



Copia Conforme

Società Cooperativa Edilizia
"SANTA BARBARA"
Iscrizione Albo Società Cooperative
nr. A163976 del 30/03/2005
Uffici: Via Pietro D'Asaro nr. 3
90138 PALERMO

ALL 1 57

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI
DELIBERA N° 23 DEL 13/06/2013
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Graziella Pitrolo
01/07/2010
del Capo Settore
Palermo
09/07/2010



Copia Conforme

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI
DELIBERA N° 20 DEL 11/06/2010
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Palermo, li 09/07/2010

Settore Urbanistica
ENTRATA
09 LUG 2010
N. <u>514529</u>

"Ing. Graziella Pitrolo"

Spett.le
Comune di Palermo
Settore Urbanistica
Direzione
Via Ausonia
90100 PALERMO

Oggetto: Programma costruttivo ai sensi dell'art. 25 L.R. 22/96 per la realizzazione di n. 32 alloggi di edilizia convenzionata finanziata con L.R. 79/78 località Ciaculli in conformità alla delibera di indirizzo del C.C. n. 14 del 04/02/2009.

La Cooperativa in intestazione titolare del finanziamento previsto dalla L.R. 79/78 per la realizzazione di n. 32 alloggi sociali in Palermo

PREMESSO

- che in data 05/10/2001 aveva inoltrato richiesta di assegnazione area al Comune in indirizzo;
- che tralasciando ogni altra e notevole documentazione amministrativa relativa al travagliato rapporto fra la ns. società e l'Amministrazione in indirizzo

CONSIDERATO

- che l'Amministrazione Comunale con delibera n. 14 del 04/02/2009 ha approvato gli indirizzi per l'approvazione dei programmi costruttivi;
- che la Cooperativa in esecuzione della delibera di cui al punto precedente ha definito con la Società SAT Siciliana Alberghi Turismo S.p.a. l'acquisto di una area idonea alla realizzazione del proprio programma costruttivo relativamente alla costruzione di n. 32 alloggi giusta contratto preliminare in Not. Masi del 31/07/2008 Rep. n. 25080 reg.to a Palermo il 06/08/2008 n. 7566 e trascritto il 06/08/2008 ai nn. 48744/32591 integrato con apposito atto per la proroga dei termini di scadenza,

CHIEDE

a Codesta Spettabile Amministrazione di volere provvedere a tutte le pratiche necessarie per l'approvazione del programma costruttivo di cui all'oggetto.

Si fa presente che la Cooperativa unitamente alla proprietà in data 04/08/2006 prot. 390266 aveva presentato un piano di lottizzazione per n. 32 alloggi, che a seguito di numerosi contatti con il Settore Urbanistica meglio specificati nella relazione tecnica che accompagna il programma costruttivo si è convenuto per una problematica di accesso all'area di rinunciare al piano di lottizzazione e presentare un programma costruttivo che per le sue caratteristiche può risolvere la problematica sopra evidenziata.

Aut. Palermo
13/07/2010

Nell'inviare distinti saluti si chiede, tenuto conto dei lunghi anni trascorsi., di volere procedere con massima sollecitudine.

Si allegano n. 3 copie complete del programma costruttivo e si resta disponibili a fornirne ulteriori copie a Vs. richiesta.

"SANTA BARBARA"
Soc. Coop. a rl.
PALERMO

