

Aras
D'ORDINE DEL CAPO SETTORE
Aras
30 AGO 2011



Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

Il sottoscritto **ANTINORO ANTONIO GIUSEPPE**, nato a Palermo il 6/3/1974 ed ivi residente in Via Trabucco n. 135/B, codice fiscale: NTN NNG 74C06 G273L, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543285 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, il 27/8/2011.

| |
|--------------------------------|
| Settore Urbanistica ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608125 |

Con Osservanza
Antinoro Antonio Giuseppe



TORNI AL SERVIZIO MINUTA



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Servizio Urbanistica
Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
e.mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| U S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. 652046 |

Palermo

Risposta alla nota n° del prot n°
Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it
allegati n°

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

RACC A/R

Alla Ditta **ANTINORO ANTONIO GIUSEPPE**
Via Trabucco, n. 135/B
90146 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608125 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzare la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
(arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

7/2011. Fucini
DIREZIONE DEL CAPO SETTORE
30 AGO. 2011

→
Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ansonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ansonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

La sottoscritta **ANTINORO LETIZIA**, nata a Palermo il 18/12/1979 ed ivi residente in Via Trabucco n. 135/B, codice fiscale: NTN LTZ 79T58 G273Q, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543285 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

| |
|--------------------------------|
| Settore Urbanistica ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608072 |

Con Osservanza

Letizia Antinoro

TORNI AL SERVIZIO MINUTA



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Servizio Urbanistica
Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
e-mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---|
| Settore Urbanistica U S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. 658051 n° |

Palermo

Risposta alla nota n°

del

prot

allegati n°

Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

RACCE. A/R

Alla Ditta **ANTINORO LETIZIA**
Via Trabucco, n. 135/B
90146 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608072 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzarne la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
(arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

non. Palermo

DELEGATO DEL CAPO SETTORE

Dr. S.

30 AGO 2011



Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c.

Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

Il sottoscritto **LOPEZ GIUSEPPE**, nato a Bari il 19/6/1973 e residente in Palermo, Via Trabucco n. 135/B, codice fiscale: LPZ GPP 73H19 A662V, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543285 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

Con Osservanza

Giuseppe Lopez

| |
|--------------------------------|
| Settore Urbanistica ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608259 |

Torus el Savipro

VINUSA



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Servizio Urbanistica
Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
e.mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---|
| Settore Urbanistica U S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. 652054 |

Palermo

Risposta alla nota n°

del

prot

allegati n°

Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

Racc. A/R

Alla Ditta **LOPEZ GIUSEPPE**
Via Trabucco, n. 135/B
90146 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608259 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzarne la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
(arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

Arch. Fr. Carraro
DIREZIONE DEL CAPO SETTORE
30 AGO. 2011

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

La sottoscritta **RISVEGLIO MARIA CONCETTA**, nata a Palermo il 3/12/1944 ed ivi residente in Via Trabucco n. 133, codice fiscale: RSV MCN 44T43 G273Z, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543312 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

Con Osservanza

Risveglio Maria Concetta

| |
|-------------|
| Urbanistica |
| TRATTA |
| 30 AGO 2011 |
| 608192 |

TORNI AL SERVIZIO

NOTA



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Servizio Urbanistica

Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
e-mail: settoreurbanistica@comune.palermo.it

Settore Urbanistica
U S C I T A

19 SET 2011

N. 652046

Palermo

Risposta alla nota n°

del

prot. n°

allegati n°

Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

RACC. A/R

Alla Ditta **RISVEGLIO MARIA CONCETTA**
Via Trabucco, n. 133
90146 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608192 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzarne la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

arch. Matteo
Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
(arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

Arch. Puccini

DIREZIONE DEL CAPO SETTORE
30 AGO 2011

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

Il sottoscritto **TERESI FRANCESCO PAOLO**, nato a Palermo il 30/12/1955 ed ivi residente in G. E. Boner n. 3, codice fiscale: TRS FNC 55T30 G273B, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543394 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, il 27/8/2011.

Con Osservanza

| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608150 |

1.
V. Trab. Puccini
DIREZIONE DEL CAPO SETTORE
30 AGO. 2011

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

Il sottoscritto **TERESI FRANCESCO PAOLO**, nato a Palermo il 30/12/1955 ed ivi residente in G. E. Boner n. 3, codice fiscale: TRS FNC 55T30 G273B, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543394 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

Con Osservanza



| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608150 |

*Arch. Fu...
DIREZIONE DEL CAPO SETTORE*

*Dr. S.
30 AGO 2011*

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

Il sottoscritto **TERESI ANTONINA**, nata a Palermo il 2/2/1954 ed ivi residente in Via Pietro Scaglione n. 127, codice fiscale: TRS NNN 54B42 G273K, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543676 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, il 27/8/2011.

Con Osservanza

Teresi Antonina

| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608249 |



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Servizio Urbanistica
Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
e.mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

Settore Urbanistica
U S C I T A

19 SET 2011

N. 658071

Palermo

Risposta alla nota n°

del

prot

allegati n°

Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

Racc. A/R

Alla Ditta TERESI ANTONINA
Via Pietro Scaglione, n. 127
90145 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608249 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare area a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzarne la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
(arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

Archi Fuce 211
DIREZIONE DEL CAPO SETTORE
30 AGO. 2011

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

Il sottoscritto **BLANDI SALVATORE**, nato a Palermo il 16/12/1920 ed ivi residente in Via Galileo Galilei n. 159, codice fiscale: BLN SVT 20T16 G273I, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543407 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

Con Osservanza

Blandi Salvatore

| |
|------------------------------------|
| Commissione Urbanistica ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608154 |



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
 Servizio Urbanistica
 Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
 e.mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---|
| Settore Urbanistica U S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. <u>65202P</u> |

Palermo

Risposta alla nota n°

del

prot

n°

allegati n°

Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

RAC A/R

Alla Ditta **BLANDI SALVATORE**
 Via Galileo Galilei, n. 159
 90145 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608164 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzare la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
 Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
 (arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

Trab. P. 100

DIREZIONE DEL CAPO SETTORE

[Handwritten signature]

30 AGO 2011

e p.c.

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

Il sottoscritto **BLANDI SALVATORE**, nato a Palermo l'8/8/1950 ed ivi residente in Via Trabucco n. 135/B, codice fiscale: BLN SVT 50M08 G273X, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543707 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

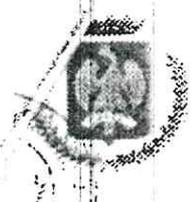
Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

Con Osservanza

[Handwritten signature: Blandi Salvatore]

| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| TRATTA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608/156 |



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
 Servizio Urbanistica
 Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
 e-mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---|
| Settore Urbanistica U S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. <u>652034</u> |

Palermo
 Risposta alla nota n° del prot. n°
 Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

Rac. A/R

Alla Ditta **BLANDI SALVATORE**
 Via Trabucco, n. 135/B
 90146 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608156 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzare la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
 Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
 (arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

Area P...
... DEL CAPO SETTORE
30 AGO 2011

Al Comune di Palermo
Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

e p.c. Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: *Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.*

Il sottoscritto **BLANDI ANGELO**, nato a Palermo il 15/8/1949 ed ivi residente in Via Elia Crisafulli n. 15, codice fiscale: BLN NGL 49M15 G273P, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543545 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

Con Osservanza

Blandi Angelo

| |
|---|
| Settore Urbanistica Settore Urbanistica ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608140 |



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
 Servizio Urbanistica
 Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
 e.mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| U S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. <u>658021</u> |

Palermo

Risposta alla nota n° del prot
 Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it
 allegati n°

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

RACEL A/R

Alla Ditta **BLANDI ANGELO**
 Via Elia Crisafulli, n. 15
 90128 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608140 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzarne la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
 Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
 (arch. Vincenzo Polizzi)
 19 SET. 2011

Al Comune di Palermo

Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

A7 con
Fucina
ORDINE DEL CAPO SETTORE
30 AGO 2011

↗
e p.c.

Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

Il sottoscritto CINÀ ROSARIO, nato a Palermo il 20/4/1949 e residente a Portoferraio (LI) in Via della Campana n. 6/8, codice fiscale: CNI RSR 49D20 G273G, con riferimento alla Vs. nota del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, lì 27/8/2011.

Con Osservanza

Rosario Cinà

| |
|--------------------------------|
| Settore Urbanistica ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608220 |



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
 Servizio Urbanistica
 Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
 e.mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---|
| Settore Urbanistica U S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. <u>652018</u> |

Palermo

Risposta alla nota n°

del

prot

allegati n°

Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

RA ee A/R

Alla Ditta

CINA' ROSARIO

Via della Campana, n. 6/8

57037 PORTOFERRAIO

LIVORNO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608220 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzare la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
(arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011

Al Comune di Palermo

Settore Urbanistica ed Edilizia
Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Divisione del Capo Settore
30 AGO 2011

e p.c.

Alla Commissione Urbanistica
del Comune di Palermo
Via Ausonia, 69
90146 Palermo

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione del Piano Particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

Il sottoscritto CINÀ GIUSEPPE, nato a Palermo l'8/4/1950 ed ivi residente in Via A. Borrelli n. 4, codice fiscale: CNI GPP 50D08 G273V, con riferimento alla Vs. nota prot. n. 543591 del 22/7/2011, presenta formale opposizione al Piano Particolareggiato di cui in oggetto per i seguenti motivi:

- **Inopportunità** dell'avviso di procedura espropriativa correlata alla redazione di un Piano Particolareggiato attuativo del PRG in corso di revisione.
- **Insistenza** sulla particella n. 13 del foglio di mappa n. 29, di manufatti edilizi storici, realizzati da oltre cento anni, di cui è prevista la demolizione ovvero, nel caso di non demolizione, la loro esistenza è incompatibile con la destinazione ad attività produttive.
- **Incongruenza** della pianificazione che prevede tutti, o quasi, i servizi nel parte ovest dell'area d'intervento, tra l'altro poco raggiungibile e poco fruibile da parte della collettività ed un notevole carico urbanistico sulla Via Trabucco e Viale Regione Siciliana.
- **Anomala** previsione di verde pubblico in zone non raggiungibili e, per le dimensioni, forma e localizzazione, del tutto inutili ai fini pubblici.

Per quanto sopra esposto chiede l'annullamento del Piano Particolareggiato di che trattasi ed altresì di essere ricevuto ed ascoltato da parte della Commissione Urbanistica.

Palermo, li 27/8/2011.

| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| ENTRATA |
| 30 AGO 2011 |
| N. 608096 |

Con Osservanza

Giuseppe Quat



COMUNE DI PALERMO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Servizio Urbanistica
Polo Tecnico - Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO
e.mail : settoreurbanistica@comune.palermo.it

| |
|---------------------|
| Settore Urbanistica |
| I S C I T A |
| 19 SET 2011 |
| N. <u>652088</u> |

Palermo
Risposta alla nota n° del prot
Funzionario Istruttore: arch. Maurizio Fucarino tel: 091/7401431 e-mail: m.fucarino@comune.palermo.it allegati n°

Oggetto: Piano particolareggiato denominato "Trabucco" in zona D2.

Racc A/R

Alla Ditta **CINA' GIUSEPPE**
Via Alfonso Borrelli, n. 4
90139 PALERMO

Si riscontra la nota assunta al protocollo al n 608096 del 30/08/2011 di questo Settore, con la quale codesta Ditta esprime generiche contestazioni sulle scelte progettuali del piano in oggetto, per rappresentare quanto segue.

Preliminarmente, occorre evidenziare che il piano attuativo in Z.T.O. D2, ha lo scopo di razionalizzare aree a vocazione urbanistica produttiva al fine di consentire lo sviluppo di attività produttive/commerciali attraverso l'individuazione di nuova viabilità, di spazi pubblici a verde e parcheggi nonché l'individuazione dei vari lotti edificabili.

Riguardo il Piano in argomento, si evidenzia che per la viabilità di progetto è stato scelto un tracciato viario esistente all'interno dell'area, opportunamente adeguato; i parcheggi sono stati principalmente localizzati lungo la via Trabucco, mentre una zona verde è stata individuata, al fine di valorizzare la presenza, attorno un'antica vasca irrigua, classificata come netto storico.

Pertanto, non rilevando evidenti criticità nella proposta progettuale predisposta, non appare necessario apportare alcuna rimodulazione.

Si rappresenta in ogni caso che, in sede di pubblicazione della delibera di adozione del Piano da parte del Consiglio Comunale, potranno essere presentate opposizioni/osservazioni puntuali sulle quali lo stesso organo Consiliare, previa deduzioni da parte di quest'Ufficio, si esprimerà formalmente sull'accogliibilità o meno delle stesse.

Architetto
Maurizio Fucarino

Il Dirigente Coordinatore
(arch. Vincenzo Polizzi)

19 SET. 2011



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Servizio Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali di Palermo
via Pasquale Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 0917071402 - fax 7071213
sopriipa@regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriipa

Unità Operativa VII - Beni Architettonici e Urbanistici
Unità Operativa VIII - Beni Paesaggistici, Naturali, Naturalistici,
di Pianure e Coste
Unità Operativa XI - Beni Etno-Antropologici
Via Pasquale Calvi, 13 - 90139 Palermo
Tel. 0917071420 - fax 0917071213

Proposta di delibera

n. 25 del 08/08/2012

Il Responsabile del Procedimento

Maurizio Fucariño

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 8001200826

PALERMO

Prot. n. 537/VIPal

Rif. nota: Prot. n.

del

Allegati n.

BB.NN. 104516

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
DEPOSITATO AGLI ATTI DI QUESTO

UFFICIO COMPOSTO DA N° 1

FOGLIO 808/12 IL REGISTRO DELLE DELIBERE DEL

Settore Urbanistica ed Edilizia - Servizio Urbanistica
Via Ausonia, 69 - 90146 PALERMO

07 FEB 2012

Al Comune di Palermo

OGGETTO: PALERMO - Fabbricato rurale adiacente a vasca di irrigazione sito in un'area compresa tra le vie Trabucco e Pietro Nenni, part. 13 - Richiesta esistenza vincolo.

In riscontro alla Vs. richiesta prot. 711373 del 12.10.2011 pervenuta al prot. gen. 14498 di questa Soprintendenza in data 17.10.2011 inerente l'eventuale esistenza di vincolo relativo al bene in oggetto di proprietà privata,

la scrivente Amministrazione, visti gli atti d'ufficio, comunica che il fabbricato rurale adiacente ad una antica vasca irrigua, sito in Palermo, in un'area della periferia urbana compresa tra le vie Trabucco e Pietro Nenni, individuato in Catasto Terreni al foglio 29 particella 13, non risulta sottoposto a vincoli monumentali, paesaggistici ed etnoantropologici ai sensi del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.

Si sottolinea altresì, che nell'ambito del Piano Regolatore vigente è stata attribuita la classificazione di "netto storico" alla suddetta vasca di irrigazione tralasciando il corpo di fabbrica in oggetto, seppure strettamente collegato a detta vasca non solo in relazione alla titolarità ma soprattutto per caratteri tipologici e aspetti funzionali. Difatti, così come si evince anche dal riscontro della cartografia storica, la verosimile contemporaneità dei due manufatti deriva dall'uso agricolo del territorio e nel contempo contraddistingue le strutture produttive della Piana dei Colli.

Dirigente dell'U.O. VII

Arch. Lina Bellanca

Dirigente dell'U.O. VIII

Arch. Carmela Maria Burgio

Dirigente dell'U.O. XI

Dott.ssa Selina Giorgia Giuliano

Il Soprintendente
Dott. Gaetano Gullo

| | |
|--|---|
| Responsabile procedimento | arch. Lina Bellanca |
| Stanza | 308 Piano III Tel. 091 7071418 |
| Istruttore del procedimento | arch. Claudia Perricone |
| Stanza | 323 Piano III Tel. 091 7071284 |
| Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) - urp@regione.sicilia.it | Responsabile dott. Fabio Garofalo |
| Stanza | 221 Piano II Tel. 091 7071408 |
| | Ricavimento Mercoledì 15.00/17.30, Venerdì 9.30/13.00 |

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Solito Orlando
Orlando

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Finazzo
Finazzo

IL SEGRETARIO GENERALE

Dall'Acqua
Dall'Acqua

N° _____ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 11/07/2013 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSOCOMUNALE

Palermo li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

- in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato
- in seguito a dichiarazione di immediata eseguibilità in sede di adozione del presente provvedimento da parte dell'Organo deliberante

IL SEGRETARIO GENERALE

Palermo, li,