



# COMUNE DI PALERMO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 16 DEL 22/03/2024

Sessione: ordinaria

Seduta: pubblica di prosecuzione

**OGGETTO: DECRETO 31 AGOSTO 2022 MINISTRO DELL'INTERNO. COMUNE DI PALERMO D72F22000670001 REALIZZAZIONE CENTRI COMUNALI DI RACCOLTA E COMPLETAMENTO DEL SISTEMA INTELLIGENTE DI RD", SUB INTERVENTO 1 E 2 DELLA SCHEDA MINISTERIALE: 1) CENTRI COMUNALI DI RACCOLTA; 2) ISOLE INTELLIGENTI. APPROVAZIONE DEL PROGETTO IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO AI SENSI DEL DPR 327/2001, ART. 19.**

### ESECUZIONE IMMEDIATA

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventidue del mese di marzo alle ore 12:01  
nella Sede di Palazzo Comitini, convocato con determinazione del Presidente, si è riunito nell'aula Sala Martorana il Consiglio Comunale di questa Città, sotto la presidenza del Cons. Giuseppe Mancuso – Vice Presidente e con la partecipazione del Vice Segretario Generale D.ssa Paola Di Trapani.

Al momento della votazione del presente atto, risultano presenti i seguenti Consiglieri: n° 27 dei 40 Consiglieri assegnati

		Pres.	Ass.			Pres.	Ass.
1) ABBATE	Antonino	P		21) LETO	Teresa	P	
2) ALOTTA	Salvatore	P		22) LUPO	Giuseppe		A
3) AMELLA	Concetta	P		23) MANCUSO	Giuseppe	P	
4) ANELLO	Alessandro	P		24) MANGANO	Alberto	P	
5) ARCOLEO	Rosario		A	25) MELI	Caterina	P	
6) ARGIROFFI	Giulia	P		26) MICELI	Carmelo		A
7) BONANNO	Domenico	P		27) MICELI	Francesco	P	
8) CANTO	Leonardo	P		28) MICELI	Giuseppe	P	
9) CANZONERI	Germana		A	29) MILAZZO	Giuseppe	P	
10) CHINNICI	Dario	P		30) PIAMPIANO	Leopoldo	P	
11) D'ALESSANDRO	Tiziana	P		31) PICCIONE	Teresa		A
12) DI GANGI	Mariangela		A	32) PUMA	Natale		A
13) DI MAGGIO	Salvatore	P		33) RAJA	Viviana	P	
14) FERRANDELLI	Fabrizio		A	34) RANDAZZO	Antonino	P	
15) FIGUCCIA	Sabrina		A	35) RAPPA	Giovanna	P	
16) FORELLO	Salvatore		A	36) RINI	Antonio	P	
17) GIACONIA	Massimiliano	P		37) SCARPINATO	Francesco Paolo		A
18) GIAMBRONE	Fabio		A	38) TANTILLO	Giulio		A
19) IMPERIALE	Salvatore	P		39) TERRANI	Pasquale	P	
20) INZERILLO	Giovanni	P		40) ZACCO	Ottavio	P	
Totale N.						27	13

**Il Vice Presidente Giuseppe Mancuso** apre la discussione sulla proposta di deliberazione (*procon n. 430 del 11/09/2023*) iscritta al punto **n. 30 dell'O.d.G.** avente ad oggetto: **“Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD”, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19”**.

Il Collegio degli scrutatori è composto dai Consiglieri: **Amella, D'Alessandro, Canto**.

Il Presidente chiude la discussione generale e comunica che su detta proposta sono stati presentati n. 2 emendamenti e n. 6 O.d.G. che singolarmente vengono discussi e posti in votazione.

Al momento della votazione sono presenti i seguenti **n. 29 Consiglieri**:

*Abbate, Alotta, Amella, Anello, Argiroffi, Bonanno, Canto, Canzoneri, Chinnici, D'Alessandro, Di Maggio, Forello, Giaconia, Imperiale, Inzerillo, Leto, Mancuso, Mangano, Meli, Miceli F., Miceli G., Milazzo, Piampiano, Raja, Randazzo, Rappa, Rini, Terrani, Zacco.*

Si dà atto che **l'emendamento n. 1** a firma del Consigliere Rini viene ritirato.

Altresì, si prende atto che escono dall'aula i Conss. Canzoneri, Forello, Miceli F., Rini (presenti n. 25).

**Preso atto dell'emendamento n. 2**, a firma dei Consiglieri Zacco ed altri, *corredato dal parere tecnico favorevole e contabile non dovuto*, che si allega alla presente per formarne parte integrante;

**Preso atto della votazione**, espressa sul superiore **emendamento**, a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti n° 25

Votanti n° 25

Votano SI n° 25

### **L'emendamento n. 2 è approvato**

Si dà atto che entrano in aula i Conss. Miceli F., Rini (presenti n. 27).

**Preso atto dell'O.d.G. n. 1**, a firma dei Consiglieri Miceli F. ed altri, che si allega alla presente per formarne parte integrante.

**Preso atto della votazione**, espressa sul superiore O.d.G. a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti n° 27

Votanti n° 27

Votano SI n° 27

### **L'O.d.G. n. 1 è approvato**

**Preso atto dell'O.d.G. n. 2**, a firma dei Consiglieri Rini ed altri, che si allega alla presente per formarne parte integrante.

**Preso atto della votazione**, espressa sul superiore O.d.G. a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti    n° 27  
Votanti     n° 27  
Votano SI   n° 27

**L'O.d.G. n. 2 è approvato**

**Preso atto dell'O.d.G. n. 3**, a firma dei Consiglieri Milazzo ed altri, che si allega alla presente per formarne parte integrante.

**Preso atto della votazione**, espressa sul superiore O.d.G. a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti    n° 27  
Votanti     n° 27  
Votano SI   n° 27

**L'O.d.G. n. 3 è approvato**

**Preso atto dell'O.d.G. n. 4**, a firma dei Consiglieri Mangano ed altri, che si allega alla presente per formarne parte integrante.

**Preso atto della votazione**, espressa sul superiore O.d.G. a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti    n° 27  
Votanti     n° 27  
Votano SI   n° 27

**L'O.d.G. n. 4 è approvato**

**Preso atto dell'O.d.G. n. 5**, a firma dei Consiglieri Argiroffi ed altri, che si allega alla presente per formarne parte integrante.

**Preso atto della votazione**, espressa sul superiore O.d.G. a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti    n° 27  
Votanti     n° 27  
Votano SI   n° 27

**L'O.d.G. n. 5 è approvato**

**Preso atto dell'O.d.G. n. 6**, a firma dei Consiglieri Milazzo ed altri, che si allega alla presente per formarne parte integrante.

**Preso atto della votazione**, espressa sul superiore O.d.G. a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti n° 27

Votanti n° 27

Votano SI n° 27

**L'O.d.G. n. 6 è approvato**

Indi, il Presidente pone in votazione l'intera proposta di Deliberazione così come emendata;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** l'allegata proposta di deliberazione, concernente l'oggetto;

**Visto** il parere allegato reso dal Ragioniere Generale (*AREG n. 973012 del 14/09/2023*);

**Visti** i pareri allegati resi dalla II, III e IV Commissione Consiliare;

Dopo opportuna discussione, il cui contenuto risulta riportato nel separato processo verbale della seduta odierna;

**Ritenuto** che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

Con votazione resa e verificata nei modi e forme di legge, a voti palesi e per alzata di mano, il **cui esito favorevole**, come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori sopra menzionati, è il seguente:

Presenti n° 27

Votanti n° 27

Votano SI n° 27

## **DELIBERA**

La proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, così come emendata, è approvata e fatta propria.



Indi, il Presidente, vista l'urgenza di provvedere, propone di munire il presente provvedimento della clausola della immediata esecutività.

Con votazione resa e verificata nei modi e forme di legge, a voti palesi e per alzata di mano, così come accertato dal Presidente con l'assistenza dei Consiglieri scrutatori, è il seguente:

Presenti n° 27

Votanti n° 27

Votano SI n° 27

**L'Immediata Esecuzione è approvata**

## Emendamento n. 2 Integrativo/modificativo

OGGETTO: procon 430 **"Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD"**, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19

1) Inserire nella parte narrativa dopo il seguente periodo: "

CONSIDERATO E VALUTATO ALTRESÌ che:

1. entrambi i progetti si localizzano su aree prive di vincoli, condizione che non inficia il parere della Conferenza di Servizi reso con il verbale della N. prot. AREG/738544/2023 del 15/06/2023, né comporta eventuale riapertura della stessa, stante appunto l'assenza di vincoli o prescrizioni che possano comportare la richiesta e il rilascio di pareri, nulla osta, atti d'assenso comunque denominati da parte di enti o soggetti competenti interni ed esterni all'A.C.;
2. entrambi i progetti sono stati dimensionati e stimati fino alla concorrenza degli importi previsti per i CCR "Laudicina" e "Michelangelo" non più realizzabili.

Quanto segue:

ATTESO CHE:

- in sede di audizione del giorno 4 gennaio presso la sede della III Commissione sita via G. Bonanno 51, per dibattere sulle proposte di delibera Procon 430 e 459, è stata valutata positivamente la scelta del sito di Via Azoti in luogo del CCR di via Laudicina ma non condivisa la scelta di Viale Francia in luogo del CCR di Via Michelangelo e si è stabilito di ricercare nuovi siti, anche ricorrendo ad aree nella titolarità dello IACP, sulla base di corrispondenza già attivata e intercorsa nel 2022;
- le verifiche condotte dal Settore Politiche Ambientali, sia con l'Area del Patrimonio che con lo IACP, non hanno evidenziato aree idonee ad allocare il sito per la zona di via Michelangelo/Borgo Nuovo come emerge, in ultimo, con la nota prot. 2673 del 19 febbraio 2024, recante *"Interventi per l'economia circolare. Centri Comunali di Raccolta. Area di mq 4.900 nel quartiere Borgo Nuovo"* con la quale, in riscontro alla nota n. prot. AREG/114141/2024 del 05.02.2024 del Comune di Palermo con cui si proponeva l'acquisto o la locazione di un'altra area, di proprietà dello IACP, ubicata tra la Via Alia e la Via Erice, IACP ha reso noto che detta area, identificata con le particelle 8046, 8048, 8050, 8056, 8201, 8202, 8203 e 8209 è già locata ad altro utente.

Considerato e valutato conclusivamente che nella zona di via Michelangelo/Borgo Nuovo non risultano siti idonei e disponibili per la realizzazione del CCR alternativo al CCR "Via Michelangelo" e che in luogo dei sei CCR (cinque nuovi) se ne potranno complessivamente prevedere cinque, tra i quali il CCR di via Azoti in luogo del CCR di Via Laudicina.

Ritenuto opportuno e necessario sostituire i seguenti allegati

CCR LAUDICINA

E1\_Elenco\_prezzi\_unitari.pdf

E2\_Computo\_Metrico\_Estimativo.pdf

E3\_1\_Schema\_contratto\_appalto\_forniture.pdf

E3\_2\_Schema\_contratto\_appalto\_lavori.pdf

E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5\_Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Laudicina\_REVISIONE.pdf  
P1\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_Coordinamento.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti ele rici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
Tav\_1\_Inquadramento\_Territoriale.pdf  
Tav\_2\_PlanimetriaStatoDiFatto.pdf  
Tav\_3\_PlanimetriaGen\_layout.pdf

con i seguenti elaborati prodotti dalla RUP (Dirigente del Settore Politiche Ambientali e Transizione Ecologica) (All. 20):

CCRAZOTI

E1 Elenco prezzi unitari.pdf  
E2 Computo Metrico Estimativo.pdf  
E3\_1 Schema contratto appalto forniture.pdf  
E3\_2 Schema contratto appalto lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5\_Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico.pdf  
P1 Piano di sicurezza e Coordinamento.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
Tav\_1\_Inquadramento\_Territoriale.pdf  
Tav\_2\_PlanimetriaStatoDiFatto.pdf  
Tav\_3\_PlanimetriaGen\_layout.pdf

**ATTESO ULTERIORMENTE CHE:**

- la IV Circoscrizione ha approvato la Deliberazione n. 96 del 22/11/2023 recante "Diniego alla realizzazione del CCR presso Via Paruta angolo via Saitta Longhi"
- nel contesto di riferimento risulta operativo il CCR di "Parcheggio Basile";

**RITENUTO OPPORTUNO E CONDUCENTE** in luogo del CCR di Via Paruta, proporre con il presente atto, di adottare la variante urbanistica per il CCR di "Parcheggio Basile" (All. 21) che insieme all'altro CCR esistente "Lennon" (All. 21) risultano autorizzati fino a maggio 2024;

**RITENUTO OPPORTUNO** altresì proporre con il presente atto, di adottare la variante urbanistica anche per il CCR "Lennon";

**DATO ATTO E RILEVATO CHE**



- in data 21/03/2024 l'Assessore alle Politiche Ambientali e Transizione Ecologica, unitamente agli uffici ha incontrato presso la sede dello IACP, il Direttore Generale dell'Istituto per condurre ulteriore verifica, volta a ottenere l'assenso dello IACP di Palermo sulla cessione dell'area al tempo individuata e richiesta dal Servizio Ambiente per la realizzazione del CCR di Viale Caltagirone, ad oggi unica e valida alternativa del CCR di via Michelangelo, espunto per le motivazioni rassegnate nella narrativa del presente atto;
- in questa sede:

- 1) è stata richiamata la corrispondenza intercorsa tra il Servizio Ambiente del Comune di Palermo (a partire dalla nota N. prot. AREG/1011898/2022 del 12/10/2022) e lo IACP - volta alla verifica della disponibilità in ordine alla cessione di parte delle superfici di proprietà IACP ricadenti nel Foglio 38, p.lla n. 8314 destinata a V3 nel vigente PRGa seguito di detto, conclusasi con il diniego da parte dell'Istituto con le seguenti motivazioni: "l'eventuale distacco del rettangolo di area da destinare al Centro comunale di raccolta ... avrebbe l'effetto di modificare irreversibilmente la particella 8314, alterandone la naturale vocazione di area urbana a verde e generando dei relitti di non facile impiego, destinandoli a diventare probabili future discariche";
- 2) Lo IACP ha manifestato la volontà di mettere a disposizione l'intera superficie e non la sola porzione da destinare a CCR, del che è scaturita la nota prot. n. AREG/288826/2024 del 21/03/2024 con la quale il Comune di Palermo ha richiesto la cessione dell'intera superficie ricadente nel Fg. 38 p.lla n. 8314.

**CONSIDERATO** che con la nota prodotta a riscontro e allegata alla pec del 21/03/2024 recante "Prot. in Uscita N.001-0004755-USC/2024 - Interventi per l'economia circolare. Centri Comunali di Raccolta. Sito IACP di Viale Caltagirone a Palermo, Richiesta disponibilità area per localizzazione CCR. Riferimento nostra nota prot. N. AREG/1011898/2022 del 12/10/2022. Richiesta assegnazione" il Direttore Generale dell'IACP ha riscontrato come segue: "Per quanto sopra richiesto si propone sia la vendita dell'intero lotto per l'importo di € 861.187,50 + IVA, sia la locazione per l'importo di € 30.141,56 annuo + IVA. Infine, qualora il contenzioso in corso tra lo scrivente IACP e il Comune di Palermo arrivi ad una conclusione, la suddetta area verrà inserita nella Convenzione che tra le parti si andrà a stipulare."

**DATO ATTO** che il progetto CCR Caltagirone (All. 22) costituisce valida e legittima alternativa al progetto CCR Michelangelo e che nell'area deputata alla sua realizzazione non insistono vincoli (vedasi allegata visura del regime vincolistico generata dal geoportale SITR Regione Siciliana) per i quali necessita ricorrere alla richiesta di pareri, autorizzazioni, nulla osta e/o atti d'assenso comunque denominati e quindi all'indizione di eventuale Conferenza di Servizi.

**PRESO ATTO** del progetto redatto per il CCR Caltagirone predisposti dalla RUP e al tempo trasmessi allo IACP con la richiamata nota prot. N. prot. AREG/1011898/2022 del 12/10/2022 (allegato)

**Dato atto** che nelle more della definizione del contenzioso IACP-Comune di Palermo il QE del progetto CCR Caltagirone - ammontante a complessivi € 999.091,80 - va aggiornato con l'integrazione, nelle "somme a disposizione" della voce acquisto terreni per complessivi € 861.857,50.





**CONSIDERATA E RILEVATA** la strategicità del CCR "Lanza di Scalea", del quale risulta approvato in variante il relativo progetto con il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica n. 188 del 4 settembre 2023 (All. 23)

**RITENUTO NECESSARIO** aggiornare l'elenco dei CCR da realizzare come segue:

<u>Progetto</u>	<u>Livello di progettazione (*)</u>	<u>Importo a base di gara (**)</u>	<u>Importo somme a disposizione</u>	<u>Importo totale</u>
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di <u>Via Lanza di Scalea, angolo Via Saitta Longhi (L0236)</u>	UNICA	710.099,99	289.641,10	999.741,09
* <u>Via Besta</u> Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di <u>Via Nina Siciliana (L0237)</u>	UNICA	580.142,66	243.124,37	823.267,03
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in <u>Via dell'Olimpo (L0240)</u>	UNICA	532.047,74	228.166,85	760.214,59
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in <u>Viale Azoti (L0241)</u>	UNICA	736.939,58	297.988,21	1.034.927,79
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in <u>Via Saline (L0275)</u>	UNICA	650.066,68	272.133,57	922.200,25
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in <u>Via Caltagirone (L0238)</u>	UNICA	822.600,64	861.857,50	1.844.497,14

**CONSIDERATO E RILEVATO** che nel corso delle audizioni presso la Seconda Commissione Consiliare è stata valutata la necessità di inserire nei capitolati di gara e nei CME l'impianto di alberature - in luogo della collocazione di piante in vaso - lungo il perimetro di ciascun CCR e di prevedere la collocazione di pannelli fotovoltaici sulle tettoie dei CCR e di impegnare gli uffici, prima dell'avvio della procedura di affidamento, a rivedere le planimetrie di intervento e i rendering per migliorare l'effetto sul paesaggio urbano interferito.

**ATTESO CHE** come è emerso dai riscontri effettuati dagli uffici nel corso delle audizioni presso la II Commissione consiliare, che le modifiche al regime dei suoli intervenute per le varianti in argomento non comportano né incompatibilità né consumo di suolo e che, anche con riferimento alla sovrapposizione delle sagome dei CCR e delle isole intelligenti sulle aree individuate dal Piano della protezione Civile Comunale è emerso che i CCR e le isole intelligenti non comportano comunque occupazioni di suolo né tipologie di intervento che risultino non coerenti o che inibiscano le finalità attribuite alle diverse tipologie di dette aree,

*A*

potendosi pertanto mantenere quanto in progetto in considerazione del fatto che il servizio di raccolta rifiuti assume carattere di essenzialità, necessità e continuità.

Infatti risulta di immediata fattibilità/semplificata consentire l'accesso alla popolazione e/o ai mezzi di soccorso e/o di supporto alla stessa:

- sia nelle aree occupate dai CCR, in quanto le stesse, per loro natura, nutrono ampi spazi liberi di norma destinati alle manovre di mezzi pesanti e fermo restando che il personale addetto potrà attivarsi per la loro accessibilità, anche in orari nei quali i CCR risultano chiusi al pubblico;

- sia, a maggior ragione, nelle aree occupate dalle isole intelligenti, poiché lo spazio di occupazione delle stesse risulta irrisorio rispetto alle superfici delle aree interessate dal Piano di Protezione Civile, risultando inoltre dette superfici non confinate, non recintate e facilmente sgombrabili per via del fatto che le isole intelligenti, per loro natura e finalità, sono

## 2) Modificare come segue la parte propositiva:

1. di approvare ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2021 il progetto "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001)" in variante allo strumento urbanistico **espungendo il CCR "Paruta" e inserendo i CCR di Lanza di Scalea e di Viale Caltagirone** previa integrazione della progettazione di adeguate misure di mitigazione esterne che prevedano liberature perimetrali (ritipo pioppi cipressini) nei CCR e ove possibile anche nelle isole intelligenti e previa integrazione della progettazione di tutte le aree di risulta al fine di minimizzare l'impatto ambientale e visivo e integrare i CCR, così come ove possibile, anche le isole intelligenti nello spazio urbano come nello schema prototipo riferito al CCR di Via dell'Olimpo (all. 23) e, nel caso dell'area di Via Caltagirone, prevedere anche la progettazione e la realizzazione di tutte le opere di riqualificazione necessaria a restituire l'intera area ricadente nel Fg. 38, p.lla 8314, alla pubblica fruizione come verde attrezzato;
2. di assegnare la classificazione urbanistica di attrezzature di interesse generale "IC-CR" ai siti destinati alla realizzazione dei Centri Comunali di Raccolta – **CCR Lanza di Scalea; Nina Siciliana; Olimpo; Azoti; Saline; Caltagirone e alle isole intelligenti occupanti parte delle seguenti aree destinate a parcheggio Via C. Lazzaro, Via F. Paulsen, Via San Filippo, Via Oreto, Via Filippo Pecoraino, Via Assoro, Via Filippo Brunelleschi, Via Trabucco (Osp. Cervello), Viale Del Fante, Via Nina Siciliana, Via Libero Grassi, P.zza Giovanni Paolo II, P.zza Mario Francese, Via Imera, sulla scorta delle indicazioni degli elaborati e delle planimetrie progettuali dell'intervento approvato nella Conferenza dei Servizi e contenute nel link: <https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing> e degli elaborati contenuti nell'All. 20 CCR Via Azoti; All. 21 Via Lennon e Parcheggio Basile e All. 22 Viale Caltagirone;**
3. Aggiornare l'Elenco degli Allegati nel modo seguente:  
"ELENCO DEGLI ALLEGATI"  
All. 0 - Link contenente la documentazione progettuale:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>  
All. 1 - Nota prot. n. AREG/204137/2023 del 15/03/2023 - Convocazione Conferenza Servizi;  
All. 2 - Nota prot. n. 7983/2023 del 08/05/2023 - Soprintendenza BB.CC.AA.  
All. 3 - Nota prot. n. AREG/685927/2023 del 24/05/2023 - Istanza Autorizzazione Paesaggistica;  
All. 4 - Nota prot. n. 8576 - del 16/03/2023 - Comando Provinciale VV.FF.;  
All. 5 - Nota prot. n. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 - Area Pianificazione Urbanistica;  
All. 6 - Nota prot. n. 47605 del 30/3/2023 - Comando Corpo Forestale Regione Siciliana;  
All. 7 - Nota prot. n. 10377 del 09/6/2023 - Soprintendenza BB.CC.AA. (Autorizzazione Paesagg.);  
All. 8 - Nota prot. n. AREG/738544/2023 del 15/06/2023 - Verbale Conferenza Servizi;

- All. 9 - PEC del 15 giugno 2023 - Trasmissione Verbale Conferenza Servizi;
- All. 10 - Pubblicazione Verbale Albo Pretorio;
- All. 11 - Determinazione Dirigenziale n. 9859 del 24/08/2023.
- All. 12 - Nota Mov-5stelle
- All. 13 - Nota a Risorse Immobiliari CCR
- All. 14 - 184075T
- All. 15 -riscontro\_nota\_iv\_commissione\_ccr\_pnrr\_timbrato
- All. 16 - Nota 1518970-2023
- All. 17 - Nota 1545030-2023
- All. 18 - Posta di Comune di Palermo - MASSIMA URGENZA - Emendamento Tecnico CCR - richiesta accertamento
- All. 19 - IACP 001-0002673-USC-2024
- All. 20 CCR Via Azoti
- All. 21 CCR Via Lennon e Parcheggio Basile
- All. 22 CCR Viale Caltagirone
- All. 23 Schema prototipo

4. Di demandare al Servizio Ambiente l'iter successivo all'adozione, con la pubblicazione ai sensi e per effetto della L.R. n. 19/2020 art. 26, commi 15 e 16 e delle circolari attuative DRU n. 1/2022 e DRU n. 1/2023 e di provvedere agli adempimenti disposti dall'art. 19 del DPR 327/2001 per l'approvazione della *determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.*
5. di attestare che il presente atto non comporta alcun riflesso sulla situazione economico – finanziaria e/o patrimoniale dell'Ente.

**IL DIRIGENTE DEL  
SERVIZIO AMBIENTE**  
*Dott. Ferdinando Ania*  
Firmato digitalmente

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA** - Il Dirigente del Servizio Ambiente esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000 e succ. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017).

**IL DIRIGENTE  
del Servizio Ambiente**  
*Dott. Ferdinando Ania*  
Firmato digitalmente

Il Dirigente del Settore Politiche Ambientali e Transizione, Ecologica letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

**IL DIRIGENTE  
del Settore Politiche Ambientali  
e Transizione Ecologica**  
*Dott. Roberto Raineri*  
Firmato digitalmente





La Capo Area del Patrimonio delle Politiche Ambientali e della Transizione Ecologica, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici ed i processi assegnati all'Area di riferimento, funzionali all'attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio **visto** ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**LA DIRIGENTE CAPO AREA**  
**del Patrimonio,**  
**delle Politiche Ambientali**  
**e Transizione Ecologica**  
*Dott.ssa Carmela Agnello*  
Firmato digitalmente

L'Assessore al Patrimonio alle Politiche Ambientali ed alla Transizione Ecologica, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell'Ente, ne propone l'adozione da parte del Consiglio Comunale.

**L'ASSESSORE**  
**alle Politiche Ambientali ed alla**  
**Transizione Ecologica**  
*Dott. Andrea Mineo*  
Firmato digitalmente

#### **"ELENCO DEGLI ALLEGATI"**

- All. 0 - Link contenente la documentazione progettuale:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>
- All. 0 - Link contenente la documentazione progettuale:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>
- All. 1 - Nota prot. n. AREG/204137/2023 del 15/03/2023 - Convocazione Conferenza Servizi;
- All. 2 - Nota prot. n. 7983/2023 del 08/05/2023 - Soprintendenza BB.CC.AA.
- All. 3 - Nota prot. n. AREG/685927/2023 del 24/05/2023 - Istanza Autorizzazione Paesaggistica;
- All. 4 - Nota prot. n. 8576 - del 16/03/2023 - Comando Provinciale VV.FF.;
- All. 5 - Nota prot. n. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 - Area Pianificazione Urbanistica;
- All. 6 - Nota prot. n. 47605 del 30/3/2023 - Comando Corpo Forestale Regione Siciliana;
- All. 7 - Nota prot. n. 10377 del 09/6/2023 - Soprintendenza BB.CC.AA. (Autorizzazione Paesagg.);
- All. 8 - Nota prot. n. AREG/738544/2023 del 15/06/2023 - Verbale Conferenza Servizi;
- All. 9 - PEC del 15 giugno 2023 - Trasmissione Verbale Conferenza Servizi;
- All. 10 - Pubblicazione Verbale Albo Pretorio;
- All. 11 - Determinazione Dirigenziale n. 9859 del 24/08/2023.
- All. 12 - Nota Mov-5stelle**





All. 13 - Nota a Risorse Immobiliari CCR

All. 14 - 184075T

All. 15 - riscontro\_nota\_iv\_commissione\_ccr\_pnrr\_timbrato

All. 16 - Nota 1518970-2023

All. 17 - Nota 1545030-2023

All. 18 - Posta di Comune di Palermo - MASSIMA URGENZA - Emendamento Tecnico CCR - richiesta accertamento

All. 19 - IACP 001-0002673-USC-2024

All. 20 CCR Via Azoti

All. 21 CCR Via Lennon e Parcheggio Basile

All. 22 CCR Viale Caltagirone

*[Handwritten signatures and names in a list format:]*  
Murolo (CCR)  
De Luca (Chimici)  
Murolo (BACONIA)  
De Luca (INTERNA)  
Fiumi Murolo (MICELI F.)  
De Luca (MICELI C.)  
De Luca (BONFANTINI)  
De Luca (ANELLO)  
De Luca (RANDAZZI)  
Guala Aroli (ARGIROFF)

Parere favorevole

Le Dirigente del Settore Politiche Ambientali

Palermo, 22/3/2024

*[Handwritten signature]*

23  
via dell'Olimpo, schema prototipo di progettazione delle aree di risulta, al fine di  
ridurre l'impatto ambientale e visivo e integrare i CCR così come le isole intelligenti  
lo spazio urbano

19.9

VIA DELL'OLIMPO

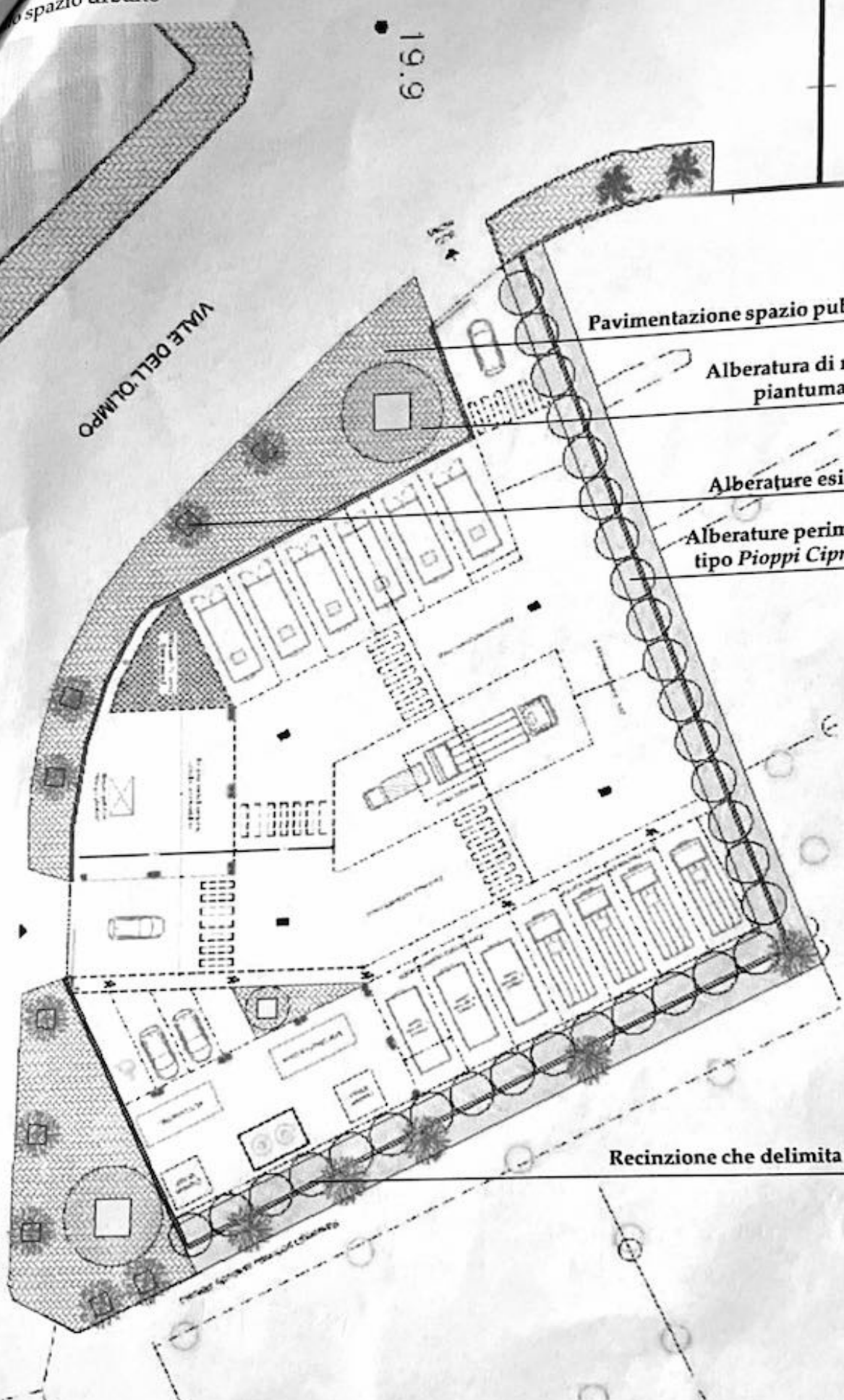
Pavimentazione spazio pubblico

Alberatura di nuova  
piantumazione

Alberature esistenti

Alberature perimetrali  
tipo Pioppi Cipressini

Recinzione che delimita il CCR



PRESENTATO IN AULA

IL 22-3-2024

Il Segretario



## Ordine del Giorno<sup>1</sup>

**Oggetto:** Comune di Palermo, *Centri Comunali di Raccolta*: strumento strategico per potenziare la raccolta differenziata. - Attivazione iter per l'approvazione dell'apposita disciplina regolamentare finalizzata al riconoscimento di incentivi e premialità a favore degli utenti.

## Preambolo

### "Il report<sup>2</sup>

*Cambio climatico, per l'Organizzazione meteorologica mondiale è allerta rossa*

*Dopo aver registrato il decennio più caldo della storia, l'ONU avverte che il "pianeta è sull'orlo del baratro". Gli aspetti più critici riguardano il riscaldamento degli oceani e il ritiro dei ghiacciai*

**19 marzo 15:01**

L'Organizzazione meteorologica mondiale, da Ginevra, tiene la conferenza stampa di presentazione del report sull'anno 2023, in merito ai cambiamenti climatici e alle emergenze relative al riscaldamento globale. A tenere la conferenza, la segretaria generale del WMO, Celeste Saulo.

Dopo aver registrato il decennio più caldo della storia, l'ONU avverte che "il pianeta è sull'orlo del baratro": l'anno scorso, le temperature hanno superato tutti i record, le ondate di caldo hanno colpito gli oceani e i ghiacciai hanno subito riduzioni drammatiche. Questo il catastrofico quadro fornito dall'Organizzazione Meteorologica Mondiale nel suo rapporto annuale sullo stato del clima. Una conferma dei dati preliminari secondo i quali il 2023 è stato di gran lunga l'anno con le temperature più alte, concludendo il "periodo di 10 anni più caldo mai registrato" afferma il rapporto.

Secondo il segretario generale, Antonio Guterres, il pianeta è "sull'orlo del baratro. La Terra sta lanciando una richiesta di soccorso", ha detto, sottolineando che "l'inquinamento da combustibili fossili sta creando un caos climatico fuori scala" e avvertendo che "i cambiamenti si stanno accelerando". Secondo il rapporto, l'anno scorso la temperatura media in prossimità della superficie era di 1,45 gradi Celsius al di sopra dei livelli preindustriali, pericolosamente vicina alla soglia critica di 1,5 gradi che i Paesi avevano concordato di non voler superare negli accordi sul clima di Parigi del 2015.

<sup>1</sup> Alla proposta di deliberazione di Consiglio comunale recante: "Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD", sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19" (N. prot. PROCON/430/2023 del 11/09/2023)

<sup>2</sup> <https://www.rainews.it/articoli/2024/03/cambio-climatico-il-report-dellorganizzazione-meteorologica-mondiale-sul-2023-b99d578c-fbbd-4288-8f28-26b0877df018.html>

### **Saulo: "Allarme rosso per il mondo"**

*"Il rapporto - ha osservato il segretario generale del WMO, Saulo - dovrebbe essere visto come un allarme rosso per il mondo". Esaminando i dati, l'organizzazione ha scoperto che "i record sono stati ancora una volta battuti, e in alcuni casi distrutti", avvertendo che i numeri "hanno dato un nuovo significato inquietante alla frase 'fuori scala'". Il problema, si sottolinea nel rapporto, non è solo l'aumento delle temperature: "Ciò a cui abbiamo assistito nel 2023, in particolare con il calore senza precedenti dell'oceano, il ritiro dei ghiacciai e la perdita del ghiaccio marino antartico, è motivo di particolare preoccupazione". Una scoperta particolarmente preoccupante è che lo scorso anno le ondate di caldo marino hanno colpito quasi un terzo dell'oceano globale in una giornata media. Entro la fine del 2023, oltre il 90% degli oceani ha sperimentato ondate di caldo in un determinato momento dell'anno, si legge nel rapporto. Queste ondate di caldo marino più frequenti e intense avranno "profonde ripercussioni negative sugli ecosistemi marini e sulle barriere coralline", avverte ancora Saulo.*

*Quanto ai ghiacciai, hanno subito la più grande perdita di ghiaccio da quando sono iniziate le registrazioni nel 1950, "causata dallo scioglimento estremo sia nel Nord America occidentale che in Europa". In Svizzera, dove ha sede l'OMM, i ghiacciai alpini, ad esempio, hanno perso il 10% del loro volume rimanente solo negli ultimi due anni. Anche l'estensione del ghiaccio marino antartico è "di gran lunga la più bassa mai registrata". La sua estensione massima alla fine dell'inverno australe era di circa un milione di chilometri quadrati inferiore a quella dell'anno record precedente, equivalente alla dimensione di Francia e Germania messe insieme.*

*Il continuo riscaldamento degli oceani, combinato con il rapido scioglimento dei ghiacciai e delle calotte glaciali, ha portato lo scorso anno il livello del mare al suo punto più alto da quando sono iniziate le registrazioni satellitari nel 1993, si legge nel rapporto: l'innalzamento del livello medio globale del mare negli ultimi dieci anni (2014-2023) è stato più del doppio del tasso registrato nel primo decennio di registrazioni satellitari. I drammatici cambiamenti climatici stanno mettendo a dura prova le popolazioni di tutto il mondo, alimentando eventi meteorologici estremi, inondazioni e siccità, che innescano spostamenti e aumentano la perdita di biodiversità e l'insicurezza alimentare, conclude il rapporto. "La crisi climatica è LA sfida decisiva che l'umanità deve affrontare ed è strettamente intrecciata con la crisi della disuguaglianza" ha affermato ancora Saulo.*

## **Il Consiglio comunale**

Ribadisce convintamente che la virtuosa gestione del ciclo dei rifiuti per un ente locale, deve essere articolata in modo da partecipare attivamente e da protagonista all'attuazione delle politiche ambientali globali finalizzate al superamento della *crisi climatica*.

Gli enti locali hanno quindi il dovere nei confronti delle loro *Comunità* e dell'intero pianeta di attuare e definire tempestivamente le azioni e i risultati indicati dalle normative internazionali, europee e nazionali.

Pertanto, il Comune di Palermo deve impegnarsi a raggiungere in tempi brevissimi i livelli di raccolta differenziata richiesti dalle specifiche normative.

Con riferimento alla gestione del ciclo dei rifiuti e alla raccolta differenziata, il Consiglio comunale individua, nel riconoscimento di "vantaggi economici" agli utenti virtuosi, un momento necessario



per attivare un percorso di collaborazione tra gli utenti e il gestore del servizio, condizione necessaria per il raggiungimento delle richiamate finalità.

Questo rapporto di convenienza reciproca tra l'utente e l'azienda che gestisce il servizio, rende l'utente del servizio "il primo operatore ecologico dell'azienda". Infatti il corretto conferimento dei rifiuti prodotti agevola e semplifica il "processo industriale aziendale" determinando una riduzione dei costi per l'azienda e il progressivo incremento delle percentuali di raccolta differenziata.

### **Ricordato che<sup>3</sup>**

- *Nell'Unione europea si producono ogni anno più di 2,2 miliardi di tonnellate di rifiuti. L'UE sta aggiornando la legislazione sulla gestione dei rifiuti per promuovere la transizione verso un'economia circolare, in alternativa all'attuale modello economico lineare.*
- *A marzo 2020 la Commissione europea ha presentato, sotto il Green deal europeo in linea con la proposta per la nuova strategia industriale, il piano d'azione per una nuova economia circolare che include proposte sulla progettazione di prodotti più sostenibili, sulla riduzione dei rifiuti e sul dare più potere ai cittadini, come per esempio attraverso il 'diritto alla riparazione'.*
- *La direttiva quadro sui rifiuti, in vigore dal luglio 2020, stabilisce norme affinché gli Stati membri:*
  - *aumentino del 55% il riutilizzo e il riciclaggio dei rifiuti urbani entro il 2025*
  - *mettano a punto entro il 1° gennaio 2025 la raccolta differenziata dei rifiuti tessili e dei rifiuti domestici pericolosi*
  - *facciano in modo che entro il 31 dicembre 2023 i rifiuti organici siano raccolti separatamente o riciclati alla fonte*
  - *per quanto riguarda gli imballaggi, raggiungano entro il 2025 e il 2030 obiettivi di riciclaggio specifici per materiale.* (<https://www.consilium.europa.eu/it/policies/circular-economy/>)
- *Nel febbraio 2021 il Parlamento europeo ha votato per il nuovo piano d'azione per l'economia circolare, chiedendo misure aggiuntive per raggiungere un'economia a zero emissioni di carbonio, sostenibile dal punto di vista ambientale, libera dalle sostanze tossiche e completamente circolare entro il 2050. Sono anche incluse norme più severe sul riciclo e obiettivi vincolanti per il 2030 sull'uso e l'impronta ecologica dei materiali.*
- *Nel marzo 2022, la Commissione ha pubblicato il primo pacchetto di misure per accelerare la transizione verso un'economia circolare, nell'ambito del piano d'azione per l'economia circolare. Le proposte includono il potenziamento dei prodotti sostenibili, la responsabilizzazione dei*

<sup>3</sup> <https://www.europarl.europa.eu/topics/it/article/20151201STO05603/economia-circolare-definizione-importanza-e-vantaggi>

consumatori per la transizione verde, la revisione del regolamento sui prodotti da costruzione e una strategia sui tessili sostenibili.

- Nel novembre 2022, la Commissione ha proposto nuove regole a livello europeo sugli imballaggi. Queste comprendono una proposta per migliorare il design degli imballaggi, dotarli di etichettatura chiara e incentivare il riutilizzo e il riciclo. La proposta include anche una transizione verso plastiche a base biologica, biodegradabili e compostabili.

- L'economia circolare è un modello di produzione e consumo che implica condivisione, prestito, riutilizzo, riparazione, ricondizionamento e riciclo dei materiali e prodotti esistenti il più a lungo possibile.

- Il riutilizzo e il riciclaggio dei prodotti rallenta l'uso delle risorse naturali, riduce la distruzione del paesaggio e degli habitat e contribuisce a limitare la perdita di biodiversità.

- Secondo Eurostat, l'UE importa circa la metà delle materie prime che consuma.

Il riciclaggio delle materie prime mitiga i rischi associati all'approvvigionamento, come la volatilità dei prezzi, la disponibilità e la dipendenza dalle importazioni.

Ciò vale in particolare per le materie prime critiche, necessarie per la produzione di tecnologie cruciali per il raggiungimento degli obiettivi climatici, come batterie e motori elettrici.

Questo bisogno di materie prime crea una dipendenza verso altri paesi: alcuni stati membri dell'UE dipendono da altri paesi per quanto riguarda l'approvvigionamento.

Non dobbiamo poi dimenticare l'impatto sul clima: i processi di estrazione e utilizzo delle materie prime producono un grande impatto sull'ambiente e aumentano il consumo di energia e le emissioni di anidride carbonica (CO<sub>2</sub>). Un uso più razionale delle materie prime può contribuire a diminuire le emissioni di CO<sub>2</sub>.

- "L'economia circolare" estende il ciclo di vita dei prodotti, contribuendo a ridurre i rifiuti al minimo. Una volta che il prodotto ha terminato la sua funzione, i materiali di cui è composto vengono infatti reintrodotti, laddove possibile con il riciclo. Così si possono continuamente riutilizzare all'interno del ciclo produttivo generando ulteriore valore.

Creare prodotti più efficienti e sostenibili fin dall'inizio aiuta a ridurre il consumo di energia e risorse, poiché si stima che oltre l'80% dell'impatto ambientale di un prodotto sia determinato durante la fase di progettazione.

Il passaggio a prodotti più affidabili che possono essere riutilizzati, aggiornati e riparati ridurrebbe la quantità di rifiuti.

- I principi dell'economia circolare contrastano con il tradizionale modello economico lineare, fondato invece sul tipico schema "estrarre, produrre, utilizzare e gettare". Il modello economico

tradizionale dipende dalla disponibilità di grandi quantità di materiali e energia facilmente reperibili e a basso prezzo.

- La transizione verso un'economia più circolare può portare numerosi vantaggi, tra cui:
  - Riduzione della pressione sull'ambiente
  - Più sicurezza circa la disponibilità di materie prime
  - Aumento della competitività
  - Impulso all'innovazione e alla crescita economica (un aumento del PIL dello 0,5%)
  - Incremento dell'occupazione – si stima che **nell'UE grazie all'economia circolare potrebbero esserci 700.000 nuovi posti di lavoro entro il 2030.**
- Con l'economia circolare i consumatori potranno avere anche prodotti più durevoli e innovativi in grado di far risparmiare e migliorare la qualità della vita.
- Il Parlamento europeo ha chiesto l'adozione di misure anche contro l'obsolescenza programmata dei prodotti, strategia propria del modello economico lineare.
- Il 5 dicembre 2023 il Consiglio e il Parlamento hanno raggiunto un accordo provvisorio su nuove specifiche di progettazione ecocompatibile dei prodotti sostenibili.

Le nuove norme sono intese a:

- stabilire requisiti di sostenibilità ambientale per quasi tutti i tipi di beni immessi sul mercato dell'UE
- introdurre un passaporto digitale dei prodotti che fornirà informazioni sulla sostenibilità ambientale dei prodotti
- vietare la distruzione di determinati prodotti di consumo invenduti (tessili e calzature)
- Il 2 febbraio 2024 il Consiglio e il Parlamento europeo hanno raggiunto un accordo provvisorio in merito alla direttiva sul diritto alla riparazione. I principali elementi sono:
  - il diritto dei consumatori di chiedere ai fabbricanti di riparare i prodotti tecnicamente riparabili a norma del diritto dell'UE (per esempio lavatrici, aspirapolvere o telefoni cellulari)
  - un modulo europeo gratuito di informazioni sulla riparazione
  - una piattaforma online per la riparazione per mettere in contatto i consumatori con i riparatori
  - una proroga di 12 mesi del periodo di responsabilità del venditore dopo la riparazione di un prodotto
  - Fornendo incentivi ai produttori e ai consumatori affinché prolunghino il ciclo di vita dei prodotti, la nuova legislazione ridurrà inoltre i rifiuti e promuoverà modelli di business più sostenibili. (<https://www.consilium.europa.eu/it/policies/circular-economy/>)

Ricordato inoltre che nell'allegato 1 alla nota di indizione della Conferenza di Servizi<sup>4</sup>, l'Amministrazione comunale comunica:

***“Risultati finali attesi***

*L'intervento si articola in tre componenti che prevedono:*

*- la realizzazione di ulteriori Centri Comunali di Raccolta per il rafforzamento e l'efficienza della Raccolta Differenziata (RD) con sistema “Porta a Porta”, anche tramite il perseguimento di innovazioni tecnologiche finalizzate a introdurre progressivamente una tariffazione puntuale con sistemi di premialità per l'incentivazione dei comportamenti virtuosi del cittadino. Con riferimento a questa componente progettuale, si prevede di incrementare la RD di un ulteriore 30% rispetto alla media attuale;*

*- l'installazione di ulteriori isole intelligenti per conferimento di carta, plastica, vetro, lattine, tessili, rup e piccoli RAEE. L'area sarà accessibile solo alle utenze abilitate, tramite card/tessera sanitaria e sarà videosorvegliata. Si tratta di isole ecologiche autonome ed autosufficienti nella gestione e controllo dei rifiuti; non richiedono alcuna autorizzazione urbanistica; in caso di necessità, la movimentazione avviene facilmente mediante mezzi di sollevamento. Tale attrezzatura rappresenta un'alternativa alla raccolta porta a porta, per ridurre i costi di trasporto attraverso sistemi di telelettura a distanza e minimizzazione delle operazioni di ritiro. La presenza di tali strutture rappresenta una ulteriore possibilità di conferimento alle utenze che per motivi vari sono impossibilitati a conferire i rifiuti nei giorni e negli orari previsti per la raccolta porta a porta.”*

*L'installazione delle isole intelligenti garantisce:*

- una maggiore intercettazione di rifiuti*
- il conferimento dei rifiuti da parte delle utenze anche nei casi particolari*
- il conferimento di ulteriori tipologie di rifiuti non oggetto di raccolta porta a porta*
- il conferimento diretto dei rifiuti da parte delle utenze, a vantaggio di una maggiore sostenibilità socioeconomico-ambientale del sistema di raccolta*
- un miglioramento del decoro urbano. Infine, grazie al sistema di conferimento controllato e alla registrazione degli accessi per il conferimento delle varie tipologie di rifiuti, è possibile effettuare la misurazione ai fini della tariffazione puntuale;*

---

<sup>4</sup> Cfr. allegato 1 alla presente proposta di deliberazione di Consiglio comunale – Nota prot. n. AREG/204137/2023 del 15/03/2023 - Convocazione Conferenza Servizi



- la realizzazione di un sistema di fleet management per la gestione dei mezzi adibiti alla raccolta differenziata nel "porta a porta" Palermo differenzia 1 e 2 e l'integrazione con le banche dati per il censimento delle utenze e il pagamento della TARI. Le attrezzature e i software necessari all'implementazione della tariffazione puntuale e del fleet management permetteranno di incrementare i livelli di raccolta differenziata e ridurre comportamenti scorretti, utilizzando tecnologie legate al mondo dell'IOT (Internet of things).

#### **Ritenuto**

- che l'amministrazione attiva debba articolare il sistema di gestione dei rifiuti del Comune di Palermo in funzione dei suindicati provvedimenti adottati dalle Istituzioni Europee in modo da contribuire significativamente al processo finalizzato alla *transizione verso un'economia circolare, in alternativa all'attuale modello economico lineare che ha determinato – evidentemente – la richiamata crisi climatica.*
- Pertanto, che il Comune di Palermo debba potenziare tutte le misure e le strutture che caratterizzano "la raccolta differenziata" in modo da raggiungere tempestivamente almeno le percentuali richieste dalla legislazione europea e nazionale.
- Che il suindicato percorso virtuoso, finalizzato al progressivo aumento delle "percentuali" di raccolta differenziata, sia assolutamente alternativo all'impiego dei cosiddetti inceneritori/termovalorizzatori.

#### **Ritenuto, altresì, che**

- i *Centri Comunali di Raccolta* (di seguito anche CCR) rivestono un ruolo ecologico fondamentale all'interno del "sistema della raccolta differenziata":
  - garantiscono il corretto conferimento delle diverse frazioni di rifiuto differenziato;
  - svolgono la funzione di stazione intermedia nel sistema di gestione dei rifiuti: il luogo dove i rifiuti già differenziati dagli utenti vengono "presi in carico" dai competenti operatori per essere trasferiti presso i centri di recupero e le altre destinazioni;
- sono, quindi, lo strumento che il Comune deve mettere a disposizione della *Comunità cittadina* per:
  - incrementare la raccolta differenziata, che costituisce condizione necessaria per ridurre la quantità totale di rifiuti da smaltire nelle discariche;
  - disincentivare l'abbandono abusivo dei rifiuti sul territorio comunale evitando, quindi, che vengano abbandonati sul territorio aumentando il rischio d'inquinamento ambientale, d'intralcio alla circolazione e il degrado ambientale e paesaggistico;

- agevolare il riuso, riciclo, recupero del *rifiuto*;
  - premiare l'*utente virtuoso*.
- I *Centri Comunali di Raccolta* per concretizzare la loro funzione strategica nel ciclo dei rifiuti devono essere "gestiti" come "*il servizio di prossimità per le politiche ambientali*", devono cioè essere un punto di riferimento per la cittadinanza per ricevere, ad esempio, le informazioni per un corretto e consapevole smaltimento dei rifiuti, per segnalare situazioni di inquinamento e degrado ambientale.

## Il Consiglio comunale

considerato quanto appreso, ricordato, ribadito e ritenuto, con riferimento alla *crisi climatica*, ai *risultati finali attesi*, ai provvedimenti adottati dalle Istituzioni Europee e alla richiamata funzione strategica dei *Centri Comunali di Raccolta* nel sistema del ciclo dei rifiuti,

**dichiara:**

l'Amministrazione comunale deve

- garantire il progressivo incremento dei *centri di raccolta comunali e delle isole intelligenti* attraverso una maggiore, adeguata e puntuale diffusione nel territorio comunale;
- garantire che la gestione dei CCR sia funzionale anche alle esigenze dell'utenza prevedendo, in tal senso, fasce orarie che favoriscano il loro utilizzo da parte della cittadinanza;
- porre in essere le azioni e i provvedimenti finalizzati ad incentivarne l'utilizzo rendendolo, quindi, facilmente fruibile, ed economicamente vantaggioso per gli utenti.

## Il Consiglio comunale

1. Invita l'amministrazione attiva a presentare entro 30 giorni dall'approvazione del presente provvedimento apposita proposta di deliberazione di Consiglio comunale con la quale dotare il Comune di Palermo di specifico Regolamento che istituisca incentivi/vantaggi economici/premialità -comunque denominati- da riconoscere agli utenti che conferiscono i propri rifiuti presso i "*Centri Comunali di Raccolta*" (C.C.R.) e presso le "*Isole intelligenti*", disciplinandone le modalità di applicazione, al fine – si ribadisce - di rendere economicamente vantaggioso il relativo conferimento dei rifiuti.
2. Invita il Sindaco a porre in essere e ad approvare i provvedimenti necessari per attivare l'iter amministrativo-istituzionale finalizzato a sostituire l'attuale regime tributario relativo al finanziamento del servizio dei rifiuti con la cosiddetta "tariffazione puntuale".  
*"La tariffa puntuale è riconosciuta dall'Unione europea (Direttiva 851/208, Allegato IV bis, punto 2) come strumento economico per sostenere le raccolte differenziate, e la riduzione del rifiuto urbano residuo."*

I modelli tariffari basati sulla misurazione puntuale dei rifiuti affondano il loro senso più intimo nella corrispettività, ovvero nel desiderio di commisurare il prelievo economico alla quantità effettiva di rifiuti prodotti e ai servizi prestati da ciascuna utenza. Una modalità pensata per garantire maggiore "equità" e rendere i cittadini più consapevoli del proprio ruolo e delle ricadute dei propri comportamenti. La tariffazione puntuale, infatti, rende evidente la produzione di rifiuti assegnandole un costo: la maggiore consapevolezza diviene leva per la **modifica dei comportamenti individuali** verso una più attenta gestione dei rifiuti e, in ultima analisi, delle risorse naturali.<sup>5</sup>

Francesco Miceli

I/Le Consiglieri/e

Stefano Crescenzo

Roberto (GIACONIA)

Maurizio Di Girolamo (GIACONIA)

Giulio (ARIELLA)

Giulio (INERMI)

Giulio (INERMI)

Giulio (INERMI)

<sup>5</sup> <https://economiecircolare.com/tariffazione-puntuale-rifiuti-conviene/>



PRESENTATO IN AULA  
IL 22-3-2024  
Il Segretario

## Consiglio Comunale di Palermo

### ORDINE DEL GIORNO

22 marzo 2023

Considerato lo stato di abbandono inaccettabile dello spazio compreso tra le vie Alberto Verdiniois, Vincenzo Barone e Pietro Donato,

Visto che la destinazione prevista nel vigente PRG per l'area è V3 spazi pubblici a verde,

Considerata la vicinanza con la scuola Istituto Comprensivo Medaglie D'Oro e con la chiesa Annunciazione del Signore

Vista la mozione votata all'unanimità del consiglio comunale in data 22 giugno 2023 sulla qualità degli spazi di accesso alle scuole paletmitane

## il Consiglio Comunale di Palermo

### IMPEGNA

L'Amministrazione Comunale a realizzare entro l'inizio del prossimo anno scolastico 2024-2025 un parco urbano, come previsto nel vigente PRG, e in particolare impegna l'assessore Pietro Alongi a procedere con la progettazione e realizzazione del parco con particolare cura alla scelta delle essenze erboree, e alle esigenze dei bambini e studenti della limitrofa scuola e alla predisposizione di un adeguato ed efficiente piano delle manutenzioni ordinarie.

*(Handwritten signatures and notes follow the printed text, including names like GIACONIA, RANAZZO, TERRANI, ANELLO, INZARRO, and others, along with various initials and dates.)*





PRESENTATO IN AULA

IL 22-3-2024

Il Segretario

Consiglio Comunale di Palermo

ORDINE DEL GIORNO

22 marzo 2023

il Consiglio Comunale di Palermo

IMPEGNA

L'Amministrazione Comunale a elaborare un dettagliato ed efficace progetto di sensibilizzazione con le scuole palermitane finalizzato all'incentivazione dell'uso responsabile dei Centri Comunali di Raccolta e della Raccolta differenziata

(1 APR 2024)  
 (CHINNICI)  
 (MARCOSO)  
 (TERRANI)  
 (D'ACEJANO)  
 (ABBATE)  
 (RAJA)  
 (RAPP)  
 (BONOMO)  
 (BONOMO)  
 (ALOTIS)  
 (BONOMO)



PRESENTATO IN AULA  
IL 22-3-2024  
Il Segretario

n.4

Consiglio Comunale di Palermo

ORDINE DEL GIORNO

22 marzo 2023

Considerato l'imminente avvio della raccolta differenziata domiciliare, allo stato prevista per il prossimo 14 aprile,

Considerato che, nelle zone turistico marinare, la stagione estiva comporta un notevole aumento della popolazione e, per effetto, un notevole incremento della produzione di rifiuti,

Visto che, tra i realizzandi Centri Comunali di Raccolta ne sono previsti alcuni a servizio delle zone di Partanna Mondello, Mondello e Tommaso Natale,

il Consiglio Comunale di Palermo

IMPEGNA

L'Amministrazione Comunale a dare precedenza nella realizzazione dei centri di cui all'odierna delibera, ai C.C.R. delle vie Salina e Lanza di Scalea

*[Signature]*  
*[Signature]*  
Alberto Mancuso

Galea

Quib RMB

South Oak (MECLA)

Wendy (Michele)

SGM (Pullo)



PRESENTATO IN AULA

IL 22-3-2024

Il Segretario

## Consiglio Comunale di Palermo

### ORDINE DEL GIORNO

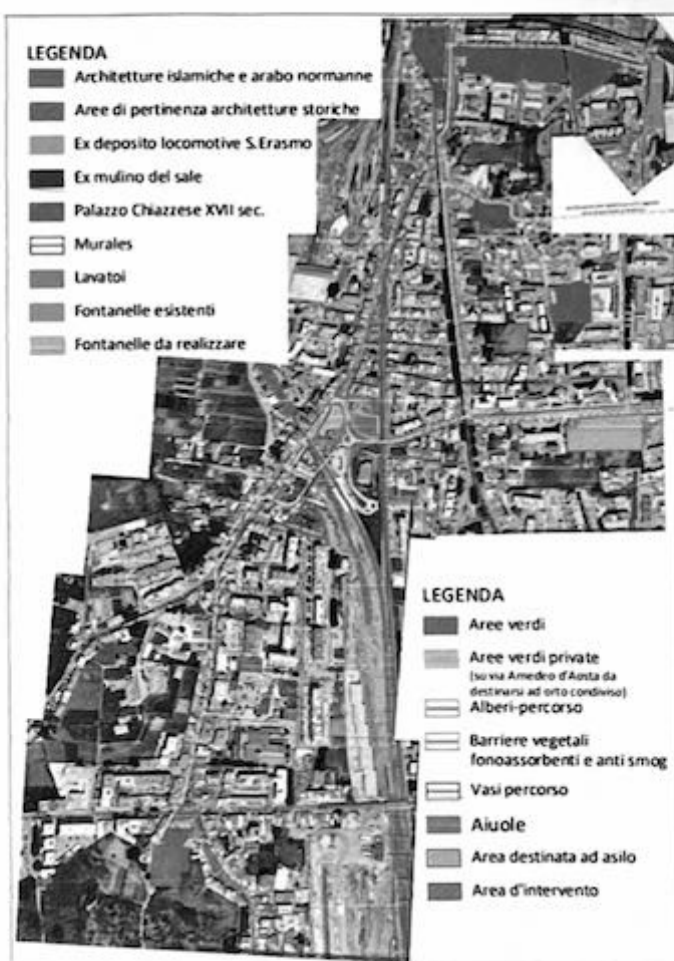
22 marzo 2023

Vista l'idea progettuale *Il Sentiero degli Alberi*, che ATTAC Italia Comitato territoriale di Palermo, Amici della Biblioteca Malala, Istituto comprensivo Maneri-Ingrassia-don Milani, CISS Palermo, Associazione Castello e Parco di Mareddolce e Coordinamento Genitori Democratici Palermo hanno inviato alla II Commissione consiliare, insieme alla richiesta di audizione in data 05/03/2024 che si allega,

Considerato che l'idea progettuale *Il Sentiero degli Alberi* che riguarda il territorio della seconda Circoscrizione, è nata dal democratico scambio di idee fra abitanti, associazioni, genitori e scuola negli incontri pomeridiani presso la biblioteca Malala dell'Istituto comprensivo Maneri-Ingrassia-don Milani,

Considerato che il lavoro di sensibilizzazione degli abitanti con la possibile adozione degli alberi e la partecipazione alla realizzazione del sentiero sono a costo zero per il Comune perché vengono sviluppati dai sottoscrittori del progetto in regime di volontariato e che il Comune dovrà occuparsi della scelta degli alberi e della piantumazione, coinvolgendo i promotori del progetto e possibilmente stabilendo insieme un programma a tappe ravvicinate.

Riconoscendo il valore dell'idea progettuale, il valore del percorso che ha portato alla formulazione attraverso la condivisione e la sensibilizzazione dei cittadini e riconosciuta l'importanza che la realizzazione di una bella passeggiata verde dal Ponte dell'Ammiraglio a Mareddolce, ben individuata per cittadini e turisti, darebbe anche una spinta a fare includere nel percorso UNESCO arabo-normanno sia la Chiesa di S. Giovanni dei Lebbrosi che il Castello e il parco di Mareddolce,



*[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]*





oltre alla necessità di pulizia dei luoghi che spontaneamente il progetto innescherà, permettendo di sviluppare anche interventi culturali sui rifiuti e in particolare sulla raccolta differenziata

il Consiglio Comunale di Palermo

IMPEGNA

L'Amministrazione Comunale tutta a intraprendere ogni attività volta alla realizzazione immediata dell'idea progettuale *Il Sentiero degli Alberi*, presentato da ATTAC Italia Comitato territoriale di Palermo, Amici della Biblioteca Malala, Istituto comprensivo Maneri-Ingrassia-don Milani, CISS Palermo, Associazione Castello e Parco di Maredolce e Coordinamento Genitori Democratici Palermo, definendo entro 30 giorni un programma a tappe ravvicinate, supportando in ogni modo le/gli abitanti della porzione di città interessata dalla idea progettuale a diventare protagonisti nel miglioramento dei luoghi in cui vivono e lavorano.

In particolare il Consiglio Comunale di Palermo

IMPEGNA

- L'assessore Pietro Alongi, *Politiche ambientali (incl. parchi e riserve) e transizione ecologica - Verde urbano (incl. Ville e giardini) - Interventi costieri e fluviali; Igiene ambientale e rapporti funzionali (ratione materiae) con RAP, SRR, RESET e ARPA* a porre in essere tutti gli interventi di sua competenza, elaborando entro 30 giorni un dettagliato cronoprogramma delle attività, procedendo alla scelta degli alberi e della piantumazione, coinvolgendo i promotori del progetto, stabilendo la tempistica e le modalità della manutenzione del verde in coordinamento con le associazioni di volontariato e garantendo puntuale gestione della raccolta differenziata;
- L'assessore Alessandro Anello, *Turismo - Sport e impianti sportivi - Rapporti con il Consiglio Comunale*, a porre in essere tutti gli interventi che possano includere, attraverso il progetto, nel percorso UNESCO arabo-normanno sia la Chiesa di S. Giovanni dei Lebbrosi che il Castello e il parco di Maredolce;
- L'assessore Fabrizio Ferrandelli, *Politiche giovanili; Igiene, sanità*, a coordinare le attività dell'Amministrazione Comunale per la realizzazione dell'idea progettuale *Il Sentiero degli Alberi* garantendo il prezioso coinvolgimento dei cittadini, soprattutto dei ragazzi e delle famiglie, in un percorso di progressiva sensibilizzazione e partecipazione attiva e consapevole.

Fabrizio Ferrandelli  
(FERRANDI)  
Cons. Dell  
(AMELLA)

Roberto Alongi  
(ALONGI)  
Cons. Dell  
(AMELLA)

Roberto Alongi  
(ALONGI)  
Cons. Dell  
(AMELLA)  
Alberto Maresca



ATTAC Italia Comitato territoriale di Palermo,  
Amici della Biblioteca Malala,  
Istituto comprensivo Maneri-Ingrassia-don Milani  
CISS Palermo,  
Associazione Castello e Parco di Maredolce,  
Coordinamento Genitori Democratici Palermo

Alla II Commissione consiliare  
del Comune di Palermo

Idea Progettuale da sviluppare con gli uffici del Comune di Palermo e già inviata al Settore  
Politiche ambientali

Titolo: **Il sentiero degli alberi**

La Biblioteca Malala da quando è aperta all'esterno con la collaborazione delle volontarie di ATTAC Italia Comitato territoriale di Palermo, si è caratterizzata come luogo di incontro e di scambio di pensieri, riflessioni, idee, relazioni affettive di persone di tutte le età che spontaneamente si recano nella struttura, ma anche di progettualità. Un clima accogliente e di ascolto ha permesso di riunire settimanalmente genitori, nonni, associazioni, abitanti, consiglieri della II circoscrizione. Dagli scambi di idee e da riflessioni comuni è stato possibile fare venire fuori risorse e criticità di una Circoscrizione di periferia su cui il Comune di Palermo ha deciso di investire, nei prossimi due anni, risorse economiche importanti. In Biblioteca, avendo avuto modo di riflettere su due concetti, *democrazia e partecipazione*, è venuto naturale pensare che questi progetti non dovessero essere *posati* sul territorio senza una conoscenza ed una conseguente partecipazione attiva degli abitanti. Al di là delle giuste parole, magari pronunziate con solennità, sul fatto che la rigenerazione di un luogo è e rimane efficace, cioè aumenta il ben-vivere dei cittadini, solamente se gli abitanti hanno partecipato al suo percorso e continuano a mantenerla e migliorarla, **non sono stati attivati strumenti di conoscenza e partecipazione.**

Da questa importante disattenzione, si è sviluppato il desiderio di autonoma progettualità di ragazzi, genitori, semplici abitanti, associazioni che lavorano nel territorio, per poi avere la possibilità di confrontarsi con le istituzioni sulla base di proposte dettate dall'esperienza di vita degli abitanti.

Due premesse ci hanno guidato: 1) la presenza di monumenti e altre risorse di particolare rilievo, 2) la ricchezza di verde presente o potenziale in un momento storico in cui non possono essere escluse, in nessun progetto, azioni rivolte all'aumento del verde e ad una economia circolare che favoriscano un cambiamento ecologico.

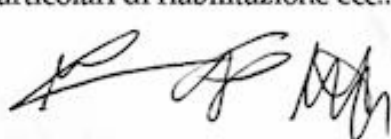
Importanti progetti comunali riguarderanno la riqualificazione del lungomare che dovrebbero permettere una buona fruizione del mare da tutti i punti di vista, fruizione esclusa da troppi anni. La nostra **idea progettuale** riguarda un percorso nell'entroterra, *Il sentiero degli alberi*, che permetterebbe agli abitanti-protagonisti di adottare parti del territorio verde, di sentirsi orgogliosi di vivere in una parte di città su cui insistono monumenti di particolare importanza storica ma anche estremamente originali rispetto a tutto il bacino del Mediterraneo, di pensare di sviluppare attività e mestieri di nuova concezione per rendere fruibile tutto il percorso, di modificare lo stile di vita per sviluppare un decoro nuovo, ed evidente fin dalla prima vista, del contesto. Anche i collegamenti



con il lungomare dovrebbero essere resi belli infatti cittadini formati ad essere protagonisti attraverso la sistemazione ed il mantenimento del Sentiero degli Alberi, potrebbero fruire il mare nella maniera migliore sviluppando tutte le potenzialità che esso offre.

**Il sentiero comincerebbe al Ponte dell'Ammiraglio** per poi continuare con Villa Bennici e subito dopo, con una breve deviazione, con S. Giovanni dei Lebbrosi e il suo giardino, da questo, dopo una deviazione per raggiungere la biblioteca Malala, si uscirebbe su Corso dei Mille lungo il percorso del tram dove è già presente una piantumazione di alberi con alcune mancanze da integrare. Fino a via Amedeo d'Aosta, oltre alla piantumazione lungo il tram si incontrano alcuni spazi verdi apparentemente abbandonati che si potrebbero riorganizzare anche soltanto con piante e arbusti della macchia mediterranea. All'incrocio con A. d'Aosta, attraversando la strada per arrivare a via Brancaccio ci sono begli esemplari di grandi alberi sul marciapiedi e alcune case con cortiletti verdi. Ma prima di inoltrarci verso il sottopassaggio per via Brancaccio si potrebbe fare una piccola deviazione per raggiungere un grande spazio verde, accanto alla scuola Franchetti su via A. d'Aosta, dove abbiamo pensato si potrebbe organizzare un grande Orto sociale. Quindi si riprende il percorso verso il sottopassaggio, c'è in alto un passaggio pedonale che potrebbe essere reso meno sporco ma anche meno tetro mantenendolo pulito e colorando le mezze colonne strutturali, uscendo ci sono tre spazi verdi, quello di fronte destinato alla realizzazione di un asilo nido, quello di destra probabilmente destinato a giardino con giochi per l'infanzia, quello di sinistra, più piccolo apparentemente abbandonato, poiché si tratta di zone ad alto inquinamento sarebbe importante circondarle da una bella siepe verde alta ma aperta oltre ad attuare una piantumazione di alberi. Si arriva così a via Brancaccio, a sinistra c'è un piccolo spazio che un privato cittadino ha reso bello con una piantumazione e con colori che adornano la sua piccola casa, poi attraverso un vicolo, quasi del tutto verde, per l'impegno di altri abitanti, verde da incrementare facilmente, si arriva al vecchio Lavatoio, restaurato dal Comune, con il suo piccolo giardino da riprendere e un altro spazio accanto, poi, ritornando su via Brancaccio, troviamo un breve marciapiedi piuttosto stretto su cui si potrebbe pensare di fare attecchire un verde verticale, troviamo poi un marciapiedi largo nella zona della Chiesa di S. Gaetano con alcuni alberi e piante da sistemare e incrementare e così arriviamo all'imbocco di via conte Federico che percorreremo per arrivare al Castello. All'angolo con via S. Ciro si trova l'ex Mulino del sale, piccolo esempio di archeologia industriale, di recente restaurato dal Comune. Nella prima parte di via Conte Federico c'è la scuola Orestano a destra e abitazioni, da ambedue i lati, che hanno un piccolo cortile davanti casa, si potrebbe incrementare il verde della scuola e il verde in questi cortiletti, offrendo ai privati piante profumate per esempio gelsomini e pomelie e così realizzare un percorso profumato. Arriviamo al vicolo Chiazzese dove c'è uno spazio verde di agrumi all'inizio e poi la parte posteriore della scuola Pino Puglisi, da riempire di verde, mentre a sinistra c'è il palazzo Chiazzese del '600, che nasce probabilmente come Casino di caccia del parco della Favara e che oggi è la Casa Museo del Costume teatrale. A questo punto, riuscendo su via Conte Federico, il Castello è già stagliato di fronte, continuando per via conte Federico fino al giardinetto di fronte al Castello non ci sono spazi da piantumare (ma sono solo una cinquantina di metri). Ed eccoci al Castello e al Parco, meraviglia tutta da scoprire!

Tutto questo percorso dovrebbe essere adottato da abitanti delle case prospicienti, ogni albero dovrebbe avere, oltre al suo nome scientifico, un suo nome scelto dagli abitanti adottanti che ne curerebbero la manutenzione. Nel periodo di incontri per arrivare all'adozione si discuteranno temi collegati, come la raccolta differenziata e la qualità di questa per diminuire l'immissione di CO2 in atmosfera e attivare il riciclo, le piante per diminuire l'inquinamento cittadino, le piante come fonte di cibo con associata ricerca della possibilità di trovare spazi per orti sociali biologici e di prossimità, le piante per il benessere psicofisico sia nella vita quotidiana di tutti sia nei periodi di necessità particolari di riabilitazione ecc..



Per realizzare tutto ciò è indispensabile una stretta collaborazione fra promotori dell'iniziativa, abitanti di tutte le età intercettati tramite le scuole e le biblioteche scolastiche, le associazioni presenti nel territorio, le parrocchie, le istituzioni comunali, l'università ed eventuali altri esperti, per esempio apicoltori. Noi abbiamo cominciato il nostro percorso di incontri con gli abitanti, le scuole, le associazioni, le parrocchie e di rapporti con le istituzioni comunali, il percorso avrà un tempo indispensabile per la realizzazione che speriamo non si protragga per più di 6 mesi-1 anno ma è necessario che ognuno di noi faccia la sua parte con determinazione perché dobbiamo riuscire a cambiare nel profondo il volto della circoscrizione e soprattutto far sì che gli abitanti siano contenti di abitare in questa parte della città che hanno contribuito a rendere migliore.

Ad un cambiamento culturale ed interiore profondo degli abitanti può contribuire un cambiamento del contesto a patto che questo sia stato condiviso e che abbia effettive ricadute di ben-vivere per i cittadini. Per ben-vivere, espressione presa da Edgar Morin, intendiamo la capacità di prendere in mano la propria vita, libera da condizionamenti, avendo delle opportunità adeguate di accesso alla conoscenza, alla salute ed al lavoro.

ATTAC ITALIA Comitato territoriale di Palermo

Amici della biblioteca Malala

Istituto comprensivo Maneri-Ingrassia-don Milani

Cooperazione Internazionale Sud Sud (CISS), PASQUA DE CANOIA

Associazione Castello e Parco di Maredolce

Coordinamento Genitori Democratici (CGD)

*Rosa Maria*  
*Mr. Frò*  
*Il Dirigente Scolastico*  
*Prof.ssa Alessandra Genat*  
*Paolo De Ceale*  
*Castello e Parco di Maredolce a.p.s.*  
*Domenico Ortolano*  
*Mama' Cucette Penone*

Palermo, 05/03/2024

*6 A* *M* *C* *D* *Oh* *M*  
*P* *Op* *chulo*



PRESENTATO IN AULA  
IL 22-3-2024  
Il Segretario

N. 6

Consiglio Comunale di Palermo

ORDINE DEL GIORNO

22 marzo 2023

il Consiglio Comunale di Palermo

IMPEGNA

L'Amministrazione Comunale e in particolare l'Area Tecnica della Riqualificazione Urbana e Territoriale a fornire entro 30 giorni al Consiglio Comunale una relazione dettagliata sullo stato di adempimento del programma costruttivo approvato con DARTA n. 431/DRU dell'8/11/1999, in località Paruta, riguardante le p.lle ricadenti in catasto al foglio di mappa n° 65, nn. 1882, 107, 1266, 1981, 1190, 580, 1189, 2120, 108, 2118, 2117, 1986, 2110, 1890, 1987, 1895, destinate alle urbanizzazioni, e nn. 592 q.p. 593 q. p. destinate al secondo tratto della viabilità in previsione.

*[Handwritten signatures and names follow:]*  
MILAZZO GIUSEPPE (ONOREVOLE)  
ANELLO  
INTERIM  
OTTAVIO FACCIO





# COMUNE DI PALERMO

## AREA DEL PATRIMONIO DELLE POLITICHE AMBIENTALI E DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA SETTORE POLITICHE AMBIENTALI Servizio Ambiente

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Responsabile del procedimento <i>F.T. Arch. Giuseppina Liuzzo - g.liuzzo@comune.palermo.it</i>
Dirigente proponente <i>Dirigente del Servizio Ambiente Dott. Ferdinando Ania – f.ania@comune.palermo.it</i>

Il Dirigente del Servizio Ambiente, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone al Consiglio Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue.

**OGGETTO: Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno.** Comune di Palermo D72F22000670001 *Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD*", sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19

## II DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- In data 31 agosto 2022 il Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie ha emanato il decreto di finanziamento a favore dei comuni di Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma, Torino, con il quale sono stati assegnati per gli anni 2023-2026 contributi pari a complessivi 665 milioni di euro, di cui € 60 milioni destinati al Comune di Palermo per i seguenti interventi:
  - Comune di Palermo D72F22000660001 Realizzazione di un impianto di selezione e valorizzazione rifiuti da raccolta differenziata (plastica/metalli e carta/cartone) presso la piattaforma impiantistica di Bellolampo per € 26.253.000,00 €*
  - Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD 6.747.000,00 €*
  - Comune di Palermo D71E22000220001 Interventi per la modernizzazione ed il potenziamento del sistema di raccolta differenziata nel Comune di Palermo: estensione e completamento 27.000.000,00 €.*
- Con la Determinazione Dirigenziale n. 9920 del 20 ottobre 2022 la F.T. Arch. Giuseppina Liuzzo del Servizio Ambiente è stata nominata RUP per l'intervento Comune di Palermo D72F22000670001 "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD" per € 6.747.000,00 €.

3. Con la Determinazione Dirigenziale n. 9858 del 24 agosto 2023 si è proceduto alla nomina della Nomina Staff del Rup.

4. La RUP ha proceduto:

- a redigere per i sub-interventi 1 e 2 l'elaborato "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001) Note informative" quale "ALLEGATO 1 alla nota di indizione della Conferenza di Servizi" per rendere più agevole l'analisi e la valutazione dei documenti a tutti gli enti coinvolti nel processo di approvazione in linea tecnica;

- a redigere i nuovi quadri economici dei 5 nuovi CCR stante la presenza di taluni errori materiali e di lacune nei quadri economici redatti dal gruppo di progettazione di RAP S.p.A.;

- ad associare, i sub-interventi 1 e 2 che attengono alla realizzazione dei presidi fisici per la RD costituiti dai 5 CCR e dalle 15 isole intelligenti, per i quali risulta necessario, peraltro, attivare, a seguito dell'iter autorizzativo di natura tecnica, la loro approvazione in variante in sede di Consiglio Comunale

5. Con la Determinazione Dirigenziale n.1709 del 16 febbraio 2023 si è stabilito di:

- 1) Approvare l'elaborato "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001) Note informative" quale "ALLEGATO 1 alla nota di indizione della Conferenza di Servizi" per rendere più agevole l'analisi e la valutazione dei documenti a tutti gli enti che saranno coinvolti nel processo di approvazione;

- 2) approvare i nuovi quadri economici dei 5 nuovi CCR in sostituzione dei quadri economici redatti dal gruppo di progettazione.

**DATO ATTO** che il progetto è costituito dagli allegati di seguito elencati e reperibili al link <https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing> (All. 0):

#### **CCR PARUTA**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf

E2-Computo metrico estimativo.pdf

E3.1-Schema di contratto d'appalto - Forniture.pdf

E3.2-Schema di contratto d'appalto - Lavori.pdf

E4.1-CSA Forniture.pdf

E4.2-CSA Lavori.pdf

E5-Cronoprogramma.pdf

E6-Quadro economico\_Paruta\_REVISIONE.pdf

P1\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_coordinamento.pdf

R0-Elenco elaborati.pdf

R1-Relazione generale.pdf

R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf

R3-Elaborato fotografico.pdf

R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf

R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf

R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf

Tav1\_Inquadramento\_territoriale.pdf

Tav2\_Planimetria stato di fa o.pdf

Tav3\_Planimetria\_layout.pdf

#### **CCR NINA SICILIANA**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf

E2-Computo metrico estimativo.pdf

E3.1-Schema di contratto d'appalto - Forniture.pdf

E3.2-Schema di contratto d'appalto - Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5-Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Nina Siciliana\_REVISIONE.pdf  
P1-Piano Sicurezza e Coordinamento CCR NINA SICILIANA.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
TAV 1 Inquadramento territoriale CCR Via NINA SICILIANA\_PNRR.pdf  
TAV 2 Planimetria stato fatto CCR Via NINA SICILIANA\_PNRR.pdf  
TAV 3 Planimetria generale progetto CCR Via NINA SICILIANA\_PNRR.pdf

### **CCR OLIMPO**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf  
E2-Computo metrico estimativo.pdf  
E3.1-Schema di contratto d'appalto - Forniture.pdf  
E3.2-Schema di contratto d'appalto - Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5-Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Olimpo\_REVISIONE.pdf  
P1-Piano Sicurezza e Coordinamento Olimpo.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
TAV 1 Inquadramento territoriale CCR Via Olimpo\_PNRR.pdf  
TAV 2 Planimetria stato fatto CCR Via Olimpo\_PNRR.pdf  
TAV 3 Planimetria generale progetto CCR Olimpo\_PNRR.pdf

### **CCR LAUDICINA**

E1\_Elenco\_prezzi\_unitari.pdf  
E2\_Computo\_Metrico\_Estimativo.pdf  
E3\_1\_Schema\_contratto\_appalto\_forniture.pdf  
E3\_2\_Schema\_contratto\_appalto\_lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5\_Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Laudicina\_REVISIONE.pdf  
P1\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_Coordinamento.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf

R5-Relazione tecnica impianti ele rici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
Tav\_1\_Inquadramento\_Territoriale.pdf  
Tav\_2\_PlanimetriaStatoDiFatto.pdf  
Tav\_3\_PlanimetriaGen\_layout.pdf

### **CCR MICHELANGELO**

E1\_ElencoPrezzi.pdf  
E2\_ComputoMetrico.pdf  
E3\_1\_SchemaContratto\_Forniture.pdf  
E3\_2\_SchemaContratto\_Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5\_Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Michelangelo\_REVISIONE.pdf  
P1\_Piano\_di\_sicurezza.pdf R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
Tav1\_Inquadramento\_territoriale.pdf Tav2\_Stato\_Attuale.pdf  
Tav3\_Planimetria\_layout.pdf

### **CCR SALINE**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf  
E2-Computo metrico via Saline.pdf  
E3.1-Schema di contra o d'appalto - Forniture.pdf  
E3.2-Schema di contra o d'appalto - Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5-Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Saline\_REVISIONE.pdf  
P1-Piano Sicurezza e Coordinamento CCR SALINE.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotogra co.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti ele rici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
TAV. 1 Inquadramento territoriale CCR Via SALINE\_PNRR.pdf  
TAV. 2 Planimetria stato fatto CCR Via SALINE\_PNRR.pdf  
TAV. 3 Planimetria generale progetto CCR Via SALINE\_PNRR.pdf

### **ISOLE INTELLIGENTI (ISOLE ECOLOGICHE)**

E1-Computo metrico estimativo.pdf  
E2-Schema di contra o d'appalto.pdf  
E3-CSA.pdf  
E4-Quadro economico.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione tecnico-illustrativa.pdf



R2-Posizionamento isole ecologiche\_cope .pdf  
R2-Posizionamento isole ecologiche.pdf  
R3-Disposizioni per la sicurezza.pdf

**Note informative\_24-01-2023.pdf**

**Relazione\_dnsh\_ccr+isole\_20230822\_firmata.pdf**

**Relazione paesaggistica semplificata CCR Saline e Olimpo\_24-5-2023.pdf**

**Relazione\_paesaggistica\_semplificata\_ccr\_saline\_e\_olimp\_24\_5\_2023\_3\_timbrato.pdf**

**ATTESO** che in data 15 marzo 2023, con la nota N. prot. AREG/204137/2023 del 15/03/2023, è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per l'approvazione dell'intervento **Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD**, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti (All. 1)

**VISTO** che la suddetta Conferenza dei servizi decisoria di cui all'art. 14 comma 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii. è stata convocata in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della medesima legge e per come disposto dalla Regione Siciliana con la L.R. 5 aprile 2011, n. 5, art. 4; e che ai sensi dell'art. 14-bis, comma 3 L. n. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono state chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, perentoriamente entro il giorno **13.06.2023**.

**CONSIDERATO** che entro il termine perentorio del **30.03.2023** gli uffici e le amministrazioni coinvolte avrebbero potuto richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

**ATTESO** che qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non fosse risultata risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si sarebbe tenuta presso la sede del Servizio Ambiente del Comune di Palermo, nel giorno 21/06/2023, previa convocazione formale.

**DATO ATTO** che l'intera pratica corredata dalla documentazione tecnica presentata si consultava e si consulta con l'accesso al seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>, e che alla nota di indizione risulta allegato l'elaborato **"Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001) Note informative"**.

**DATO ATTO** che l'intervento è volto alla realizzazione dei seguenti CCR e isole intelligenti:

Progetto	Livello di progettazione (*)	Importo a base di gara (**)	Importo somme a disposizione	Importo totale
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di Via Paruta, angolo Via Saitta Longhi (L0236)	UNICA	710.099,99	289.641,10	999.741,09
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di Via Nina Siciliana (L0237)	UNICA	580.142,66	243.124,37	823.267,03

Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via dell'Olimpo (L0240)	UNICA	532.047,74	228.166,85	760.214,59
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Laudicina (L0241)	UNICA	736.939,58	297.988,21	1.034.927,79
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Michelangelo (L0242)	UNICA	716.379,90	291.594,15	1.007.974,05
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Saline (L0275)	UNICA	650.066,68	272.133,57	922.200,25

- **01-CCR Paruta**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA PARUTA, angolo via Saitta Longhi	Comune di Palermo	P (Parcheggio) e Ca (Aree di nuova edificazione)	Nessuno	Area di circa mq. 3478 con sottofondo naturale (terreno)

- **02-CCR Nina Siciliana**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA NINA SICILIANA	Comune di Palermo	P (Parcheggio)	Nessuno	Area di circa 3.950 mq che risulta quota parte di un parcheggio pubblico con pavimentazione bituminosa

- **03-CCR Olimpo**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA DELL'OLIMPO	Comune di Palermo	F3 – Attrezzature sportive	Beni paesaggistici D.Lgs. 42/04	Area di circa 2.490 mq che risulta quota parte di una particella più estesa all'interno dell'impianto sportivo su pavimentazione esistente in autobloccante e aiuole.

- **04-CCR Laudicina**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA LAUDICINA	Comune di Palermo	F3 (attrezzature sportive) e Ca (Aree di nuova edificazione)	Nessuno	Area di circa 4.091 mq con fondo naturale (terreno).

- **05-CCR Michelangelo**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA MICHELANGELO	Comune di Palermo	“P (Parcheggio) e F1 (Istituti di istr. secondaria sup)	<b>Pericolosità idraulica P1-P2</b>	Area libera di circa mq 3595 con sottofondo naturale (terreno)

- **06-CCR Saline**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA SALINE	Comune di Palermo	IC3 – Edifici per la P.A. e IC5 – Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicina di base”	<b>Beni paesaggistici D.Lgs. 42/04</b>	Area libera di circa mq 2263 con sottofondo naturale (terreno)

**Isole intelligenti (nelle aree a parcheggio):**

PARCHEGGIO VIA C. LAZZARO	Vincoli: Pericolosità idraulica - Sito d’attenzione
PARCHEGGIO VIA F. PAULSEN	Nessun vincolo
VIA SAN FILIPPO	Nessun vincolo
PARCHEGGIO VIA ORETO	Nessun vincolo
VIA FILIPPO PECORAINO	Rischio idraulico P1
VIA ASSORO	Vincolo paesaggistico - Rischio idraulico R1
VIA FILIPPO BRUNELLESCHI	Limitrofo a sito con vincolo pericolosità e rischio alluvioni alto
VIA TRABUCCO (OSP.CERVELLO)	Nessun vincolo
VIALE DEL FANTE	A tergo di Vincolo paesaggistico
PARCHEGGIO VIA NINA SICILIANA	Nessun vincolo
PARCHEGGIO VIA LIBERO GRASSI	Nessun vincolo
PARCHEGGIO P.ZZA GIOVANNI PAOLO II	Vincolo PAI - Geomorfologia – Sito di attenzione
P.ZZA MARIO FRANCESE	Vincolo PAI - Geomorfologia – Sito di attenzione
VIA IMERA	Vincolo PGRA – Pericolosità alluvione medio e rischio alto

**Considerato che** con la nota **prot. n. 0007983 del 08.05.2023 - bb.nn. 46222/O (All. 2)** il Servizio 16 Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo S16.2 U.O. di base Sezione per i beni architettonici storico-artistici, paesaggistici ha richiesto l’attivazione della procedura volta all’acquisizione del parere paesaggistico per i soli due plessi di via dell’Olimpo e di via Saline.

**Vista** la nota N. prot. AREG/685927/2023 del 24/05/2023 (**All. 3**) con la quale il Servizio Ambiente ha trasmesso la richiesta “Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni” corredata di relazione paesaggistica, a mezzo pec di pari data recante “Palermo -

conferenza di servizi - centri raccolta e completamento sistema intelligente RD - nota prot.n. 0007983 del 08.05.2023 - bb.nn. 46222/O. Risccontro”.

**Rilevato che**, le seguenti Amministrazioni coinvolte nel procedimento di che trattasi, entro il termine previsto per la conferenza di servizi hanno inviato i seguenti pareri/note:

1. **COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO PALERMO UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA, nota prot. nr: 8576 - del 16/03/2023 (All. 4)** – *“Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD - sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta - 2) Isole intelligenti. Convocazione Conferenza di Servizi Semplificata in modalità asincrona del 15.3.2023 pratica VVF 80710 (da citare in corrispondenza)”* con la quale il Comando ha comunicato che *“qualora i centri comunali di raccolta e le isole intelligenti in oggetto configurino attività soggetta alle visite e ai controlli di prevenzione di cui all'allegato I al DPR 151/2011 (es. attività 34, 36, 38, 43, 44, 70,...), si invita codesto ufficio a presentare, per ciascun centro/isola ecologica, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 01/08/2011 n.151, la seguente documentazione:*

- *istanza in bollo di valutazione progetto (mod. Pin 1.2018) con l'indicazione delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi (attività di categorie B e/o C dell'Allegato I, del DPR 151/2011);*
- *progetto (elaborati grafici e relazione tecnica) redatto secondo le indicazioni previste dal DM 07/08/2012 e dal quale si evinca la conformità dell'attività alla normativa antincendio specifica;*
- *attestazione di versamento relativo ad ogni singola attività individuata, su c/c n.16373904 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato di Palermo, oppure su bonifico bancario IBAN IT56E0760104600000016373904, il cui importo potrà essere desunto dal sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it).*

*Si precisa che qualora le attività di cui sopra, rientrino in categoria A di cui all'Allegato I del DPR 151/2011 non sarà necessaria la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del citato DPR 151/2011 e dovrà essere presentata la S.C.I.A ai sensi dell'art. 4 del medesimo DPR 151/2011, prima dell'inizio dell'attività. Si rende noto che il parere di competenza non potrà essere rilasciato da questo Comando fintantoché non sarà pervenuta la documentazione richiesta con la presente nota, che produce effetti ai sensi dell'art.14-bis, comma 2, lettera b), della Legge 241/1990, come modificato dall'art.1 del D.Lgs.n.127/2016 (recepita dalla legge regionale n. 13 del 7.7.2020 e ss.mm.ii).”.*

**Verificato che** i centri comunali di raccolta e le isole intelligenti in oggetto **non** configurano attività soggetta alle visite e ai controlli di prevenzione di cui all'allegato I al DPR 151/2011 (es. attività 34, 36, 38, 43, 44, 70,...) **non si è proceduto** con l'invio della documentazione richiesta e l'eventuale seguito a praticare.

2. **COMUNE DI PALERMO AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA Staff Capo Area, nota N. prot. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 (All. 5)**, con il seguente contenuto *“Considerato che il vigente PRG, prevede per gli impianti e attrezzature la classificazione in “IC13”- Attrezzature per l'igiene ambientale (art. 24-servizi ed attrezzature per attività collettive);*

- *la localizzazione dei centri comunali di raccolta è pertanto conforme rispetto al vigente strumento urbanistico;*
- *si attesta la compatibilità urbanistica dell'intervento proposto alle norme urbanistiche e al vigente PRG, fatti salvi i pareri e N.O., dell'Area Tecnica Infrastrutture per la verifica sulla*

sussistenza di eventuali altri interventi previsti sulle aree localizzate sopra definite e i pareri di competenza di altri Uffici, previsti dalle normative vigenti e fatta salva l'acquisizione delle aree di proprietà privata. **La conformità potrà essere acquisita solo a seguito di approvazione di specifica variante urbanistica.**”.

3. **COMANDO DEL CORPO FORESTALE DELLA REGIONE SICILIANA Servizio 13 Ispettorato Ripartimentale delle Foreste, nota n. prot. 47605 del 30/3/2023 (All. 6)** con la quale il Comando ha dichiarato che **“Le aree interessate dai lavori, (rilevate degli elaborati progettuali allegati digitalmente), NON sono sottoposte a vincolo forestale per scopi idrogeologici ai sensi del Titolo 1° Capo I° del R.D.L. 30/12/1923 n°3267. Pertanto si comunica che nessun nulla osta compete a questa Autorità Forestale.”**
4. **SERVIZIO 16 SOPRINTENDENZA BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI PALERMO, nota n. prot. 10377 del 09/6/2023 (All. 7)** con la quale la Soprintendenza **“VISTA la nota integrativa prot. n. 9527 del 29.05.2023 con la quale Codesta Amministrazione ha trasmesso la Relazione Paesaggistica per i siti “Olimpo” e “Saline”; questa Soprintendenza, ai sensi dell’art. 146, del D.Lgs 42/2004 riguardante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, autorizza le opere previste in progetto.”**

**VISTO** il verbale della Conferenza dei Servizi N. prot. AREG/738544/2023 del 15/06/2023 (**All. 8**)

**DATO ATTO** delle conclusioni del verbale ossia che **“Tutto ciò considerato e valutati i pareri resi, ed ai sensi dell’art. 14-bis comma 4 il Responsabile Unico del Procedimento ritiene concluso il presente procedimento, e - atteso che si procederà con l’approvazione del progetto in variante ai sensi e per effetto del D.P.R. 327/2001, art. 19 - dà atto che per la realizzazione degli interventi si terranno in considerazione le indicazioni contenute nei pareri, nelle note e nelle indicazioni emerse durante la presente conferenza, con successiva adozione della determinazione di conclusione della conferenza ai sensi dell’art. 14-quater della L. n. 241/1990. Tenuto conto che non sono pervenuti atti di dissenso e che le condizioni e prescrizioni indicate dalle Amministrazioni coinvolte possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza, la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.**

**VISTA** la PEC del 15 giugno 2023 (**All. 9**) con la quale il verbale è stato trasmesso ai seguenti Soggetti:

- dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it
- autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it
- srrpalermo@legalmail.it
- direzioneegenerale@pec.asppalermo.org
- com.palermo@cert.vigilfuoco.it
- irfpa.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it
- sopripa@certmail.regione.sicilia.it
- dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it
- pianificazione territoriale@comune.palermo.it
- mobilitaurbana@comune.palermo.it
- ufficio.idrogeologicofognario@comune.palermo.it



**DATO ATTO** che il verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 19/06/2023 al 19/07/2023 (**All. 10**).

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 9859 del 24/08/2023 con la quale si è proceduto all'approvazione dei documenti e degli atti (**All. 11**).

**CONSIDERATO** che il parere conclusivo della Conferenza di Servizi costituisce approvazione in linea tecnica e che come rilevato nel verbale conclusivo *“Tutto ciò considerato e valutati i pareri resi, ed ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 il Responsabile Unico del Procedimento ritiene concluso il presente procedimento, e - atteso che si procederà con l'approvazione del progetto in variante ai sensi e per effetto del D.P.R. 327/2001, art. 19”*.

**DATO ATTO** che l'art. 19 del D.P.R. 327/2001 recita: “[...] 2. *L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. (L)*

*3. Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico. (L)*

*4. Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia. (L)”*.

**CONSIDERATO** che ai sensi e per effetto della nota N. prot. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 dell'Area della pianificazione urbanistica per la quale *“la localizzazione dei centri comunali di raccolta è pertanto difforme rispetto al vigente strumento urbanistico ... La conformità potrà essere acquisita solo a seguito di approvazione di specifica variante urbanistica”*.

**VALUTATO** coerente e appropriato assegnare la destinazione urbanistica attraverso la classificazione urbanistica di attrezzature di interesse generale “IC-CR”.

**ATTESO** che il Dipartimento Regionale Urbanistica ha emanato la Circolare n. 1/2022 “Opere pubbliche in variante allo strumento urbanistico ex art.19 D.Lgs. 327/01. Procedure di pubblicazione” e la successiva n. 1/2023 “Opere pubbliche in variante allo strumento urbanistico ex art.19 D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.. Procedure di pubblicazione - Ulteriori chiarimenti.” con le quali si dispone la pubblicazione degli atti deliberativi ai sensi e per gli effetti *“dell'art.26, commi 15 e 16, della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii. e ha chiarito che tale pubblicazione debba avvenire contestualmente anche nel sito di questo Assessorato, a seguito di formale richiesta, a questo D.R.U., da parte del responsabile del procedimento.”*

**VISTI:**

- La L.241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- La L. R. n. 19/2020;
- Il D.M. n. 1444/1968;
- il D.P.R. n. 327/2001;
- L. R. n. 15/1991;
- il D.lgs. n°152/06;

**PROPONE**

Per i motivi esposti in narrativa e che s'intendono riportati:

1. di approvare ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2021 il progetto "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001)" in variante allo strumento urbanistico;
2. di assegnare la classificazione urbanistica di attrezzature di interesse generale "IC-CR" ai siti destinati alla realizzazione dei Centri Comunali di Raccolta – CCR Paruta; Nina Siciliana; Olimpo; Laudicina; Michelangelo; Saline e alle isole intelligenti occupanti parte delle seguenti aree destinate a parcheggio Via C. Lazzaro, Via F. Paulsen, Via San Filippo, Via Oreto, Via Filippo Pecoraino, Via Assoro, Via Filippo Brunelleschi, Via Trabucco (Osp.Cervello), Viale Del Fante, Via Nina Siciliana, Via Libero Grassi, P.Zza Giovanni Paolo II, P.Zza Mario Francese, Via Imera, sulla scorta delle indicazioni degli elaborati e delle planimetrie progettuali dell'intervento approvato nella Conferenza dei Servizi e contenute nel link:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>,
3. Di demandare al Servizio Ambiente l'iter successivo all'adozione, con la pubblicazione ai sensi e per effetto della L.R. n. 19/2020 art. 26, commi 15 e 16 e delle circolari attuative DRU n. 1/2022 e DRU n. 1/2023 e di provvedere agli adempimenti disposti dall'art. 19 del DPR 327/2001 per l'approvazione della *determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia*.
4. di dichiarare che il presente atto non comporta spesa né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

**IL DIRIGENTE DEL  
SERVIZIO AMBIENTE**

**Dott. Ferdinando Ania**

Signed by Ferdinando Ania  
Firmato digitalmente

on 05/09/2023 11:51:47 CEST

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA** - Il Dirigente del Servizio Ambiente esprime, sulla proposta di deliberazione in oggetto, **parere favorevole** in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 53 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. n.48/91 ed integrato dall'art. 12 L.R. n. 30/2000 e succ. mm. e ii., nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento unico dei controlli interni (approvato con D.C.C. n.4/2017).

**IL DIRIGENTE  
del Servizio Ambiente**

**Dott. Ferdinando Ania**

Signed by Ferdinando Ania

on 05/09/2023 11:51:46 CEST

Il Dirigente del Settore Politiche Ambientali e Transizione, Ecologica letta la superiore proposta e i relativi contenuti, ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, appone il proprio **visto**, manifestando la propria condivisione del parere di regolarità tecnica sopra reso ai sensi di legge.

**IL DIRIGENTE  
del Settore Politiche Ambientali  
e Transizione Ecologica**

**Dott. Roberto Raineri**

Signed by ROBERTO RAINERI

on 05/09/2023 13:03:10 CEST

La Capo Area del Patrimonio delle Politiche Ambientali e della Transizione Ecologica, letta la superiore proposta e i relativi contenuti, verificatane la coerenza con gli obiettivi strategici ed i processi assegnati all'Area di riferimento, funzionali all'attuazione del programma del Sindaco, appone il proprio **visto** ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**LA DIRIGENTE CAPO AREA  
del Patrimonio,  
delle Politiche Ambientali  
e Transizione Ecologica  
*Dott.ssa Carmela Agnello***

Signed by Carmela Agnello

on 06/09/2023 14:40:09 CEST

L'Assessore al Patrimonio alle Politiche Ambientali ed alla Transizione Ecologica, letta la superiore proposta e ritenuto che la stessa rientra tra gli obiettivi programmati dell'Ente, ne propone l'adozione da parte del Consiglio Comunale.

**L'ASSESSORE  
alle Politiche Ambientali ed alla  
Transizione Ecologica**

***Dott. Andrea Mineo***

Signed by ANDREA MINEO

on 11/09/2023 13:39:32 CEST

### **“ELENCO DEGLI ALLEGATI”**

All. 0 - Link contenente la documentazione progettuale:

<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKe1w?usp=sharing>

- All. 1 - Nota prot. n. AREG/204137/2023 del 15/03/2023 - Convocazione Conferenza Servizi;
- All. 2 - Nota prot. n. 7983/2023 del 08/05/2023 – Soprintendenza BB.CC.AA.
- All. 3 - Nota prot. n. AREG/685927/2023 del 24/05/2023 – Istanza Autorizzazione Paesaggistica;
- All. 4 - Nota prot. n. 8576 - del 16/03/2023 – Comando Provinciale VV.FF.;
- All. 5 - Nota prot. n. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 – Area Pianificazione Urbanistica;
- All. 6 - Nota prot. n. 47605 del 30/3/2023 – Comando Corpo Forestale Regione Siciliana;
- All. 7 - Nota prot. n. 10377 del 09/6/2023 - Soprintendenza BB.CC.AA. (Autorizzazione Paesagg.);
- All. 8 - Nota prot. n. AREG/738544/2023 del 15/06/2023 - Verbale Conferenza Servizi;
- All. 9 - PEC del 15 giugno 2023 - Trasmissione Verbale Conferenza Servizi;
- All. 10 - Pubblicazione Verbale Albo Pretorio;
- All. 11 - Determinazione Dirigenziale n. 9859 del 24/08/2023.



# COMUNE DI PALERMO

AREA DELLA RAGIONERIA GENERALE

Il Ragioniere Generale

Via Roma n.209 – 90133 PALERMO

ragioneriagenerale@comune.palermo.it

Sito internet www.comune.palermo.it

C.A.P. 90133

C.F. 80016350821

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE RESO SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE PROCON 430-2023 AVENTE AD OGGETTO:

*“Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD”, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art.19”.*

Perviene, ai fini dell'acquisizione del parere di regolarità contabile – che è dovuto, giusta la modifica introdotta nell'ordinamento dall'art.3, comma 1, del D.L. n.174/2012, solamente qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente –, la proposta avente ad oggetto: *“Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD”, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19 ”.*

Fermo restando che con riferimento all'atto proponendo l'attestazione della sussistenza dei profili di legittimità e regolarità tecnica, è stata resa attraverso il parere favorevole di cui è corredata la proposta di deliberazione in argomento (1).

Rilevato che, tra l'altro, nella proposta si dà atto che *si esclude che il provvedimento proposto abbia riflessi diretti e indiretti sulla situazione economica-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente*, il parere in ordine alla regolarità contabile non è dovuto.

IL RAGIONIERE GENERALE

Signed by Bohuslav Basile  
Dott. Bohuslav Basile

on 14/09/2023 13:06:40 CEST

Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt.20 e 21 del D. Lgs. n.82 del 07.03.2005

---

(1) Si richiama, al riguardo, la CIRCOLARE 13 aprile 2001, n. 2 dell'Assessorato regionale Autonomie Locali, pubblicata sulla G.U.R.S. 4 maggio 2001, n. 20, a mente della quale, a seguito dell'abolizione del parere di legittimità del Segretario sulle delibere degli enti locali, è stato evidenziato *“che il parere del responsabile tecnico conserva ovviamente anche il profilo della legittimità della delibera oggetto di proposta”*. Inoltre, giusta la previsione di cui all'art.6, comma 8, del vigente Regolamento di Contabilità, approvato con delibera del C.C. n.58 del 07.03.2019, rubricato *“Parere di Regolarità Contabile sulle proposte di deliberazione di competenza del Consiglio e della Giunta”*, è disposto che *“Non costituiscono oggetto di valutazione del Ragioniere generale le verifiche inerenti il rispetto di norme e regolamenti riguardanti aspetti non contabili per i quali risponde il dirigente che ha apposto il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000”* ed, in tale direzione essendosi pure espressa la Corte dei conti Sezione giurisdizionale della Calabria in seno alla sentenza n.185/2019;



Prot. n. 25

del 11/03/2024

**OGGETTO: Parere**

*Alla Presidenza del CC  
All'Ufficio di Staff del Consiglio Comunale*

**SEDE**

*Il giorno 11 del mese di marzo dell'anno 2024 alle ore 09:40 in Prima Convocazione, si è riunita presso la sua Sede la Seconda Commissione per la trattazione dell'argomento posto all'ordine del giorno: PROCON 430 del 11/09/2023 "Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD", sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19"*

*La Commissione alle ore 11:01 esprime parere a maggioranza dei presenti con la seguente votazione:*

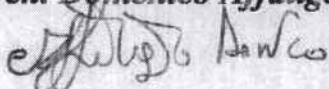
<b>ANELLO ALESSANDRO</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>ARCOLEO ROSARIO</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>ARGIROFFI GIULIA</b>	<b>ASTENUTO</b>
<b>D'ALESSANDRO TIZIANA</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>MICELI FRANCESCO</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>PIAMPIANO LEOPOLDO</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>RINI ANTONIO</b>	<b>FAVOREVOLE</b>

*Parere espresso FAVOREVOLE a maggioranza.*

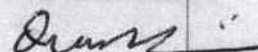
*Il presente parere costituisce estratto del verbale di seduta n. 50 del 11.03.2024.*

*Si allegano alla presente n°. 1 Emendamento e n° 1 Subemendamento.*

*Il Segretario  
Arch. Domenico Affatigato*



**IL PRESIDENTE  
Antonio Rini**







**Ufficio Autonomo  
per il Consiglio Comunale  
III Commissione Consiliare**  
Via G. Bonanno 51 tel.091/7408254  
[terzacommissione@comune.palermo.it](mailto:terzacommissione@comune.palermo.it)



Estratto di verbale n. 288 del 12/03/2024 della III Commissione Consiliare in seduta congiunta con la IV Commissione Consiliare

L'anno 2024, il giorno, 12/03/2024 si è riunita la III Commissione consiliare in seduta congiunta con la IV Commissione consiliare sono presenti i consiglieri:

Per la terza Commissione :

- 1) Sabrina Figuccia
- 2) Massimiliano Giaconia
- 3) Antonino Abbate
- 4) Concetta Amella
- 5) Caterina Meli

Per la quarta Commissione :

- 1) Salvatore Imperiale
- 2) Antonino Randazzo
- 3) Germana Canzoneri
- 4) Giovanna Rappa

In ordine all'argomento trattato riguardante la proposta di deliberazione avente per oggetto: su nota prot. n.1030673 del 29/09/2023 - Proposta di deliberazione di C.C. PROCON 430 del 11/09/2023, avente ad oggetto: "Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno, Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD", sub



**Ufficio Autonomo  
per il Consiglio Comunale  
III Commissione Consiliare**  
Via G. Bonanno 51 tel.091/7408254  
[terzacommissione@comune.palermo.it](mailto:terzacommissione@comune.palermo.it)



intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti.

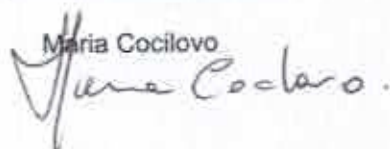
Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19",  
integrata con nota prot. n. 1007869 del 22-09-23

Le Commissioni riunite congiunte esprimono il seguente parere: Favorevole a maggioranza dei presenti.

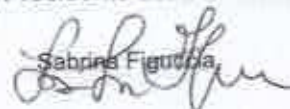
Favorevoli: Figuccia, Imperiale, Abbate, Canzoneri, Meli;

Astenuti: Giaconia, Amella e Randazzo

Il Segretario Verbalizzante

Maria Cocilovo  


Il Presidente della III Commissione

Sabrina Figuccia  


Il Presidente della IV Commissione

Salvatore Imperiale  




# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Via U. Foscolo, 10 Tel. 0917408360-8361-8362

E-mail [quartacommissione@comune.palermo.it](mailto:quartacommissione@comune.palermo.it)

<https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=>

Oggetto: parere

All' Ufficio di Staff del Consiglio Comunale  
Alla Presidenza del Consiglio Comunale

Il giorno 12 del mese di Marzo dell'anno 2024, alle ore 09.30, in seconda convocazione si è riunita in seduta congiunta la IV Commissione Consiliare insieme alla III Commissione consiliare per la trattazione dell'argomento posto all'ordine del giorno:

Proposta di deliberazione di C.C. PROCON 430 del 11/09/2023, avente ad oggetto: "Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD", sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19", integrata con nota prot. n. 1007869 del 22-09-23

la Commissione esprime parere **FAVOREVOLE A MAGGIORANZA** con la seguente votazione:

<b>IMPERIALE SALVATORE</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>RANDAZZO ANTONINO</b>	<b>ASTENUTO</b>
<b>CANZONERI GERMANA</b>	<b>FAVOREVOLE</b>
<b>PICCIONE TERESA</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>RAPPA GIOVANNA</b>	<b>FAVOREVOLE</b>

Il presente parere costituisce estratto del verbale della seduta n. 51 del 12.03.2024.-

Il Segretario  
Giuseppe Cirao



Il Presidente  
Salvatore Imperiale



## **COMUNE DI PALERMO**

**AREA DEL PATRIMONIO DELLE POLITICHE AMBIENTALI E  
DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA  
SETTORE POLITICHE AMBIENTALI  
Servizio Ambiente**

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

Responsabile del procedimento <i>F.T. Arch. Giuseppina Liuzzo - g.liuzzo@comune.palermo.it</i>
Dirigente proponente <i>Dirigente del Servizio Ambiente Dott. Ferdinando Ania – f.ania@comune.palermo.it</i>

Il Dirigente del Servizio Ambiente, in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone al Consiglio Comunale la proposta di deliberazione nel testo che segue.

**OGGETTO: Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno.** Comune di Palermo D72F22000670001 *Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD*", sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19

## **II DIRIGENTE**

### **PREMESSO che:**

1. In data 31 agosto 2022 il Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie ha emanato il decreto di finanziamento a favore dei comuni di Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma, Torino, con il quale sono stati assegnati per gli anni 2023-2026 contributi pari a complessivi 665 milioni di euro, di cui € 60 milioni destinati al Comune di Palermo per i seguenti interventi:
  - *Comune di Palermo D72F22000660001 Realizzazione di un impianto di selezione e valorizzazione rifiuti da raccolta differenziata (plastica/metalli e carta/cartone) presso la piattaforma impiantistica di Bellolampo per € 26.253.000,00 €*
  - *Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD 6.747.000,00 €*
  - *Comune di Palermo D71E22000220001 Interventi per la modernizzazione ed il potenziamento del sistema di raccolta differenziata nel Comune di Palermo: estensione e completamento 27.000.000,00 €.*
2. Con la Determinazione Dirigenziale n. 9920 del 20 ottobre 2022 la F.T. Arch. Giuseppina Liuzzo del Servizio Ambiente è stata nominata RUP per l'intervento Comune di Palermo D72F22000670001 "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD" per € 6.747.000,00 €.



3. Con la Determinazione Dirigenziale n. 9858 del 24 agosto 2023 si è proceduto alla nomina della Nomina Staff del Rup.
4. La RUP ha proceduto:
  - a redigere per i sub-interventi 1 e 2 l'elaborato "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001) Note informative" quale "ALLEGATO 1 alla nota di indizione della Conferenza di Servizi" per rendere più agevole l'analisi e la valutazione dei documenti a tutti gli enti coinvolti nel processo di approvazione in linea tecnica;
  - a redigere i nuovi quadri economici dei 5 nuovi CCR stante la presenza di taluni errori materiali e di lacune nei quadri economici redatti dal gruppo di progettazione di RAP S.p.A.;
  - ad associare, i sub-interventi 1 e 2 che attengono alla realizzazione dei presidi fisici per la RD costituiti dai 5 CCR e dalle 15 isole intelligenti, per i quali risulta necessario, peraltro, attivare, a seguito dell'iter autorizzativo di natura tecnica, la loro approvazione in variante in sede di Consiglio Comunale
5. Con la Determinazione Dirigenziale n.1709 del 16 febbraio 2023 si è stabilito di:
  - 1) Approvare l'elaborato "Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001) Note informative" quale "ALLEGATO 1 alla nota di indizione della Conferenza di Servizi" per rendere più agevole l'analisi e la valutazione dei documenti a tutti gli enti che saranno coinvolti nel processo di approvazione;
  - 2) approvare i nuovi quadri economici dei 5 nuovi CCR in sostituzione dei quadri economici redatti dal gruppo di progettazione.

**DATO ATTO** che il progetto è costituito dagli allegati di seguito elencati e reperibili al link <https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing> (All. 0):

### **CCR PARUTA**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf  
E2-Computo metrico estimativo.pdf  
E3.1-Schema di contratto d'appalto - Forniture.pdf  
E3.2-Schema di contratto d'appalto - Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5-Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Paruta\_REVISIONE.pdf  
P1\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_coordinamento.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
Tav1\_Inquadramento\_territoriale.pdf  
Tav2\_Planimetria stato di fatto.pdf  
Tav3\_Planimetria\_layout.pdf

### **CCR NINA SICILIANA**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf  
E2-Computo metrico estimativo.pdf  
E3.1-Schema di contratto d'appalto - Forniture.pdf



E3.2-Schema di contratto d'appalto - Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5-Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Nina Siciliana\_REVISIONE.pdf  
P1-Piano Sicurezza e Coordinamento CCR NINA SICILIANA.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
TAV 1 Inquadramento territoriale CCR Via NINA SICILIANA\_PNRR.pdf  
TAV 2 Planimetria stato fatto CCR Via NINA SICILIANA\_PNRR.pdf  
TAV 3 Planimetria generale progetto CCR Via NINA SICILIANA\_PNRR.pdf

**CCR OLIMPO**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf  
E2-Computo metrico estimativo.pdf  
E3.1-Schema di contratto d'appalto - Forniture.pdf  
E3.2-Schema di contratto d'appalto - Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5-Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Olimpo\_REVISIONE.pdf  
P1-Piano Sicurezza e Coordinamento Olimpo.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
TAV 1 Inquadramento territoriale CCR Via Olimpo\_PNRR.pdf  
TAV 2 Planimetria stato fatto CCR Via Olimpo\_PNRR.pdf  
TAV 3 Planimetria generale progetto CCR Olimpo\_PNRR.pdf

**CCR LAUDICINA**

E1\_Elenco\_prezzi\_unitari.pdf  
E2\_Computo\_Metrico\_Estimativo.pdf  
E3\_1\_Schema\_contratto\_appalto\_forniture.pdf  
E3\_2\_Schema\_contratto\_appalto\_lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5\_Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Laudicina\_REVISIONE.pdf  
P1\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_Coordinamento.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf

R5-Relazione tecnica impianti ele rici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
Tav\_1\_Inquadramento\_Territoriale.pdf  
Tav\_2\_PlanimetriaStatoDiFatto.pdf  
Tav\_3\_PlanimetriaGen\_layout.pdf

**CCR MICHELANGELO**

E1\_ElencoPrezzi.pdf  
E2\_ComputoMetrico.pdf  
E3\_1\_SchemaContratto\_Forniture.pdf  
E3\_2\_SchemaContratto\_Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5\_Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Michelangelo\_REVISIONE.pdf  
P1\_Piano\_di\_sicurezza.pdf R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotografico.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
Tav1\_Inquadramento\_territoriale.pdf Tav2\_Stato\_Attuale.pdf  
Tav3\_Planimetria\_layout.pdf

**CCR SALINE**

E1-Elenco dei prezzi unitari.pdf  
E2-Computo metrico via Saline.pdf  
E3.1-Schema di contra o d'appalto - Forniture.pdf  
E3.2-Schema di contra o d'appalto - Lavori.pdf  
E4.1-CSA Forniture2.pdf  
E4.2-CSA Lavori.pdf  
E5-Cronoprogramma.pdf  
E6-Quadro economico\_Saline\_REVISIONE.pdf  
P1-Piano Sicurezza e Coordinamento CCR SALINE.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione generale.pdf  
R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf  
R3-Elaborato fotogra co.pdf  
R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf  
R5-Relazione tecnica impianti ele rici.pdf  
R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf  
TAV. 1 Inquadramento territoriale CCR Via SALINE\_PNRR.pdf  
TAV. 2 Planimetria stato fatto CCR Via SALINE\_PNRR.pdf  
TAV. 3 Planimetria generale progetto CCR Via SALINE\_PNRR.pdf

**ISOLE INTELLIGENTI (ISOLE ECOLOGICHE)**

E1-Computo metrico estimativo.pdf  
E2-Schema di contra o d'appalto.pdf  
E3-CSA.pdf  
E4-Quadro economico.pdf  
R0-Elenco elaborati.pdf  
R1-Relazione tecnico-illustrativa.pdf

R2-Posizionamento isole ecologiche\_cope .pdf  
R2-Posizionamento isole ecologiche.pdf  
R3-Disposizioni per la sicurezza.pdf

**Note informative\_24-01-2023.pdf**

**Relazione\_dnsh\_ccr+isole\_20230822\_firmata.pdf**

**Relazione paesaggistica semplificata CCR Saline e Olimpo\_24-5-2023.pdf**

**Relazione\_paesaggistica\_semplificata\_ccr\_saline\_e\_olimo\_24\_5\_2023\_3\_timbrato.pdf**

**ATTESO** che in data 15 marzo 2023, con la nota N. prot. AREG/204137/2023 del 15/03/2023, è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria volta all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per l'approvazione dell'intervento **Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD**, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti (All. 1)

**VISTO** che la suddetta Conferenza dei servizi decisoria di cui all'art. 14 comma 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii. è stata convocata in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della medesima legge e per come disposto dalla Regione Siciliana con la L.R. 5 aprile 2011, n. 5, art. 4; e che ai sensi dell'art. 14-bis, comma 3 L. n. 241/1990, gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono state chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, perentoriamente entro il giorno **13.06.2023**.

**CONSIDERATO** che entro il termine perentorio del **30.03.2023** gli uffici e le amministrazioni coinvolte avrebbero potuto richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

**ATTESO** che qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non fosse risultata risolutiva, l'eventuale riunione in modalità sincrona si sarebbe tenuta presso la sede del Servizio Ambiente del Comune di Palermo, nel giorno 21/06/2023, previa convocazione formale.

**DATO ATTO** che l'intera pratica corredata dalla documentazione tecnica presentata si consultava e si consulta con l'accesso al seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>, e che alla nota di indizione risulta allegato l'elaborato **"Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001) Note informative"**.

**DATO ATTO** che l'intervento è volto alla realizzazione dei seguenti CCR e isole intelligenti:

Progetto	Livello di progettazione (*)	Importo a base di gara (**)	Importo somme a disposizione	Importo totale
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di Via Paruta, angolo Via Saitta Longhi (L0236)	UNICA	710.099,99	289.641,10	999.741,09
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di Via Nina Siciliana (L0237)	UNICA	580.142,66	243.124,37	823.267,03

**TESTO EMENDATO**

Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via dell'Olimpo (L0240)	UNICA	532.047,74	228.166,85	760.214,59
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Laudicina (L0241)	UNICA	736.939,58	297.988,21	1.034.927,79
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Michelangelo (L0242)	UNICA	716.379,90	291.594,15	1.007.974,05
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Saline (L0275)	UNICA	650.066,68	272.133,57	922.200,25

**- 01-CCR Paruta**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA PARUTA, angolo via Saitta Longhi	Comune di Palermo	P (Parcheggio) e Ca (Aree di nuova edificazione)	Nessuno	Area di circa mq. 3478 con sottofondo naturale (terreno)

**- 02-CCR Nina Siciliana**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA NINA SICILIANA	Comune di Palermo	P (Parcheggio)	Nessuno	Area di circa 3.950 mq che risulta quota parte di un parcheggio pubblico con pavimentazione bituminosa

**- 03-CCR Olimpo**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA DELL'OLIMPO	Comune di Palermo	F3 – Attrezzature sportive	Beni paesaggistici D.Lgs. 42/04	Area di circa 2.490 mq che risulta quota parte di una particella più estesa all'interno dell'impianto sportivo su pavimentazione esistente in autobloccante e aiuole.

**- 04-CCR Laudicina**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA LAUDICINA	Comune di Palermo	F3 (attrezzature sportive) e Ca (Aree di nuova edificazione)	Nessuno	Area di circa 4.091 mq con fondo naturale (terreno).

**- 05-CCR Michelangelo**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA MICHELANGELO	Comune di Palermo	“P (Parcheggio) e F1 (Istituti di istr. secondaria sup)	<b>Pericolosità idraulica P1-P2</b>	Area libera di circa mq 3595 con sottofondo naturale (terreno)

**- 06-CCR Saline**

Denominazione	Regime proprietario	Destinazione urbanistica	Regime vincolistico	Note
VIA SALINE	Comune di Palermo	IC3 – Edifici per la P.A. e IC5 – Centri sociali e sanitari, presidi sanitari e medicina di base”	<b>Beni paesaggistici D.Lgs. 42/04</b>	Area libera di circa mq 2263 con sottofondo naturale (terreno)

**Isole intelligenti (nelle aree a parcheggio):**

PARCHEGGIO VIA C. LAZZARO	Vincoli: Pericolosità idraulica - Sito d’attenzione
PARCHEGGIO VIA F. PAULSEN	Nessun vincolo
VIA SAN FILIPPO	Nessun vincolo
PARCHEGGIO VIA ORETO	Nessun vincolo
VIA FILIPPO PECORAINO	Rischio idraulico P1
VIA ASSORO	Vincolo paesaggistico - Rischio idraulico R1
VIA FILIPPO BRUNELLESCHI	Limitrofo a sito con vincolo pericolosità e rischio alluvioni alto
VIA TRABUCCO (OSP.CERVELLO)	Nessun vincolo
VIALE DEL FANTE	A tergo di Vincolo paesaggistico
PARCHEGGIO VIA NINA SICILIANA	Nessun vincolo
PARCHEGGIO VIA LIBERO GRASSI	Nessun vincolo
PARCHEGGIO P.ZZA GIOVANNI PAOLO II	Vincolo PAI - Geomorfologia – Sito di attenzione
P.ZZA MARIO FRANCESE	Vincolo PAI - Geomorfologia – Sito di attenzione
VIA IMERA	Vincolo PGRA – Pericolosità alluvione medio e rischio alto

**Considerato che** con la nota **prot. n. 0007983 del 08.05.2023 - bb.nn. 46222/O (All. 2)** il Servizio 16 Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo S16.2 U.O. di base Sezione per i beni architettonici storico-artistici, paesaggistici ha richiesto l’attivazione della procedura volta all’acquisizione del parere paesaggistico per i soli due plessi di via dell’Olimpo e di via Saline.

**Vista** la nota N. prot. AREG/685927/2023 del 24/05/2023 (**All. 3**) con la quale il Servizio Ambiente ha trasmesso la richiesta “Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni” corredata di relazione paesaggistica, a mezzo pec di pari data recante “Palermo -



conferenza di servizi - centri raccolta e completamento sistema intelligente RD - nota prot.n. 0007983 del 08.05.2023 - bb.nn. 46222/O. Risccontro”.

**Rilevato che**, le seguenti Amministrazioni coinvolte nel procedimento di che trattasi, entro il termine previsto per la conferenza di servizi hanno inviato i seguenti pareri/note:

1. **COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO PALERMO UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA, nota prot. nr: 8576 - del 16/03/2023 (All. 4)** – *“Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD - sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta - 2) Isole intelligenti. Convocazione Conferenza di Servizi Semplificata in modalità asincrona del 15.3.2023 pratica VVF 80710 (da citare in corrispondenza)”* con la quale il Comando ha comunicato che *“qualora i centri comunali di raccolta e le isole intelligenti in oggetto configurino attività soggetta alle visite e ai controlli di prevenzione di cui all'allegato I al DPR 151/2011 (es. attività 34, 36, 38, 43, 44, 70,...), si invita codesto ufficio a presentare, per ciascun centro/isola ecologica, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 01/08/2011 n.151, la seguente documentazione:*

- *istanza in bollo di valutazione progetto (mod. Pin 1.2018) con l'indicazione delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi (attività di categorie B e/o C dell'Allegato I, del DPR 151/2011);*
- *progetto (elaborati grafici e relazione tecnica) redatto secondo le indicazioni previste dal DM 07/08/2012 e dal quale si evinca la conformità dell'attività alla normativa antincendio specifica;*
- *attestazione di versamento relativo ad ogni singola attività individuata, su c/c n.16373904 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato di Palermo, oppure su bonifico bancario IBAN IT56E0760104600000016373904, il cui importo potrà essere desunto dal sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it).*

*Si precisa che qualora le attività di cui sopra, rientrino in categoria A di cui all'Allegato I del DPR 151/2011 non sarà necessaria la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del citato DPR 151/2011 e dovrà essere presentata la S.C.I.A ai sensi dell'art. 4 del medesimo DPR 151/2011, prima dell'inizio dell'attività. Si rende noto che il parere di competenza non potrà essere rilasciato da questo Comando fintantoché non sarà pervenuta la documentazione richiesta con la presente nota, che produce effetti ai sensi dell'art.14-bis, comma 2, lettera b), della Legge 241/1990, come modificato dall'art.1 del D.Lgs.n.127/2016 (recepita dalla legge regionale n. 13 del 7.7.2020 e ss.mm.ii).”.*

**Verificato che** i centri comunali di raccolta e le isole intelligenti in oggetto **non** configurano attività soggetta alle visite e ai controlli di prevenzione di cui all'allegato I al DPR 151/2011 (es. attività 34, 36, 38, 43, 44, 70,...) **non si è proceduto** con l'invio della documentazione richiesta e l'eventuale seguito a praticare.

2. **COMUNE DI PALERMO AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA Staff Capo Area, nota N. prot. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 (All. 5)**, con il seguente contenuto *“Considerato che il vigente PRG, prevede per gli impianti e attrezzature la classificazione in “IC13”- Attrezzature per l'igiene ambientale (art. 24-servizi ed attrezzature per attività collettive);*

- *la localizzazione dei centri comunali di raccolta è pertanto difforme rispetto al vigente strumento urbanistico;*
- *si attesta la compatibilità urbanistica dell'intervento proposto alle norme urbanistiche e al vigente PRG, fatti salvi i pareri e N.O., dell'Area Tecnica Infrastrutture per la verifica sulla*

*sussistenza di eventuali altri interventi previsti sulle aree localizzate sopra definite e i pareri di competenza di altri Uffici, previsti dalle normative vigenti e fatta salva l'acquisizione delle aree di proprietà privata. **La conformità potrà essere acquisita solo a seguito di approvazione di specifica variante urbanistica.***”.

3. **COMANDO DEL CORPO FORESTALE DELLA REGIONE SICILIANA Servizio 13 Ispettorato Ripartimentale delle Foreste, nota n. prot. 47605 del 30/3/2023 (All. 6)** con la quale il Comando ha dichiarato che *“Le aree interessate dai lavori, (rilevate degli elaborati progettuali allegati digitalmente), **NON sono sottoposte a vincolo forestale per scopi idrogeologici ai sensi del Titolo 1° Capo I° del R.D.L. 30/12/1923 n°3267. Pertanto si comunica che nessun nulla osta compete a questa Autorità Forestale.**”*
4. **SERVIZIO 16 SOPRINTENDENZA BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI PALERMO, nota n. prot. 10377 del 09/6/2023 (All. 7)** con la quale la Soprintendenza *“VISTA la nota integrativa prot. n. 9527 del 29.05.2023 con la quale Codesta Amministrazione ha trasmesso la Relazione Paesaggistica per i siti “Olimpo” e “Saline”; questa Soprintendenza, ai sensi dell'art. 146, del D.Lgs 42/2004 riguardante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, **autorizza le opere previste in progetto.**”*

**VISTO** il verbale della Conferenza dei Servizi N. prot. AREG/738544/2023 del 15/06/2023 (**All. 8**)

**DATO ATTO** delle conclusioni del verbale ossia che *“Tutto ciò considerato e valutati i pareri resi, ed ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 il Responsabile Unico del Procedimento ritiene concluso il presente procedimento, e - atteso che si procederà con l'approvazione del progetto in variante ai sensi e per effetto del D.P.R. 327/2001, art. 19 - dà atto che per la realizzazione degli interventi si terranno in considerazione le indicazioni contenute nei pareri, nelle note e nelle indicazioni emerse durante la presente conferenza, con successiva adozione della determinazione di conclusione della conferenza ai sensi dell'art. 14-quater della L. n. 241/1990. Tenuto conto che non sono pervenuti atti di dissenso e che le condizioni e prescrizioni indicate dalle Amministrazioni coinvolte possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza, **la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.***

**VISTA** la PEC del 15 giugno 2023 (**All. 9**) con la quale il verbale è stato trasmesso ai seguenti Soggetti:

- dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it
- autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it
- srrpalermo@legalmail.it
- direzioneegenerale@pec.asppalermo.org
- com.palermo@cert.vigilfuoco.it
- irfpa.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it
- sopripa@certmail.regione.sicilia.it
- dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it
- pianificazione territoriale@comune.palermo.it
- mobilitaurbana@comune.palermo.it
- ufficio.idrogeologicofognario@comune.palermo.it

**DATO ATTO** che il verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line dal 19/06/2023 al 19/07/2023 (All. 10).

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 9859 del 24/08/2023 con la quale si è proceduto all'approvazione dei documenti e degli atti (All. 11).

**CONSIDERATO** che il parere conclusivo della Conferenza di Servizi costituisce approvazione in linea tecnica e che come rilevato nel verbale conclusivo *“Tutto ciò considerato e valutati i pareri resi, ed ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 il Responsabile Unico del Procedimento ritiene concluso il presente procedimento, e - atteso che si procederà con l'approvazione del progetto in variante ai sensi e per effetto del D.P.R. 327/2001, art. 19”*.

**DATO ATTO** che l'art. 19 del D.P.R. 327/2001 recita: “[...] 2. *L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. (L)*

*3. Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico. (L)*

*4. Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia. (L)”*.

**CONSIDERATO** che ai sensi e per effetto della nota N. prot. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 dell'Area della pianificazione urbanistica per la quale *“la localizzazione dei centri comunali di raccolta è pertanto difforme rispetto al vigente strumento urbanistico ... La conformità potrà essere acquisita solo a seguito di approvazione di specifica variante urbanistica”*.

**VALUTATO** coerente e appropriato assegnare la destinazione urbanistica attraverso la classificazione urbanistica di attrezzature di interesse generale “IC-CR”.

**RILEVATO** che in data successiva all'invio della presente proposta di Deliberazione di Consiglio in discussione, il 15 novembre 2023 è pervenuta a mezzo e-mail al Settore Politiche Ambientali la nota prodotta dal Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle Palermo, recante *“Verifica compatibilità dei progetti Realizzazione nuovo CCR in via Michelangelo (VIA FELICE) e nuovo CCR Via A. LAUDICINA ANGOLO VIA N. LA ROCCA e Realizzazione asilo nido comunale in un'area libera sita tra la Via Laudicina e la Via N. La Rocca e in via Felice”* (All. 12) con la quale si rileva quanto segue:

*“IN RIFERIMENTO Alla area tra via Laudicina e via N. La rocca all'interno del territorio della II Circoscrizione del Comune di Palermo e all'area tra via Felice e viale Michelangelo all'interno del territorio della IV Circoscrizione del Comune di Palermo insistono dei progetti per la realizzazione di nuovi CCR (Centri Comunali di Raccolta) e per la realizzazione di nuovi asilo nido comunale.*

*CONSIDERATO CHE - Da documentazione formale acquisita dallo scrivente a seguito di richiesta accesso atti risulta che il progetto per la realizzazione di CCR in via Michelangelo angolo via Felice è previsto presso un lotto di proprietà del comune di Palermo sito in Viale Michelangelo angolo via Felice (Fg. n. 39 parcelle 507 – 1672) e che tale progetto risulta finanziato con decreto di finanziamento del 31 agosto 2022 del Ministero dell'Interno con il quale sono stati assegnati € 60 milioni destinati al Comune di cui 6.747.000,00 per la realizzazione di centri comunali di raccolta ; -Da documentazione formale acquisita dallo scrivente a seguito di richiesta accesso atti risulta che il progetto per la realizzazione dell'asilo comunale in via Michelangelo angolo via Felice è previsto anch'esso nello stesso lotto di proprietà del comune di Palermo sito in Viale Michelangelo angolo via Felice (Fg. n. 39 par-celle 507 – 1672) dove si prevede di realizzare anche il CCR e che per tale progetto risulta un finanziamento di circa nell'ambito del PNNR,*

*Missione 4 - Istruzione e Ricerca -Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – NextGeneration EU" [...] tutto ciò premesso e considerato, gli scriventi Consiglieri Comunali e di II E VI circoscrizione, CHIEDONO che vengano messe in atto immediatamente tutte le verifiche necessarie per valutare eventuali incompatibilità circa la realizzazione dei progetti che risultano tutti finanziati con fondi extra comunali ed individuare in tempi rapidi dei percorsi per mantenere i finanziamenti in condivisione con la IV Commissioni Consiliare competente in tema di Servizi Ecologici e i Consigli di Circoscrizione di II e IV al fine di individuare eventuali altre aree di proprietà comunale dove potere realizzare i CCR utilizzando le stesse risorse previste.”.*

DATO ATTO E RILEVATO che:

1. il Servizio Ambiente, in fase di formazione delle proposte progettuali per i nuovi CCR e le isole ecologiche intelligenti, con la nota prot.163896 del 02/03/2022 (All. 13), assunta al protocollo del Settore il 03/03/2022, ha richiesto alla competente AREA RISORSE IMMOBILIARI SERVIZIO BENI CONFISCATI, DEMANIO E INVENTARIO U.O. Gestione Inventario notizie ed estremi sulla titolarità delle aree da destinare ai richiamati presidi e che l'Area Risorse Immobiliari, con la nota N. prot. AREG/184075/2022 (All. 14) del 09/03/2022, ha riscontrato la titolarità e la disponibilità anche delle aree da destinarsi ai CCR “Laudicina” e “Michelangelo”.
2. Il Servizio Ambiente e ha proceduto a redigere con l'ausilio della RAP S.p.A. gli elaborati progettuali da candidare sulla Misura M2C1 per le seguenti aree da destinare ai presidi in argomento comprensivi anche dei CCR “Laudicina” e “Michelangelo”
3. Come già relazionato nella presente proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale, in data 31 agosto 2022 il Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie ha emanato il decreto di finanziamento anche a favore del Comune di Palermo, al quale sono stati assegnati per gli anni 2023-2026 € 60 milioni destinati al Comune di Palermo di cui 6.747.000,00 € per la realizzazione dell'intervento in esame “Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD”.
4. Vista la nota N. prot. AREG/1493108/2023 del 20/11/2023 (All. 15) prodotta a riscontro della nota del 15 novembre 2023, prima richiamata, con la quale il Settore Ambiente rileva, tra l'altro che:

*“Lo stato di attuazione di detti interventi, tra cui rientrano anche i CCR segnalati dai Consiglieri in indirizzo – Via Laudicina e Via Michelangelo, risulta perfettamente in linea con l'OGV da conseguirsi entro il 2026.*

*In atto i nuovi CCR e le Isole ecologiche intelligenti risultano al vaglio del competente Consiglio Comunale per la loro approvazione in variante, a seguito dell'invio della Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale - N. prot. PROCON/430/2023 del 11/09/2023 recante “Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD”, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19”. [...] il Servizio Ambiente ha verificato nel tempo l'assenza di conflitti con altri eventuali interventi, del che si è data evidenza con l'assenza, al tempo della redazione e della proposta degli interventi CCR e Isole intelligenti (giugno 2022) e del relativo decreto di finanziamento (31 agosto 2022) di interventi nel PTOOPP destinati alla realizzazione degli asili in via Laudicina e in Via Michelangelo.*

*Né tantomeno il Servizio Ambiente e il Settore Politiche Ambientali sono stati allertati su eventuali elementi di conflitto o sulle criticità, segnalate con la nota in oggetto, dagli uffici competenti per la programmazione e il monitoraggio degli interventi e dei connessi finanziamenti.*

*Purtuttavia, data la rilevanza della questione – e stante che i CCR “Laudicina” e “Michelangelo” risultano ricompresi nella richiamata Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale - N. prot. PROCON/430/2023 del 11/09/2023 recante “Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell’Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD”, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19” – per riscontrare la richiesta prodotta dai Consiglieri in indirizzo – affinché “vengano messe in atto immediatamente tutte le verifiche necessarie per valutare eventuali incompatibilità circa la realizzazione dei progetti che risultano tutti finanziati con fondi extra comunali ed individuare in tempi rapidi dei percorsi per mantenere i finanziamenti in condivisione con la IV Commissioni Consiliare competente in tema di Servizi Ecologici e i Consigli di Circoscrizione di II e IV al fine di individuare eventuali altre aree di proprietà comunale dove potere realizzare i CCR utilizzando le stesse risorse previste” e, dunque, prima di determinarsi su una eventuale diversa proposizione della proposta trasmessa (che comporterebbe in ogni caso sia il suo ritiro, sia una sua eventuale riproposizione), la scrivente e il Servizio Ambiente dovranno procedere alla verifica dell’esistenza e della disponibilità di altre aree pubbliche ..., che dovranno anche risultare prive di vincoli di competenza di enti esterni al Comune di Palermo (dal momento che l’approvazione tecnica è stata già acquisita con la Conferenza dei Servizi con le conclusioni del verbale della N. prot. AREG/738544/2023 del 15/06/2023), e verificare se i tempi ultronei e aggiuntivi, che scaturiranno dalla redazione dei progetti e dalla formazione e sottoposizione della nuova proposta di Consiglio Comunale, risultino compatibili con il cronoprogramma del finanziamento assegnato, sentito prioritariamente il competente Ufficio Programmazione monitoraggio, supporto al controllo e rendicontazione PNRR ,che governa tutti i processi e i procedimenti connessi a detta specifica programmazione, per successivamente attivare le verifiche con codesti Spett.li Consiglieri e le Commissioni e Circoscrizioni di processo.”*

RILEVATO che con la nota N. prot. AREG/1518970/2023 del 27/11/2023 (All. 16) recante “Eventuale termine di scadenza approvazione proposte di deliberazione di C.C..” allegata alla mail di pari oggetto, si è chiesto alle Funzioni dirigenziali proponenti “di segnalare, con cortese urgenza, l’eventuale termine di scadenza di ciascuna proposta di deliberazione iscritta all’O.d.G.” e che, parimenti, con altra nota sempre allegata alla mail in oggetto, N. prot. AREG/1513719/2023 del 24/11/2023, “Avviso di convocazione del Consiglio Comunale e O.d.G..” la proposta in esame risulta al n. 36 “36 PROCON/430 - 11/09/2023 Proposta di deliberazione Proposta di Deliberazione Comunale: Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell’Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD, sub intervento 1 e 2 della scheda ministeriale: 1) Centri comunali di raccolta; 2) Isole intelligenti. Approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico ai sensi del DPR 327/2001, art. 19”

Dato atto che con la N. prot. AREG/1545030/2023 del 04/12/2023 (All. 17) il Servizio Ambiente ha prodotto il seguente riscontro:

*“a seguito di interrogazione prodotta da gruppo consiliare con pec del 15/11/2023, recante “Verifica compatibilità dei progetti Realizzazione nuovo CCR in via Michelangelo (VIA FELICE) e nuovo CCR Via A. LAUDICINA ANGOLO VIA N. LA ROCCA e Realizzazione asilo nido comunale in un'area libera sita tra la Via Laudicina e la Via N. La Rocca e in via Felice” e puntualmente riscontrata dallo scrivente, è emerso che a poca distanza dal finanziamento, assegnato al Comune di Palermo per la realizzazione dei centri comunali in oggetto, è stato attivato (e poi ottenuto) da altro ufficio il finanziamento per la dotazione di asili su due delle aree individuate dal Servizio Ambiente per i CCR di Via Laudicina e Via Michelangelo.*

*Considerato che i due asili in argomento sono stati inseriti nel PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 2023/2025 ED ELENCO ANNUALE 2023, approvati con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 217 DEL 13/09/2023.*



## TESTO EMENDATO

*Valutato che è necessario comunque salvaguardare il finanziamento Decreto 31 agosto 2022 Ministro dell'Interno. Comune di Palermo D72F22000670001 Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD.*

*Lo scrivente Servizio sta provvedendo con l'urgenza del caso a predisporre apposito emendamento tecnico – che sarà a brevissimo trasmesso alla S.V., volto a presentare in aula la proposta deliberativa emendata e a consentire la discussione e l'auspicata adozione da parte dello Spett.le Consiglio Comunale.”*

CONSIDERATO E VALUTATO che la RUP dell'intervento ha redatto due progetti di CCR (sostitutivi nonché integrativi, ai fini del finanziamento concesso e dell'obbligo contratto con l'Ente finanziatore, dei due progetti redatti per i siti di via Laudicina e via Michelangelo), da localizzarsi l'uno nei pressi di Viale Nicolò Azoti (per la quale la competente Area del Patrimonio ha confermato la titolarità e la disponibilità comunale delle superfici interessate in ultimo con la comunicazione mail del 22 dicembre 2023 (All. 18) con la quale “*Con riferimento alla sopracitata mail del 21/12/2023 si comunica che da ricerche effettuate agli atti d'Inventario, l'area in catasto al fg. 84, p.lla 504 e p.lla 1547 (ex p.lla 506) fa parte del patrimonio Indisponibile del Comune di Palermo a seguito della D.D. n. 107 del 11/11/2013 di integrazione e rettifica dell'Ordinanza sindacale n° 691/440/ED di espropriazione definitiva e permanente a favore del Comune di Palermo di immobili occorsi per l'area destinata a verde pubblico nel piano di zona 5 in località Bonagia.*”), l'altro in porzione del parcheggio pubblico comunale di Viale Francia.

CONSIDERATO E VALUTATO ALTRESÌ che:

1. entrambi i progetti si localizzano su aree prive di vincoli, condizione che non inficia il parere della Conferenza di Servizi reso con il verbale della N. prot. AREG/738544/2023 del 15/06/2023, né comporta eventuale riapertura della stessa, stante appunto l'assenza di vincoli o prescrizioni che possano comportare la richiesta e il rilascio di pareri, nulla osta, atti d'assenso comunque denominati da parte di enti o soggetti competenti interni ed esterni all'A.C.;
2. entrambi i progetti sono stati dimensionati e stimati fino alla concorrenza degli importi previsti per i CCR “Laudicina” e “Michelangelo” non più realizzabili.

ATTESO CHE:

- in sede di audizione del giorno 4 gennaio presso la sede della III Commissione sita via G. Bonanno 51, per dibattere sulle proposte di delibera Procon 430 e 459, è stata valutata positivamente la scelta del sito di Via Azoti in luogo del CCR di via Laudicina ma non condivisa la scelta di Viale Francia in luogo del CCR di Via Michelangelo e si è stabilito di ricercare nuovi siti, anche ricorrendo ad aree nella titolarità dello IACP, sulla base di corrispondenza già attivata e intercorsa nel 2022;
- le verifiche condotte dal Settore Politiche Ambientali, sia con l'Area del Patrimonio che con lo IACP, non hanno evidenziato aree idonee ad allocare il sito per la zona di via Michelangelo/Borgo Nuovo come emerge, in ultimo, con la nota prot. 2673 del 19 febbraio 2024, recante “*Interventi per l'economia circolare. Centri Comunali di Raccolta. Area di mq 4.900 nel quartiere Borgo Nuovo*” con la quale, in riscontro alla nota n. prot. AREG/114141/2024 del 05.02.2024 del Comune di Palermo con cui si proponeva l'acquisto o la locazione di un'altra area, di proprietà dello IACP, ubicata tra la Via Alia e la Via Erice, IACP ha reso noto che detta area, identificata con le particelle 8046, 8048, 8050, 8056, 8201, 8202, 8203 e 8209 é già locata ad altro utente.

Considerato e valutato conclusivamente che nella zona di via Michelangelo/Borgo Nuovo non risultano siti idonei e disponibili per la realizzazione del CCR alternativo al CCR “Via Michelangelo” e che in luogo dei sei CCR (cinque nuovi) se ne potranno complessivamente prevedere cinque, tra i quali il CCR di via Azoti in luogo del CCR di Via Laudicina.

Ritenuto opportuno e necessario *sostituire i seguenti allegati*

**CCR LAUDICINA**

*E1\_Elenco\_prezzi\_unitari.pdf*  
*E2\_Computo\_Metrico\_Estimativo.pdf*  
*E3\_1\_Schema\_contratto\_appalto\_forniture.pdf*  
*E3\_2\_Schema\_contratto\_appalto\_lavori.pdf*  
*E4.1-CSA Forniture2.pdf*  
*E4.2-CSA Lavori.pdf*  
*E5\_Cronoprogramma.pdf*  
*E6-Quadro economico\_Laudicina\_REVISIONE.pdf*  
*P1\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_Coordinamento.pdf*  
*R0-Elenco elaborati.pdf*  
*R1-Relazione generale.pdf*  
*R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf*  
*R3-Elaborato fotografico.pdf*  
*R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf*  
*R5-Relazione tecnica impianti ele rici.pdf*  
*R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf*  
*Tav\_1\_Inquadrimento\_Territoriale.pdf*  
*Tav\_2\_PlanimetriaStatoDiFatto.pdf*  
*Tav\_3\_PlanimetriaGen\_layout.pdf*

con i seguenti elaborati prodotti dalla RUP (Dirigente del Settore Politiche Ambientali e Transizione Ecologica) (All. 20):

**CCR AZOTI**

*E1\_Elenco\_prezzi\_unitari.pdf*  
*E2\_Computo\_Metrico\_Estimativo.pdf*  
*E3\_1\_Schema\_contratto\_appalto\_forniture.pdf*  
*E3\_2\_Schema\_contratto\_appalto\_lavori.pdf*  
*E4.1-CSA Forniture2.pdf*  
*E4.2-CSA Lavori.pdf*  
*E5\_Cronoprogramma.pdf*  
*E6-Quadro economico.pdf*  
*P1\_Piano\_di\_sicurezza\_e\_Coordinamento.pdf*  
*R0-Elenco elaborati.pdf*  
*R1-Relazione generale.pdf*  
*R2-Relazione tecnica e modalità di gestione.pdf*  
*R3-Elaborato fotografico.pdf*  
*R4-Relazione idrologica ed idraulica.pdf*  
*R5-Relazione tecnica impianti elettrici.pdf*  
*R6-Relazione tecnica impianti di illuminazione.pdf*  
*Tav\_1\_Inquadrimento\_Territoriale.pdf*  
*Tav\_2\_PlanimetriaStatoDiFatto.pdf*  
*Tav\_3\_PlanimetriaGen\_layout.pdf*

**ATTESO ULTERIORMENTE CHE:**

- la IV Circoscrizione ha approvato la Deliberazione n. 96 del 22/11/2023 recante “Diniego alla realizzazione del CCR presso Via Paruta angolo via Saitta Longhi”
- nel contesto di riferimento risulta operativo il CCR di “Parcheggio Basile”;

## **TESTO EMENDATO**

RITENUTO OPPORTUNO E CONDUCENTE in luogo del CCR di Via Paruta, proporre con il presente atto, di adottare la variante urbanistica per il CCR di “Parcheggio Basile” (All. 21) che insieme all’altro CCR esistente “Lennon” (All. 21) risultano autorizzati fino a maggio 2024;

RITENUTO OPPORTUNO altresì proporre con il presente atto, di adottare la variante urbanistica anche per il CCR “Lennon”;

DATO ATTO E RILEVATO CHE

- in data 21/03/2024 l’Assessore alla Politiche Ambientali e Transizione Ecologica, unitamente agli uffici ha incontrato presso la sede dello IACP, il Direttore Generale dell’Istituto per condurre ulteriore verifica, volta a ottenere l’assenso dello IACP di Palermo sulla cessione dell’area al tempo individuata e richiesta dal Servizio Ambiente per la realizzazione del CCR di Viale Caltagirone, ad oggi unica e valida alternativa del CCR di via Michelangelo, espunto per le motivazioni rassegnate nella narrativa del presente atto;
- in questa sede:
  - 1) è stata richiamata la corrispondenza intercorsa tra il Servizio Ambiente del Comune di Palermo (a partire dalla nota N. prot. AREG/1011898/2022 del 12/10/2022) e lo IACP - volta alla verifica della disponibilità in ordine alla cessione di parte delle superfici di proprietà IACP ricadenti nel Foglio 38, p.lla n. 8314 destinata a V3 nel vigente PRGa seguito di detto, conclusasi con il diniego da parte dell’Istituto con le seguenti motivazioni: “l’eventuale distacco del rettangolo di area da destinare al Centro comunale di raccolta ... avrebbe l’effetto di modificare irreversibilmente la particella 8314, alterandone la naturale vocazione di area urbana a verde e generando dei relitti di non facile impiego, destinandoli a diventare probabili future discariche”;
  - 2) Lo IACP ha manifestato la volontà di mettere a disposizione l’intera superficie e non la sola porzione da destinare a CCR, del che è scaturita la nota prot. n. AREG/288826/2024 del 21/03/2024 con la quale il Comune di Palermo ha richiesto la cessione dell’intera superficie ricadente nel Fg. 38 p.lla n 8314.

CONSIDERATO che con la nota prodotta a riscontro e allegata alla pec del 21/03/2024 recante “Prot. in Uscita N.001-0004755-USC/2024 - Interventi per l'economia circolare. Centri Comunali di Raccolta. Sito IACP di Viale Caltagirone a Palermo, Richiesta disponibilità area per localizzazione CCR. Riferimento nostra nota prot. N. AREG/1011898/2022 del 12/10/2022. Richiesta assegnazione” il Direttore Generale dell’IACP ha riscontrato come segue: “Per quanto sopra richiesto si propone sia la vendita dell'intero lotto per l'importo di € 861.187,50 + IVA, sia la locazione per l'importo di € 30.141,56 annuo + IVA. Infine, qualora il contenzioso in corso tra lo scrivente IACP e il Comune di Palermo arrivi ad una conclusione, la suddetta area verrà inserita nella Convenzione che tra le parti si andrà a stipulare.”

DATO ATTO che il progetto CCR Caltagirone (All. 22) costituisce valida e legittima alternativa al progetto CCR Michelangelo e che nell’area deputata alla sua realizzazione non insistono vincoli (vedasi allegata visura del regime vincolistico generata dal geoportale SITR Regione Siciliana) per i quali necessita ricorrere alla richiesta di pareri, autorizzazioni, nulla osta e/o atti d’assenso comunque denominati e quindi all’indizione di eventuale Conferenza di Servizi.

PRESO ATTO del progetto redatto per il CCR Caltagirone predisposti dalla RUP e al tempo trasmessi allo IACP con la richiamata nota prot. N. prot. AREG/1011898/2022 del 12/10/2022 (allegato)

Dato atto che nelle more della definizione del contenzioso IACP-Comune di Palermo il QE del progetto CCR Caltagirone - ammontante a complessivi € 999.091,80 - va aggiornato con

## **TESTO EMENDATO**

l'integrazione, nelle "somme a disposizione" della voce acquisto terreni per complessivi € 861.857,50.

CONSIDERATA E RILEVATA la strategicità del CCR "Lanza di Scalea", del quale risulta approvato in variante il relativo progetto con il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica n. 188 del 4 settembre 2023 (All. 23)

RITENUTO NECESSARIO aggiornare l'elenco dei CCR da realizzare come segue:

<b>Progetto</b>	<b>Livello di progettazione (*)</b>	<b>Importo a base di gara (**)</b>	<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>Importo totale</b>
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di Via Lanza di Scalea, angolo Via Besta (L0236)	UNICA	710.099,99	289.641,10	999.741,09
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso l'area attualmente destinata a parcheggio, di proprietà del Comune di Palermo, di Via Nina Siciliana (L0237)	UNICA	580.142,66	243.124,37	823.267,03
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via dell'Olimpo (L0240)	UNICA	532.047,74	228.166,85	760.214,59
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Viale Azoti (L0241)	UNICA	736.939,58	297.988,21	1.034.927,79
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Saline (L0275)	UNICA	650.066,68	272.133,57	922.200,25
Realizzazione di un centro comunale di raccolta (CCR) presso area di proprietà del Comune di Palermo in Via Caltagirone (L0238)	UNICA	822.600,64	861.857,50	1.844.497,14

CONSIDERATO E RILEVATO che nel corso delle audizioni presso la Seconda Commissione Consiliare è stata valutata la necessità di inserire nei capitolati di gara e nei CME l'impianto di alberature - in luogo della collocazione di piante in vaso - lungo il perimetro di ciascun CCR e di prevedere la collocazione di pannelli fotovoltaici sulle tettoie dei CCR e di impegnare gli uffici, prima dell'avvio della procedura di affidamento, a rivedere le planimetrie di intervento e i rendering per migliorare l'effetto sul paesaggio urbano interferito.

ATTESO CHE come è emerso dai riscontri effettuati dagli uffici nel corso delle audizioni presso la II Commissione consiliare, che le modifiche al regime dei suoli intervenuto per le varianti in argomento non comportano né incompatibilità né consumo di suolo e che, anche con riferimento alla sovrapposizione delle sagome dei CCR e delle isole intelligenti sulle aree individuate dal Piano della protezione Civile Comunale è emerso che i CCR e le isole intelligenti non comportano

comunque occupazioni di suolo né tipologie di intervento che risultino non coerenti o che inibiscano le finalità attribuite alle diverse tipologie di dette aree, potendosi pertanto mantenere quanto in progetto in considerazione del fatto che il servizio di raccolta rifiuti assume carattere di essenzialità, necessità e continuità.

Infatti risulta di immediata fattibilità/semplicità consentire l'accesso alla popolazione e/o ai mezzi di soccorso e/o di supporto alla stessa:

- sia nelle aree occupate dai CCR, in quanto le stesse, per loro natura, nutrono ampi spazi liberi di norma destinati alle manovre di mezzi pesanti e fermo restando che il personale addetto potrà attivarsi per la loro accessibilità, anche in orari nei quali i CCR risultano chiusi al pubblico;
- sia, a maggior ragione, nelle aree occupate dalle isole intelligenti, poiché lo spazio di occupazione delle stesse risulta irrisorio rispetto alle superfici delle aree interessate dal Piano di Protezione Civile, risultando inoltre dette superfici non confinate, non recintate e facilmente sgombrabili per via del fatto che le isole intelligenti, per loro natura e finalità, sono amovibili.

**ATTESO** che il Dipartimento Regionale Urbanistica ha emanato la Circolare n. 1/2022 “Opere pubbliche in variante allo strumento urbanistico ex art.19 D.Lgs. 327/01. Procedure di pubblicazione” e la successiva n. 1/2023 “*Opere pubbliche in variante allo strumento urbanistico ex art.19 D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.. Procedure di pubblicazione - Ulteriori chiarimenti.*” con le quali si dispone la pubblicazione degli atti deliberativi ai sensi e per gli effetti “*dell’art.26, commi 15 e 16, della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e ss.mm.ii. e ha chiarito che tale pubblicazione debba avvenire contestualmente anche nel sito di questo Assessorato, a seguito di formale richiesta, a questo D.R.U., da parte del responsabile del procedimento.*”

### **VISTI:**

- La L.241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- La L. R. n. 19/2020;
- Il D.M. n. 1444/1968;
- il D.P.R. n. 327/2001;
- L. R. n. 15/1991;
- il D.lgs. n°152/06;

## **PROPONE**

Per i motivi esposti in narrativa e che s'intendono riportati:

1. di approvare ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2021 il progetto “Realizzazione centri comunali di raccolta e completamento del sistema intelligente di RD (CUP D72F22000670001)” in variante allo strumento urbanistico espungendo il CCR “Paruta” e inserendo i CCR di Lanza di Scalea e di Viale Caltagirone; previa integrazione della progettazione di adeguate misure di mitigazione esterne che prevedano alberature perimetrali (tipo pioppi cipressini) nei CCR e ove possibile anche nelle isole intelligenti e previa integrazione della progettazione di tutte le aree di risulta al fine di minimizzare l'impatto ambientale e visivo e integrare i CCR, così come ove possibile, anche le isole intelligenti nello spazio urbano come rido schema prototipo riferito al CCR di Via dell'Olimpo (All. 23) e, nel caso dell'arca di Via Caltagirone, prevedere anche la progettazione e la realizzazione di tutte le opere di riqualificazione necessaria a restituire l'intera area ricadente nel Fg. 38, pila 8314, alla pubblica fruizione conte verde attrezzato;
2. di assegnare la classificazione urbanistica di attrezzature di interesse generale “IC-CR” ai siti destinati alla realizzazione dei Centri Comunali di Raccolta – CCR **Lanza di Scalea**; Nina Siciliana; Olimpo; Azoti; Saline; Caltagirone e alle isole intelligenti occupanti parte



parte delle seguenti aree destinate a parcheggio Via C. Lazzaro, Via F. Paulsen, Via San Filippo, Via Oreto, Via Filippo Pecoraino, Via Assoro, Via Filippo Brunelleschi, Via Trabucco (Osp.Cervello), Viale Del Fante, Via Nina Siciliana, Via Libero Grassi, P.zza Giovanni Paolo II, P.zza Mario Francese, Via Imera, sulla scorta delle indicazioni degli elaborati e delle planimetrie progettuali dell'intervento approvato nella Conferenza dei Servizi e contenute nel link: <https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing> e degli elaborati contenuti nell'All. 20 CCR Via Azoti; All. 21 Via Lennon e Parcheggio Basile e All. 22 Viale Caltagirone;

3. **Aggiornare** l'Elenco degli Allegati nel modo seguente:

“ELENCO DEGLI ALLEGATI”

All. 0 - Link contenente la documentazione progettuale:

<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>

All. 1 - Nota prot. n. AREG/204137/2023 del 15/03/2023 - Convocazione Conferenza Servizi;

All. 2 - Nota prot. n. 7983/2023 del 08/05/2023 – Soprintendenza BB.CC.AA.

All. 3 - Nota prot. n. AREG/685927/2023 del 24/05/2023 – Istanza Autorizzazione Paesaggistica;

All. 4 - Nota prot. n. 8576 - del 16/03/2023 – Comando Provinciale VV.FF.;

All. 5 - Nota prot. n. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 – Area Pianificazione Urbanistica;

All. 6 - Nota prot. n. 47605 del 30/3/2023 – Comando Corpo Forestale Regione Siciliana;

All. 7 - Nota prot. n. 10377 del 09/6/2023 - Soprintendenza BB.CC.AA. (Autorizzazione Paesagg.);

All. 8 - Nota prot. n. AREG/738544/2023 del 15/06/2023 - Verbale Conferenza Servizi;

All. 9 - PEC del 15 giugno 2023 - Trasmissione Verbale Conferenza Servizi;

All. 10 - Pubblicazione Verbale Albo Pretorio;

All. 11 - Determinazione Dirigenziale n. 9859 del 24/08/2023.

All. 12 - Nota Mov-5stelle

All. 13 - Nota a Risorse Immobiliari CCR

All. 14 - 184075T

All. 15 -riscontro\_nota\_iv\_commissione\_ccr\_pnrr\_timbrato

All. 16 - Nota 1518970-2023

All. 17 - Nota 1545030-2023

All. 18 - Posta di Comune di Palermo - MASSIMA URGENZA - Emendamento Tecnico CCR - richiesta accertamento

All. 19 - IACP 001-0002673-USC-2024

All. 20 - CCR Via Azoti

All. 21- CCR Via Lennon e Parcheggio Basile

All. 22 - CCR Viale Caltagirone

All. 23 - Schema prototipo

4. Di demandare al Servizio Ambiente l'iter successivo all'adozione, con la pubblicazione ai sensi e per effetto della L.R. n. 19/2020 art. 26, commi 15 e 16 e delle circolari attuative DRU n. 1/2022 e DRU n. 1/2023 e di provvedere agli adempimenti disposti dall'art. 19 del DPR 327/2001 per l'approvazione della *determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.*
5. di attestare che il presente atto non comporta alcun riflesso sulla situazione economico – finanziaria e/o patrimoniale dell'Ente.

**“ELENCO DEGLI ALLEGATI”**

- All. 0 -Link contenente la documentazione progettuale:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>
- All. 0 - Link contenente la documentazione progettuale:  
<https://drive.google.com/drive/folders/1H43tQ5vsHAUZoyxMUoiw-K2JppexKelw?usp=sharing>
- All. 1 -Nota prot. n. AREG/204137/2023 del 15/03/2023 - Convocazione Conferenza Servizi;
- All. 2 - Nota prot. n. 7983/2023 del 08/05/2023 – Soprintendenza BB.CC.AA.
- All. 3 - Nota prot. n. AREG/685927/2023 del 24/05/2023 – Istanza Autorizzazione Paesaggistica;
- All. 4 -Nota prot. n. 8576 - del 16/03/2023 – Comando Provinciale VV.FF.;
- All. 5 - Nota prot. n. AREG/239043/2023 del 29/3/2023 – Area Pianificazione Urbanistica;
- All. 6 - Nota prot. n. 47605 del 30/3/2023 – Comando Corpo Forestale Regione Siciliana;
- All. 7 -Nota prot. n. 10377 del 09/6/2023 - Soprintendenza BB.CC.AA. (Autorizzazione Paesagg.);
- All. 8 - Nota prot. n. AREG/738544/2023 del 15/06/2023 - Verbale Conferenza Servizi;
- All. 9 - PEC del 15 giugno 2023 - Trasmissione Verbale Conferenza Servizi;
- All. 10 - Pubblicazione Verbale Albo Pretorio;
- All. 11 - Determinazione Dirigenziale n. 9859 del 24/08/2023.
- All. 12 - Nota Mov-5stelle
- All. 13 - Nota a Risorse Immobiliari CCR
- All. 14 - 184075T
- All. 15 -riscontro\_nota\_iv\_commissione\_ccr\_pnrr\_timbrato
- All. 16 - Nota 1518970-2023
- All. 17 - Nota 1545030-2023
- All. 18 - Posta di Comune di Palermo - MASSIMA URGENZA - Emendamento Tecnico CCR - richiesta accertamento
- All. 19 - IACP 001-0002673-USC-2024
- All. 20 - CCR Via Azoti
- All. 21- CCR Via Lennon e Parcheggio Basile
- All. 22 - CCR Viale Caltagirone
- All. 23 - Schema prototipo

e Letto, approvato e sottoscritto.

**IL V. PRESIDENTE**

\_\_\_\_\_  
Mancuso

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

\_\_\_\_\_  
Zacco

**IL V. SEGRETARIO GENERALE**

\_\_\_\_\_  
Di Trapani

N° \_\_\_\_\_ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data  
successivo.

per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno

**IL MESSO COMUNALE**

Palermo li,.....

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il  
quindicesimo giorno successivo.

**IL MESSO COMUNALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Palermo ,li,.....

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

☐ in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato

☐ in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale  
deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Palermo, li,.....