



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 31 del 3.06.2019

### Verbale n. 31

Oggetto: Richiesta parere tecnico per voltura agibilità di pubblico spettacolo per la struttura denominata “SOLEMAR SERVICE di Simona Di Prima e C. s.a.s” - Lungomare Cristoforo Colombo n. 2107.

L'anno **duemiladiciannove** del mese di **giugno** nel giorno **tre** presso il Polo Tecnico di Via Ausonia n. 69, giusta convocazione mezzo mail del 30 maggio 2019, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Ing. Gaetano Russo – *Amm. Comunale - Membro Effettivo – **Presidente Vicario***;  
L'Ing. Sebastiano Macchiarella – *Comando Provinciale VV. F. – Membro Effettivo*;  
Il Dott. Gioacchino Guagliardo – *ASP/6 - Palermo – Membro Effettivo*;  
Il Dott. Girolamo Renda - *Polizia Municipale - Membro Effettivo*;  
L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia)*;  
Il P.I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici)*;  
L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture)*;  
L'Arch. Giuseppe Migliore – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Acustica)*;

---

Svolge le funzioni di Segretario il Dott. Antonino La Monica - Amministrazione Comunale;

#### **La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 30.09.2011;

Visto il “Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo – Allegato n.11 – Disciplina per il funzionamento della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali e Luoghi di Pubblico Spettacolo;

Viste le Deliberazioni di Giunta Municipale n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20/01/2015;

Vista la Determinazione Commissariale n. 67 del 19/04/12;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 227 del 23/12/14, n. 124 del 15/09/2015, n. 8 del 16/01/2016, n. 115 del 15/11/2016 e n. 3 del 5/01/17;

Vista la Deliberazione di GM n. 21 dell'8.02.18;

Vista la Determinazione Sindacale n. 91/DS del 21.06.18;

Vista Disposizione di Servizio n. 56/CA del 22.10.18 – Prot. n. 1572562 del 22.10.18;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione di cui all'art. 51 del Codice di procedura Civile ed all'art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista la richiesta prot. n. 672040 del 10.05.2019, con la quale la Signora Simona Di Prima nata a Palermo il 8.10.1979 e residente in via G. Alfredo Cesareo n. 56 n. q. di Legale Rappresentane della Società Addaura Solemar Club s.r.l. con sede in Palermo Via Ciullo D'Alcamo n. 6 chiede il parere tecnico al fine di una voltura dell'agibilità da Solemar Service con Legale Rappresentante Simona Di Prima a Società Addaura Solemar s.r.l con Legale Rappresentante Simona Di Prima .

Preso atto della documentazione allegata alla superiore istanza:

1. Copia licenza rilasciata dalla Questura di Palermo (Cat. 10.A2013) per il locale denominato SOLEMAR sito in Lungomare Cristoforo Colombo n. 21017;
2. Copia Verbale della CCVLPS di sopralluogo n. 103 dell'8.07.13;
3. Copia visura camerale;
4. Dichiarazione per voltura presentata presso il Comando dei VV.F. con nota n. 0031737 del 14.11.18 – Pratica VV.F. 55367;
5. Dichiarazione di effettuazione attività SIAE datata 05.07.18;
6. Contratto di locazione ad uso commerciale;
7. Copia documento identità Signora Simona Di Prima.



# COMUNE DI PALERMO

## Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale di riunione n. 31 del 3.06.2019

Visto il bonifico riguardante i diritti di istruttoria.

**Dall'esame tecnico di competenza in sede di riunione (art. 80 del TULPS), emerge quanto segue:**

**Per quanto riguarda l'aspetto strutturale:**

Si prende atto della documentazione agli atti in particolare della "Perizia Giurata del 22.09.09 resa dall'Arch. Alessandro D'Amico", per altro richiesta nel corso del sopralluogo di Commissione del 22.05.2012 (Verbale n. 65/12), si rimane in attesa che venga altresì prodotto il "Certificato di idoneità sismica del 16 giugno 2011 e dell'8 agosto 2005 entrambi resi dall'Ing. Giuseppe Comandè", anche questi richiesti nel corso del sopralluogo sopra citato;

**Per quanto riguarda l'aspetto igienico-sanitario:**

La Ditta dovrà produrre:

Piano SUES 118 inviato e autorizzato;

Relazione tecnica circa il sistema di approvvigionamento idropotabile e riserva idrica autonoma;

Copia di registrazione per la produzione e somministrazione di alimenti e bevande.

**Per quanto riguarda l'impianto elettrico:**

Dall'esame della documentazione agli atti della Commissione, si rende necessario che la Ditta aggiorni la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico alla normativa vigente in materia e relativi allegati obbligatori compresi gli elaborati progettuali. Inoltre si dovrà fare pervenire la nuova verifica dell'impianto di terra ai sensi del DPR 462 del 2001;

**Per quanto riguarda la prevenzioni incendi:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto acustico:**

La Perizia fonometrica dovrà essere aggiornata secondo il vigente piano di zonizzazione acustico;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

In considerazione del parere condizionato reso con verbale di sopralluogo n. 103 del'8.07.13 la Ditta dovrà produrre valutazione di incidenza e parere in merito al *Vincolo SIC*.

**Conclusioni del Presidente:**

Visti i superiori pareri la Commissione resta in attesa che la Ditta produca la documentazione sopra prescritta

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**F.to Il Presidente**

**F.to I Componenti**

**F.to Il Segretario**