



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA
RIQUALIFICAZIONE URBANA E
DELLE INFRASTRUTTURE
MONITORAGGIO
STAFF DEL CAPO AREA**

PROGETTI PRONTI PER L'APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA

TAV. 3

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Dati metrici	Importo Complessivo €	Livello progettaz.	Tipologia finanz.	Numero Proposta de- libera	Data Propo- sta delibera	Criticità
E-2005-10-0016-P Intervento di Nuova Edilizia Residenziale ex L.94/82 Località Borgo Nuovo.	V	Borgo Nuovo	Architetto Di Stefano Calogero	Area d'intervento mq. 21791. N° 104 alloggi di edilizia econo- mica e popolare mc. 31155,25 S.u.= mq 7684,44. S.n.r = 2946,40 mq	35'205'970.90	Progetto pre- liminare				manca il finanziamento per completare l'opera. (26/02/13)
C-2005-0Y-0017-D Lavori di restauro dell'Oratorio delle Confraternita dell'Arcangelo Custode	I	Monte di Pietà	Ingegnere Intravaia Edoardo	Proprietà dell'Arcidiocesi di Palermo - Stazione appal- tante: Comune di Palermo	570'000.00	Progetto defi- nitivo				In attesa di finanziamento
C-2005-0Y-0181-D Progetto per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio scolastico del Collegio Di Maria all'Olivella	I	Castellammare	Ingegnere D'Angelo Antonino		1'315'053.99	Progetto defi- nitivo				A seguito della trasmissione del parere tecnico al legale rappresentante del Collegio Di Maria all'Olivella con nota prot. n.106886 del 28/03/06 non si è avuta alcun riscontro circa il finanziamento del progetto e il proseguo della pratica, sia dalla ditta interessata (ditta committente) che dal progettista esterno incaricato.
C-2005-0Y-0195-D LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO,ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA CHIESA DI SAN GIOVANNI DEI NAPOLETANI IN PALERMO	I	Castellammare	Ingegnere MARTELLI TONINO	PROGETTO IL CUI COMMITTENTE E' IL SACERDOTE DON GIACOMO RIBAUDO, LEGALE RAPPRESENTA NTE DELLA CHIESA.	495'000.00	Progetto defi- nitivo				criticità:
C-2005-11-0090-D Intervento di manutenzione straordinaria di piazza Papireto - Completamento	I	Monte di Pietà	Architetto Giardina Salvatore		499'763.43	Progetto defi- nitivo				
C-2006-0Y-0199-D Restauro e manutenzione straordinaria della Chiesa di S. Maria di Portosalvo	I	Castellammare	Architetto Giardina Salvatore	mq 450	236'201.56	Progetto defi- nitivo				
C-2008-11-0133-D Lavori di manutenzione straordinaria ed ordinaria su immobili di proprietà comunale del centro storico destinati ad edilizia residenziale pubblica ed uffici	I		Ingegnere Lauriano Vincenzo	in attesa di fi- nanziamento	510'312.12	Progetto defi- nitivo				manca del finanziamento
E-2005-11-0019-D Progetto verde pubblico all'Addaura	VIII	Vergine Maria	Dirigente Ufficio edilizia pubblica, cantiere comunale, autoparco	mq. 6800	1'369'919.49	Progetto defi- nitivo				In attesa del rinnovo del parere della Soprintendenza. (26/01/12)
E-2005-11-0059-D Progetto di sistemazione a verde dell'area compresa tra le via Ammiraglio Rizzo Thaon di Ravel e Altavilla	VIII	Montepellegrino	Dirigente Ufficio edilizia pubblica, cantiere comunale, autoparco	mq. 3000	1'035'219.60	Progetto defi- nitivo				Occorrono i fondi per le indagini per la bonifica. (26/01/12)
E-2005-12-0001-D Sistemazione a verde pubblico attrezzato dell'area adiacente la scuola Cesareo	II	Oreto (Perez - Guadagna)	Dirigente Ufficio edilizia pubblica, cantiere comunale, autoparco	6700 mq	2'709'189.85	Progetto defi- nitivo				Manca il finanziamento (26/01/12)
E-2005-12-0004-D Centro Polivalente dell'acqua con annesso spazio museale e piscina coperta in località Falsomieie.	III	Falsomieie	Ingegnere Bellomo Marisa		13'306'621.77	Progetto defi- nitivo				
E-2006-01-0061-D Progetto di riqualificazione e recupero urbano di Piazza S. Oliva.	VIII	Politeama	Dirigente Ufficio edilizia pubblica, cantiere comunale, autoparco	mq 4.120	957'614.56	Progetto defi- nitivo				Manca il finanziamento. Si sta aggiornando il progetto definitivo alla nuova normativa. (08/08/13)



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA
RIQUALIFICAZIONE URBANA E
DELLE INFRASTRUTTURE
MONITORAGGIO
STAFF DEL CAPO AREA**

PROGETTI PRONTI PER L'APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA**TAV. 3**

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Dati metrici	Importo Complessivo €	Livello progettaz.	Tipologia finanz.	Numero Proposta de- libera	Data Propo- sta delibera	Criticità
F-2005-35-0030-D Sistemazione e copertura del Canale Boccadifalco nel tratto che attraversa l'abitato tra lo scatolare esistente e il ponte su Via San Martino all'altezza di Via San Pietro	IV	Boccadifalco	Ingegnere Vicari Giuseppe		781'531.00	Progetto defi- nitivo				Manca il finanziamento (11/06/08)
F-2006-35-0100-D Lavori di realizzazione della fognatura per acque bianche nella Via Di Giovanni e tratto di Via San Lorenzo	IV	S. Lorenzo	Ingegnere Dino Antonio		1'007'324.30	Progetto defi- nitivo				
G-2009-90-0057-D Progetto di manutenzione straordinaria per l'adeguamento ed il potenziamento degli impianti di P.I. (cabine, circuiti, centri luminosi);Lotto n° 1	Intera citta'		Ingegnere GAUDESÌ GIROLAMO		2'183'609.95	Progetto defi- nitivo				
M-2005-01-0050-D Sistemazione della Via G. Carta fino a Via S.Lorenzo	VI	S. Lorenzo	Ingegnere Callari Mario		1'111'450.00	Progetto defi- nitivo				Il Progetto Definitivo è stato integrato ed aggiornato all'Anno 2009, a seguito della pubblicazione dei Nuovi Prezzari per l'Anno 2007 e l'Anno 2009 ed a seguito dell'emanazione della Legge Finanziaria 2008 di modifica al D.P.R. n° 327/2001 sul calcolo Indennità Espropriazione. (19/11/2009). Sul Progetto Definitivo è già stato espresso il precedente Parere Tecnico n° 05/A.I. del 29.04.2009 successivamente integrato dal Parere Tecnico n° 20 del 26/11/2009. In attesa di Finanziamento
M-2005-01-0068-D Lavori di sistemazione della via Eufrosine	VII	Sferracavallo	Ingegnere Callari Mario	m 200	1'200'000.00	Progetto defi- nitivo				
M-2005-11-0072-D Sistemazione dell'area compresa tra le vie Borremans, Molinari, Tiziano e G. Galilei e parcheggio annesso	VIII	Libertà	Ingegnere Di Maria Emilio	mq 5520,00	1'701'304.57	Progetto defi- nitivo				Considerato che non è stata rinnovata la nomina al Commissario Straordinario Emergenza Traffico, si è chiesto all'Ufficio Traffico di dare notizie in merito alla procedura per l'approvazione del progetto che è stato trasmesso
C-2011-0Y-0004-E Oere di manutenzione e pronto intervento nelle ville, nei giardini e negli spazi aperti di proprietà comunale.	Intera citta'		Dirigente Città Storica		99'815.00	Progetto ese- cutivo				la nuova normativa non consente l'approvazione di questo tipo di progetto
C-2011-99-0028-E Interventi dell'Amministrazione su immobili di privati inadempienti alle ordinanze sindacali ed eliminazione dello stato di pericolo - APPALTO F	I		Architetto Di Bartolomeo Nicola		500'000.00	Progetto ese- cutivo				
C-2015-0Y-0010-E Lavori di messa in sicurezza della Chiesa di S. Stanislao Kostka	I	Monte di Pietà	Architetto Giardina Salvatore	Chiesa della Ma- donna del Lume		Progetto ese- cutivo	08.05.2015			
E-2005-90-0083-E Impianto di illuminazione pubblica della villetta compresa tra via Campolo, via Pacinotti e via serradifalco	VIII	Noce	Ingegnere Cairone Roberto		100'000.00	Progetto ese- cutivo				Assunzione mutuo
E-2005-90-0086-E Impianto di illuminazione pubblica della via Scala Carini e della via BN 22	V	Borgo Nuovo	Ingegnere Cairone Roberto		99'631.13	Progetto ese- cutivo				Non adottata proposta di Delibera di G.M.
F-2005-35-0003-E Realizzazione sottorete Boccadifalco	IV	Boccadifalco	Ingegnere Ciralli Marco		5'030'000.00	Progetto ese- cutivo				In attesa del decreto di finanziamento (11/06/2008)
F-2005-35-0005-E Realizzazione della sottorete Villagrazia	II	Villagrazia	Ingegnere Vicari Giuseppe	ml. 33.000,00	2'830'000.00	Progetto ese- cutivo				In attesa del decreto di finanziamento (11/06/2008).
F-2005-35-0099-E-S1 Lavori di ampliamento rete idrica e nuovi allacci città di Palermo - Stralcio	Intera citta'		Dirigente Ufficio Servizi Pubblici a Rete e di Pubblica Utilità	Lo stralcio riguar- da aree di proprietà pubbli- ca	845'000.00	Progetto ese- cutivo				
G-2008-01-0130-E Lavori di pronto intervento e manutenzione straordinaria sulla viabilità urbana e relative infrastrutture non rientranti nel contratto di servizio con A.M.I.A. S.p.A.	Intera citta'		Ingegnere Cimò Marcello		240'000.00	Progetto ese- cutivo				Approvazione programma triennale OO.PP. 2008-2010 ed elenco annuale 2008



Città di Palermo

**AREA TECNICA DELLA
RIQUALIFICAZIONE URBANA E
DELLE INFRASTRUTTURE
MONITORAGGIO
STAFF DEL CAPO AREA**

PROGETTI PRONTI PER L'APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA

TAV. 3

INTERVENTO (in rosso quelli che hanno subito modifiche negli ultimi 30 gg.)	Circ.	Quartiere	R.U.P.	Dati metrici	Importo Complessivo €	Livello progettaz.	Tipologia finanz.	Numero Proposta de- libera	Data Propo- sta delibera	Criticità
G-2008-0Y-0009-E Lavori di pronto intervento in immobili comunali (esercizio 2008)	Intera citta'		Dirigente Ufficio edilizia pubblica, cantiere comunale, autoparco		99'998.70	Progetto ese- cutivo				
G-2008-0Y-0010-E Lavori di manutenzione straordinaria degli Alloggi dell'Edilizia Residenziale Pubblica (Esercizio 2008)	Intera citta'		Geometra Balistreri Carlo		99'993.85	Progetto ese- cutivo				
R-2008-12-0026-E Progetto per la ristrutturazione di un campo polivalente in Piazza Santa Cristina IS2	V	Borgo Nuovo	Dirigente Ufficio edilizia pubblica, cantiere comunale, autoparco	Il Capo Area con annotazione posta in calce alla nota prot. n. 252 del 22/10/2012 ha rilevato "Ritengo che questo progetto allo stato attuale non meriti alcun ulteriore impegno da parte nostra". Pertanto l'iter è SOSPESO Si tratta di un'area di 8.700 mq sul quale insiste un campo sportivo funzionante e dotato di attrezzature.	804'381.62	Progetto ese- cutivo				E' in corso di redazione una validazione integrativa al progetto esecutivo, al fine di potere completare l'iter amministrativo di approvazione. (20/06/08)
S-2010-08-0098-E-S1 Lavori di manutenzione per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene ed agibilità del plesso scolastico Mattarella - 1° stralcio	II	Sperone	Ingegnere Botindari Renzo		746'724.00	Progetto ese- cutivo				
U-2008-09-0034-E Recupero locali al servizio del Museo Euromediterraneo delle Arti Contemporanee alla Zisa	V	Zisa	Dirigente Ufficio Pianificazione Urbana e Territoriale	Intervento non finanziato	3'002'000.00	Progetto ese- cutivo				I prezzi sono stati desunti dal Prezzario Regionale del 2002, conseguentemente occorrerà procedere all'aggiornamento dei prezzi al Prezzario vigente per la definizione del Computo metrico estimativo.