



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE
Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 16 riunione del 7.3.2017

Verbale n. 16

Oggetto: CUS Palermo Via Altofonte n. 80 Palermo – Richiesta proroga agibilità di 60 (sessanta) giorni del Campo di Calcio, Palazzetto dello Sport e della Piscina.

L'anno duemiladiciassette del mese di marzo nel giorno sette presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia - 69, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, giusta convocazione del 2.3.2017, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo - Presidente*;
L'Ing. Salvatore Richiusa – *Comando Provinciale dei VV. F. - Membro Effettivo*;
Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo - Membro Effettivo*;
Il Comm. Casimiro Chiello - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;
L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;
L'Ing. Giuseppe Letizia - *Esperto in Strutture - Amm. Comunale - (Membro Aggregato)*;
L'Ing. Margherita Di Lorenzo Del Casale – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;
L'Arch. Olga Tomasini - *Rappresentante - C.O.N.I.* ;
Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale - Segretario*;

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il "Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, *"la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale"* (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l'istanza prot. n. 153261 del 23.02.2017 con la quale il Sig. **Rosolino Siculiana** nato a Palermo il 23.7.1940 ed ivi residente in Via Spagna n. 41, *n. q.* di Presidente e Legale Rappresentante del C.U.S. Palermo, chiede il parere tecnico al fine di volere concedere una proroga dell'agibilità di pubblico spettacolo del Campo di Calcio, Palazzetto dello Sport e della Piscina siti in Via Altofonte n. 80, allega alla stessa i seguenti documenti:

- Piano di manutenzione della copertura della piscina;
- Richiesta di fornitura di una nuova centrale termica;
- Preventivo del 10.2.2017 dell'Ing. Giuseppe Cimino relativo alla struttura;
- Preventivo del 16.2.2017 dell'Ing. Giovanni Cascio relativo alla centrale termica;
- Ultime analisi del laboratorio Ecoconsult – Legionelle s.n.c.;
- Verbale di assemblea straordinaria del 22.7.2016 relativo all'elezione del Presidente;

Visti i verbali n. 23 del 14/2/2012 e n. 27 del 24/2/2012, con i quali questa Commissione ha concesso l'agibilità provvisoria **sino al 30 settembre 2012**;

Visto il verbale di riunione n. 127 del 09/09/2013, con il quale si esprime parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità **sino al 31 gennaio 2014**;

Visto il verbale di sopralluogo n. 8 del 28/01/2014, con il quale si esprime parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità **sino al 31 gennaio 2015**;

Visto il verbale di riunione n. 19 del 12/02/2015, con il quale si esprime parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità **sino al 31 gennaio 2016**;

Visto il verbale di sopralluogo n. 7 del 2/02/2016, con il quale si esprime parere tecnico favorevole alla proroga dell'agibilità **sino al 28 febbraio 2017**;

Dall'esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS), esaminata la documentazione prodotta, emerge quanto segue:



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE
Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 16 riunione del 7.3.2017

Per quanto riguarda la parte strutturale:

Si prende atto della prodotta documentazione precedentemente richiesta riguardante il “Piano di manutenzione” delle opere redatto dall’Ing. Giuseppe Cimino (Ord. Ing. PA n. 4861), al quale bisogna, ovviamente, dare conseguente attuazione.

Riguardo al fatto che sono trascorsi, già al termine del 2016, dieci anni dall’avvenuto collaudo originario della copertura della piscina, si prende atto che il CUS ha, ad oggi, soltanto provveduto a perfezionare le modalità per l’affidamento dell’incarico di verifica strutturale allo stesso Ing. Cimino sopra menzionato.

Riguardo alla proroga richiesta di 60 giorni, si valuterà in sede collegiale se concederla, condizionando in ogni caso tale termine alla produzione del certificato strutturale riguardante la copertura della piscina;

Per quanto riguarda l’aspetto igienico-sanitario:

Si prende atto del progetto di adeguamento relativamente all’adeguamento della struttura, nonché della disposizione n. 7835 Del 31.01.17 dell’Area Patrimoniale e Negoziabile dell’Università di Palermo, che si acquisisce agli atti in data odierna, recante in oggetto: prenotazione delle risorse assegnate per i lavori di ripristino e adeguamento della centrale termica.

Ciò premesso, nelle more, nulla osta alla prosecuzione dell’attività. Resta ferma la necessità di un costante monitoraggio dell’acqua in distribuzione per i parametri chimici e microbiologici;

Per quanto riguarda l’impianto elettrico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda la prevenzione incendi:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda il C.O.N.I.:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda la polizia municipale:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l’aspetto urbanistico ed edilizio:

Nulla da rilevare alla luce della nota n. 649974 del 13.9.10 del Settore Urbanistica Edilizia nonché della certificazione del Dipartimento Tecnico Patrimoniale dell’Università degli Studi di Palermo, con attestato di agibilità del 6.8.10;

La Commissione, premesso quanto sopra, al fine di consentire il completamento delle opere, esprime parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo degli impianti sportivi del **C.U.S.: Piscina – Campo di Calcio – Palestra Polivalente** di Via Altofonte n. 80, **sino al 15 maggio 2017.**

L’attività potrà essere esercitata osservando le predette prescrizioni.

Si confermano le condizioni d’esercizio e la ricettività di cui al verbale di sopralluogo n. 7 del 2/02/2016.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario