



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 137 riunione del 22.12.2016

Verbale n. 137

Oggetto: Richiesta del parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo per lo svolgimento di attività di intrattenimento musicale e danzante del locale denominato “CALAMIDA” sito presso la Cala – tratto antistante il Mercato Ittico.

L'anno duemilasedici del mese di dicembre nel giorno ventidue presso i locali del Polo Tecnico di Via Ausonia 69, giusta convocazione del 21.12.2016, si è riunita la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, alla stessa partecipano i seguenti componenti:

L'Arch. Roberto Andò – *Amm. Comunale - Membro Effettivo -Presidente;*

L'Ing. Salvatore Ingianni – *Comando Provinciale dei VV. F. – Membro Effettivo;*

Il Dott. Biagio Di Franco – *ASP - Palermo – Membro Effettivo;*

Il Comm. Girolamo Renda – *Polizia Municipale - Membro Effettivo;*

L'Ing. Renzo Botindari – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto di Urbanistica ed Edilizia);*

Il P. I. Salvatore Maniscalco – *Amm. Comunale - Membro Effettivo (Esperto Imp. Elettrici);*

Il Sig. Crispino Coniglio – *Amministrazione Comunale – Segretario;*

La Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo:

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 311/2001;

Viste le Deliberazioni di Giunta n. 97 del 14/07/2011, n. 146 del 30/09/2011 e n. 9 del 20.01.2015;

Viste le Determinazioni Sindacali n. 115 del 15/11/2011, n. 8 del 16/01/2015, n. 124 del 15.9.2015;

Visto il “Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi (Parte I) del Comune di Palermo;

I suddetti Componenti dichiarano, in merito alla specifica pratica, “*la non sussistenza di situazioni per le quali è previsto l’obbligo di astensione di cui all’art. 51 del Codice di procedura Civile ed all’art. 36 del Codice di Procedura Penale*” (vedi disposizione di servizio n. 40 del 27.6.2016);

Vista l’istanza prot. n. 1857364 del 17.11.2016 con la quale il Sig. David Tuttobene nato a Catania il 22.7.1974, n. q. di legale rappresentante della Società “MIDA S. R. L.” chiede il riesame della pratica al fine dell’espressione del parere tecnico di agibilità di pubblico spettacolo, per lo svolgimento di attività danzanti nel locale denominato “CALAMIDA” sito presso la Cala – tratto antistante il Mercato Ittico, con una ricettività massima di 70 (settanta) persone;

Visto il verbale n. 64 del 26.05.2015, con il quale questa Commissione ha deciso che la richiesta di svolgere attività di pubblico spettacolo, per lo svolgimento di attività danzanti non può essere presa in esame;

Visto il verbale n. 21 dell’8.3.2016 con il quale questa Commissione ha richiesto ulteriore documentazione tecnica;

Visto il verbale di riunione n. 124 del 24.11.2016, con il quale questa Commissione ha espresso parere tecnico **favorevole** al progetto prodotto per intrattenimento musicale nell’area al chiuso, con esclusione dell’attività danzante, per una capienza massima di **70 (settanta) persone;**

Visto il verbale n. 136 del 20.12.2016 con il quale questa Commissione rimane in attesa dell’esito del sopralluogo da parte della Polizia Municipale;

Vista la mail del 21.12.2016 con la quale il Dott. Casimiro Chiello, n. q. di componente della P. M., riferisce in merito al sopralluogo svolto dallo stesso in pari data presso il locale di che trattasi;

Vista l’istanza prot. n. 1965312 del 14.12.2016 con la quale il Sig. Davide Tuttobene chiede l’estensione del parere tecnico anche per lo svolgimento dell’attività danzante del locale in oggetto, per una capienza massima di 100 (cento) persone;

Dall’esame tecnico di competenza (art. 80 del TULPS) emerge quanto segue:

Per quanto riguarda l’aspetto igienico-sanitario:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda l’impianto elettrico:

Nulla da rilevare;

Per quanto riguarda prevenzioni incendi:



COMUNE DI PALERMO
AREA TECNICA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA
E DELLE INFRASTRUTTURE

Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo

Verbale n. 137 riunione del 22.12.2016

Vista la SCIA datata 14.12.2016, presentata ai sensi dell'art. 4 D.P.R.251/2011, finalizzata alla utilizzazione del locale di che trattasi anche a sala di ballo e discoteca, destinazione d'uso così definita dall'art. 1 comma 1 lettera f) del D.M. 19.8.1996;

Viste l'asseverazione e la dichiarazione di non aggravio di rischio allegata alla SCIA di cui sopra, con la quale si attesta che sono rispettati i presupposti di sicurezza antincendio per la utilizzazione del locale anche come sala da ballo e discoteca;

si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole.

In occasione del sopralluogo di verifica, che sarà eseguito da professionista abilitato, dovrà essere esibito il piano di sicurezza antincendio con l'elenco del personale addetto alla sicurezza munito di attestato di formazione.

Per quanto riguarda la polizia municipale:

In considerazione:

- delle condizioni di sicurezza generale del locale in esame e del suo posizionamento (in area demaniale portuale limitrofa alla banchina e con accesso diretto alla stessa da parte degli avventori);
- delle adeguate condizioni di sorvegliabilità generale del medesimo;
- dell'esiguità degli stalli di sosta veicolare regolare esistenti nella zona limitrofa al locale;
- della vicinanza del locale in esame ad una struttura sanitaria di cura e degenza;
- del limitato numero massimo di persone ospitabili per le quali l'istanza è stata inoltrata alla Commissione (max N° 100 persone di capienza ammissibile);

si esprime parere favorevole, per quanto di competenza.

Dovranno comunque essere osservate le seguenti prescrizioni:

- non dovrà mai essere superato il numero massimo di 100 (cento) persone presenti all'interno del locale;
- dovranno essere costantemente osservate tutte le disposizioni contenute nel "Regolamento sullo sviluppo sostenibile ai fini della convivenza tra le funzioni residenziali e le attività di esercizio pubblico e svago nelle aree private, pubbliche e demaniali", approvato con Deliberazione di C.C. N° 557 del 21.10.2015.

Per quanto riguarda l'aspetto urbanistico ed edilizio:

Si conferma quanto dichiarato nel precedente verbale, alla luce della nuova documentazione prodotta, nulla osta per gli aspetti di competenza;

Premesso quanto sopra, atteso che nel locale di che trattasi, si prevede una capienza massima non superiore a **200** persone, la Commissione esprime parere tecnico **favorevole** al progetto prodotto per intrattenimento musicale ed attività danzante nell'area al chiuso, per una capienza massima di **100 (cento) persone**.

La Commissione, ritiene altresì, che ai fini degli accertamenti delle verifiche delle condizioni di sicurezza, finalizzate all'ottenimento della licenza di agibilità, ricorrono i presupposti previsti dall'art. 141, comma 2, del R. D. 06.05.1940, come modificato dall'art. 4 del D.P.R. 311/2001, secondo il quale dette verifiche ed accertamenti sono sostituite da una **relazione tecnica** rilasciata da un tecnico professionista iscritto all'albo professionale, che attesti la rispondenza dei luoghi e degli impianti alle regole tecniche vigenti.

Copia di detta relazione, che dovrà contenere le prescrizioni sopra descritte ed eventuali ulteriori condizioni di esercizio, dovrà essere prodotta anche a questa Commissione, per completezza della pratica.

Letto confermato e sottoscritto.

F.to Il Presidente

F.to I Componenti

F.to Il Segretario