



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 7 riunione del 31.01.2017

**Verbale n. 7**

**Oggetto: Teatro Crystal - Via Mater Dolorosa - 64/A – Richiesta proroga agibilità di pubblico spettacolo, fino al 15.7.2017, per svolgere esclusivamente attività teatrale, con una ricettività di 344 (trecentoquarantaquattro) posti.**

L'anno duemiladiciassette del mese di gennaio nel giorno trentuno presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia – 69, giusta convocazione del 30.01.2017, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente;*

L'Ing. Salvatore Richiusa – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

Il Dott. Vincenzo Piricò – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Dott. Casimiro Chiello - *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Arch. Paolo Porretto – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

L'Ing. Giuseppe Letizia – *Amm. Comunale - Membro Aggregato (Esperto in Strutture);*

Il P. I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

L'Ing. Tommaso La Rosa - *Rappresentante AGIS;*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

**La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:**

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione di cui all’art. 51 del Codice di procedura Civile ed all’art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista la richiesta prot. 41394 del 18/01/2017, con la quale il Sig. Pupella Mario nato a Castelvetrano il 10/06/1945 e residente in Palermo via Montepellegrino n. 108, *n. q.* di Presidente della “Ass. Gruppo Nuovo Teatro” chiede la proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo del Teatro Crystal di via Mater Dolorosa 64/A, per svolgere esclusivamente attività teatrale, fino al 15 luglio 2017;

Visto il verbale di riunione n. 44 del 16.5.14 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo fino **al 30 aprile 2015;**

Visto il verbale di riunione n. 58 del 19.5.15 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo fino **al 31 ottobre 2015;**

Visto il verbale di riunione n. 162 del 15.12.2015 con il quale questa Commissione, in considerazione che non è stata prodotta tutta la documentazione già richiesta con verbale n. 144 del 23.11.15, ritiene che non sussistono i presupposti per una proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo.

Visto il verbale di riunione n. 47 del 9.6.2016, con il quale questa Commissione ha deciso di effettuare il sopralluogo presso il Teatro di che trattasi;

Visto il verbale di sopralluogo n. 53 del 21.6.2016 con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico favorevole alla proroga dell’agibilità di pubblico spettacolo fino **al 31 gennaio 2017;**

**Dall’esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:**

**Per quanto riguarda la parte strutturale:**

Visto quanto riportato nei precedenti verbali, nulla da aggiungere;

**Per quanto riguarda l’aspetto igienico-sanitario:**

Non si ravvisano elementi ostativi ad una concessione di proroga; sulla base della dotazione di servizi igienici per il pubblico, la ricettività dovrà essere limitata a 250 posti;

**Per quanto riguarda l’impianto elettrico:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda prevenzioni incendi:**



**COMUNE DI PALERMO**  
**AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA**  
**E DELLE INFRASTRUTTURE**  
**Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo**

Verbale n. 7 riunione del 31.01.2017

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda la polizia municipale:**

Nulla da rilevare;

**Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:**

Si conferma quanto già verbalizzato nei precedenti verbali, con riferimento al certificato di agibilità n. 120 del 2014, pertanto, con riferimento alle prescrizioni dell'ASL, si esprime parere favorevole per una proroga con le limitazioni espresse;

**Premesso quanto sopra**, la Commissione esprime parere tecnico favorevole all'agibilità di pubblico, del "Teatro Crystal" sito in Via Mater Dolorosa n. 64/A, per svolgere esclusivamente attività teatrale, con una ricettività massima di 250 posti., di cui due per diversamente abili.

La Ditta potrà esercitare l'attività, osservando le predette prescrizioni e le seguenti condizioni di esercizio:

- Prima dell'inizio degli spettacoli dovrà essere verificato il corretto funzionamento degli impianti;
- Durante gli spettacoli dovrà essere presente personale tecnico qualificato in grado di intervenire prontamente, all'occorrenza, sugli impianti stessi;
- Dovrà essere mantenuto aggiornato il registro delle verifiche periodiche dell'impianto elettrico;
- I registri di controlli antincendio e della sorveglianza dovranno essere mantenuti a disposizione per eventuali verifiche da parte di personale del Comando dei Vigili del Fuoco;
- Prima degli spettacoli, si dovrà procedere alla sanificazione dei servizi igienici ed ad una accurata pulizia, che dovrà essere mantenuta durante tutto il periodo di attività;
- Considerato che la struttura dispone di sistema di ventilazione centralizzato, si raccomanda di attuare con la dovuta periodicità interventi di manutenzione e sanificazione dell'impianto, ai fini della prevenzione dell'infezione da *legionella*;
- Dovranno essere disponibili nel locale, un numero adeguato di cassette pronto soccorso fornite di tutti i presidi sanitari atti a prestare un primo pronto intervento;
- L'eventuale attività di vendita e/o somministrazione di alimenti e bevande dovrà avvenire nel rispetto della vigente normativa di settore;
- Il cancello metallico prospiciente la via Mater Dolorosa dovrà rimanere in posizione di massima apertura;
- Dovrà essere disponibile per il pubblico sistema di erogazione di acqua potabile;
- Tutti i percorsi, le vie d'esodo, le uscite di sicurezza dovranno essere mantenuti sgombri da ostacoli o impedimenti per il regolare deflusso del pubblico.

**Letto confermato e sottoscritto.**

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario