



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 3 sopralluogo del 21.01.2016

Verbale n. 3

Oggetto: Locale denominato **Sala Multimediale “De Seta” ai Cantieri Culturali alla Zisa – Via Paolo Gili**. Richiesta parere tecnico per rilascio autorizzazione definitiva di agibilità di pubblico spettacolo.

L'anno duemilasedici del mese di gennaio nel giorno ventuno presso la **Sala Multimediale “De Seta” ai Cantieri Culturali alla Zisa**, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione del 15.01.2016, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente*;

L'Ing. Salvatore Richiusa – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo*;

Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo – Membro Effettivo*;

Il Comm. Girolamo Renda – *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;

L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;

L'Ing. Tommaso La Rosa – *Rappresentante AGIS*;

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario*;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Vista le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi” (Parte I) del Comune di Palermo;

Visto il verbale di riunione n. 144 dell’11.12.14, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo **fino al 31 gennaio 2015**;

Visto il verbale di riunione n. 10 del 27.01.15, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo **fino al 15 marzo 2015**;

Visto il verbale di riunione n. 34 del 17.03.15, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo **fino al 30 aprile 2015**;

Visto il verbale di riunione n. 54 del 12.05.2015, con il quale questa Commissione rimaneva in attesa di documentazione tecnica;

Visto il verbale di sopralluogo n. 76 del 25.06.15, con il quale questa Commissione ha evidenziato delle criticità, e rimaneva in attesa di chiarimenti in merito ai provvedimenti ed interventi adottati per la risoluzione di quanto evidenziato nel verbale dell’ARPA prot. n. 77547 del 4.12.2014;

Visto il verbale di riunione n. 99 del 21.7.2015, con il quale questa Commissione rimaneva in attesa di documentazione, al fine di programmare la data di effettuare un nuovo sopralluogo di verifica;

Visto il verbale di riunione n. 110 dell’1.9.2015, con il quale questa Commissione rimaneva in attesa di documentazione, al fine di programmare la data di effettuare un nuovo sopralluogo di verifica;

Visto il verbale di sopralluogo n. 120 del 22.9.2015, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico **favorevole** all’agibilità di pubblico spettacolo sino al **31 ottobre 2015**.

Vista la nota n. 23036 del 13.01.2016 a firma del Capo Area alla Cultura Dott. Sergio Forcieri, con la quale “dichiara di avere adempiuto alla risoluzione delle criticità espresse nel verbale n. 120 del 23.9.2015” e chiede il rilascio dell’autorizzazione definitiva della Sala Multimediale “De Seta”;

Per quanto riguarda l’aspetto strutturale:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l’aspetto igienico-sanitario:

Dalle verifiche effettuate, non si ravvisano motivi ostativi;

Per quanto riguarda l’impianto elettrico:

A seguito delle prove eseguite sugli impianti si è costatata la piena funzionalità delle luce di emergenza all’interno della sala, mentre risulta funzionante soltanto un solo punto luce segna passo dei gradini della scala dell’ingresso principale. Si prescrive di dotare il servizio wc per i diversamente abili di luce di



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 3 sopralluogo del 21.01.2016

emergenza e di pulsante di allarme con segnalazione luminosa anche in assenza di alimentazione elettrica di rete;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:

Atteso che si è constatata la parziale eliminazione dei vetri rotti pericolanti, si ribadisce quanto già prescritto nel precedente verbale n. 120 del 22.9.2015: Nelle more che vengano eliminati del tutto i suddetti pericoli si prescrive l'utilizzo del percorso alternativo previsto nel piano di evacuazione;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Nulla da rilevare;

Il Dott. Sergio Forcieri, n. q. di Capo Area della Cultura, che partecipa ai lavori, preso atto delle suddette prescrizioni per la parte elettrica dichiara di avere già dato mandato formale alla A.M.G., mentre per quanto concerne le prescrizioni della parte antincendio solleciterà i responsabili delle strutture per l'eliminazione dei residui pericoli. Di quanto sopra si impegna a dare comunicazione alla Commissione entro trenta giorni dalla data odierna, una volta risolte le criticità evidenziate.

Dichiarazione del Presidente:

La Commissione esprime parere tecnico **favorevole** all'agibilità di pubblico spettacolo della "Sala Multimediale De Seta" dei Cantieri Culturali alla Zisa.

Si prescrive che, il Dirigente di competenza, prima di ogni singolo evento, dovrà assicurarsi che la Società AMG garantisca il pronto intervento per eventuali anomalie sull'impianto elettrico, nonché che il gruppo elettrogeno sia regolarmente funzionante ed opportunamente fornito di una sufficiente quantità di gasolio.

La ricettività viene confermata in **300 (trecento) posti, di cui 2 (due)** per i diversamente abili.

Durante gli spettacoli dovranno essere rispettate le predette prescrizioni e le seguenti condizioni d'esercizio:

- Prima dell'inizio dovrà essere verificato il corretto funzionamento di tutti gli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere mantenuti costantemente a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere alla sanificazione dei servizi igienici ed ad una accurata pulizia, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo degli stessi;
- Considerato che la struttura dispone di sistema di ventilazione centralizzato, si raccomanda di attuare con la dovuta periodicità interventi di manutenzione e sanificazione dell'impianto ai fini della prevenzione dell'infezione da *legionella*;
- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento;
- Devono essere rispettati i settaggi del limitatore acustico installato di cui alla relazione fonometrica, che dovrà essere custodita all'interno del locale e disponibile per eventuali controlli;
- Durante l'esercizio dell'attività devono essere presenti almeno 2 (due) addetti antincendio muniti di attestato di idoneità rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per consentire il regolare deflusso del pubblico.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario