



**COMUNE DI PALERMO**  
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA  
E DELLE INFRASTRUTTURE

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 9 sopralluogo del 09.02.2016

**Verbale n. 9**

**Oggetto:** Stadio delle Palme “Vito Schifani”– Viale del Fante -Richiesta proroga agibilità pubblico spettacolo.

L'anno duemilasedici del mese di febbraio nel giorno nove presso l'impianto sportivo “Stadio delle Palme – Vito Schifani”, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione dell'1.02.2016, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente;*

L'Ing. Angelo Tortorici – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

La Dott.ssa Francesca Costanza – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Gaetano Parrotta - *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Arch. Giuseppe Cosentino – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

Il P. I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

L'Arch. Olga Tomasini – *Rappresentante CONI;*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

**La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Vista le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

Vista la nota n. 18482 del 12.01.2016 dell'Ufficio Sport e Impianti Sportivi a firma del dirigente Dott.ssa Fernanda Ferreri, con la quale si chiede una concessione di agibilità temporanea di pubblico spettacolo per l'Impianto Sportivo di cui in oggetto fino al **15.01.2017**;

Visto il verbale n. 99 del 23.9.2014 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo fino al **22.05.2015**;

Visto il verbale n. 66 del 28.05.2015 e n. 109 dell'1.9.2015 con i quali questa Commissione ha ritenuto che non sussistessero le condizioni per esprimere il parere tecnico di competenza;

Visto il verbale di sopralluogo n. 133 del 16.10.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole all'agibilità provvisoria di pubblico spettacolo fino al **15 novembre 2015**;

Visto il verbale di sopralluogo n. 5 del 26.01.2016, con il quale si è deciso di rinviare il sopralluogo in altra data, considerata l'ora tarda e la complessità dei lavori;

**rileva** che a fronte di quanto già richiesto nei numerosi precedenti verbali, ad oggi non sono state prodotte le certificazioni che dichiarino l'intera struttura agibile. Alla luce del sopralluogo esperito in data odierna, la Commissione ha rilevato numerose criticità sia nelle tribune, che nelle scale di accesso risolvibili con interventi puntuali, urgenti ed improcrastinabili di manutenzione.

**Per quanto riguarda i singoli aspetti si rinvia ai competenti pareri.**

**Per quanto riguarda la parte strutturale:**

Si prende atto di quanto riportato in sede del verbale n. 133 del 16.10.2015 e della nota del 12.01.2016 inviata dal Dirigente dell'Ufficio Impianti Sportivi Dott.ssa Ferreri al Settore Urbanistica, dalla quale si ravvisa l'attività in corso per ottemperare a quanto richiesto dalla Commissione con verbale citato n. 133/2015.

Da una ispezione eseguita presso la tribuna lato Via del Fante sono risultate evidenti alcune carenze manutentive che rendono necessario operare interventi di recupero su alcune parti delle facciate; è urgente altresì la revisione della guaina di impermeabilizzazione delle gradinate che costituiscono copertura dei sottostanti locali igienici e del bar; occorre altresì operare la revisione di alcune lastre di marmo.

Si ribadisce a tal proposito la necessità di fornirsi del manuale operativo di manutenzione, utile strumento per prevenire e/o risolvere gli inconvenienti come quelli lamentati.

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**



**COMUNE DI PALERMO**  
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA  
E DELLE INFRASTRUTTURE

**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 9 sopralluogo del 09.02.2016

Da sopralluogo effettuato emerge che malgrado l'avvenuta tinteggiatura delle pareti e dei soffitti degli spogliatoi persistono fenomeni di umidità con riscontro di piccole aree interessate da presenza di muffe e da distacco dell'intonaco. Al fine di potere esprimere il parere di competenza è necessario rimuovere tali inconvenienti ed assicurare adeguate condizioni di microclima all'interno degli spogliatoi potenziando l'impianto di areazione e ripristinando la funzionalità dei climatizzatori;

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Da verifiche effettuate sotto l'aspetto generale nulla da rilevare. Occorre tuttavia provvedere alla ricollocazione degli sportelli di alcuni quadretti di zona posti all'esterno e che quindi non rispettano più il grado di protezione adeguata;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**

Da sopralluogo effettuato si confermano le criticità rilevate nella parte strutturale con particolare riferimento alle vie di esodo;

**Per quanto riguarda polizia municipale:**

In ordine alle refluenze sulla circolazione veicolare, la sosta in zona ed agli accessi alla struttura, nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda il C.O.N.I.:**

Si ribadisce che agli atti del C.O.N.I. non risulta il prescritto parere tecnico che attesta la conformità dell'impianto alle normative vigenti. Si prescrive, pertanto che nel termine di trenta giorni il predetto parere, ove esistente, venga prodotto o in alternativa sia avviata la modalità di richiesta sulla piattaforma informatica <http://cis.coni.it>;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Si confermano le precedenti richieste e, nelle more del certificato di agibilità della struttura, si invita l'Ufficio Sport a definire le procedure tecniche avvalendosi eventualmente di quanto previsto dalla L.R. 14/2014 che introduce l'art. 5 ter alla L. R. 17/94 (dichiarazione di agibilità);

**Dichiarazione del Presidente:**

Considerati i superiori pareri, la Commissione ritiene che in atto non sussistano le condizioni per accogliere la superiore richiesta di proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo dell'impianto sportivo **Stadio delle Palme – "Vito Schifani" sito in Viale del Fante** per svolgere manifestazioni sportive.

**Letto, firmato e sottoscritto.**

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario