



Allegato alla proposta di delibera

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Il Responsabile del Procedimento

"Ing. Graziella Pitrolo"

**CC. 11**  
**(UNDICI)**

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL' AMBIENTE

Num. Codice Fiscale 80012000825  
Partita I.V.A. 0271070827

RISPOSTA A nota n. 24744  
DEL 2/11/2012

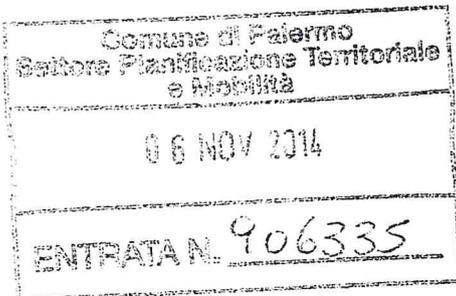
SERVIZIO 1 - V.A.S. - V.I.A.

PROT. N. 26899 11 NOV. 2014

OGGETTO: PA54 VAS40 Comune di Palermo - Provvedimento di NON ASSOGGETTABILITA' a V.A.S.

(ex art. 13 del D.L.vo n.152/2006 e s.m.i., aggiornato dal D.Lgs. 29 giugno 2010).

Variante urbanistica per la realizzazione di sei campi da tennis.



Al Comune di Palermo  
Settore Pianificazione Urbanistica e Mobilità  
Via Ausonia, 69  
90145 PALERMO  
mobilitaurbana@cert.comune.palermo.it

Al Dipartimento Regionale Urbanistica  
SEDE

**Vista** la nota n. 362520 del 6/05/2013 del Comune di Palermo, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 21725 del 09/05/2013, con la quale si fa richiesta di sottoporre il progetto in oggetto alla verifica di non assoggettabilità alla VAS.

**Vista** la nota n. 33580 del 01/08/2013 del Servizio 1 VAS - VIA del Dipartimento Regionale Ambiente, con la quale si richiede al Comune di Palermo ulteriore documentazione utile all'attivazione della procedura di esclusione alla V.A.S. di cui all'art. 12 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

**Vista** la nota n. 90931 del 31/10/2013 del Comune di Palermo, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 48020 del 12/11/2013, con la quale trasmette l'ulteriore documentazione richiesta, utile all'avvio della procedura di esclusione alla V.A.S. di cui all'art. 12 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

**Vista** la nota n. 54630 del 16/12/2013 del Servizio 1 VAS - VIA del Dipartimento Regionale Ambiente, con la quale si da avvio alla fase di consultazione al predetto rapporto preliminare (ex art. 12 D.L. 152/06 e s.m.i.) limitando la fase di consultazione al rapporto preliminare in gg. 30 (trenta) n.c. dal 13.01.2014 al 13.02.2014.

Dirigente del Servizio 1 VAS - VIA dott. Giorgio D'Angelo

Vista la nota n. 1670 del 12/02/2014 del Servizio 3° Servizio Gestione Aree Protette dell'Assessorato Regionale Risorse Agricole e Forestali – Dipartimento Azienda Foreste Demaniali, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 6887 del 14/02/2014, con allegato il questionario di consultazione al rapporto ambientale preliminare relativo al progetto e connessa variante urbanistica per la realizzazione di sei campi da tennis - nel Comune di Palermo, con la quale: “..... tenuto conto di quanto finora esposto e ferme restando le determinazioni dell'ARTA, di cui al comma precedente, si è del parere che il progetto in argomento e la relativa variante urbanistica possano essere esclusi dalla procedura di V.A.S., ex art. 13 del D.Lgs. N. 152/2006 e ss.mm.ii., con le seguenti prescrizioni.....”.

Vista la nota n. 5641 del 07/02/2014 del Dipartimento Regionale Ambiente – Servizio 6°-, con la quale si rappresenta che ai propri atti non sono presenti elementi utili alla definizione della procedura in argomento.

Vista la nota n. 306 del 07/02/2014 dell'ASP di Palermo – Dipartimento di Prevenzione, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 8482 del 24/02/2014, con la quale ritenendo che la documentazione presentata dal Comune di Palermo non fosse esaustiva ai fini del rilascio del previsto parere di competenza, ne richiede ulteriore documentazione.

Vista la nota n. 10596 del 12-2-2014 della Provincia Regionale di Palermo, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 7653 del 19-02-2014, in cui vengono considerati esaustivi i quesiti posti nel questionario di consultazione allegato al Rapporto preliminare.

Vista la nota n. 12648 del 19/03/2014 del Servizio 1 VAS – VIA del Dipartimento Regionale Ambiente, con la quale si richiede al Comune di Palermo di fornire le integrazioni richieste dall'ASP di Palermo utili alla definizione della pratica e, contemporaneamente, ne sospende l'iter istruttorio della stessa.

Vista la nota n. 368787 del 28/04/2014 del Comune di Palermo, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 19872 del 05/05/2014, con la quale oltre a trasmettere il verbale di chiusura delle consultazioni al Rapporto preliminare e fornire le copie delle osservazioni pervenute, trasmette la copia dell'ulteriore documentazione fatta pervenire all'ASP di Palermo, affinché la Stessa possa esprimere il relativo parere.

Vista la nota n. 888 del 09/04/2014 dell'ASP di Palermo – Dipartimento di Prevenzione, assunta al protocollo del Comune di Palermo al n. 329850 del 10/04/2014, con la quale ritenendo esaustiva la documentazione integrativa presentata dal Comune di Palermo, “...ritiene che il progetto in questione non sia assoggettabile per gli aspetti igienico-sanitari alla procedura di VAS, ...”.

**Considerato** che, da quanto si evince nel Rapporto Preliminare Ambientale, la realizzazione del Progetto non interferisce con altre attività della zona e si configura come un intervento che non può determinare peggioramenti significativi dei livelli di qualità ambientale, in quanto l'area oggetto dell'intervento è all'interno del perimetro urbano, già fornita di tutte quelle infrastrutture indispensabili all'insediamento antropico.

**Considerato** inoltre che, la Lottizzazione di cui in oggetto, prevede l'adozione di tutte quelle soluzioni di utilizzo di sistemi costruttivi ed accorgimenti riservati ad una edilizia moderna e sostenibile.

Esaminata la documentazione di cui sopra, quest'Ufficio ritiene di potere emettere il presente provvedimento di verifica, ai sensi del comma 4, art. 12 del D.L.vo n. 152/06 e s.m.i..

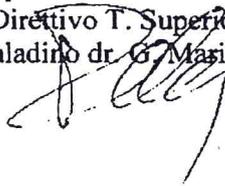
Per tutto quanto sopra, si esprime parere di **NON assoggettabilità** alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art. 13 del D.L.vo 152/06 e s.m.i, per una variante urbanistica per la realizzazione di sei campi da tennis. presentato dal Comune di Palermo da realizzarsi in via dell'Olimpo a Mondello, con le seguenti prescrizioni:

- 1. qualora all'interno dell'area in questione siano già presenti formazioni vegetali o singole piante in possesso di caratteristiche di pregio naturalistico, paesaggistico, storico ovvero agronomico, segnatamente alberi secolari o di antico impianto, esse non dovranno essere abbattute ed, anzi, si ritiene necessario che siano opportunamente salvaguardate;*
- 2. bisognerà adottare ogni possibile azione mirata alla mitigazione degli impatti negativi, sia dopo il termine dei lavori, che, in particolare, nella fase di cantiere. In quest'ultima fase è indispensabile siano contemplate le necessarie misure per ridurre e/o eliminare la produzione di rumori, polveri ed inquinanti, per abbattere i consumi di acqua, energia e combustibili e per contenere il traffico dei veicoli di lavoro;*
- 3. dovranno essere assolutamente tutelate e non depauperate od alterate le risorse idriche superficiali e sotterranee eventualmente esistenti; le acque da convogliare nelle reti di drenaggio ed i reflui da immettere nelle reti di scarico, sia in fase di cantiere, che in fase di esercizio delle opere da realizzare, dovranno essere smaltiti in conformità alla vigente normativa, preservando l'ambiente dall'inquinamento.*

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del "Sistema Informativo delle procedure di VIA, VAS e VI" (SI-VVI) di questo Assessorato (comma 5 art. 12 D.L.vo 152/06 e s.m.i.).

Il Responsabile dell'istruttoria

F. Direttivo T. Superiore  
(Paladino dr. G. Mario)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 1  
(dott. Giorgio D'Angelo)

(dott. Giorgio D'Angelo)



Data: Gio 06/11/2014 11:36  
Da: servizio1.dra@pec.territorioambiente.it  
A: urbanistica@cert.comune.palermo.it  
Oggetto: prot. n. 26899 del 11 giugno 2014  
Allegato/i: Comune di Palermo PA54 VAS40 prot. n. 26899  
del 11 giugno 2014.pdf(*dimensione 218 KB*)

---

N.B. Questo indirizzo pec non è abilitato alla ricezione. Per inviare pec a questo Servizio e/o Dipartimento utilizzare il seguente indirizzo:  
dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it;

