



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n.4 sopralluogo del 26.01.2016

Verbale n. 4

Oggetto: Impianto Sportivo “Piscina Olimpica Comunale” – Viale del Fante – Richiesta concessione agibilità temporanea di pubblico spettacolo fino al 31 gennaio 2017.

L'anno duemilasedici del mese di gennaio nel giorno ventisei presso l'impianto sportivo “Piscina Olimpica Comunale”, di Viale del Fante, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione del 18.01.2016, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo - Presidente;*

L'Ing. Pietro Galati – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

La Dott.ssa Francesca Costanza – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Gaetano Parrotta - *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

Il P. I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

L'Arch. Olga Tomasini – *Rappresentante – C.O.N.I.*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011 e n. 8 del 16/01/2015;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi” (Parte I) del Comune di Palermo;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Vista l'istanza del Servizio Sport e Impianti Sportivi prot. n. 18295 del 21.01.2016 a firma del Dirigente del Servizio Dott.ssa Fernanda Ferreri, con la quale si chiede il parere tecnico per la proroga dell'agibilità dell'Impianto Sportivo Piscina Comunale fino al 31 gennaio 2017;

Visto il verbale di sopralluogo n. 5 del 21.01.2015, con il quale questa Commissione decide di rinviare le verifiche, per la presenza di numerosi utenti all'interno dell'impianto sportivo;

Visto il verbale di sopralluogo n. 12 del 29.01.2015, con il quale questa Commissione ritiene che non sussistano in atto le condizioni per il rilascio di un parere tecnico favorevole;

Visto il verbale di sopralluogo n. 43 del 02.04.15, con il quale questa Commissione esprime parere tecnico favorevole all'agibilità di pubblico spettacolo sino al **31 gennaio 2016;**

Vista la nota n. 006 del 22.01.2016 assunta al prot. n. 51257 del 22.01.2016, con la quale il C.O.N.I. comunica che non sarà presente alle sedute della Commissione del 26 e del 28 gennaio, in quanto non risultano prodotti i relativi pareri in linea tecnica sportiva, sebbene già richiesti in più occasioni;

rileva quanto segue:

Per quanto riguarda la parte strutturale:

Si prende atto della definizione dei lavori di ripristino strutturale operati nei prospetti esterni della palestra. Riguardo alle zone degradate intradossali delle tribune, i lavori di ripristino strutturali sono in corso da parte del personale COIME. A tal proposito il Geom. Francesco Riccobono, tecnico del COIME e responsabile dei lavori, ha fornito garanzie sulla corretta esecuzione degli interventi strutturali eseguiti ove constatato in atto necessari e in corso, anche riguardo alla qualità dei materiali utilizzati. Per quel che riguarda la messa in sicurezza della copertura della palestra viene prodotto dall'Ufficio Sport un attestato, che si allega agli atti, rilasciato in data 08.10.15 dalla Ditta Efedue Costruzioni di Palermo che ha operato l'intervento, da cui risulta che sono state eseguite le verifiche di tenuta degli intonaci, la rimozione delle parti pericolanti e le relative opere di protezione.

In attesa del completamento dei lavori, che interessano anche le strutture della scala esterna in c. a., dovranno rimanere inibiti al pubblico le medesime aree già indicate nei precedenti sopralluoghi.



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n.4 sopralluogo del 26.01.2016

Si precisa altresì che l'uso della palestra, per i cui lavori di consolidamento strutturale dovrà attendersi il rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura, previsto secondo quanto dichiarato dal capo impianto Sig. Luigi Scuto a fine primavera, dovrà essere giornalmente preceduto da un attento sopralluogo per verificare l'assenza di eventuali tracce di materiale distaccatosi dall'intradosso dei solai.

Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:

Si prende atto della avvenuta pulizia straordinaria di gran parte dell'impianto e dell'avvio dei lavori di riqualificazione tutt'ora in corso. Non risulta tuttavia ancora effettuata l'igienizzazione delle bocche degli impianti di ventilazione che inderogabilmente deve avvenire prima del prossimo utilizzo della struttura. Parimenti si dovrà procedere alla pulizia straordinaria dei servizi igienici per il pubblico situati in area in atto soggetta a lavori di ristrutturazione e a dotare di soffioni le docce degli atleti e degli utenti che all'atto del sopralluogo ne risultano prive. (dare comunicazione dell'ottemperanza a quanto prescritto alla C.C.V.L.P.S.).

Nelle more che venga completato l'intervento di riqualificazione dell'impianto si ritiene di poter assentire alla prosecuzione dell'attività.

Prima di ogni manifestazione occorrerà verificare che le cassette di pronto soccorso siano fornite di tutti i presidi utili ad un primo intervento controllando che siano in corso di validità.

Per quanto riguarda l'impianto elettrico:

Da sopralluogo effettuato si è accertato che tutte le anomalie riscontrate nel precedente verbale sono state eliminate, ad eccezione dell'illuminazione a tetto della piscina (completata parzialmente), si ritiene che l'intervento parzialmente realizzato consente il prosieguo dell'attività;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Visti: il certificato di prevenzione incendi prot. n. 7677/36812 del 3/3/2011 e l'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio prot n. 6490 del 21/2/2014, che si allegano al fascicolo della Commissione, ed a seguito dell'odierno sopralluogo, nulla osta per quanto di competenza;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Per quanto di competenza in ordine al traffico e alla refluenza veicolare, nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Il Dirigente Dott.ssa Ferreri, in riferimento al procedimento per l'acquisizione dell'agibilità edilizia, comunica di aver proceduto a ribadire le richieste fatte da questa Commissione con l'inoltro del verbale n. 43 all'Edilizia Pubblica (*vedi note allegate ai precedenti verbali, prot. 990 del 02.04.2015, prot. 1025738 del 18.12.2014*).

Premesso quanto sopra, e visto il *dichiarato impegno* degli Uffici dell'Amministrazione Comunale a produrre la documentazione di che trattasi, per gli aspetti di competenza, nulla osta alla *sola* concessione di una ulteriore proroga temporanea dell'attività;

Per quanto riguarda il C.O.N.I.:

In considerazione che il Presidente della C.C.V.L.P.S ha reperito in tempi utili, per il tramite del Dirigente Impianti Sportivi, il parere C.O.N.I. prot. n. 2085 del 30 novembre 1995, essendo stata riconvocata, per le vie brevi, al sopralluogo di che trattasi, esaminato il suddetto parere si evince che lo stesso trattasi di "*parere preventivo*" e quindi non configurabile come parere di legge. Pertanto alla luce anche della nuova normativa CONI 2008 è necessario avviare la procedura per la richiesta del "*parere in linea tecnica-sportiva*" dell'attuale configurazione dell'impianto, sulla piattaforma informatica <http://cis.coni.it>.

Dichiarazioni del Presidente:

Preso quanto sopra, la Commissione esprime **parere tecnico favorevole** alla proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo della predetta struttura per lo svolgimento di manifestazioni sportive sino al **31/01 2017**. Per lo svolgimento dell'attività di pubblico spettacolo dovranno essere rispettate le predette prescrizioni e le seguenti condizioni d'esercizio:

1. Si inibisce l'accesso al pubblico a partire dalla settima fila di posti, iniziando dal basso, fino al ballatoio finale, in considerazione che in caso di panico non è assicurata l'incolumità del pubblico per effetto dell'eccessiva pendenza delle rampe di fuga;



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n.4 sopralluogo del 26.01.2016

2. Si inibisce altresì al pubblico l'uso del corridoio al secondo piano posto sotto le tribune;
 3. Durante l'attività dovrà essere mantenuto in esercizio l'impianto di ricircolo dell'aria, previa verifica del suo corretto funzionamento;
 4. I cancelli esterni dovranno essere bloccati in posizione di massima apertura e presidiati;
 5. Tutte le uscite di sicurezza dell'impianto dovranno essere prive di qualunque serramento che ne impedisca l'utilizzo a semplice spinta;
 6. Eventuali successivi lavori, che dovessero rendersi necessari per la struttura, che possano interferire con l'utilizzo dell'impianto, sospenderanno l'agibilità e dovranno essere comunicati tempestivamente a questa Commissione;
 7. Nell'aria esterna di pertinenza dell'impianto deve essere vietato il parcheggio di veicoli durante le manifestazioni sportive, ad eccezione degli stalli riservati alle persone diversamente abili;
 8. Prima di ciascuna manifestazione deve essere effettuata una sanificazione della struttura con particolare riferimento ai servizi igienici;
 9. L'eventuale somministrazione di alimenti e bevande dovrà avvenire nel rispetto della normativa igienico-sanitaria ed annonaria;
 10. Il corretto posizionamento della segnaletica di sicurezza e quella relativa ai servizi igienici deve essere controllata preventivamente alle manifestazioni.
- **La ricettività viene limitata a 479 (quattrocentosettantanove), corrispondenti ai posti numerati dall'1 (uno) al 479 (quattrocentosettantanove), ed ubicati nelle prime sei file della tribuna, interdicensi pertanto le rimanenti file.**
Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario