

Repubblica Italiana



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE
Dipartimento Regionale dell'Urbanistica
IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n° 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTI** i DD.II. 01 Aprile 1968, n° 1404 e 02 Aprile 1968 n° 1444;
- VISTO** l'art. 9 della Legge Regionale n° 40 del 21 aprile 1995;
- VISTO** l'art. 68 della Legge Regionale 27 Aprile 1999, n° 10;
- VISTO** il D.lgs. n.152/06 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n° 327/01 e modificato dal D.L.vo n° 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n° 7 del 02.08.02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n° 7 del 19.05.03;
- VISTO** il D.P.R.S. n. 446 del 13/02/2023, in esecuzione della Delibera di Giunta Reg.le n. 95 del 10/02/2023, con il quale è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica l'Arch. Calogero Beringheli;
- VISTA** la nota prot. AREG/1626604/2022 del 29.12.2022, assunta al prot./DRU in data 02.01.2023 al n. 37, con il Comune di Palermo ha trasmesso richiesta di parere ex DPR 327/2001, art. 19 comma 4 per l'approvazione dei "Progetti ai sensi e per effetto del DPR 327/2001 e ss.mm.ii, art. 19, relativi ai CCR di Via Minutilla, Rotonda Oreto, Via Lanza di Scalea, Via Nicoletti, Viale dei Picciotti, in variante al vigente PRG
- VISTA** la nota prot./DRU n. 5164 del 31/03/2023, con la quale il Servizio 2/DRU ha informato il Comune di Palermo che la procedura andava integrata attraverso la pubblicazione obbligatoria, ai sensi dell'art. 26, commi 15 e 16 della l.r. 19/2020 e della Circolare/DRU 1/2022
- VISTA** la nota prot. AREG/614576/2023 del 26/04/2023, assunta al prot./DRU n. 6600 del 27 aprile 2023, con la quale il Comune di Palermo ha riscontrato la richiesta documentale prot./DRU n. 5164 del 31/03/2023;
- VISTA** la pec comunale del 7/06/2023, assunta al prot./DRU n. 8904 del 8/06/2023 con la quale è stata trasmessa la pubblicazione richiesta;
- VISTA** la regolarità del procedimento di pubblicità previsto dall'art. 26 c.15 della L.R. 19/2020 e s.m.i.;
- VISTA** la Deliberazione n. 80 del 09.05.2019 con la quale la Giunta Comunale ha approvato un atto di indirizzo per la "Realizzazione, attivazione e gestione di Centri Comunali di Raccolta (CCR) nel territorio della città di Palermo";
- VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 358 del 14.12.2021 con la quale è stata approvata l'ubicazione dei seguenti CCR: via Minutilla, Rotonda Oreto, Via Lanza di scalea, Via Nicoletti, Viale dei Picciotti ed è stato espunto il CCR di Via Libero Grassi;
- VISTA** Deliberazione di Consiglio Comunale n. 549 del 24.12.2022 di modifica ed integrazione della Deliberazione 358/2021;
- VISTO** il Parere del Genio Civile prot. 32843 del 26.02.2021, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74);

CONSIDERATO che gli interventi sono stati inseriti nella scheda "Recovery Plan" per il PON METRO 2021-2027;

VISTA la nota del Servizio Area della Pianificazione Urbanistica Servizio Ambiente prot. 250855 del 02.04.2021 che accerta l'esclusione alla VAS degli interventi per i CCR comunali in argomento ai sensi della Circolare DRU n. 1/2019, emanata da questo Dipartimento Regionale Urbanistica, per l'applicazione dell'art. 6, comma 12, Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. Linee Guida, per la quale "è possibile accertare la loro non assoggettabilità all'endoprocedimento di VAS"

VISTA la proposta di parere n. 28/S2.1 del 17/07/2023, del Servizio 2/DRU – Affari Urbanistici Sicilia Occidentale - che di seguito parzialmente si trascrive:

"...Omissis..."

Considerato che gli interventi si pongono in variante allo strumento urbanistico vigente nel Comune di Palermo;

Considerata la titolarità e la disponibilità del Comune di Palermo di tutte le aree oggetto della presente variante;

Considerato altresì che ai sensi del D.A. n. 271/gab del 23 dicembre 2021 "Procedure e criteri metodologici per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Generale (PUG) e delle Varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione all'art. 18, comma 6 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii.", l'intervento rientra tra quelli non soggetti alla procedura di valutazione strategica come riportato al punto 1.5.2 - Varianti urbanistiche. Casi di esclusione. Tale esclusione risulta disciplinata con chiarezza a seguito della modifica introdotta dall'art. 50, comma 1, della L. 120/2020, alla originaria stesura dell'art. 6 comma 12 del D.Lgs n. 152/2006, che in conseguenza così recita: "Per le modifiche dei piani e dei programmi elaborati per la pianificazione territoriale, urbanistica o della destinazione dei suoli conseguenti all'approvazione dei piani di cui al comma 3-ter, nonché a provvedimenti di autorizzazione di opere singole che hanno per legge l'effetto di variante ai suddetti piani e programmi, ferma restando l'applicazione della disciplina in materia di VIA, la valutazione ambientale strategica non è necessaria per la localizzazione delle singole opere.";

Vista la regolarità del procedimento di pubblicità previsto dall'art. 26 c.15 della L.R. 19/2020 e s.m.i.;

Visti:

- Il PRG vigente approvato con DDir. 124/DRU del 13.03.2002 e D.Dir. 558 del 29.07.2002;
- Gli atti ed elaborati trasmessi digitalmente dal Comune di Palermo con nota prot. AREG/1626604/2022 del 29.12.2022, assunta al prot./DRU in data 02.01.2023 al n. 37 consistenti in:
 - Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 09.05.2019;
 - DDG n. 501 del 03.06.2021 l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Acque e Rifiuti;
 - Progetto definitivo CCR ubicato in Via Rosario Nicoletti;
 - Progetto definitivo CCR ubicato in zona Rotonda Oreto;
 - Progetto definitivo CCR ubicato in via S. Minutilla;
 - Progetto definitivo CCR ubicato in via L. Di Scalea;
 - Progetto definitivo potenziamento CCR ubicato in Via Dei Picciotti;
 - Progetto definitivo - Inquadramento geologico;
 - Attestazione dell'Area della Ragioneria Centrale. Tributi, Patrimonio e Partecipate, Settore Risorse Immobiliari prot. 1422624 del 19.10.2019;

- *Attestazione Urbanistica dell'Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP. prot. 1434260 del 15.10.2016;*
- *Parere del Genio Civile prot. 32843 del 26.02.2021, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74);*
- *Nota del Servizio Area della Pianificazione Urbanistica Servizio Ambiente prot. 250855 del 02.04.2021 che accerta l'esclusione alla VAS degli interventi per i CCR comunali in argomento;*
- *Deliberazione di Consiglio Comunale n. 358 del 14.12.2021;*
- *Deliberazione di Consiglio Comunale n. 549 del 24.12.2022;*

Tutto ciò premesso, considerato e visti gli atti ed elaborati trasmessi, questa U.O. S2.1 valuta che quanto richiesto dal Comune di Palermo è meritevole di accoglimento.

Pertanto, poiché nulla osta sotto il profilo urbanistico e sulla regolarità degli atti trasmessi si è del parere che la richiesta di approvazione del progetto definitivo per la realizzazione dei CCR di Via Minutilla, Rotonda Oreto, Via Lanza di Scalea, Via Nicoletti, Viale dei Picciotti, in variante al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001,

è meritevole di approvazione."

VISTA la nota prot. 11477 del 21/07/2023 dell'U.O.S2.1 con la quale la suddetta proposta di parere è stata inviata alla Segreteria del C.T.S. - Servizio 6/DRU;

VISTO il parere del C.T.S. n. 79 del 04/09/2023, trasmesso al Servizio 2/DRU con nota prot. 13159 del 04/09/2023, che di seguito parzialmente si riporta:

(...omissis...)

Sentito il relatore che ha illustrato la proposta di parere dell'Ufficio n. 28/S2.1 del 17/07/2023

Valutato il contenuto della proposta e le considerazioni dell'Ufficio;

Considerato che nel corso della discussione è emerso l'orientamento di condividere la proposta di parere dell'Ufficio, che forma parte integrante del presente voto

Per quanto sopra il Comitato è del

P A R E R E

in conformità alla proposta dell'Ufficio n. 28/S2.1 del 17/07/2023, che fa parte integrante del presente Voto, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del Testo Unico di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, che le varianti connesse all'approvazione dei Progetti relativi ai CCR di Via Minutilla, Rotonda Oreto, Via Lanza di Scalea, Via Nicoletti, Viale dei Picciotti, di cui alle delibere C.C. n. 358 del 14.12.2021 e n. 549 del 24.12.2022 siano meritevoli di approvazione.

RITENUTO di poter condividere il superiore parere;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita,

D E C R E T A

ART. 1) Ai sensi ai sensi dell'art. 19 del T.U. sugli espropri, D.Lgs 327/2001, in conformità a quanto espresso nel parere del C.T.S. n. 79 del 04/09/2023, è approvato il progetto per la realizzazione dei CCR di Via Minutilla, Rotonda Oreto, Via Lanza di Scalea, Via Nicoletti, Viale dei Picciotti, in variante al P.R.G. vigente.

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti, in formato digitale, agli atti di questo Dipartimento:

- 1) Proposta di Parere n. 28/S2.1 del 17/07/2023;
- 2) Parere n. 79 del 04/09/20223;
- 3) Atti ed elaborati progettuali;

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 09.05.2019;
- DDG n. 501 del 03.06.2021 l'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Acque e Rifiuti;
- Progetto definitivo CCR ubicato in Via Rosario Nicoletti;
- Progetto definitivo CCR ubicato in zona Rotonda Oreto;
- Progetto definitivo CCR ubicato in via S. Minutilla;
- Progetto definitivo CCR ubicato in via L. Di Scalea;
- Progetto definitivo potenziamento CCR ubicato in Via Dei Picciotti;
- Progetto definitivo - Inquadramento geologico;
- Attestazione dell'Area della Ragioneria Centrale. Tributi, Patrimonio e Partecipate, Settore Risorse Immobiliari prot. 1422624 del 19.10.2019;
- Attestazione Urbanistica dell'Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP. prot. 1434260 del 15.10.2016;
- Parere del Genio Civile prot. 32843 del 26.02.2021, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 16/2016 (ex art. 13 della L. 64/74);
- Nota del Servizio Area della Pianificazione Urbanistica Servizio Ambiente prot. 250855 del 02.04.2021 che accerta l'esclusione alla VAS degli interventi per i CCR comunali in argomento;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 358 del 14.12.2021;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 549 del 24.12.2022.

ART. 3) Il presente decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito web dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio on line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

ART. 4) Il comune di Palermo resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 10 della Legge 1150/42.

ART. 5) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 e s.m.i. il presente decreto è pubblicato per esteso sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.

Palermo li 04 SET 2023

IL DIRIGENTE GENERALE
(Arch. Calogero Beringheli)

