



COMUNE DI PALERMO
Commissione Comunale di Vigilanza
sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 18 del 26.03.2026



Verbale n. 18

Oggetto: Multisala Cinematografica UCI Cinemas (*cambio titolarità legale rappresentante e assetto societario*).

L'anno **duemilaventisei** del mese di **marzo** nel giorno **ventisei** presso i locali di Palazzo Ziino, siti in Via Dante n. 53, giusta convocazione del 24.03.2026 si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale – Presidente Vicario*;
L'Ing. Stefano Giambruno – *Comando Provinciale VV. F. – Componente Effettivo*;
Il Dott. Pietro Ferrara – *ASP/6 - Palermo – Componente Effettivo*;
Il Dott. Carmelino Di Maria - *Polizia Municipale - Componente Effettivo*;
Il P.I. Salvatore Maniscalco - *Componente Effettivo (Esperto Impianti Elettrici)*;
L'Ing. Giuseppe Trapani – *Amm. Comunale - Componente Effettivo (Esperto Urbanistica ed Edilizia)*;
L'Ing. Salvatore Ingianni – *Rappresentante AGIS*;
Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - *Amministrazione Comunale*.

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*”.

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visti gli articoli 80 del T.U.L.P.S., approvato con R.D. 773/1931, 141 e 141 bis del R.D. 06.05.45 n. 635, così come sostituito dall'art. 4 del D.P.R. 311/2001;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I - Organizzazione) del Comune di Palermo – Allegato n. 11 – “Disciplina per il Funzionamento della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali e Luoghi di Pubblico Spettacolo” – testo adottato con deliberazione di G.C. n. 146 del 30/09/2011 - integrato con deliberazione di G.C. n. 9 del 20.01.2015;

In ottemperanza al regolamento di esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773, delle leggi di pubblica sicurezza, approvato con regio decreto 6 maggio 1940, n. 635 ed all'art 4 del D.P.R. n. 311 del 28 maggio 2001 comma 1 lettera e) e ss.mm.ii., per i procedimenti concernenti i locali di pubblico spettacolo e per i compiti ascritti alla Commissione di Vigilanza Locali Pubblico Spettacolo, ci si riserva di: “*controllare con frequenza che vengano osservate le norme e le cautele imposte e che i meccanismi di sicurezza funzionino regolarmente, suggerendo all'autorità competente gli eventuali provvedimenti*”.

Vista la Determinazione Sindacale n. 10 del 12.02.2025.

Vista l'istanza datata 17.03.2026 assunta agli atti con prot. n. 257462 del 19.03.2025, con la quale il Sig. Escosse Stefano nato a xxxxxxxxxxxxxxxx, n. q. di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante della UCI ITALIA SPA con sede a xxxxxxxxxxxxxxxx, comunica che la UCI ITALIA SPA in data 22.07.2022 con verbale di assemblea è stato eletto il consiglio di amministrazione confermato con verbale di assemblea del 27.06.2025, contestualmente, dichiara che in merito alla Multisala Cinematografica “UCI CINEMAS” sita in Via Pecoraino – Località Roccella, non è stata eseguita alcuna modifica di qualsiasi natura che abbia cambiato lo stato dei luoghi e che l'attività viene svolta con le medesime modalità e nulla è cambiato nelle strutture e dotazione di sicurezza rispetto a quanto verificato con ultimo verbale di sopralluogo.

Preso in esame la documentazione allegata alla predetta istanza:

- *Verbale di Assemblea Ordinaria del 27 giugno 2025 – libro verbali assemblea dei soci – nomina Consiglio di Amministrazione UCI ITALIA S.P.A. (All.1)*;
- *Verbale del Consiglio di Amministrazione del 4 luglio 2025 – cariche e assetto societario (All.2)*.

Visto il verbale di sopralluogo n. 65 del 19.02.2021.

Visti i precedenti verbali agli atti dell'Ufficio di Staff della C.C.V.L.P.S.

Vista la documentazione agli atti dell'Ufficio di Staff della C.C.V.L.P.S. riguardante la struttura in questione.

Dall'esame tecnico di competenza in sede di riunione (art. 80 del T.U.L.P.S.) emerge quanto segue:



COMUNE DI PALERMO
Commissione Comunale di Vigilanza
sui Locali di Pubblico Spettacolo



Verbale di riunione n. 18 del 26.03.2026

(OMISSIS)

Conclusioni del Presidente:

Premesso quanto sopra, la Commissione decide di effettuare un sopralluogo presso la struttura in parola in data da destinarsi. Durante la predetta visita si ritiene necessaria la presenza di tecnico incaricato da partè della Ditta.

Letto confermato e sottoscritto

F.to I Componenti

F.to Il Segretario

F.to Il Presidente