.L. 490/99, art. 139 - ex legge 1497/39
- Fascia di rispetto dal depuratore - L.R. 27 del 15/05/86 art 46
- Fascia di rispetto cimiteriale - L. 983 del 17/10/57 art 1
- Vincolo aeroportuale (legge n.58 del 04/02/63 art 714 e 715 bis)
- Demanio universale di Monte Pellegrino Usi Civici (nota RAL n.1856 del 2/09/86)
- Aree archeologiche ed immobili di interesse storico - monumentale, vincolati ai sensi dell'ex Legge n. 1089/39
- Arse di interesse archeologico, ex Legge n.1089/39, integrate con nota Soprintendenza BB CC AA n. 1732 del 9/04/02
- R.T. 119 — Rogie Trazzere di cui alla nota dell'Ufficio Speciale per le Trazzere prot. n. 1473 del 26/03/02
- Siti di Importanza Comunitaria di cui alla nota dell'Assessorato Territorio Ambiente n. 75 del 16/05/02
- Siti Fossiliferi e di interesse speleologico e/o paleontologico (L.R. n. 77/80) di cui alla nota della Soprintendenza BB CC AA AA n. 4346 del 22/05/02
- Siti — Grotte
- Fascia di rispetto della ferrovia - D.P. n. 753 del 11/07/80
- Fascia di rispetto dalle sedi stradali - secondo il nuovo codice della strada
- Perimetro cave attive di coltivazione e fascia di rispetto

Vincoli Genio Civile e fascie di rispetto

- Aree interdette all'uso edificatorio e/o urbanistico per presenza: fenomeni di frana per crollo, scivolamento e ribaltamento di masse lapidee carbonatiche; coni alluvionali e di detrito, colate di fango e detriti; aree interessate da inondazioni e alluvionamenti di particolare gravità
- Pozzi acqua potabile e fascia di rispetto nella quale non è consentita alcuna antropizzazione
- Pozzi acqua non potabile
- Aree di pericolosità di cui al D.A.R.T.A. 4 Luglio 2000 "Piano per l'assetto idrogeologico straordinario" Rischio frana molto elevato
- Aree di pericolosità di cui al D.A.R.T.A. 4 Luglio 2000 "Piano per l'assetto idrogeologico straordinario" Rischio idraulico molto elevato
- Corsi d'acqua Fascia di rispetto a 50 metri dall'alveo *
- Corsi d'acqua interrati
- Aree caratterizzate da: cave storiche "a fossa"; cedimenti e ribassamenti del suolo, sprofondamenti, crolli per la presenza di cavità sotterranee antropiche *
- Aree interessate da inondazioni e alluvionamenti *
- Aree con presenza di: falde acquifere subafforanti o a piccola profondità *
- Aree con ristagni d'acqua e allagamenti per substrato argilloso, zone depresse *
- Aree caratterizzate dalla presenza di "Qanat" *
- Faglie e Sovrascorrimenti Fasce di rispetto 30m

* : Aree in cui le successive fasi attuative, regolate da piani attuativi sono subordinate a specifici studi di carattere geognostico e/o idrologico e idrogeologico.